ZMLUVA č. 49/2025

o odvádzaní splaškovej odpadovej vody verejnou kanalizáciou, uzavretá na základe Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. a zákona č. 442/2002 Zb. z. v znení neskorších predpisov a platných predpisov o vodách.

1. Zmluvné strany

Dodávateľ služby: **Obecný úrad Tomášov**
zastúpený : Ing. István Pomichal,PhD., starosta obce **Tomášov**
IČO: 00305120
DIČ: 2020662281

Bankové spojenie : PRIMA BANKA
Číslo účtu : SK34 6500 0000 0000 2020 2902

Odberateľ služby: RNDr. Pavol Lisý
Vlky 92

Adresa na zaslanie faktúr:

Adresa miesta odberu: obec Vlky

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je odvádzanie a čistenie odpadových vôd v rozsahu a za podmienok nižšie uvedených, v ktorej dodávateľ služby (ďalej len dodávateľ) sa zaväzuje odvádzať splaškové odpadové vody (ďalej led odpadové vody) verejnou kanalizáciou a odberateľ služby (ďalej len odberateľ) sa zaväzuje odpadové vody do verejnej kanalizácie vypúšťať a zaplatiť dodávateľovi cenu za plnenie služby podľa tejto zmluvy. Predmetom plnenia nie je odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ktoré sa preto nesmú vypúšťať do verejnej kanalizácie.

3. Všeobecné podmienky odkanalizovania

3.1 Dodávateľ je oprávnený obmedziť a prerušiť odvádzanie odpadových vôd z dôvodu havárie na kanalizačnom zariadení, z dôvodu živelných pohrôm a pri nevyhnutných opravách a revízií systému. Dodávateľ je v týchto prípadoch povinný bezplatne a v čo najkratšom termíne zaistiť' náhradné núdzové odvádzanie odpadových vôd. V týchto prípadoch odberateľ je povinný zastaviť vypúšťanie odpadových vôd do kanalizácie na dobu, ktorú mu dodávateľ vymedzí.

3.2 Dodávateľ je ďalej oprávnený prerušiť odvádzanie odpadových vôd
- ak je u odberateľa zistené pripojenie ďalšieho odberateľa alebo ďalšieho zdroja odpadovej vody bez súhlasu dodávateľa,
- ak odberateľ vypúšťa do kanalizácie kvapalné alebo tuhé látky, ktoré sa nepovažujú za povolenú zložku splaškových vôd a preto je zakázané ich vypúšťať do kanalizácie,

- ak odberateľ bráni dodávateľovi prístup k častiam kanalizácie a k zdrojom odpadových vôd na nehnuteľnosti odberateľa na preverenie skutkového stavu vnútornej kanalizácie,
- ak odberateľ neodstráni v stanovenej lehote nedostatky vnútornej kanalizácie na nehnuteľnosti odberateľa,
- ak je odberateľ v omeškaní s úhradou faktúr alebo zmluvnej pokuty a faktúru neuhradil ani v primeranej náhradnej lehote, ktorú mu dodávateľ písomne stanovil s upozornením, že pri nezaplatení v lehote bude odvádzanie odpadových vôd prerušené.

V prípadoch uvedených v bode 3.2 odberateľ zaplatí dodávateľovi náklady spojené s prerušením a obnovením odvádzania odpadových vôd. Odvádzanie odpadových vôd sa obnoví až po uhradení uvedených nákladov, vystavených faktúr a uložených zmluvných pokút. Vystavené faktúry a náklady spojené s prerušením odvádzania odpadových vôd je povinný uhradiť odberateľ aj vtedy, ak nepožiada o obnovenie odvádzania odpadových vôd.

3.3 Dodávateľ nezodpovedá odberateľovi za *škody,* ktoré vznikli odberateľovi v súvislosti s prerušením alebo obmedzením odvádzania odpadových vôd.

3.4 Do verejnej kanalizácie môžu byt' vypúšťané odpadové vody v akosti a množstve podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

Do kanalizácie je zakázané vypúšťať:

- látky, ktoré sa nepovažujú za povolenú zložku splaškových vôd a škodia prevádzke verejnej kanalizácie (napr. kvapaliny s obsahom *ropných látok* ako sú *motorové palivá a oleje*, iné *minerálne oleje* a *mazadlá*, *fenoly, riedidlá, postrekové látky*, lieky, vody obsahujúce *jedovaté látky, najmä jedovaté kovy a ich zlúčeniny*, atď.)
- odpadové vody s obsahom *fekálií z chovu hospodárskych zvierat,* tekutá *hnojovica* z chovu ošípaných, hovädzieho dobytka a hydiny, vody z čistenia *maštale alebo kurína*, voda znečistená *slamou*, *chlpmi, perím*, *zvyškami potravy zvierat*, atď.)

Do kanalizácie nesmú byt' bezprostredne vypúšťané odpadové vody z kuchyne bez odstránenia mechanických nečistôt, t.j. *zvyškov zeleniny, tuhých zvyškov jedál, kostí*, *piesku, utierky a iné handry, atď.*

Do kanalizácie je zakázané vypúšťať *väčšie množstvo tukov a olejov* rastlinného a živočíšneho pôvodu (najmä *roztavené tuky a oleje* po vyprážaní a pečení). Na požiadanie dodávateľa odberateľ, ktorý pripravuje väčšie množstvo jedál, musí zriadiť na svojej nehnuteľnosti lapač tuku a piesku, ktorý na vlastné náklady musí pravidelne čistiť a udržiavať v prevádzkyschopnom stave.

V záchode je zakázané splachovať *zvyšky jedál, smeti, maltu, štrk, piesok, hygienické* alebo menštruačné *vložky*, alebo iné veci, ktoré by mohli mechanicky upchať kanalizáciu alebo poškodiť čerpadlá na prečerpávacích staniciach(najmä *textilne materiály z umelých vlákien - pančuchy, ponožky*, atď.)

Do kanalizácie je zakázané vypúšťať *obsahy žúmp*. (Vyvážanie obsahu žúmp organizuje prevádzkovateľ prostredníctvom obecného úradu Tomášov)

Do kanalizácie sa nesmú vpúšťať ani *dažďové vody*(napr. zo strechy alebo z dvora).

V prípade odôvodnených pochybností o kvalite vypúšťaných odpadových vôd na požiadanie dodávateľa odberateľ pustí poverených pracovníkov obce na kontrolu vnútorného kanalizačného systému na jeho nehnuteľnosti a v prípade požiadavky preukáže kvalitu odpadových vôd vypúšťaných zo svojej nehnuteľnosti chemicko - biologickým rozborom.

VZN obce o odpadoch obsahuje ustanovenia na zber všetkých druhov vyššie uvedených odpadov, ktoré sa nesmú vypúšťať do kanalizácie.

3.5 Dodávateľ je oprávnený vstupovať na nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu na zistenie stavu vnútornej kanalizácie a zdrojov odpadových vôd, zistenie a odstránenie havarijných a iných porúch na verejnej kanalizácii. Odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách.

4. Výpočet stočného

Pri výpočte výšky stočného sa vychádza z ceny stočného za m^3 odpadovej vody určeného rozhodnutím URSO pre obec Tomášov pre daný kalendárny rok a z kvalifikovaného odhadu množstva odpadovej vody dodávateľa. Kvalifikovaný odhad pri nehnuteľnostiach fyzických osôb vychádza z priemernej spotreby vody na jedného občana v domácnostiach, kde jediným zdrojom vody je verejný vodovod (v Tomášove 3 m^3 na občana za mesiac). Pri výpočte množstva odpadovej vody odberateľa sa počíta s každým občanom, ktorý sa u dodávateľa trvale zdržiava.
Pri určovaní množstva odpadovej vody sa môže vychádzať aj z množstva použitej pitnej vody tak, že za fakturované obdobie sa odberateľ preukáže faktúrou od BVS za dodanú pitnú vodu. Ak u občana rozvod vody neumožní vypúšťať do kanalizácie vody, ktoré pochádzajú z iných zdrojov ako z verejného vodovodu, fakturované množstvo pitnej vody sa považuje za základ výpočtu stočného. Ak umožní, vychádza sa z kvalifikovaného odhadu množstva odpadovej vody. V prípade pochybností obcou určená komisia preverí, či občan má okrem vody z vodovodu aj iný zdroj vody.
Ak spotreba vody z verejného vodovodu je podľa informácií z BVS vyššia ako uvedený kvalifikovaný odhad, pri výpočte stočného sa vychádza zo skutočnej spotreby pitnej vody.
Ak dôjde k zmene kvalifikovaného odhadu množstva odpadovej vody odberateľa, výška stočného sa zmení automaticky v zmysle tejto zmluvy.
Ak občan má veľkochov domácich zvierat, pri určovaní kvalifikovaného odhadu množstva odpadovej vody sa táto skutočnosť zohľadní.
U právnických a fyzických osôb, podnikateľov a živnostníkov sa množstva odpadovej vody určí ako súčet odberu vody z verejného vodovodu a z iných zdrojov, ktoré právnická osoba má k dispozícii. Pri odbere vody zo studne (alebo iných zdrojov) odberateľ je povinný nainštalovať si vodomer na rozvod vody zo studne (a z iných zdrojov) a umožniť poverenému pracovníkovi dodávateľa kontrolovať stav vodomeru.

5. Cena plnenia a platobné podmienky

Cena za odvádzanie odpadových vôd sa určí ako súčin stočného za m^3 a množstva odpadovej vody určeného podľa bodu 4. (výpočet stočného).
Cena za odvádzanie odpadovej vody sa bude fakturovať polročne. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia odberateľovi. Odberateľ je povinný zaplatiť najneskôr v posledný deň splatnosti doručenej faktúry.

6. Sankcie

Ak odberateľ poruší podmienky uvedené v bode 3.4, zaplatí dodávateľovi zmluvnú pokutu do výšky 500.- EUR za každý druh zakázanej látky a materiálu *(označné kurzívou)*, ktoré vypúšťa do kanalizácie.
Ak odberateľ neumožní kontrolu svojej nehnuteľnosti v zmysle bodu 3.5 a predposledného odstavca bodu 3.4, zaplatí dodávateľovi zmluvnú pokutu 200.- EUR

7. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je uzavretá na dobu od 1. januára 2025 do jej zrušenia alebo nahradenia inou zmluvou medzi odberateľom a dodávateľom.

V Tomášove dňa 02.06.2025

Odberateľ: **Dodávateľ:**

....

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

RNDr. Pavol Lisý

Vlastník nehnuteľnosti, ak nie je odberateľom podľa tejto zmluvy.....

Príloha č.1 k Zmluve

Najvyššie prípustné miery znečistenia vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie z jednotlivých nehnuteľností, ich častí a zariadení :

Ukazovatele znečistenia		Prípustná miera znečistenia
1.	BSK, *mg/ l*	1 000
2.	CHSK (Cr) mg/1 oxidovateľnosť dichromanom	2 000
3.	pH	6,0 - 8,5
4.	RAS mg/l	1 000
5.	Tuky a oleje rastlinného a živočiš. pôvodu mg/1	55
6.	Saponáty spolu mg/1	10
7.	Ortuť /Hg/ mg/1	0,005
8.	Med' /Cu/ mg/1	0,5
9.	Nikel /Ni/ mg/1	1 ,0
10.	Chróm /Cr^{III}/ mg/l	0,5
11.	Chróm /CR^{VI}/ mg/*l*	0,1
12.	Olovo /Pb / mg/1	0,1
13.	Arzén /As/ mg/1	0,2
14.	Zinok /Zn / mg/l	2,0
15.	Selén /Se/ mg/1	0,05
16.	Striebro /Ag / mg/l	0,1
17.	Kadmium /Cd/ mg/l	0,3
18.	Kyanidové ióny /*CN/* mg/*1*	0,2
19.	NEL ml/l	20
20.	Celková sušina mg/1	3000

	- nerozpustné látky	1000
	- rozpustné látky	2000
21.	Látky usadzovateľné po 30 min. usadzovania $cm^3/1$	200
22.	Látky fenolického charakteru mg/1	30
23.	Maximálna teplota vody, ^oC	40

V Tomášove dňa, 02.06.2025

Odberateľ: **Dodávateľ:**

....

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

RNDr. Pavol Lisý