

**DODATOK č. 2 k NÁJOMNEJ ZMLUVE  
č. SKR-ZML-5/2021**

uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.  
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany**

**PRENAJÍMATEĽ :** **Obec Tomášov**  
Ulica 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
štatutárny zástupca: Ing. István Pomichal, PhD., starosta  
IČO: 00305120  
DIČ: 2020662281  
č. účtu: 1801903001/5600  
IBAN: SK34 5600 0000 0018 0190 3001  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len "prenajímateľ")

a

**NÁJOMCA :** **Silvia Brzobohatá**  
Svätej Trojice 10, 900 44 Tomášov  
IČO: 43713793

**Ďalší užívateľ predmetu nájmu:** **Boss Agency s.r.o.**  
Studenohorská 59  
Bratislava 841 03  
903 01 Tureň  
IČO: 51762439  
DIČ: 21200799846

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len  
„zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka tento Dodatok č. 2 k  
Nájomnej zmluve zo dňa 31.3.2021 (ďalej len „dodatok“).

**Článok I.  
Predmet Dodatku**

Na základe podnetu prenajímateľa v súvislosti s rekonštrukciou budovy Rehabilitačného strediska, Mierová 9, v roku 2023, nastáva zmena od v Úvodných ustanoveniach Nájomnej zmluvy č. SKR-ZML-5/2021 zo dňa 31.3.2021 (zmena ďalšieho užívateľa predmetu nájmu) a v čl III. Nájomnej zmluvy č. SKR-ZML-5/2021 zo dňa 31.3.2021 (ďalej len „zmluva“), pričom Článok III. Výška a splatnosť nájomného zmluvy sa mení a po zmene znie nasledovne:

**„Článok III.  
Výška a splatnosť nájomného**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková výška nájomného za predmet nájmu je vo výške 150,00 EUR (slovom „stopäťdesiat“ eur) za 1 kalendárny mesiac.
2. V cene nájomného nie sú zahrnuté služby poskytované prenajímateľom (režijné náklady/energie). Vyúčtovanie služieb, ktoré bude vyplývať z reálne spotrebovaných služieb sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi na základe polročného

zúčtovania jednotlivých platieb vykonaného jednotlivými dodávateľmi energií, resp. služieb, a to do 10 dní odo dňa, kedy prenajímateľ toto vyúčtovanie predloží nájomcovi.

3. Nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné za príslušný kalendárny mesiac bankovým prevodom v prospech bankového účtu prenajímateľa uvedeného na prvej strane tejto zmluvy, s uvedením čísla tejto zmluvy alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca za uplynulý kalendárny mesiac.“

## Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Po jednom vyhotovení tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. SKR-ZML-5/2021 zo dňa 31.3.2021 obdrží prenajímateľ, nájomca aj ďalší užívateľ predmetu nájmu.
3. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon bol vykonaný slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 1.2.2024 a súčasne jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
5. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Tomášove dňa 22.1.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu :

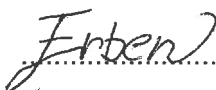


Ing. István Pomichal, PhD.

Silvia Brzobohatá

starosta obce

Ďalší užívateľ nájmu:



Jessica Erbenová

