

## Dodatok č. 2

**k zmluve o nájme pozemku na poľnohospodárske účely  
uzatvorenej podľa zák. č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov,  
poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov  
v znení neskorších predpisov**

### I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

**Prenajíateľ:** **Obec Tomášov**  
Ulica 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
IČO: 00305120  
DIČ: 2020662281  
v zast. Ing. István Pomichal, PhD., starosta obce

(ďalej len prenajíateľ)

a

**Nájomca:** **Poľnohospodárske družstvo v Tomášove**  
Hlavná 111, 900 44 Tomášov  
IČO: 00 190 721  
zapís. v obch. reg. OS Bratislava I., odds.: Dr., vlož.č.: 230/B  
Zast.: Beatrica Szikhardtová, predseda predstavenstva PD  
Štefan Jerasek, podpredseda predstavenstva PD

(ďalej len nájomca).

### II.

#### PREDMET DODATKU

1. V dôsledku potreby úpravy pôvodných ustanovení Zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 7.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) v znení Dodatku č. 1 z 5.2.2018 sa zmluvné strany dohodli, že od 1. januára 2022 nastáva zmena vo výške nájomného a predĺženie platnosti Zmluvy, pričom uvedené skutočnosti upravia formou uzavretia tohto písomného Dodatku č. 2 k Zmluve.
2. **Zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy, ktorou sa celý článok III Zmluvy mení a znie nasledovne:**

začiatok nového znenia

### III.

#### Nájomné

1. *Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté nájomné v súlade s ustanovením § 10 ods. 1 zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 140 Eur/ha/rok. Nájomné ako spoluvlastnícky podiel prenajíateľa na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu je celkom: 948,51 Eur/rok.*

2. *Nájomné je splatné ročne do konca príslušného roka.*

---

koniec nového znenia

3. **Zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy, ktorou sa bod. 1 článku IV Zmluvy mení a znie nasledovne:**

začiatok nového znenia

---

#### **Článok IV**

##### *Doba trvania nájmu*

1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 31.12.2025.*

---

koniec nového znenia

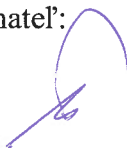
### **III.**

#### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely zo dňa 7.12.2015, spolu s Dodatkom č. 1 Zmluve o nájme pozemku na poľnohospodárske účely zo dňa 5.2.2018 zostávajú nezmenené.
2. Obidve strany obdržia po jednom vyhotovení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemku na poľnohospodárske účely.
3. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon bol vykonaný slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
5. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Tomásove dňa 15.12.2021

Prenajímateľ:



.....  
Ing. István Pomichal, PhD  
starosta obce



Nájomca:



POĽNOHOSPODÁRSKE BRUŽSTVO  
V TOMÁŠOVE  
90044 TOMÁŠOV



Polnohospodárske družstvo v  
Tomášove

Vlastník - Meno - Parcela

Parcela CPÚ	Katastrálne územie	Druh pozemku	Miestny názov	LV	Vlastnícky kód	Pomerná výmiera užívaná	Pomerná výmiera celá	Pomerná výmiera pre výpočet nájomného	Nájomné	Pomerná časť
-------------	--------------------	--------------	---------------	----	----------------	----------------------------	-------------------------	---	---------	--------------

Evid. číslo: 13847 Meno: Obec Tomášov

Adresa: I. mája 5, 900 44 Tomášov

365	E Tomášov	Trvalý trávny 2		925	1	84,00	84,00	84,00	0,0000	1/1
387	E Tomášov	Zastavaná pl 2		925	1	1 345,00	1 345,00	1 345,00	0,0000	1/1
389	E Tomášov	Zastavaná pl 2		925	1	648,00	648,00	648,00	0,0000	1/1
424/200	E Tomášov	Orná pôda 2		1837	1	595,06	595,06	595,06	0,0000	1/16
556	E Tomášov	Orná pôda 2		1162	1	272,69	272,69	272,69	0,0000	1/32
674/1	E Tomášov	Orná pôda 2		828	1	442,88	735,75	442,88	0,0000	1/16
762	E Tomášov	Trvalý trávny 2		925	1	3 183,00	3 183,00	3 183,00	0,0000	1/1
794	E Tomášov	Zastavaná pl 2		925	1	3 230,00	3 230,00	3 230,00	0,0000	1/1
818	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	7 641,00	7 641,00	7 641,00	0,0000	1/1
837	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	20 950,00	20 950,00	20 950,00	0,0000	1/1
846/34	E Tomášov	Orná pôda 2		48	1	3 708,00	3 708,00	3 708,00	0,0000	1/2
846/35	E Tomášov	Lesný pozemok 2		48	1	333,00	608,00	333,00	0,0000	1/2
852/25	E Tomášov	Orná pôda 2		925	1	2 245,00	3 264,00	2 245,00	0,0000	1/1
857/214	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	2 455,00	2 868,00	2 455,00	0,0000	1/1
868	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	2 681,00	2 681,00	2 681,00	0,0000	1/1
870/13	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	1 633,00	1 633,00	1 633,00	0,0000	1/1
870/14	E Tomášov	Orná pôda 2		925	1	3 557,00	3 557,00	3 557,00	0,0000	1/1
872/1	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	802,00	802,00	802,00	0,0000	1/1
874	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	2 600,00	2 600,00	2 600,00	0,0000	1/1
877/4	C Tomášov	Zastavaná pl 11		925	1	309,00	2 962,00	309,00	0,0000	1/1
877/100	E Tomášov	Ostavná plocha 1		2394	1	487,00	487,00	487,00	0,0000	1/1
877/300	E Tomášov	Ostavná plocha 1		2394	1	114,00	114,00	114,00	0,0000	1/1
886	E Tomášov	Ostavná plocha 2		925	1	5 622,00	5 622,00	5 622,00	0,0000	1/1
1229	E Tomášov	Orná pôda 2		925	1	1 752,00	1 752,00	1 752,00	0,0000	1/1
1364	E Tomášov	Ostavná plocha 2		2394	1	1 061,00	6 125,00	1 061,00	0,0000	1/1
počet: 25						67 750,63	77 467,50	67 750,63	0,0000	0,00
<b>CELKOM:</b>						<b>67 750,63</b>	<b>77 467,50</b>	<b>67 750,63</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>

zaokrúhlené: 0,00

Koniec zostavy