

**DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY
Č. 60018-2025/23BJ**

(ďalej aj ako „Dohoda“)

ČL. I – ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

OBEC TOMÁŠOV
Sídlo: 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov
Štatutárny orgán: Ing. István Pomichal, PhD., starosta obce
IČO: 00305120
DIČ: 2020662281
Bankové spojenie: Prima Banka Bratislava
Číslo účtu: 1801907002/5600
IBAN: SK65 5600 0000 0018 0190 7002
BIC kód banky: KOMASK2X
(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno, priezvisko: Mgr. Lenka Bogárová
Bydlisko: Malinovská 5A, 900 44 Tomášov
(ďalej „nájomca“)
Ďalší užívateľ bytu:
Meno, priezvisko: RNDr. Imrich Bogár

(SPOLOČNE AKO „ZMLUVNÉ STRANY“)

ČI. II – PREDMET DOHODY

2.1. Zmluvné strany sa touto Dohodou dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 60018-2025/23BJ uzatvorenej dňa 30.06.2025 v znení neskorších dodatkov medzi Prenajímateľom a Nájomcom k bytu č. 18 na druhom poschodí v bytovom dome 23 BJ v Tomášove na Malinovskej 5A (ďalej len „Zmluva“).

2.2. Táto Dohoda je uzatvorená v súlade s článkom IV bod 3 písm. b) Zmluvy, ktorý umožňuje zánik nájmu písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom.

ČLÁNOK III – DÔVOD UKONČENIA ZMLUVY

3.1. Dôvodom ukončenia zmluvy je výmena bytu.

3.2. Medzi prenajímateľom a nájomcom bude uzatvorená nová nájomná zmluva k bytu č. 9, Rastická 1, s účinnosťou od 1.11.2025.

ČLÁNOK IV – DOHODA O UKONČENÍ

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa ukončuje ku dňu 31.10.2025.

4.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia Zmluvy medzi nimi neexistujú žiadne vzájomné nevyrovnané záväzky ani pohľadávky.

ČLÁNOK V – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

5.1. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise.

5.2. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

V Tomášove dňa 28.10.2025

V Tomášove dňa 28.10.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. István POMICHAL, PhD.
starosta

Mgr. Lenka Bogárová