

**ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ
a ODBORNOM VÝKONE PREVÁDZKY
č. 1879-626/2023**

uzatvorená podľa § 269 ods.2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi:

1.1 Súčasný vlastník:

Ing. Mgr. Martin Hriňák

Havanská 2568/17

040 13 Košice

1.2 Budúci vlastník a prevádzkovateľ:

Obec Tomášov

v zastúpení Ing. István Pomichal, PhD. – starosta obce

ul. 1. mája č. 5

900 44 Tomášov

IČO 00305120

DIČ 2020226681

Preambula

1. Budúci prevádzkovateľ má podľa §5 zákona č. 442/2002 Z. z. oprávnenie prevádzkovať verejnú kanalizáciu podľa Osvedčenia o živnostenskom oprávnení č. OU-SC-OZP-2013/00969-2, vydal Okresný úrad Senec, odbor živnostenského podnikania, č. registra: 140-18700 na činnosť: Prevádzkovanie verejnej kanalizácie kategórie K-II.

2. Budúci prevádzkovateľ disponuje Potvrdením o registrácii č. 0014/2013/V-RG na vykonávanie regulovaných činností podľa § 11 ods. 4 písm. e) a f) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach zo dňa 25.04.2013.

3. Budúci prevádzkovateľ má uzatvorenú Dohodu o vykonávaní odborného dozoru nad kanalizáciou a ČOV Tomášov s odborne spôsobilou osobou Doc. Ing. Alexander Kaszonyi, PhD. zo dňa 4.1.2021

4. Súčasný vlastník je stavebníkom stavby „Predĺženie inžinierskych sietí a cestnej komunikácie Školská ul. Tomášov – SO 03 Kanalizácia“ realizovanej na základe stavebného povolenia č. OU-SC-OSZP-2023/014381/G-32/Ke.

**Článok I
Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je prevzatie a zabezpečenie budúceho prevádzkovania nižšie uvedeného majetku za nasledovných podmienok, pričom predmetom budúceho prevádzkovania je verejná kanalizácia v obci Tomášov, ktorú budúci vlastník nadobudne do vlastníctva výstavbou podľa projektovej dokumentácie stavby „Predĺženie inžinierskych sietí a cestnej komunikácie Školská ul. Tomášov – SO 03 Kanalizácia“, projektant: Ing. Peter Tabery.

2. Za účelom riadneho budúceho prevádzkovania kanalizácie a zariadení slúžiacich k jej funkčnosti, súčasný vlastník odovzdá budúcemu vlastníkovi a prevádzkovateľovi predmet budúceho prevádzkovania – majetok podľa bodu 1. čl. I tejto zmluvy po kolaudácii predmetu budúceho prevádzkovania.

3. Budúce prevádzkovanie kanalizácie a zariadení slúžiacich k jej funkčnosti bude odborne zabezpečené a garantované prostredníctvom odborne spôsobilej osoby budúceho prevádzkovateľa, ktorý je povinný za účelom výkonu činnosti prevádzkovania mať uzatvorenú platnú dohodu s odborne spôsobilou osobou.

4. Budúci prevádzkovateľ, ktorý má oprávnenie na odvádzanie a čistenie odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie a s tým spojené prevádzkovanie, opravy a údržbu verejnej kanalizácie, sa zaväzuje prevádzkovať majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. a prevádzkovým poriadkom.

Článok II

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa môže skončiť:

- a) dohodou zmluvných strán;
- b) odstúpením od zmluvy.

3. Výpovedná doba tejto zmluvy je 3 mesiace a začne plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho štvrtroka po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Súčasný vlastník je povinný:

- a) odovzdať budúcemu prevádzkovateľovi najmä prevádzkovú technickú a právnu dokumentáciu kanalizácie;
- b) predložiť prevádzkovateľovi podrobný zoznam objektov a zariadení;
- c) včas informovať budúceho prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na budúce prevádzkovanie predmetu budúcej zmluvy o prevádzkovaní.

2. Budúci vlastník a prevádzkovateľ je povinný:

- a) plniť povinnosti a uplatňovať práva prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa § 17 a § 18 zákona č. 442/2002 Z. z.,
- b) viesť predpísanú dokumentáciu kanalizačnej siete podľa príslušných predpisov a noriem,
- c) disponovať platnou dohodou s odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-II podľa zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá garantuje dodržiavanie všeobecných podmienok pripojenia sa aj na verejnú kanalizáciu a vypúšťanie vôd do verejnej kanalizácie budúceho vlastníka podľa § 22 a § 23 zákona č. 442/2002 Z. z.,
- d) poistiť majetok proti škodám, haváriám a živelným pohromám.

Článok IV

Odplata a platobné podmienky

1. Odplatou za budúce prevádzkovanie budú príjmy budúceho prevádzkovateľa za vodné a stočné, ktoré vyúčtuje budúci prevádzkovateľ odberateľom za príslušný rok alebo jeho časť.

2. Budúci prevádzkovateľ bude znášať všetky náklady spojené s budúcou prevádzkou kanalizácie.

3. Odplatom súčasného vlastníka za prevod vlastníctva bude suma 1 € splatná do siedmich kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
3. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Tomášove dňa

V Tomášove dňa

Ing. István Pomichal, PhD.

starosta obce Tomášov

Martin Hriňák

súčasný vlastník