

Obec Tomášov

1.Mája 5, 900 44 Tomášov

Spoločný stavebný úrad v Tomášove, 1. Mája 5, 900 44 Tomášov

Č. j. : Výst. 73-185-05/2020-To

dňa 17.05.2023

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Na návrh Václavová Zdenka, Pestovateľská 41, 900 44 Tomášov, v z. AREKON s.r.o., Rekreačný rad 37, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 259 071, bolo na tunajšom stavebnom úrade obce Tomášov dňa 27.02.2020 začaté územné konanie o umiestnení stavby:

„Výstavba komunikácie s inžinierskymi siet'ami, Súbor rodinných domov v lokalite DOMA SZIGET“,

pozostávajúcej z častí:

SO 01	Výstavba súboru rodinných domov
SO 02.1	Účelové komunikácie územia
SO 02.2	Napojenie na štátnu cestu II/5037
SO 03.1	Verejný vodovod
SO 03.2	Domové vodovodné prípojky
SO 04.1	Verejná kanalizácia
SO 04.2	Domové kanalizačné prípojky
SO 04.3	Prečerpávacía stanica splaškovej kanalizácie
SO 05.1	Verejný plynovod
SO 05.2	Domové prípojky plynu STL
SO 06.1	Elektrorozvody VN
SO 06.2	Trafostanica
SO 06.3	Elektrorozvody NN
SO 06.4	Domové prípojky elektro NN
SO 07	Verejné osvetlenie

umiestnená na pozemkoch parc. reg. „C“ par. č. 823/1 (LV č. 1860, na základe súhlasného stanoviska vlastníka parcely: Bratislavský samosprávny kraj zo dňa 15.03.2019), 816/7, 816/18 (LV č. 115, na základe písomného súhlasu vlastníkov zo dňa 23.04.2021), 816/19-20 (LV č. 295, na základe písomného súhlasu vlastníka parcely zo dňa 23.04.2021) a na pozemku parcela reg. „E“ par.č. 816/2 (LV č. 1222, na základe písomného súhlasu vlastníkov parcely zo dňa 23.04.2021) v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov.

Obec Tomášov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona **o z n a m u j e** začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou. Na prerokovanie návrhu stavebný úrad v zmysle ust. 36 ods. 1 stavebného zákona

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

19.06.2023 (pondelok) o 09.00 hod**so stretnutím účastníkov v budove Obecného úradu v Tomášove na ul. 1.mája č. 5.**

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade obce Tomášov, ul. 1 mája č.5 v stránkové dni a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca predloží písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým.

Príloha: - situácia umiestnenia stavby

Ing. István P o m i c h a l, PhD.
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Tomášov a iným spôsobom na úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a zároveň na svojom webovom sídle obce Tomášov, www.tomasov.sk

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania sa doručí formou verejnej vyhlášky:

1. Navrhovateľ: **Václavová Zdenka, Pestovateľská 41, 900 44 Tomášov, v z. AREKON s.r.o., Rekreačný rad 37, 929 01 Dunajská Streda**
2. Začatie územného konania o umiestnení stavby oznámi stavebný úrad účastníkom konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi. (§ 36 ods. 4 stavebného zákona).