



Obec Tomášov
Spoločný stavebný úrad v Tomášove
1.mája 5
900 44 Tomášov

Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Názov stavby

názov stavby
(uviesť podľa PD)

Stavebník

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

Adresa
(Sídlo)

tel.: +421

e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

Adresa
(Sídlo)

tel.: +421

e - mail:

Účel stavby	Členenie stavieb v §§ 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona

Miesto stavby

časť obce, par.č.:
Doterajší spôsob užívania
pozemku / stavby

Termíny stavby

Predpokladaný termín začatia
stavby
Predpokladaný termín skončenia
stavby

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe
----------------	------------------------	--------------------	---

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie

Priezvisko / Adresa	
Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia	

tel.: +421

e - mail:

Spôsob uskutočnenia stavby (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Stavbyvedúci / dozor	
Číslo oprávnenia	

tel.: +421

e - mail:

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam neuvádza

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	Adresa (Sídlo)
------------------------------------	----------------

V Tomášove, dňa

Podpisy všetkých stavebníkov
(pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka a podpis)

Prílohy v prípade, že ide o prevádzku bod: (1 - 8)

v prípade, ak ide o preklasifikovanie stavby bod: (2,3 a 6)

1. Územnoplánovacia informácia na predmetný pozemok
2. **Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania** jednotlivých priestorov stavby (v dvoch vyhotoveniach) + súhrnnú technickú správu
3. Doklad preukazujúci **vlastnícke alebo iné právo k stavbe**, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby
4. **Kópia z katastrálnej mapy** (internet)
5. **Súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov**, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby
6. Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov a organizácií**, napr. :
 7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, DS
8. **Kolaudačné rozhodnutie**, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená + oznámenie o pridelení súpisného čísla
9. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **písomné splnomocnenie**
10. **Správny poplatok** je vyrúbený **na zmenu užívania stavby**, ak nie je spojená so zmenou stavby, podľa **položky 62** zákona č.145/1995 Z. z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote : **30,00 eur**
(je potrebné zaplatiť v hotovosti v pokladni obecného úradu Hviezdoslavov)

Poznámka : V prípade zmeny v užívaní stavby, ktorá je spojená so stavebným povolením na zmenu dokončenej stavby, sa správny poplatok vyrubuje podľa **položky č. 60** zákona o správnych poplatkoch, ktorý je potrebné zaplatiť v rámci žiadosti o stavebné povolenie.

Oslobodenie od poplatkov

Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, 11) osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.