

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 1 – 11/2022 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tomášove zo dňa 14.2.2022

1. Úvodné náležitosti:

- a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- c/ Voľba členov návrhovej komisie

UZNESENIE č. 1/2022

2. Kontrola plnenia uznesení OZ

UZNESENIE č. 2/2022

3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

UZNESENIE č. 3/2022

4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov

UZNESENIE č. 4/2022

5. Správa o zúčtovaní dotácií za rok 2021

UZNESENIE č. 5/2022

6. Schválenie žiadosti o dotáciu na rok 2022

UZNESENIE č. 6/2022

7. Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Tomášov za pozemky vo vlastníctve manželov Fondrkových s osobitným zreteľom

UZNESENIE č. 7/2022

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášova doplnky č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov

UZNESENIE č. 8/2022

9. Návrh na zverenie majetku do správy ZŠ – projekt IROP školské učebne

UZNESENIE č. 9/2022

10. Informácia o podpise a realizácii Zmluvy o poskytnutí NFP – ZŠ a jedáleň

UZNESENIE č. 10/2022

11. Schválenie zmeny a doplnenia Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021

UZNESENIE č. 11/2022

12. Rôzne – Interpelácie

13. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 1/2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Erika Domonkos

2. Účasť poslancov na OZ

prítomní: 6

neprítomní: 3

ospravedlnení: 3

B. V o l í

- Overovateľov zápisnice: JUDr. Monika Beňová Makkiová
Ing. Dávid Slovák
- Návrhovú komisiu: Ing. Jozef Štrasser
Róbert Csehy

B. s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva s navrhnutou zmenou nasledovne:

P r o g r a m:

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Správa o zúčtovaní dotácií za rok 2021
6. Schválenie žiadosti o dotáciu na rok 2022
7. Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Tomášov za pozemky vo vlastníctve manželov Fondrkových s osobitným zreteľom
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášova doplnky č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov
9. Návrh na zverenie majetku do správy ZŠ – projekt IROP školské učebne
10. Informácia o podpise a realizácii Zmluvy o poskytnutí NFP – ZŠ a jedáleň
11. Schválenie zmeny a doplnenia Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021
12. Rôzne – Interpelácie
13. Záver

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 2/2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 9.12.2021

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	48/2021	S			
2.	49/2021	S			
3.	50/2021	S			
4.	51/2021	S			
5.	52/2021	S			
6.	53/2021	S			
7.	54/2021	S			
8.	55/2021	S			
9.	56/2021	S			
10.	57/2021	S			
11.	58/2021	S			
12.	59/2021	S			
13.	60/2021	S			
14.	61/2021	S			
15.	62/2021	S			
16.	63/2021	S			
17.	64/2021	S			
18.	65/2021	S			
19.	54/2020	P			
20.	102/2019	P			
21.	103/2019	P	rok 2021	rok 2022	
22.	84/2019	P	rok 2020		
23.	46/2019	P			
24.	84/2018	P			
25.	20/2018	P			
26.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
27.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
28.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
29.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
30.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 3/2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

A. Berie na vedomie

informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 4 /2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

predĺženie nájomných zmlúv nasledovným nájomcom:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Pellerová Erika	9 BJ Rastická	2	2	23.10.2021	1 rok
Lakatoš Roman a Katarína Lakatošová	Školská 13	4	4	20.10.2021	1 rok
Ondrejčín Daniel a Helena Ondrejčínová	4BJ Nová	2	4	23.1.2022	3 roky

B. Berie na vedomie

ukončenie nájomnej zmluvy nájomcu Juraja Gavajdu na byt č. 23 v 23 BJ na Malinovskej 5A ku dňu 31.1.2022

C. Schvaľuje

Pridelenie nájomného bytu č. 23 v 23BJ na Malinovskej 5A žiadateľke Cecílii Farkasovej (nar. 1941), trvale bytom Bratislavská 30, Tomášov

D. Schvaľuje

Zaradenie nového uchádzača do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
51	Ing. Tomáš Lakatoš	neuvádza	9.2.2022

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 5 / 2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o zúčtovaní dotácií za rok 2021 podľa VZN č. 4/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 6 /2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Zmenu rozpočtu č.1: Navýšenie rozpočtu na dotácie o sumu vo výške 2.900,- €

B. Schvaľuje

Pridelenie dotácií jednotlivým žiadateľom nasledovne:

p.č.	Názov žiadateľa	adresa	Názov projektu	Schválená dotácie €
1	24. skautský zbor Szent László – Tomášov	SZMCS – ZSMN, Nám. Sv. Štefana 6, Dunajská Streda	Celoročný výchovný program a tábor	1.800 €
2	OZ pre náš Tomášov	Tomášov	Podpora športu - reprezentanta SR v lukostreľbe – Machán	2.000 €
3	Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Na aktivity SZTP v roku 2021	2.000 €
4	CSEMADOK Alapszervezet – Základná organizácia, Fél – Tomášov	Agátová 6, Tomášov	Kultúra	2.000 €
5	o.z Kométa nad Tomášovom	Tomášov	Remeslá našich predkov	900 €
6	ŠK Tomášov	Tomášov, Hlavná 46	Športová činnosť	17.000 €
7	Éljen Fél – Nech žije Tomášov	Tomášov	Rozvoj kultúrno-spoločenského života v Tomášove	2.000 €
8	OZ PaTália Malý Dunaj	Agátová 15, Tomášov	Kultúrna činnosť v obci – vlastné divadelné a kultúrne projekty	1.000 €
9	MO Matice slovenskej Tomášov	Mierová 14/B, Tomášov	činnosť	1.000 €
10	MS Slovenského Červeného kríža	Nová 15, Tomášov	Nákup zdravotníckych pomôcok, potravinová pomoc, zájazdy, prednášky	1.000 €
11	Rímskokatolícka cirkev – farnosť Tomášov	Agátová 1, Tomášov	Rekonštrukcia a elektrifikácia kostolných zvonov	3.000 €
12	Nyáry Richard	Mlynská č. 41, Tomášov	Majstrovstvá sveta v zimnom plávaní 2022	500 €

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



13	Nyáry Richard	Mlynská č. 41, Tomášov	Rapperswill-Zurich marathon-swimming 26km, Zurich Lake 2022	500 €
14	Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými	Turnianska 8A, Senec	S nezábudkou nie sme sami 2022	200 €
			SPOLU	34 900 €

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 7 /2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zámenu obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z, pre zamieňajúcich: Ing. Františka Fondrka a Nadeždy Fondrkovej, rod. Novotnej, obaja bytom: Agátová 4/5, Tomášov v rozsahu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce:

- pozemok - parcelné číslo 3/17, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 600 m², evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 925 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;
- pozemok - parcelné číslo 3/18, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 600 m², evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 925 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;
- pozemok - parcelné číslo 3/19, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 671 m², evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 925 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;

zámenou za pozemky, ktoré sú vlastníctve zamieňajúcich: Ing. Františka Fondrka a Nadeždy Fondrkovej, rod. Novotnej, obaja bytom: Agátová 4/5, Tomášov:

- pozemok - parcelné číslo 1228/14, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 919 m², evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1782 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;
- pozemok - parcelné číslo 1228/15, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m², evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1783 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky - parcela č. 1228/14 a parcela č. 1228/15, k.ú. Tomášov sa nachádzajú v rámci oploteného areálu školského dvora, pričom ide o priestor využívaný Základnou školou, Školská 7, Tomášov a obcou Tomášov. Uvedené pozemky sú súčasťou územných a stavebných konaní týkajúcich sa investičných zámerov rozvoja obce a školskej infraštruktúry /výstavba novej budovy školskej jedálne a kuchyne, výstavba Materskej školy, výstavba novej telocvične, výstavba detského ihriska a spevnených plôch/. Zároveň ide o zeleň – trávnatý porast, ktorá je už dlhé roky na vlastné náklady obce Tomášov udržiavaná a obhospodarovaná. Po zámene pozemkov spolu o výmere 1871 m² vo vlastníctve obce Tomášov, za pozemky manželov Fondrkových spolu o výmere 1871 m², by parcely č. 1228/14 a parcela č. 1228/15 vytvorili jeden celok s nehnuteľnosťami obce Tomášov – parc. č. 1228/1, k.ú.: Tomášov – areál školského dvora.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovali: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 8 / 2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e:

1. Stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov č. OUBA-OVBP3-2022/22805 zo dňa 18.01.2022 k Zmenám a doplnkov č. 3/2020 Územnému plánu obce Tomášov.
2. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov.

B. s c h v a ľ u j e:

1. Zmeny a doplnky č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 3/2020 ÚPO Tomášov.
3. VZN obce Tomášov č. 1/2022 zo dňa 14.02.2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov s účinnosťou od 1. marca 2022.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovali: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 9 / 2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku obce do správy medzi obcou Tomášov a Základnou školou, Školská 7, Tomášov, v rozsahu majetku nadobudnutého v rámci projektu IROP "Vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učební ZŠ Tomášov", kód projektu 302021K470.

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č 10/ 2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informáciu o podpise a realizácii Zmluvy o poskytnutí nenávratného
finančného príspevku na projekt IROP
„Zvýšenie kapacity Základnej školy v obci Tomášov“,
kód projektu v ITMS2014+: 302071BFZ4

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 11 /2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zmenu a doplnenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021, a to formou doplnenia textu uznesenia č. 26/2021 nasledovne:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. je skutočnosť, že žiadateľka spolu s Františkom Šíposom, žalobou z 21.marca 2012 sa domáhala voči obci Tomášov určenia, že nehnuteľnosť parc. reg. „C“ č. 419/1 o výmere 674 m² patrí do dedičstva po Františke Šipošovej, rod. Mundiovej, zomr. 1991, naposledy bytom: Štvrtocká 3, Tomášov. Predmetná nehnuteľnosť bola Rozhodnutím Okresného národného výboru Bratislava-vidiek zo dňa 27.04.1990 pridelená do osobného užívania p. Františke Šipošovej, pričom MNV Tomášov uzavrel s p. Šipošovou Dohodu o osobnom užívaní pozemku. Poručiiteľka zomrela a právo osobného užívania pripadlo právnym nástupcom – dedičom. Z dôvodu novelizácie Občianskeho zákonníka vo vzťahu k transformácii práva osobného užívania na vlastnícke právo v roku 1992 uvedený pozemok mal byť predmetom dedičského konania po poručiiteľke, avšak do dedičstva do účinnosti novely Občianskeho zákonníka zahrnutý nebol. Z dôvodu návrhu na ukončenie dlhoročných súdnych konaní dohodou vo veci určenia vlastníckeho práva, resp. späťvzatím podania zo strany žalobcov, sa má za to, že žiadateľom dlhé roky užívaná, udržiavaná a obhospodarovaná nehnuteľnosť parc.č. 419/1, k.ú. Tomášov prevodom vlastníckeho práva k nej by bola právne aj skutkovo vysporiadaná.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovali: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta v. r.