

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIA č. 82 - 98 /2024

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášove

zo dňa 16.12.2024

1. Úvodné náležitosti:  
a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice  
c/ Voľba členov návrhovej komisie  
**UZNESENIE č. 82/2024**
2. Kontrola plnenia uznesení OZ  
**UZNESENIE č. 83/2024**
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov  
**UZNESENIE č. 84/2024**
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov  
**UZNESENIE č. 85/2024**
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
**UZNESENIE č. 86/2024**
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o podmienkach prijímania detí do predškolských zariadení, výške príspevku na prevádzku a mzdy v predškolských zariadeniach, školských kluboch detí a školskej jedálne zriadených obcou a výške príspevku zákonných zástupcov na čiastočnú úhradu nákladov v týchto zariadeniach  
**UZNESENIE č. 87/2024**
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky 2025/2026  
**UZNESENIE č. 88/2024**
8. Úprava rozpočtu na rok 2024  
**UZNESENIE č. 89/2024**
9. Stanovisko hlavného kontrolóra č. 2024/11 k návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027  
**UZNESENIE č. 90/2024**
10. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027  
**UZNESENIE č. 91/2024**
11. Schválenie predaja parc č. 795/5, k.ú. Tomášov s osobitným zreteľom  
**UZNESENIE č. 92/2024**
12. Správa č. 2024/09 o výsledku kontroly inventarizácie obce Tomášov k 31. 12. 2022  
**UZNESENIE č. 93/2024**

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



13. Správa č. 2024/12 o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce k 30.11.2024  
**UZNESENIE č. 94/2024**
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti č. 2024/10 hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2025  
**UZNESENIE č. 95/2024**
15. Návrh na uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva – ExteriorDesign, s.r.o.  
**UZNESENIE č. 96/2024**
16. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025  
**UZNESENIE č. 97/2024**
17. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien – IBV Tomášov 2. etapa  
**UZNESENIE č. 98/2024**
18. Rôzne

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



**UZNESENIE č. 82 / 2024**  
zo dňa 16. decembra 2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

## **A. Berie na vedomie**

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Agneša Rablanská

2. Účasť poslancov na OZ

prítomní: 7

neprítomní: 2

ospravedlnený: 2

## **B. V o l í**

- Overovateľov zápisnice: Imelda Balogh, Mgr. Alica Kozics
- Návrhovú komisiu: JUDr. Monika Beňová Makkiová  
Ing. Gabriel Cseri  
Ladislav Tvaruško

## **C. S c h v a ľ u j e**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva **so zmenami** nasledovne:

17. Úvodné náležitosti:

a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

c/ Voľba členov návrhovej komisie

18. Kontrola plnenia uznesení OZ

19. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



20. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o podmienkach prijímania detí do predškolských zariadení, výške príspevku na prevádzku a mzdy v predškolských zariadeniach, školských kluboch detí a školskej jedálne zriadených obcou a výške príspevku zákonných zástupcov na čiastočnú úhradu nákladov v týchto zariadeniach
23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky 2025/2026
24. Úprava rozpočtu na rok 2024
25. Stanovisko hlavného kontrolóra č. 2024/11 k návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027
26. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027
27. Schválenie predaja parc č. 795/5, k.ú. Tomášov s osobitným zreteľom
28. Správa č. 2024/09 o výsledku kontroly inventarizácie obce Tomášov k 31. 12. 2022
29. Správa č. 2024/12 o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce k 30.11.2024
30. Návrh plánu kontrolnej činnosti č. 2024/10 hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2025
31. Návrh na uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva – ExteriorDesign, s.r.o.
32. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025
- 17. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien – IBV Tomášov 2. etapa**
33. Rôzne
34. Záver

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 83 / 2024

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 11.11.2024 a mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 21.11.2024

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	70/2024	S			
2.	71/2024	S			
3.	72/2024	S			
4.	73/2024	S			
5.	74/2024	S			
6.	75/2024	S			
7.	76/2024	S			
8.	77/2024	S			
9.	78/2024	S			
10.	79/2024	S			
11.	80/2024	S			
12.	81/2024	S			
13.	31/2023	P	30.04.2024	31.12.2024	
14.	82/2022	P			
15.	57/2022	P	30.11.2022	30.6.2023	30.06.2024
16.	84/2019	P	rok 2020		
17.	46/2019	P			
18.	84/2018	S			
19.	20/2018	P			
20.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



**UZNESENIE č. 84 / 2024**  
zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

## **A. Berie na vedomie**

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 85 /2024

zo dňa 16.12.2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### A. Schvaľuje

zaradenie nových žiadateľov do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Ev.č.	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
49	Ján Csenkey	neuvadené	13.11.2024
50	Lucia Hushegyiová	neuvadené	25.11.2024
51	Juraj Varga	neuvadené	4.12.2024

### B. Schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 v 4BJ na Novej ul. 1A pre Jaroslav Urbaník a Janette Urbaníková, rod. Lakatošová na 1 rok

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## **UZNESENIE č. 86 / 2024**

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **A. s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 5/2024

o miestnych daniach

a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## **UZNESENIE č. 87 / 2024**

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **A. s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 6/2024 o podmienkach prijímania detí do predškolských zariadení, výške dotácie na prevádzku a mzdy v predškolských zariadeniach, školských kluboch detí a školskej jedálne zriadených obcou, príspevku zákonných zástupcov na čiastočnú úhradu nákladov v týchto zariadeniach (ďalej „VZN o MŠ, ŠKD a ŠJ“).

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## **UZNESENIE č. 88 /2024**

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **A. Schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 7/2024

o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

na školský rok 2025/2026.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 89 / 2024

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### B. s c h v a ľ u j e

I. úpravu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovým opatrením v nasledovnej štruktúre:

#### PRÍJMY

Popis	Rozpočet 2024	I. úprava rozpočtu k 31.12.2024	Rozdiel +/-
Bežný rozpočet	4 634 050,00	4 666 515,00	32 465
Kapitálový rozpočet	1 335 000,00	6370,00	-1 330 630
Finančné operácie	0,00	181 000,00	181 000
<b>Výdavky spolu</b>	<b>5 969 050,00</b>	<b>4 853 885,00</b>	<b>-1 115 165</b>

#### VÝDAVKY podľa Programov 1-10

Popis	Rozpočet 2024	I. úprava rozpočtu k 31.12.2024	Skutočnosť k 30.11.2024	Rozdiel +/-
1 Bežné výdavky	941133,00	808063,07	758349,97	-133069,93
1 Kapitálové výdavky	1611470,00	2951,00	2951,00	1608519,00
1 Finančné operácie	115000,00	370809,21	359204,27	255809,21
<b>1 Správa obce</b>	<b>2667603,00</b>	<b>1181823,28</b>	<b>1120505,24</b>	<b>1485779,72</b>
<b>2 Civilná obrana</b>	<b>2000,00</b>	<b>2000,00</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>
3 Bežné výdavky	12000,00	10468,89	10468,89	-1531,11
3 Kapitálové výdavky	0,00	9292,64	9292,64	9292,64
<b>3 Verejný poriadok a bezpečnosť</b>	<b>12000,00</b>	<b>19761,53</b>	<b>19761,53</b>	<b>7761,53</b>
<b>4 Stavebný úrad a hospodárstvo</b>	<b>33363,00</b>	<b>36375,77</b>	<b>32973,97</b>	<b>3012,77</b>
<b>5 Ochrana životného prostredia</b>	<b>247153,00</b>	<b>259757,84</b>	<b>235297,02</b>	<b>12604,84</b>
<b>6 Bývanie a občianska vybavenosť</b>	<b>261005,00</b>	<b>282421,84</b>	<b>253076,87</b>	<b>21416,84</b>
<b>7 Zdravotníctvo</b>	<b>5239,00</b>	<b>9021,09</b>	<b>8269,33</b>	<b>3782,09</b>
<b>8 Šport, kultúra a náboženstvo</b>	<b>120684,00</b>	<b>187567,79</b>	<b>173136,57</b>	<b>66883,79</b>
<b>9 Vzdelávanie</b>	<b>2590003,00</b>	<b>2794751,88</b>	<b>967460,79</b>	<b>204748,88</b>
<b>10 Sociálne zabezpečenie</b>	<b>30000,00</b>	<b>30756,50</b>	<b>28258,74</b>	<b>756,50</b>

# Obecné zastupitelstvo v Tomášově



## SPOLU VÝDAVKY podľa PROGRAMOV 1-10 (BV+KV+FO)

<b>Bežné výdavky 2024</b>	4242580,00	4421184,68	2467892,15	178604,68
<b>Kapitálové výdavky 2024</b>	1611470,00	12243,64	12243,64	1599226,36
<b>Finančné operácie 2024</b>	115000,00	370809,21	359204,27	255809,21
<b>Výdavky spolu 2024</b>	5969050,00	4804237,53	2839340,06	1164812,47

## Bilancia príjmov a výdavkov po 1. úprave rozpočtu

<b>Príjmy celkom po I. úprave rozpočtu</b>	<b>4 853 885,00 EUR</b>
<b>Výdavky celkom po I. úprave rozpočtu</b>	<b>4 804 237,53 EUR</b>
<b>Bilancia po I. úprave rozpočtu</b>	<b>49 647,47 EUR</b>

### I. p o v e r u j e

starostu obce Ing. Istvána Pomichala, PhD. so zapracovaním I. úpravy rozpočtu 2024 do programového rozpočtu v kapitolách jednotlivých programov, podprogramov a prvkov v zmysle schválenej štruktúry, ďalej v zmysle § 14 ods. 2 zákona . 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v rozpočte na rok 2024 presúvať medzi bežnými a kapitálovými výdavkami, medzi programov, podprogramov a prvkov podľa potreby rozpočtu príslušného roku tak, aby bolo zabezpečené, že rozpočet bude vyrovnaný.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## **UZNESENIE č 90/ 2024** zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Tomášov po prerokovaní materiálu

### **Berie na vedomie**

predložené stanovisko č. 2024/11 hlavnej kontrolórky obce Tomášov  
k zverejnenému návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 91 / 2024

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### A. schvaľuje

**A 1.** v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozpočet obce Tomášov na rok 2025 ako vyrovnaný nasledovne:

### Príjmy

Názov	2025
Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	1197989 €
Daň z nehnuteľností	187000 €
Za psa	6600 €
Za ubytovanie	15000 €
Daň za užívanie verejného priestranstva	1600 €
Daň za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	144000 €
<b>Daňové príjmy</b>	<b>1566589 €</b>
Z prenajatých pozemkov	2500 €
Z prenajatých budov, priestorov a objektov	118100 €
Z predaja výrobkov tovaru a služieb (+RC)	185850 €
Poplatok za Rozvoj	30000 €
Za jasle, materské školy a školské kluby detí	69600 €
Stravovanie ŠJ úhrada faktúr	156900 €
<b>Nedaňové príjmy</b>	<b>562950 €</b>
Granty Spoločný stavebný úrad (dividendy BVS)	8850 €
Granti Citizen, Interreg	84316 €
Zo štátneho rozpočtu materské školy	563668 €
Zo štátneho rozpočtu Školy	1643336 €
Ostatné zo štátneho rozpočtu	187658 €
<b>Granty a transfery spolu</b>	<b>2487828 €</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>4617367 €</b>
Grant BSK	5000 €
zo štátneho rozpočtu (investičný plán)	1763004 €
<b>Kapitálové príjmy spolu</b>	<b>1768004 €</b>
Prijaté úvery	165000 €
<b>Príjmové finančné operácie</b>	<b>165000 €</b>
<b>Príjmy celkom</b>	<b>6550371 €</b>

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## Výdavky

PROGRAM	2025			
	BV	KV	FO	Spolu
Program 1: Správa obce	745903 €	1928008 €	160011 €	2833922 €
Program 2: Civilná ochrana	2000 €			2000 €
Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť	10000 €			10000 €
Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo	31673 €			31673 €
Program 5: Ochrana životného prostredia	259755 €			259755 €
Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť	262419 €			262419 €
Program 7: Zdravotníctvo	9022 €			9022 €
Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo	148405 €			148405 €
Program 9: Vzdelávanie	2962418 €			2962418 €
Program 10: Sociálne zabezpečenie	30757 €			30757 €
<b>Výdavky spolu</b>	<b>4462352 €</b>	<b>1928008 €</b>	<b>160011 €</b>	<b>6550371 €</b>

## Bilancia rozpočtu

ROK	2025
Daňové príjmy	1566589 €
Nedaňové príjmy	562950 €
Granty a transfery spolu	2487828 €
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>4617367 €</b>
<b>Kapitálové príjmy spolu</b>	<b>1768004 €</b>
<b>Príjmové finančné operácie</b>	<b>165000 €</b>
<b>Príjmy celkom</b>	<b>6550371 €</b>
<b>Výdavky spolu</b>	<b>6550371 €</b>
<b>Bilancia rozpočtu vrátane finančných operácií</b>	<b>0</b>

**A.2.** vyčlenenie finančných prostriedkov v zmysle VZN č. 7/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov z rozpočtovaných nedaňových príjmov obce na bežný rok 2025 v čiastke 55 640 €.

## B. splnomocňuje

starostu obce v zmysle § 14 ods. 2 zákona . 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v priebehu roka čerpať rozpočet na rok 2025.

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## C. berie na vedomie

návrh viacročného rozpočtu obce Tomášov na roky 2026 – 2027.

Názov	2026	2027
Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	1197989 €	1197989 €
Daň z nehnuteľností	187000 €	187000 €
Za psa	6600 €	6600 €
Za ubytovanie	15000 €	15000 €
Daň za užívanie verejného priestranstva	1600 €	1600 €
Daň za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	144000 €	144000 €
<b>Daňové príjmy</b>	<b>1566589 €</b>	<b>1566589 €</b>
Z prenajatých pozemkov	2500 €	2500 €
Z prenajatých budov, priestorov a objektov	118100 €	118100 €
Z predaja výrobkov tovaru a služieb	185850 €	185850 €
Poplatok za Rozvoj	30000 €	30000 €
Za jasle, materské školy a školské kluby detí	69600 €	69600 €
Stravovanie ŠJ úhrada faktúr	156900 €	156900 €
<b>Nedaňové príjmy</b>	<b>562950 €</b>	<b>562950 €</b>
Granty Spoločný stavebný úrad	8850 €	8850 €
Granti Citizen, Interreg	84316 €	84316 €
Zo štátneho rozpočtu materské školy	563668 €	563668 €
Zo štátneho rozpočtu základné školy	1643336 €	1643336 €
Ostatné zo štátneho rozpočtu	187658 €	187658 €
<b>Granty a transfery spolu</b>	<b>2487828 €</b>	<b>2487828 €</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>4617367 €</b>	<b>4617367 €</b>
Grant BSK	5000 €	5000 €
zo štátneho rozpočtu (investičný plán)	0 €	0 €
<b>Kapitálové príjmy spolu</b>	<b>5000 €</b>	<b>5000 €</b>
Prijaté úvery	0 €	0 €
<b>Príjmové finančné operácie</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>
<b>Príjmy celkom</b>	<b>4622367 €</b>	<b>4622367 €</b>

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 92 / 2024

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### A. Schvaľuje

predaj pozemku parcely registra „C“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parcelné číslo 795/3, k.ú. Tomášov o výmere 948 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, na základe geometrického plánu č. 41/2024 vyhotoveného GEOBOD s.r.o., Malobielska 2a, 900 24 Veľký Biel, IČO: 51 859 165, úradne overeného pod č. G1-1790/24 dňa 26.11.2024, pričom sa jedná oddelený pozemok parcela číslo „C“ 795/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 27 m<sup>2</sup>, k.ú. Tomášov, pre kupujúcu: Ľubica Mareková, Záhradnícka 38, Tomášov, za kúpnu cenu 35,- €/m<sup>2</sup>, v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Tomášov. Kúpna cena predstavuje celkom 945,00 €, slovom: deväťstoštyridsaťpäť Eur (t.j. 27 m<sup>2</sup> x 35,00€).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. je skutočnosť, že uvedený pozemok – geometrickým plánom oddelená parcela č. 795/5, k.ú. Tomášov je pre obec neupotrebitelný, nachádza bezprostredne pri parcele č. 149/5, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky a je zastavaná stavbou – rodinným domom nadobúdateľky. Odčlenený pozemok tvorí súčasť oplotenia nadobúdateľky a odkúpením vytvorí celok so zastavaným pozemkom a budú zosúladené s právnym a faktickým stavom. Po predaji pozemku parc č. 795/5 spolu o výmere 27 m<sup>2</sup> vytvorí jeden celok s nehnuteľnosťami kupujúcej.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovali: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## **UZNESENIE č 93/ 2024**

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **A. Berie na vedomie**

predloženú správu hlavnej kontrolórky obce č. 2024/09 o výsledku kontroly inventarizácie majetku a pohľadávok obce Tomášov za rok 2023.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupitelstvo v Tomášově



## **UZNESENIE č. 94/ 2024**

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupitelstvo v Tomášově po prerokovaní materiálu

### **A. Berie na vedomie**

predloženú správu č. 2024/12 o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov k 30. 11. 2024 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



**UZNESENIE č. 95/ 2024**  
zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. s c h v a ľ u j e**

Predložený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Tomášov  
na I. polrok 2025

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 96 / 2024

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **B. Schvaľuje**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej prevádzke a o budúcom prevode vlastníckeho práva k verejnej kanalizácii medzi budúcim prevodcom: ExterierDesign s.r.o., IČO: 51 296 136 a Mol-real s.r.o., IČO: 52 550 273 a budúcim nadobúdateľom: obec Tomášov realizovanej v rámci stavby „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra“, objekt: SO 02 Tlaková kanalizácia a prípojky, na parc. č. 1230/1, 1230/2 a 1375/26, k.ú. Tomášov, podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie spracovanej 02/2023 projektantom: ProEnvi s.r.o. za nasledovných podmienok:

- všetky náklady spojené s vybudovaním predmetu prevodu budú riadne hradené ExterierDesign s.r.o., IČO: 51 296 136 a Mol-real s.r.o., IČO: 52 550 273 ako budúcim prevodcom,
- predmet prevodu bude umiestnený a realizovaný v súlade s príslušnými rozhodnutiami stavebného úradu,
- kúpna cena za predmet prevodu bude vo výške 1,- €,
- zmluva o prevode vlastníckeho práva podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom a uzatvorí sa až na základe písomnej výzvy potom, čo budúci prevodca podá príslušnému stavebnému úradu Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## **UZNESENIE č. 97 / 2024**

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **A. berie na vedomie**

Informáciu - Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta

# Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



## UZNESENIE č. 98 / 2024

zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### A. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na par. registra „C“ 877/4 v rozsahu 186 m<sup>2</sup> a par. registra „E“ č. 877/100 v rozsahu 77 m<sup>2</sup> vyznačené v geometrickom pláne č. 187/2024 na zrušenie vecného bremena na parcelách reg. CKN č. 855/13, 855/214, zmenu priebehu vecného bremena na parcelách reg. CKN č. 855/170, 855/217 a zriadenie vecného bremena na parcele reg. EKN č. 877/100 a parcele reg. CKN č. 877/4 zo dňa 3.9.2024 vyhotoviteľ fmg-geo, s.r.o., Majerníkova 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707, overený dňa 25.09.2024 pod č. G1-1371/2024 (ďalej len „geometrický plán“), k.ú. Tomášov medzi povinným: obec Tomášov, oprávneným Západoslovenská distribučná, a.s. a žiadateľom: NIKFIN, s.r.o., IČO: 36 849 723 v rámci stavby s názvom „IBV Tomášov 2. etapa“

### B. schvaľuje

jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien vo výške 18,- € za 1 m<sup>2</sup> výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 263 m<sup>2</sup> celkom vo výške 4 734,- €.

### C. Poveruje

starostu obce k podpisu Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi povinným: obec Tomášov, oprávneným Západoslovenská distribučná, a.s. a žiadateľom: NIKFIN, s.r.o., IČO: 36 849 723 na par. registra „C“ 877/4 a parcele registra „E“ č. 877/100 celkom o výmere 263 m<sup>2</sup>.

Termín: 31.12.2024

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta