

Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

č. 88 - 100/2016

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášove
zo dňa 17.10.2016**

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia
 - b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie**uznesenie č. 88/2016**
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
uznesenie č. 89/2016
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
uznesenie č. 90/2016
4. Schválenie VZN obce Tomášov č. 4/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb a udržiavanie verejného poriadku na území obce
uznesenie č. 91/2016
5. Schválenie pridelenia voľných nájomných bytov
uznesenie č. 92/2016
6. Návrh na poverenie obecného zastupiteľstva v Tomášove pre uloženie IS a práva vstupu prechodu a prejazdu v časti pozemok E KN parc. č. 860/5 zapísaný na LV č. 2545 v k.ú. Tomášov
uznesenie č. 93/2016
7. Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove
uznesenie č. 94/2016
8. Schválenie úveru vo výške 320.000 € na dofinancovanie nadstavby a výstavby ZŠ
uznesenie č. 95/2016
9. Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov
uznesenie č. 96/2016
10. Informácia o návšteve základných a materských škôl k 15.9.2016
uznesenie č. 97/2016
11. Informácia o zámere vybudovania cyklotrasy medzi Tomášovom a Novou Dedinkou
uznesenie č. 98/2016
12. Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice
uznesenie č. 99/2016
13. Schválenie prenájmu časti budovy knižnice pre RATA, o.z.
uznesenie č. 100/2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE Úvodné náležitosti

a/ Otvorenie zasadnutia

b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

c/ Voľba členov návrhovej a volebnej komisie

UZNESENIE č. 88/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

1. určenie zapisovateľov zápisnice: Katarína Rigó
2. účasť poslancov na OZ

prítomní:	9
neprítomní:	0
ospravedlnený:	0

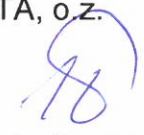
B. Voľí

1. overovateľov zápisnice: Ing. Tibor Tóth, Imelda Balogh
2. návrhovú a volebnú komisiu: Mgr. Blažej Vitálos, Mgr. Tomáš Üрге, Ladislav Tvaruško

C. Schvaľuje

program zasadnutia zo zmenou: doplnia sa dva body do programu:
bod č. 12: Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice
bod č. 13 Schválenie prenájmu časti budovy knižnice pre RATA, o.z.




Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE Kontrola plnenia uznesení OZ

UZNESENIE č. 89/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. Berie na vedomie

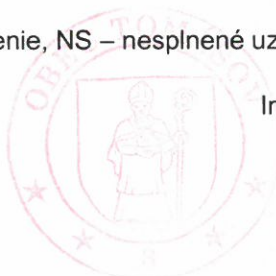
Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ
konaného dňa 19.09.2016.

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podp.náj.zmluvy)	úloha trvalá 2019
2.	12/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	úloha trvalá
3.	14/2016	P	18.04.2016	30.11.2016	
4.	29/2016	P	18.04.2016	20.06.2016	10/2016
5.	41/2016	P	18.04.2016	10/2016	
6.	61/2016	P	20.06.2016	14.10.2016	28.11.2016
7.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	
8.	67/2016	S	19.09.2016		
9.	68/2016	S	19.09.2016		
10.	69/2016	S	19.09.2016		
11.	70/2016	S	19.09.2016		
12.	71/2016	S	19.09.2016		
13.	72/2016	S	19.09.2016		
14.	73/2016	P	19.09.2016	17.10.2016	
15.	74/2016	P	19.9.2016	31.10.2016	
16.	75/2016	P	19.09.2016	30.11.2016	
17.	76/2016	S	19.09.2016		
18.	77/2016	S	19.09.2016		
19.	78/2016	S	19.09.2016	30.09.2016	
23.	79/2016	S	19.09.2016	17.10.2016	
24.	80/2016	S	19.09.2016		
25.	81/2016	S	19.09.2016	10.10.2016	
26.	82/2016	S	19.09.2016		
27.	83/2016	S	19.09.2016		
28.	84/2016	S	19.09.2016		
29.	85/2016	P	19.09.2016	12/2016	
30.	86/2016	P	19.09.2016	16.11.2016	
31.	87/2016	S	19.09.2016		

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Informácia o vybavení interpelácií poslancov

UZNESENIE č. 90/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o vybavení ústne podaných interpelácií.



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Schválenie VZN obce Tomášov č. 4/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb a udržiavanie verejného poriadku na území obce

UZNESENIE č. 91/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 4/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb a udržiavanie verejného poriadku na území obce Tomášov



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Schválenie pridelenia voľných nájomných bytov

UZNESENIE č. 92/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. P r i d e ľ u j e

1. v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 1 (1 izbový byt o výmere 32,52 m², nájomná zmluva na jeden rok) pre p. Zuzanu Halászovú.
2. bytovom dome 4 BJ na Novej ulici č. 1A v Tomášove, byt č. 4 (3 izbový byt o výmere 67,11 m², nájomná zmluva na 1 rok) pre p. Ibolyu Kazimírovú zo synom Martinom s platnosťou od 01.12.2016



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

**Návrh na poverenie obecného zastupiteľstva v Tomášove
pre uloženie IS a práva vstupu prechodu a prejazdu
v časti pozemok E KN parc. č. 860/5 zapísaný
na LV č. 2545 v k.ú. Tomášov**

UZNESENIE č. 93/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Súhlasí

zo zriadením vecného bremena na pozemku parcela registra E KN - parc. č. 860/5 o výmere 55 m², v k.ú. Tomášov, pričom povinným z vecného bremena (právo prechodu a prejazdu a právo uloženia IS) bude Slovenský pozemkový fond a oprávneným z vecného bremena bude Obec Tomášov pre potreby stavby „Súbor rodinných domov Malý Tomášov – lokalita za družstvom“



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo v Tomášove



UZNESENIE

**Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ
o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ
z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby
Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove**

UZNESENIE č. 94/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupitel'stvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informáciu starostu obce o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Schválenie úveru vo výške 320.000 € na dofinancovanie nadstavby a výstavby ZŠ

UZNESENIE č. 95/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

správu Obecnej rady o výbere najlepšej ponuky na prijatie úveru na dofinancovanie nadstavby a výstavby ZŠ v Tomášove .

B. Schvaľuje

- 1) prijatie úveru vo výške 320.000.- € poskytnutého zo strany VÚB, a.s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce – prestavba a prístavba základnej školy v Tomášove
- 2) vystavenie vlastnej vistablankozmenky na rad banky ako zabezpečenie úveru.



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov

UZNESENIE č. 96/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

1. usporiadanie majetkových vzťahov k pozemkom a budovám Hlavného cintorína, podľa GP č. 112/2016 zo dňa 03.09.2016 nasledovne:
 - zapísať v katastri do pozemno-knižnej vložky Dom smútku postavený na parc.č. 321/2 v k.ú. Tomášov.
 - zapísať v katastri do pozemno-knižnej vložky Kaplnku Sv. Kríža, postavený na parc.č. 321/3 v k.ú. Tomášov.
2. usporiadanie majetkových vzťahov k pozemkom a domu smútku Cintorína Malý Madaras, podľa GP č. 114/2016 zo dňa 29.09.2016 nasledovne:
 - požiadať štát o delimitáciu parc.č. 33 v k.ú. Malý Madaras vo vlastníctve Československý štát – MNV Tomášov na Obec Tomášov.
 - zapísať novovytvorené parcely 33/1 a 33/2 v k.ú. Malý Madaras do katastra a budovu Domu smútku zapísať v katastri do pozemno-knižnej vložky na parc.č. 33/2 v k.ú. Malý Madaras.

B. Poveruje OR

rokovať s vlastníkmi parc.č. 854/1 v k.ú. Tomášov o usporiadaní majetkových a užívateľských vzťahov k pozemkom a domu smútku Cintorína Osada na základe GP č. 113/2016 zo dňa 28.09.2016



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

Informácia o návšteve základných a materských škôl k 15.9.2016

UZNESENIE č. 97/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informácie o návšteve základných a materských škôl
v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Tomášov k 15.9.2016



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Informácia o zámere vybudovania cyklotrasy medzi Tomášovom a Novou Dedinkou

UZNESENIE č. 98/2016

zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

Vypracovať zámer vybudovania cyklotrasy medzi obcou Tomášov a Nová Dedinka

B. poveruje

Obecnú radu vypracovaním a predložením zámeru v spolupráci s obcou Nová Dedinka a BSK



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice

UZNESENIE č. 99/2016
zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

1. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 3150,--€ na digitalizáciu kníh obecnej knižnice a vypracovanie nového prevádzkového poriadku
2. dočasné prerušenie prevádzky obecnej knižnice z dôvodu inventarizácie a digitalizácie údajov od 18.10.2016 do 30.04.2017



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Schválenie prenájmu časti budovy knižnice pre RATA, o.z.

UZNESENIE č. 100/2016

zo dňa 17.10.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

prenájom časti budovy obecnej knižnice na Mierovej ulici v Tomášove pre RATA o.z., Rovinka (povala 300 m² a 3 miestnosti so súčasnej knižnice o rozlohe 132 m²) na 20 rokov od 18.10.2016, dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, s odôvodnením, že nájomca predmet prenájmu bude využívať ako „Terapeuticko-vzdelávacie centrum pre deti so špeciálnymi potrebami“.

Podmienky prenájmu:

- Nájomca hradí režijné náklady počas celej doby prenájmu zálohovo štvrťročne s ročným zúčtovaním najneskôr do 31. marca nasledujúceho roka (elektrika, plyn, voda, kanalizácia).
- Nájomné za celý predmet nájmu 1 €/rok za podmienok, že nájomca získané finančné prostriedky z výziev, na ktoré získa stavebné povolenie investuje do prenajatých priestorov.
- Obec sa zaväzuje pri získaní dotácie refundovať nájomcovi finančné prostriedky vo výške spoluúčasti najviac 5 % investovaných prostriedkov do prenajatej budovy.
- Navýšená hodnota budovy, ktorú investuje nájomca počas nájmu so súhlasom vlastníka, sa prevedú po kolaudácii do majetku Obce Tomášov.




Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce