

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,
konaného dňa 02.03.2015 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 9

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní hostia a občania– vid. prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m :

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia
 - b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na I. polrok 2015
5. Informácie o rozpočtu obce na rok 2015 s výhľadom na roky 2016, 2017
6. Informácia o delimitácii majetku obce
7. Informácie predsedu komisie na ochranu verejného záujmu
 - Návrh na schválenie Rokovacieho poriadku komisie na ochranu verejného záujmu
 - Určenie tajomníka komisie na ochranu verejného záujmu
8. Návrh členov do rád škôl
9. Schválenie ukončenia nájomných vzťahov
10. Návrh názvu ulice
11. Rozšírenie okruhu fyzických osôb, ktorým bude prispievať na stravovanie
12. Návrh ponuky na výkon predkupného práva nehnuteľností - od manželov Turňových
13. Návrh výstavby financovania kanalizácie na ul. Sv. Trojice v Tomášove
14. Návrh na zrušenie Uznesenia OZ č. 7/2013, bod B ods.3 písm. j
15. Rôzne
 - A) Informačné materiály pre OZ:
 - Pracovný poriadok zamestnancov obce Tomášov
 - VZN č. 1/2008 o zásadách nakladania s majetkom obce
 - VZN č. 1/2010 o verejných uznaniach obce Tomášov
 - B) Všeobecná rozprava a interpelácie
16. Záver

Bod č. 1- Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Pán Pomichal – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.

Pán starosta skonštatoval, že všetci poslanci sú prítomní na dnešnom zasadnutí OZ. OZ berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 10/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Berie na vedomie

účasť poslancov na OZ

prítomní:	9
neprítomní:	0
ospravedlnený:	0

Pán starosta oboznámil prítomných s program dnešného zasadnutia OZ, ktorý poslanci jednohlasne schvaľujú.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 10/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

s c h v a ľ u j e

program dnešného zasadnutia bez zmien

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta určil p. Katarínu Rigó.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 10/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Berie na vedomie

určenie zapisovateľa zápisnice: Katarína Rigó

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Máté Méry, Ing. Tibor Tóth.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 10/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

V o l í

Overovateľov zápisnice: Máté Méry, Ing. Tibor Tóth

c/ Voľba členov návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Tomáš Ürge, Ladislav Tvaruško, Róbert Hevler

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 10/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Voľí

Návrhovú komisiu: Mgr. Tomáš Ürge, Ladislav Tvaruško, Róbert Hevler

Bod č. 2 - Kontrola plnenia uznesení OZ

Pán starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení:

Na ustanovujúcom zasadnutí OZ boli navrhnuté a prijaté uznesenia, ktoré boli v deň zasadnutia naplnené. Splnené uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 2.1.2015 sú:

Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín
1/2015	S	2.1.2015
2/2015	S	2.1.2015
3/2015	S	2.1.2015
4/2015	S	2.1.2015
5/2015	S	2.1.2015
6/2015, A, B, E,	S	2.1.2015
7/2015	S	2.1.2015
8/2015	S	2.1.2015
9/2015	S	2.1.2015

Boli uznesením uložené úlohy, ktoré sú pripravené na schválenie na dnešnom zasadnutí a budú v ďalšom bode dnešného zasadnutia ešte prejednávané:

6/2015, C.1), 2), 3).	X	2.3.2015
6/2015, D	X	2.3.2015

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 11/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove z ustanovujúceho zasadnutia OZ konaného dňa 2.1.2015

Bod č. 3 - Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014

p. Ing. Ervin Bernáth - hlavný kontrolór obce Tomášov predniesol obecnému zastupiteľstvu svoju správu o kontrolnej činnosti za rok 2014.

V rámci diskusie tohto bodu programu poslanec p. Urge sa spýtal kontrolóra obce, ako je možné, že v jednom prípade bol prekročený limit dotácie u jedného žiadateľa ?

p. Bernáth – jedná sa o ŠK Tomášov – uhradili sme im aj veci materiálneho charakteru a s tým sa prekročil limit poskytnutej dotácie pre nich.

Obecné zastupiteľstvo správu HK berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 12/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014.

Správa HK je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

Bod č. 4 - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na I. polrok 2015

p. Ing. Ervin Bernáth - hlavný kontrolór obce Tomášov predniesol obecnému zastupiteľstvu svoj plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2015.

Obecné zastupiteľstvo správu HK berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 13/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na I. polrok 2015

Plán HK je **prílohou č. 2** tejto zápisnice.

Bod č. 5- Návrh rozpočtu na rok 2015 s výhľadom na roky 2016, 2017

Pán starosta predniesol návrh rozpočtu obce:

Viacročný rozpočet je strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky obce, ktorý vyjadruje zábery rozvoja územia a potrieb obyvateľov. Povinnosť zostavovať rozpočet najmenej na tri rozpočtové roky vyplýva z ustanovení zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 583/2004 Z. z.).

Rozpočet na rok 2015 je záväzný a rozpočet na nasledujúce dva roky má informatívny charakter.

Návrh príjmovej časti rozpočtu na rok 2015 s výhľadom 2016, 2017

Názov	Výsledok 2014	Plán na r. 2015	Plán na r. 2016	Plán na r.2017
Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	565108	645483	677757	710031
Daň z pozemkov	73013	73000	76650	80300
Daň zo stavieb	15754	16000	16800	17600
Za psa	3063	3100	3255	3410
Za nevýherné hracie prístroje	242	242	254	266
Daň za užívanie verejného priestranstva	11682	12000	12600	13200
Daň za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	45513	50000	52500	55000
Daňové príjmy	714374	799825	839816	879808
Z prenajatých pozemkov	345	345	362	380
Z prenajatých budov, priestorov a objektov	83107	83000	87150	91300
Za porušenie predpisov	150	150	158	165
Za predaj výrobkov, tovarov a služieb	113952	114000	119700	125400
Za jasle, materské školy a školské kluby detí	12027	12000	12600	13200
Za stravné	2000	0	0	0
Za prebytočný hnuťelný majetok	30	0	0	0
Z vkladov (úroky na bežných účtoch)	428	400	420	440
Z náhrad z poisťného plnenia	6862	2000	2100	2200
Z dobropisov	502	0	0	0
Nedaňové príjmy	219403	211895	222490	233085
Granty 2014	70	0	0	0
Granty	20268	22000	23100	24200
Zo štátneho rozpočtu	525869	540000	567000	594000
Ostatné zo štátneho rozpočtu	54771	40000	42000	44000
Granty a transfery spolu	600978	602000	632100	662200
Bežné príjmy spolu	1534755	1613720	1694406	1775093
Z predaja pozemkov	12968	12000	12600	13200
Kapitálové príjmy spolu	12968	12000	12600	13200
Zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov	3000	0	0	0
Prijatý úver	2956	0	0	0
Prijatý úver- MŠ		150000		
Prijatý úver - ŠFRB		471000		
Príjmové finančné operácie	5 956	621 000	0	0
Príjmy celkom	1553679	2 246 720	1 707 006	1 788 293

Na základe týchto skutočností OZ informácie o rozpočte berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 14/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Informácie o rozpočte obce.

Ďalej p. starosta v zmysle vyššie uvedeného zákona navrhujeme, aby v rámci programového rozpočtu výdavkov boli vytvorené tieto hlavné programy.

Táto programová štruktúra je podľa štatistickej klasifikácie výdavkov verejnej správy (COFOG).

Ďalšie podprogramy budú zaradené v zmysle rozpočtových analytických pravidiel k jednotlivým hlavným programom.

Programový rozpočet obce Tomášov – výdavková časť

Program 1: Správa obce

Program 2: Civilná ochrana

Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť

Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo

Program 5: Ochrana životného prostredia

Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť

Program 7: Zdravotníctvo

Program 8: Šport, kultúra a náboženstvo

Program 9: Vzdelávanie

Program 10: Sociálne zabezpečenie

Výdavkovú časť rozpočtu obce Tomášov, na základe vyššie uvedených hlavných programov, OR predloží na najbližšom mimoriadnom zasadnutí OZ dňa 23.3.2015.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 14/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

- kategorizáciu výdavkov podľa nasledovných programov

Program 1: Správa obce

Program 2: Civilná ochrana

Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť

Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo

Program 5: Ochrana životného prostredia

Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť

Program 7: Zdravotníctvo

Program 8: Šport, kultúra a náboženstvo

Program 9: Vzdelávanie

Program 10: Sociálne zabezpečenie

- termín mimoriadneho zasadnutia OZ dňa 23.3.2015 kedy bude zaradení do programu rokovania: Návrh rozpočtu obce na rok 2015 s výhľadom na roky 2016, 2017

Bod č. 6 - Informácia o delimitácii majetku obce

Pán starosta informoval poslancov OZ, že v zmysle pokynov a pravidiel delimitačného konania odstupujúci starosta (Jozef Szalay) odovzdal novému starostovi (Ing. István Pomichal, PhD.) písomnou formou agendu a majetok obce podľa Záznamu o odovzdaní a prevzatí agendy od starostu obce Tomášov v súvislosti skončením výkonu jeho funkcie, ktorá bola podpísaná dňa 29.1.2015.

Hlavný kontrolór a THP pracovníci boli súčinní počas delimitačného procesu.

Záznam s prílohami je uložený na obecnom úrade. Jeden exemplár záznamu prevzal odstupujúci starosta Jozef Szalay.

Počas delimitačného procesu bol zabezpečený riadny chod obce ako aj činnosť spoločného stavebného úradu a matriky.

p. Szalay – poďakoval starostovi, poslancom, zamestnancom obce za spoluprácu.

p. Bernáth – kontrolór obce sa vyjadril, že dohliadal na celý proces delimitácie a všetko prebehlo podľa platných právnych predpisov.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 15/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

- informáciu p. Starostu o delimitácii majetku obce
- stanovisko hlavného kontrolóra k záznamu o odovzdaní a prevzatí agendy od starostu obce Tomášov v súvislosti skončením výkonu jeho funkcie

Záznam o delimitácii je **príloha č. 3** tejto zápisnice.

Bod č. 7

A) Informácie predsedu komisie na ochranu verejného záujmu

Predseda komisie na ochranu verejného záujmu p. Blažej Szalay oboznámil prítomných so správou Komisie na ochranu verejného záujmu zo dňa 20.1.2015.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 16/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o záveroch kontroly podaného oznámenia za rok 2013 v súlade so zákonom č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Predložená správa je **prílohou č. 4** tejto zápisnice.

Pán starosta informoval prítomných, že jeho majetkové priznanie je zverejnené na webovej stránke BSK, nakoľko ako poslancovi BSK to zákon prikazuje.

Obecné zastupiteľstvo informáciu berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 16/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu starostu obce o prístupe jeho zverejneného majetkového priznania na stránke:

<http://www.region-bsk.sk/majetkove-priznania-2013.aspx>

B) Návrh na schválenie Rokovacieho poriadku komisie na ochranu verejného záujmu

Pán Szalay – predseda komisie predniesol návrh Rokovacieho poriadku komisie na ochranu verejného záujmu.

Po prejednaní OZ jednohlasne schvaľuje rokovací poriadok, ktorý je **prílohou č. 5** tejto zápisnice.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 16/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

Schvaľuje

rokovací poriadok komisie obecného zastupiteľstva v Tomášove na ochranu verejného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení neskorších predpisov pri výkone funkcií verejných funkcionárov

C) Určenie tajomníka komisie na ochranu verejného záujmu

Organizačno-technické a administratívne zabezpečenie rokovania komisie vykonáva jej tajomník, ktorý je prísediacom. Tajomník je zamestnancom obecného úradu (ďalej len „OcÚ“) podľa určenia starostu obce.

Pán starosta na základe týchto skutočností a na základe rokovacieho poriadku komisie navrhuje za tajomníka komisie p. Katarínu Rigó.

Obecné zastupiteľstvo menovanie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 16/2015

zo dňa 2. 3. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

určenie starostom obce tajomníka komisie obecného zastupiteľstva v Tomášove na ochranu verejného záujmu Katarínu Rigó

Bod č. 8 - Návrh členov do rád škôl

Pán starosta predniesol návrh na členov do rady školy.

Nadobudnutím účinnosti zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola zadefinovaná ako iniciatívny a poradný orgán školskej samosprávy rada školy alebo rada školského zariadenia.

Jej poslaním je vyjadrovať a presadzovať verejné záujmy, záujmy žiakov, rodičov a zamestnancov v oblasti výchovy a vzdelávania.

Rady školy majú plniť funkciu verejnej kontroly, vyjadrovať sa k činnosti škôl a školských zariadení, orgánov miestnej štátnej správy, orgánov obcí a samosprávnych krajov z pohľadu školskej problematiky.

Činnosť rady školy, ktorá rozvíja svoje aktivity v súlade s platnými právnymi predpismi, môže byť škole a školskému zariadeniu a aj zriaďovateľovi veľmi prospešná. **Jej členovia sú zástupcami** pedagogických i nepedagogických zamestnancov, rodičov a **zriaďovateľa**, preberanú problematiku teda rada školy môže posudzovať z pohľadu všetkých zainteresovaných na výchove a vzdelávaní vo „svojej“ škole alebo obci.

Za ustanovenie rady školy a určenie počtu jej členov zodpovedá zriaďovateľ. Rada školy môže mať 5 až 11 členov.

Ak má škola alebo školské zariadenie menej ako 25 zamestnancov, rada školy môže mať menej ako 11 členov.

- 2 zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov školy,
- 1 zvolený zástupca ostatných zamestnancov (nepedagogických) školy,
- 4 zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy (napr. ak má učiteľ, vychovávateľ, upratovačka a pod. dieťa v danej škole, nemôže byť volený do príslušnej rady školy ako zástupca rodičov),
- **4 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa.**

Na základe týchto skutočností, návrh členov do Rady školy zo zástupcov obce sú:

Základná škola Tomášov

Ľubica Schulcová
Mgr. Blažej Szalay
Róbert Hevler
Ladislav Tvaruško

Základná škola s VJM Tomášov – Alapiskola Fél:

Mgr. Vitálos Blažej
PaedDr. Farkasová Gertrúda
Méryová Irena
Nagyová Magdaléna

Materská škola s VJM Tomášov – Óvoda:

Ing. Tóth Tibor

Materská škola Tomášov

Mgr. Üрге Tomáš

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 17/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

za členov rady školy:

- 1) Základná škola Tomášov
Ľubica Schulcová
Mgr. Blažej Szalay
Róbert Hevler
Ladislav Tvaruško
- 2) Základná škola s VJM Tomášov – Alapiskola Fél:
Mgr. Vítalos Blažej
PaedDr. Farkasová Gertrúda
Méryová Irena
Nagyová Magdaléna
- 3) Materská škola s VJM Tomášov – Óvoda:
Ing. Tóth Tibor
- 4) Materská škola Tomášov
Mgr. Üрге Tomáš

Bod č. 9 - Schválenie ukončenia nájomných vzťahov

Pán starosta oboznámil prítomných, že na základe záujmov obce je vysporiadať záväzky a pohľadávky s nasledujúcimi nájomcami:

- 1) ukončenie nájomného vzťahu s dohodou spoločnosti Astik CORPORATE IDENTITY, s.r.o., Dolná č. 1, Tomášov k 31.01.2015. za podmienok, že nájomca uhradí všetky pozdĺžnosti po odpočítaní investičných nákladov vynaložených na rekonštrukciu prenajatých priestorov vo výške 4790,80 €
- 2) ukončenie nájomného vzťahu s dohodou s nájomníkom Evou Uhričovou, bytom Dolné Janíky 99, ku dňu 31.12.2014 za podmienok, že nájomca uhradí všetky pozdĺžnosti po odpočítaní investičných nákladov vynaložených na rekonštrukciu prenajatých priestorov a hnuiteľných vecí vo výške 4000,--€.
- 3) ukončenie nájomného vzťahu s výpoveďou zmluvy spoločnosti JUMAR Slovakia, s.r.o., Nové Zámky, Komjatická 25, ku dňu 31.3.2015 z dôvodu neuhrádzania nájomného. Nedoplatky nájomcu za rok 2014 vo výške 1324,35 € sú vymáhané na Okresnom súde Bratislava III. Splatnosť nedoplatkov za I. štvrtrok 2015 vo výške 390,69 € je do 31.3.2015.

Vyššie uvedené nájomné vzťahy je potrebné uzavrieť a uvoľniť priestory pre ďalších záujemcov o prenájom.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 18/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

schvaľuje

- ukončenie nájomného vzťahu s dohodou spoločnosťou Astik CORPORATE IDENTITY, s.r.o., Dolná č. 11, Tomášov k 31.01.2015. za podmienok, že nájomca uhradí všetky pozdĺžnosti po odpočítaní investičných nákladov vynaložených na rekonštrukciu prenajatých priestorov vo výške 4790,80 €.
- ukončenie nájomného vzťahu s dohodou s nájomníkom Evou Uhričovou, bytom Dolné Janíky 99, ku dňu 31.12.2014 za podmienok, že nájomca uhradí všetky pozdĺžnosti po odpočítaní investičných nákladov vynaložených na rekonštrukciu prenajatých priestorov a hnuťelných vecí vo výške 4000,--€.
- ukončenie nájomného vzťahu s výpoveďou zmluvy spoločnosťou JUMAR Slovakia, s.r.o., Nové Zámky, Komjatická 25, ku dňu 31.3.2015 z dôvodu neuhrádzania nájomného. Nedoplatky nájomcu za rok 2014 vo výške 1324,35 € sú vymáhané na Okresnom súde Bratislava III. Splatnosť nedoplatkov za I. štvrťrok 2015 vo výške 390,69 € je do 31.3.2015.

Bod č. 10 – Návrh názvu ulice

Pán starosta predniesol návrh názvu ulice, ktorá by spájala školskú a Agátovú ulicu.

v slovenskom jazyku: „Ul. Sv. Mikuláša“

v maďarskom jazyku: „Szt. Miklós utca“

Ďalej pán starosta citoval podľa zákona, § 2b, č. 369/1999 Z. z. o obecnom zriadení sa určuje označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev:

citujeme:

§ 2b

(1) Obec určuje a mení nariadením názvy ulíc a iných verejných priestranstiev.

(2) V obci, v ktorej je viac ulíc alebo iných verejných priestranstiev, má každá ulica alebo iné verejné priestranstvo svoj názov.

(3) Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu obce, na významné nežijúce osobnosti, na veci a pod. Nepripustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.

(4) Označenie ulíc a iných verejných priestranstiev v jazyku národnostnej menšiny upravuje osobitný zákon.^{2b)}

(5) Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady.

Po prejednaní poslanci OZ jednohlasne schvaľujú návrh názvu ulice.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 19/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

Názov novej ulice v lokalite C7, ktorá spája Školskú ulicu a Agátovú ulicu:

v slovenskom jazyku: „Ul. Sv. Mikuláša“

v maďarskom jazyku: „Szt. Miklós utca“

Bod č. 11 - Rozšírenie okruhu fyzických osôb, ktorým bude prispievať na stravovanie

Pán starosta predniesol návrh na rozšírenie okruhu fyzických osôb, ktorým bude prispievať na stravovanie formou gastrolístkov ako ostatným zamestnancom Obce Tomášov.

Podľa § 152 bod. 1 (stravovanie zamestnancov) zákona č. 311/2011 Z.z. (zákoník práce)

(1) Zamestnávateľ je povinný zabezpečovať zamestnancom vo všetkých zmenách stravovanie zodpovedajúce zásadám správnej výživy priamo na pracoviskách alebo v ich blízkosti.

a podľa bod.8, ods. c):

(8) Zamestnávateľ môže po prerokovaní so zástupcami zamestnancov

c) rozšíriť okruh fyzických osôb, ktorým zabezpečí stravovanie, a ktorým bude prispievať na stravovanie podľa odseku 3.

Na základe týchto skutočností a na základe Pracovného poriadku zamestnancov obce Tomášov zo dňa 2.1.2012, časť VII., § 23, bod 4. Obecné zastupiteľstvo v Tomášove zaradilo do okruhu osôb, ktorým sa zabezpečuje stravovanie starostu obce – Ing. Istvána Pomichala, PhD.

Po prerokovaní návrhu pán starosta dal hlasovať a OZ návrh jednohlasne schválilo.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 20/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

príspevok na stravovanie starostovi obce Tomášov – Ing. István Pomichal PhD, počas trvania jeho funkcie

Bod č. 12 - Návrh ponuky na výkon predkupného práva nehnuteľností - od manželov Turňových

Pán starosta oboznámil OZ s ponukou manželov Turňových na výkon predkupného práva nehnuteľností.

Dňa 30.1.2015 manželia Andrej Turňa a manželka Ingrid Turňová zaslali na Obecný úrad v Tomášove ponuku na výkon predkupného práva k nehnuteľnosti podľa § 140 Občianskeho zákonníka.

Vzhľadom k tomu, že obec neplánuje individuálnu bytovú výstavbu, preto navrhujeme vzdať sa predkupného práva. Vo veci parcely č. 29/2 obec je pripravená pozemok prevziať do majetku a správy obce za 1 EURO, ale len za podmienok, že všetci vlastníci prevedú svoje podiely na obec podľa ÚPN obce Tomášov.

Po prerokovaní návrhu pán starosta dal hlasovať a OZ návrh jednohlasne schválilo.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 21/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

- 1) vzdanie sa predkupného práva Obce Tomášov ako spoluvlastníka nehnuteľnosti parcely č. 29/2 , podiel 105/5602 v k.ú. Tomášov za cenu 1,--EUR od manželov Turňa Andrej a Ingrid Turňová.
- 2) odmietnutie ponuky kúpy parciel č. 29/5 o výmere 291 m2 a parc.č. 30/10 o výmere 409 m2 v k.ú. Tomášov za cenu 35.000,--EUR od manželov Turňa Andrej a Ingrid Turňová.

Bod č. 13 - Návrh výstavby financovania kanalizácie na ul. Sv. Trojice v Tomášove

Pán starosta predniesol návrh na výstavbu a financovanie obecnej kanalizácie na ul. Sv. Trojice v Tomášove na základe požiadavky jednotlivých vlastníkov pozemkov na ul. Sv. Trojice.

Jednotliví vlastníci pozemkov na ul. Sv. Trojice majú zámer na svojich pozemkoch realizovať výstavbu rodinných domov, resp. ich riadne užívať.

Do dnešného dňa sa vlastníkom pozemkov na ul. Sv. Trojice podarilo zabezpečiť vybudovanie elektrických sietí zo strany ZSE a individuálne si jednotliví majitelia taktiež riešia pripojenie na verejný vodovod s BVS. Stavebné povolenie na stavbu „*Výstavba prístupovej komunikácie s inžinierskymi sieťami, SO 05 Verejný STL plynovod, SO 5a STL prípojky, SO 06 Elektrorozvody NN, SO 07 Verejné osvetlenie*“ bolo vydané Spoločným stavebným úradom v Tomášove dňa **16.04.2013** s tým, že stavba by mala byť dokončená **do 36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Zároveň Obvodný úrad životného prostredia v Senci vydal dňa **01.07.2013** rozhodnutie na uskutočnenie vodnej stavby „*Výstavba prístupovej komunikácie s inžinierskymi sieťami*“ SO.03 Verejná kanalizácia parc. č. 795/2 k.ú. Tomášov. Predmetné stavebné povolenie na výstavbu kanalizácie (**Príloha č. 3**) avšak stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Financovanie výstavby verejnej kanalizácie na ul. Sv. Trojice:

Vzhľadom na vyššie uvedené, ako aj vzhľadom na skutočnosť, že obec v krátkodobom horizonte nevie zabezpečiť financovanie výstavby kanalizácie z verejných prostriedkov, jednotliví vlastníci pozemkov sú ochotní financovať výstavbu uvedenej kanalizácie.

Na základe iniciatívy majiteľov pozemkov im bola predložená cenová ponuka od spoločnosti Multitech s.r.o. Na ul. Sv. Trojice je spolu 14 pozemkov, pričom financovanie za 4 pozemky t.č. nie je zabezpečené. Celková cena za dielo je 31 976,74 EUR s DPH. Celkovo sa na financovaní výstavby môže podieľať 10 súkromných investorov/majiteľov pozemkov, spolu vo výške 23 712,67 EUR s DPH. Výška zvyšných finančných prostriedkov (za 4 pozemky), ktoré sa navrhujú zabezpečiť zo strany obce, predstavujú sumu 8 264,06 EUR s DPH.

Po zrealizovaní výstavby predmetnej kanalizácie by bola táto zaradená do majetku obce, t.j. išlo by o technické **zhodnotenie obecného majetku celkom o sumu 31 976,74 EUR**, ktoré by bolo za vyššie uvedených predpokladov financované z väčšej miery súkromnými investormi. **Navyše z dlhodobého hľadiska bude na výstavbu kanalizácie naviazaný pravidelný príjem obce, a to v podobe poplatkov za stočné.** Zároveň návratnosť investície vynaloženej zo strany obce by mohla byť zabezpečená napr. prostredníctvom podmienenia úhrady príslušnej sumy v rámci stavebného alebo kolaudačného konania vo vzťahu k tým pozemkom, ktorých majitelia sa aktuálne nepodieľali na spolufinancovaní výstavby kanalizácie.

Po prejednaní horeuvedených skutočností OZ schvaľuje nasledovné:

UZNESENIE č. 22/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
schvaľuje

1. spoluúčasť na výstavbe kanalizácie na ulici Sv. Trojice v Tomášove medzi vlastníkmi a Obcou Tomášov
2. výšku spoluúčasti na výstavbe kanalizácie a prípojky k parcelám č. 457/53, 775/16, 775/17, 457/2 v k.ú. Tomášov vo výške 8264,06 € s DPH.
3. podpísanie Zmluvy o dielo na predmet zmluvy „Verejná kanalizácia a domové kanalizačné prípojky“ v obci Tomášov na ul. Sv. Trojice v kat. území Tomášov na parc.č. 795/2
4. podpísanie zmluvy medzi vlastníkmi a Obcou Tomášov o správe a prevádzke kanalizácie na ul. Sv. Trojice

Termín: po odovzdaní diela

Zodpovedný: starosta obce

5. podmienku pre vlastníkov napojiť na vybudovanú kanalizáciu rozostavané a budúce stavby na parcelách č. 457/53, 775/16, 775/17, 457/2 v k.ú. Tomášov

u r č u j e

Cenu prípojky na kanalizáciu pre parc.č. 457/53, 775/16, 775/17, 457/2 v k.ú.

Tomášov vo výške 2066,02 € + úroky 7%/ročne do požiadania pripojenia na obecnú kanalizáciu.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

Bod č. 14 - Návrh na zrušenie Uznesenia OZ č. 7/2013, bod B ods.3 písm. j

Pán starosta predniesol OZ požiadavku manželov Kolekových o zrušenie uznesenia OZ č. 7/2013, bod.B, ods.j. zo dňa 9.12.2013 kde sa schválilo zaradenie do územného plánu obce Tomášov pozemky s parc.č. 43/18, nakoľko oni nemajú záujem o zaradenie ich pozemku do ÚPN obce Tomášov.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove v novembri 2013 s uznesením rozhodlo, že podmienkou otvorenia územného plánu obce Tomášov je finančná spoluúčasť všetkých žiadateľov. Žiadatelia s čestným prehlásením sa zaviazali, že na základe ich žiadosti prispedia alikvotnou časťou finančných prostriedkov na vypracovanie „Zmeny a doplnky č. 2“ k ÚP obce Tomášov

Po prejednaní OZ návrh na zrušenie jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 23/2015

zo dňa 2. 3. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
r u š í

bod B ods.3 písm. j, uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tomášove č. 7/2013, zo dňa 9.12.2013

Bod č. 15 - Rôzne

Informačné materiály pre OZ:

- **Pracovný poriadok zamestnancov obce Tomášov** – Pán starosta navrhuje dopracovať len zmeny vyplývajúce zo zákona inak tento materiál je dobrý.
- **VZN č. 1/2008 o zásadách nakladania s majetkom obce** - Pán starosta navrhuje aktualizovať predmetnú VZN-ku
- **VZN č. 1/2010 o verejných uznaniach obce Tomášov** - Pán starosta navrhuje aktualizovať predmetnú VZN-ku
- **Všeobecná rozprava a interpelácie**

Poslanec p. Blažej Szalay – v rámci interpelácií navrhuje osloviť majiteľa pozemku na začiatku Školskej ulice (roh) a požiadať ho o opravu oplotení jeho pozemku, nakoľko je to zničené a ohrozuje bezpečnosť okolo idúcich (hlavne deti, ktoré tam deň čo deň chodia do školy).

Poslanec p. Tomáš Üрге – v rámci interpelácií upozornil križovatku Štvrocká – Hlavná – Alžbetinská, že je prejazdená. Bola by potrebná oprava vozovky.

Z radov občanov:

p. Ivan Práger – úsek pri prechode pre chodcov oproti hlavného cintorína nie je osvetlená – je to veľmi nebezpečné.

- aj predošlé vedenie obce prosil o pomoc pri riešení Hlavnej cesty (járok) oproti krčme. Zateká mu do pivnice a tento problém mu neoznámil predošlý majiteľ domu. Žiada opätovne vedenie obce o pomoc.

p. Starosta – budeme to opätovne riešiť cez BSK, nakoľko cesta je v ich vlastníctve.

Informácie od p. starostu:

- Hody v tomto roku budú 30 a 31.5.2015
- Obecný deň plánujeme na 4 – 6. 9.20.15
- Prosí a žiada občanov o jarné upratovanie z príležitosti Dňa Zeme, obec zabezpečí ako aj predošlé roky kontajnery na drobný stavebný odpad. Plánujeme to ešte pred veľkou nocou.
- Na základe výzvy ZSE, žiada občanov o spoluprácu pri orezaní stromov pri elektrických vedeniach.

Bod č. 16 - Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť.


Máté Méry
overovateľ


Ing. Tibor Tóth
overovateľ


Ing. István Pomiichal, PhD.
starosta obce

