Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,
konaného dňa 22.06.2015 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 7
Prezenčná listina - v prílohe
Prítomní hostia a občania– vid. prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m :

1. Úvodné náležitosti:
   a/ Otvorenie zasadnutia
   b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
   c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Správa o plnení rozpočtu obce k 31.3.2015
5. Návrh záverečného účtu obce za rok 2014
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2015
7. Schválenie návrhu náplne práce a rokovacieho poriadku jednotlivých komisií
8. Voľba členov komisií OZ
9. Odkúpenie pozemku s parc.č. 819/61 v k.ú. Tomášov od SPF
10. Informácia o stave podania žiadosti o prijatie detí do MŠ a návrh na rozšírenie kapacity MŠ (SK)
11. Informácia o stave sociálne odkázaných občanov v obci
12. Informácia o pláne investičnej výstavby v Obci
13. Informácia o stave podania žiadosti o pridelení nájomných bytov
14. Pohľadávky obce – kanalizácia a ČOV
15. Stanovisko obce Tomášov k výzve mestskej časti Bratislava – Vrakuňa
16. Informácia o schválení programu odpadového hospodárstva združenia
17. Informácia o stretnutí vlastníkov pozemkov lokality C 7 a B 6
18. Informácia o štúdii rekonštrukcie a obnove verejno-prospešnej budovy na parcele č. 273 (obecná knižnica)
19. Informácia o výsledku výberového konania na funkciu obecného kronikára
20. Návrh na predaj parcely č. 1273/41 o výmere 139 m2 podľa osobitného zreteľa pre manželov Mikuláš Dömötör a Marta Dömötörová
21. Návrh na udelenie súhlasu s rekonštrukciou a umiestnením monitorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete
22. Návrh na predaj hnuteľných vecí pre záujemcu: Tomášovský vodníci – A féli vízimanók
23. Rôzne - Interpelácie

Bod č. 1- Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Pán Pomichal – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.
Pán starosta skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci, p. Ürge sa ospravedlnil a p. Tvaruško sa neospravedlnil svoju neúčasť na dnešnom zasadnutí OZ.
OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 47/2015
zo dňa 22.6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
B e r i e n a v e d o m i e
účasť poslancov na OZ

prítomní:	7
neprítomní:	1
ospravedlnený:	1

Pán starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ,
OZ program schvaľuje.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 47/2015
zo dňa 22. 6. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
s c h v a ľ u j e
program dnešného zasadnutia bez zmien.

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta určil p. Katarínu Rigó.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 47/2015
zo dňa 22.6 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
B e r i e n a v e d o m i e
určenie zapisovateľa zápisnice: Katarína Rigó

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Vitálos Blažej, Hevler Robert

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 47/2015

zo dňa 22. 6. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

V o l í

Overovateľov zápisnice: Mgr. Vitálos Blažej, Hevler Robert

c/ Voľba členov návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Szalay Blažej, Ing. Tóth Tibor, Nagy Alexander

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 47/2015

zo dňa 22. 6. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

V o l í

Návrhovú komisiu: Mgr. Szalay Blažej, Ing. Tóth Tibor, Nagy Alexander

Bod č. 2 - Kontrola plnenia uznesení OZ

Pán starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení:

Nasledovná tabuľka uvádza uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 04.05.2015 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré ešte neboli splnené alebo sa priebežne plnia.

Z technických dôvodov bol stanovený druhý termín k uzneseniam č. 6/2015, C.1), 2), 3). a D Obecnou radou.

Po prejednaní OZ doplnilo k jednotlivým uzneseniam 3. termín.

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3. termín
1.	6/2015, C.1), 2), 3).	X	2.3.2015	jún.2015	
2.	6/2015, D	X	2.3.2015	jún.2015	
3.	22/2015	P	2.3.2015	31.7.2015	
4.	24/2015	P	do 30.6.2015		
5.	28/2015	S	26.3.2015	Máj.2015	
6.	30/2015	S	04.05.2015		
7.	31/2015	S	04.05.2015		
8.	32/2015	S	04.05.2015		
9.	33/2015	S	04.05.2015		
10.	34/2015	S	04.05.2015	12.06.2015	22.06.2015
11.	35/2015	S	04.05.2015		
12.	36/2015	S	04.05.2015		
13.	37/2015	S	04.05.2015		
14.	38/2015	P	04.05.2015	03.06.2015	22.06.2015
15.	39/2015	S	04.05.2015		
16.	40/2015	S	04.05.2015		
17.	41/2015	S	04.05.2015		
18.	42/2015	S	04.05.2015		
19.	43/2015	P	04.05.2015	30.06.2015	
20.	44/2015	P	04.05.2015	03.06.2015	22.06.2015
21.	45/2015	P	04.05.2015	30.06.2015	
22.	46/2015	S	04.05.2015		

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 48/2015
zo dňa 22. 6. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
berie na vedomie
Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove
zo zasadnutia OZ konaného dňa 4.5.2015

Bod č. 3 - Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Pán starosta informoval prítomných o vybavených interpeláciách poslancov z predošlých zasadnutí OZ.

Interpelácia poslancov zo dňa 4. 5. 2015:

p. Tvaruško– pri výstavbe ZŠ ako bude dvor zabezpečený, nakoľko sa tam hrajú deti z ŠKD ?
Odpoveď – Pomichal: stavba bude zabezpečené tak, aby výstavba neohrozila detí.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 49/2015
zo dňa 22. 6. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
berie na vedomie
Informáciu o vybavených interpeláciách poslancov OZ v Tomášove zo dňa 4.5.2015.

Bod č. 4 - Správa o plnení rozpočtu obce k 31.3.2015

Pán starosta predniesol správu - materiál bol vypracovaný na základe plánu práce Obecného zastupiteľstva. Čerpanie rozpočtu za programovú klasifikáciu Marec 2015 a Finančný výkaz o plnení rozpočtu a o nerozpočtovaných pohyboch na účtoch subjektu verejnej správy k 31.03.2015
Predloženú správu o plnení rozpočtu obce k 31.3.2015 OZ berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 50/2015
zo dňa 22. 6. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
berie na vedomie
správu o plnení rozpočtu obce k 31.3.2015

Bod č. 5- Návrh záverečného účtu obce za rok 2014

Návrh Záverečného účtu Obce Tomášov za rok 2014 predniesol p. starosta obce na rokovanie Obecného zastupiteľstva Tomášov na základe povinnosti vyplývajúcej z ustanovenia § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Spracovaný materiál predstavuje súhrnný dokument o výsledkoch rozpočtového hospodárenia Obce Tomášov za rok 2014. Obsahuje údaje z účtovného a finančného výkazníctva obce vrátane rozpočtových a príspevkových organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti.

Štruktúra a obsah záverečného účtu Obce Tomášov upravuje exaktne legislatíva predovšetkým vo vzťahu k zostavovaniu rozpočtu, a teda aj záverečného účtu v programovej štruktúre. Zostavovanie týchto dokumentov v programovej štruktúre slúži predovšetkým na prehľadné vyhodnotenie napĺňania cieľov obce. Samotnú štruktúru a obsah záverečného účtu determinujú i zásady hospodárenia stanovené pre obce a definovanie základných oblastí kompetencií ich pôsobenia.

Plnenie úloh priradených obci legislatívou zabezpečovala Obec Tomášov prostredníctvom finančných tokov a väzieb zadefinovaných v rozpočte obce na rok 2014.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 51/2015
zo dňa 22. 6. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
s c h v a ľ u j e
záverečný účet obce za rok 2014 *bez výhrad*

Pán starosta oboznámil prítomných aj so stanoviskom hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2014.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 51/2015
zo dňa 22. 6. 2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e
stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2014

Záverečný účet obce je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

Bod č. 6 - Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2015

Nakoľko p. Ing. Ervin Bernáth - hlavný kontrolór obce Tomášov ospravedlnil svoju neúčasť na dnešnom zasadnutí OZ p. starosta predniesol plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2015.

Obecné zastupiteľstvo plán činnosti HK berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 52/2015
zo dňa 22 6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
b e r i e n a v e d o m i e
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na II. polrok 2015

Plán HK je **prílohou č. 2** tejto zápisnice.

Bod č. 7 - Schválenie návrhu náplne práce a rokovacieho poriadku jednotlivých komisií

Pán starosta predniesol návrh Rokovacieho poriadku komisií OZ a taktiež pôsobnosť a úlohy komisií OZ v Tomášove. Po prejednaní návrhu OZ jednohlasne schvaľuje Rokovací poriadok komisií ako aj pôsobnosť a úlohy komisií OZ v Tomášove.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 53/2015
zo dňa 22 6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
S c h v a ľ u j e

1. Rokovací poriadok komisií OZ v Tomášove.
2. Pôsobnosť a úlohy komisií OZ v Tomášove.

Rokovací poriadok ako aj pôsobnosť a úlohy komisií OZ v Tomášove je **prílohou č. 3** tejto zápisnice.

Bod č. 8 - Voľba členov komisií OZ

Pán starosta predniesol návrh členov jednotlivých komisií:

- **Komisia finančných a ekonomických záležitostí**

(4) Tomáš Ürge, Alexander Nagy, Tibor Tóth, Pavol Kiss, (zapisovateľka –Hilda Pudmerická)

- **Komisia verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí**

(4) Blažej Vitálos, Máté Méry, Brúno Konečný, Jana Šemberová, (zapisovateľka – Klára Vargová)

- **Komisia obrany, verejného poriadku, bezpečnosti a životného prostredia**

(7) Robert Hevler, Blažej Szalay, Jozef Štrasser, Norbert Szabó, Peter Livinský, Alexander Kaszonyi, Tibor Cséfalvay (zapisovateľ- Robert Hevler)

- **Komisia športu a športových zariadení**

(4) Ladislav Tvaruškó, Alexander Nagy, Anton Strasser, Roman Lakatoš, (zapisovateľka – Judita Gódányová)

- **Komisia kultúry**

(6) Máté Méry, Imelda Balogh, Stanislav Šubík, Lubica Schulczová, Veronika Pörsöková, Norbert Nagy, (zapisovateľ - Máté Méry)

- **Komisia územného plánovania, bývania a občianskej vybavenosti**

(5) Tibor Tóth, Ladislav Tvaruškó, Ladislav Lépes, Zoltán Farkas, Roman Lakatoš, (zapisovateľ – Zoltán Farkas)

- **Komisia vzdelávania a náboženstva**

(7) Imelda Balogh, Blažej Szalay, Lívia Lépes, Zuzana Sarková, Mária Pomichal, Katarína Lukovičová, Beata Korpášová
(zapisovateľ – Blažej Szalay)

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove predložený návrh na členov komisií jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 54/2015
zo dňa 22 6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
S c h v a ľ u j e
členov do jednotlivých komisií

Bod č. 9 - Odkúpenie pozemku s parc.č. 819/61 v k.ú. Tomášov od SPF

Návrh predniesol p. starosta - Obec Tomášov požiadala dňa 6.2.2015 Slovenský pozemkový fond Bratislava o odpredaj pozemku parcely číslo 819/61 v k.ú. Tomášov (viď. Žiadosť č.j. 154/2015).

Dňa 18.05.2015 sme obdŕžali vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu Bratislava k žiadosti o odkúpenie pozemku. Pre posúdenie a vyjadrenie stanoviska k našej žiadosti žiadali predložiť potrebné dokumenty k odpredaju. Pristúpili sme k pozbieraniu potrebných dokumentov. T.č. už máme:

- ÚPI obce k pozemku s p.č. 819/61 v k.ú. Tomášov
- LV preukazujúci vlastníctvo žiadateľa (obec) o kúpu na priľahlých pozemkoch a stavbách
- Kópiu katastrálnej mapy
- Kópiu mapy určeného operátu
- Potvrdenie o pridelení IČO
- Osvedčenie o zvolení za starostu
- Znalecký posudok č. 74/2015 Ing. Tibor Škripec (EČ 913396)

Na základe týchto skutočností doporučujem OZ schváliť odkúpenie parcely č. 819/61 v k.ú Tomášov o výmere 199 m^2 od Slovenského pozemkového fondu v Bratislave.

Po prejednaní návrhu OZ jednohlasne schvaľuje odkúpenie predmetného pozemku za cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 55/2015
zo dňa 22 6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
s c h v a ľ u j e

odkúpenie parcely C KN p.č. 819/61 v k.ú. Tomášov o výmere 199 m2 od Slovenského pozemkového fondu Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku č 74/2015 za 6400 €.

Bod č. 10 - Informácia o stave podania žiadosti o prijatie detí do MŠ a návrh na rozšírenie kapacity MŠ (SK)

p. Starosta spolu s Korpášovou informovali prítomných o:

Na základe zápisu detí na školský rok 2015/2016, ktorý sa uskutočnil v dňoch 9.-13.3.2015 do MŠ bolo prihlásených 30 detí. Materská škola v Tomášove má 3 triedy a súčasnú uznanú kapacitu 68 detí. T.č. MŠ navštevuje 74 detí. Do ZŠ v septembri 2015 odchádza 15 detí. To znamená, že od 1.9.2015 môžeme prijať 9 detí s trvalým pobytom v Tomášove. Nemôžeme prijať 21 prihlásených detí.

Po vyriešení priestorových problémov, by sme mohli prijať všetky prihlásené deti k 1.9.2015.

Na základe týchto skutočností a viacerých stretnutiach dotknutých osôb (OR, vedenie obce, projektant, dodávateľ) bolo skonštatované, že je nutné otvoriť ďalšiu triedu (elokovanú) od septembra 2015. Výstavbu nadstavby MŠ zahájime akonáhle sa dokončí verejné obstarávanie na dodávateľa stavby. Na Regionálny úrad verejného zdravotníctva sme poslali žiadosť o súhlas na otvorenie elokovanej triedy na celý školský rok 2015/2016.

Vzhľadom na tieto skutočnosti, a to, že na tento rok už sú pridelené financie z MŠ na prevádzku tried a mzdy učiteliek, Obec bude musieť z vlastných prostriedkov znášať všetky výdavky na elokovanú triedu za mesiace 9-12/2015.

Obecná rada ako aj p. starosta navrhujú zvýšiť školné primerane oproti okolitým obciam od septembra 2015.

- 15,00 €/mesiac, ak aspoň jeden z rodičov (zákonného zástupcu) má trvalý pobyt v obci Tomášov
- 18,00 €/mesiac, ak ani jeden z rodičov (zákonného zástupcu) nemá trvalý pobyt v obci Tomášov
- zľavu 25 % zo školného v prípade, ak materskú školu navštevujú súrodenci

p. Nagy navrhuje 20,00 €/mesiac, ak ani jeden z rodičov (zákonného zástupcu) nemá trvalý pobyt v obci Tomášov.

Pán starosta dal hlasovať za návrhu p. Nagya.

Hlasovanie: za: 3 proti: 4 zdržal sa 0

Návrh p. Nagya bol odmietnutý.

Pán starosta dal hlasovať za pôvodný návrh školného.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 1

UZNESENIE č. 56/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

1) rozšírenie kapacity materskej školy (SK) o elokovanú triedu v priestoroch kultúrneho domu s kapacitou 21 detí na obdobie školského roka 2015/16 t.j. od 1.9.2015 do 30.6.2016
2) školné pre detí s platnosťou od 1.9.2015:
   - 15,00 €/mesiac, ak aspoň jeden z rodičov (zákonného zástupcu) má trvalý pobyt v obci Tomášov
   - 18,00 €/mesiac, ak ani jeden z rodičov (zákonného zástupcu) nemá trvalý pobyt v obci Tomášov
3) zľavu 25 % zo školného v prípade, ak materskú školu navštevujú súrodenci

Bod č. 11 - Informácia o stave sociálne odkázaných občanov v obci

p. Vitáloš – predseda komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí pri OZ v Tomášove podrobne oboznámil zároveň informoval prítomných o stave sociálne odkázaných občanov v obci.

Obecné zastupiteľstvo správu berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 57/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave sociálne odkázaných občanov v obci

Správa je **prílohou č. 4** tejto zápisnice.

Bod č. 12 - Informácia o pláne investičnej výstavby v Obci

Pán starosta informoval prítomných o dvoch veľkých výstavbách v našej obci:

1. **Nadstavba materskej školy**

Z dôvodu rozšírenia kapacity škôlky Obecné zastupiteľstvo prijalo zámer nadstavby MŠ. Bol vypracovaný investičný zámer a realizačný projekt. Projekt bol 150 000 € zverejnený a odsúhlasený OZ.
Na základe projektu bol investičný zámer vo výške zaradený do rozpočtu obce. Obec požiadala dotáciu na rozšírenie kapacity MŠ nadstavbou.
Na tento účel bola schválená dotácia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR vo výške 40 000 € na prvú etapu. Celkové náklady na prvú etapu boli vyčíslené vo výške 74547,80 €. Rozdiel v sume 34547,80 € v zmysle dotačnej zmluvy bude hradiť obec z vlastných zdrojov.
Na druhú etapu nadstavby bude obec uchádzať o ďalšiu dotáciu v prípade ak výzva bude vypísaná do jedného roka.
Na základe doporučenia projektových manažérov (firmy Hama Company s.r.o. Bernolákovo) verejné obstarávanie treba vypísať na celú nadstavbu vo výške predpokladaných celkových nákladov projektu.
p. Nagy – či sa uvažuje o náhradnom pláne dofinancovania nadstavby MŠ ?
p. starosta – máme dve možnosti: buď budeme úspešní v októbri 2015 pri ďalšej výzve na získanie dotácie alebo si zoberieme úver na dofinancovanie stavby.
p. Szalay – navrhuje do uznesenia dopísať celú sumu (150 tis EUR).

2. **Rozšírenie základnej školy o štyri triedy (nová stavba)**

Na základe demografického vývoja je potrebné rozšíriť kapacitu ZŠ. V akčnom pláne obec mala zámer vybudovať do päť rokov vybudovanie 6 tried.
V memorande Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR sa zaviazalo dotovať vybudovanie štyroch tried dotáciou 100 000 €.
Obec musí vyhlásiť verejné obstarávanie na vyhotovenie projektovej dokumentácie a následne na dodávateľa stavby.
Spoluúčasť obce má byť v zmysle memoranda čiastka prevyšujúca pridelenú dotáciu.
Projektová manažérka (p. Masárová z firmy Hama Company s.r.o. Bernolákovo) doporučuje obstarať projektovú dokumentáciu a následne rozhodnúť o realizácií stavby na OZ.

p. Sarková – riaditeľka ZŠ – doporučuje zastupiteľstvu schváliť výstavbu montovanej školy.

Po dôkladnom prejednaní OZ schvaľuje návrh.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 58/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

1) realizáciu výstavby prvej etapy nadstavby MŠ
2) dofinancovanie prvej etapy nadstavby MŠ z vlastných zdrojov vo výške 34547,80 €
3) vyhlásenie výberového konania na dodávateľa stavby na celú výstavbu nadstavby MŠ vo výške projektovaných nákladov rozpočtu celkom s DPH 158471,77 EUR (bez DPH: 132059,81 EUR , DPH: 26411,96 EUR)
4) rozšírenie základnej školy o štyri triedy (nová stavba)
5) vyhlásenie verejného obstarávania na vyhotovenie projektovej dokumentácie na rozšírenie základnej školy o štyri triedy (nová stavba)

Bod č. 13 - Informácia o stave podania žiadosti o pridelení nájomných bytov

p. Starosta informoval prítomných o stave podania žiadostí o nájomné byty:

Obecné zastupiteľstvo pri nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Obce Tomášov postupuje v zmysle VZN č. 1/2014.

Máme rozostavanú 23 BJ – nájomný dom pri zdravotnom stredisku. T.č. iný nájomný byt nie je voľný. K 15.06.2015 na obecnom úrade v Tomášove evidujeme 58 záujemcov o nájomný byt.
V tomto roku je predpoklad dokončenia výstavby 23 BJ.
Vzhľadom na veľký počet záujemcov a administratívnej záťaže vyhodnotenia dotazníkov k žiadosti o pridelenie nájomného bytu, je potrebné stanoviť postupy a termíny. Navrhujem nasledovné:

- uzávierku prijímania žiadosti o nájomný byt, ku dňu 30.6.2015
- uzávierku prijímania dokumentu „Dotazník k žiadosti o pridelenie nájomného bytu" s povinnými prílohami, ku dňu 31.7.2015

Po prejednaní návrhu OZ berie na vedomie informácie a jednohlasne schvaľuje predložený návrh.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 59/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave podania žiadostí o pridelení nájomných bytov

B. s c h v a ľ u j e

1) uzávierku prijímania žiadosti o nájomný byt ku 30.6.2015
2) uzávierku prijímania dokumentu „Dotazník k žiadosti o pridelenie nájomného bytu" s povinnými prílohami ku dňu 31.7.2015

Bod č. 14 - Pohľadávky obce – kanalizácia a ČOV

Pán starosta oboznámil prítomných s dlžníkmi za stočné. Na Obecnom úrade v Tomášov k 18.6.2015 evidujeme pohľadávku za stočné v hodnote 12.769,45 €.

Zoznam dlžníkov je **prílohou č. 5** tejto zápisnice.

p. Nagy navrhuje, na najbližšom zasadnutí OZ sa zaoberať s týmto bodom, či sa pohľadávky znížia.

Ďalej p. starosta poukázal na to, že do kanalizácie sa dostávajú rôzne predmety tam nepatriace, ktoré kazia čerpadlá a tým sa zvyšujú výdavky na údržbu a servis. Treba urobiť znovu osvetu medzi občanmi, aby sa zabránilo tomu a nastala náprava.

OZ zoznam dlžníkov za stočné berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 60/2015
zo dňa 22 6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
b e r i e n a v e d o m i e
zoznam dlžníkov za stočné k 18.6.2015

Bod č. 15 - Stanovisko obce Tomášov k výzve mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

Pán starosta oboznámil prítomných s listom starostu mestskej časti Vrakuňa p. Martina Kuruca, v ktorom žiada podporu pre riešenie týkajúcich sa starej chemickej skládky ohrozujúcej spodné vody v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, ktorá v prípade ekologickej katastrofy by mala vplyv na čistotu podzemných vôd aj v našom katastri. Pán starosta podotkol, že aj BSK podporí Vrakuňu v boji skládke priemyselného odpadu, a danú tému prerokuje na júnovom zasadnutí zastupiteľstva BSK.

Pán starosta doporučuje prijať uznesenie na podporu pre MČ Vrakuňa v predmetnej veci.

Po prejednaní OZ schvaľuje podporu pre MČ Vrakuňa pre riešenie týkajúcich sa starej chemickej skládky ohrozujúcej spodné vody v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, ktorá v prípade ekologickej katastrofy by mala vplyv na čistotu podzemných vôd aj v našom katastri.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 61/2015
zo dňa 22 6.2015
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. b e r i e n a v e d o m i e
informačnú správu starostu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa p. Martina Kuruca o havarijnom stave skládky toxického odpadu bývalých Chemických závodov Juraja Dimitrova.
B. s c h v a ľ u j e
podporu pre mestskú časť Bratislava – Vrakuňa, pre riešenie týkajúcich sa zamedzeniu možnej ekologickej katastrofy starej Chemickej skládky závodov Juraja Dimitrova, ohrozujúce spodné vody Žitného Ostrova, ktorá v prípade ekologickej katastrofy by mala vplyv aj na čistotu podzemných vôd v katastri obce Tomášov.
C. ž i a d a
starostu obce Tomášov, Ing. Istvána Pomichala, PhD., aby o prijatom uznesení informoval listom JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

Bod č. 16 - Informácia o schválení programu odpadového hospodárstva združenia

Podľa § 6 zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obce sú povinné dať vypracovať program odpadového hospodárstva. Nakoľko naša obec je členom v Združení Horného Žitného Ostrova v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne, p. starosta predkladá OZ spoločný POH Združení Horného Žitného Ostrova so sídlom v Šamoríne, ktorý bol vypracovaný spracovateľmi Ing. Peter Gallovič a JUDr. Božena Gašparíková, CsC. , E.P.A. spol.s.r.o. so sídlom v Bratislave. POH bol schválený rozhodnutím OÚ v Senci, odb. starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva, dňa 30.7.2014 pod č. OU-SC-OSZP/2013/6460-Po.

Pán starosta doporučuje predložený materiál OZ brať na vedomie.

Po prejednaní OZ predložený materiál berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 62/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

schválený spoločný program odpadového hospodárstva Združenia obcí Horného Žitného Ostrova so sídlom v Šamoríne, ktorého súčasťou je aj Obec Tomášov.

Bod č. 17 - Informácia o stretnutí vlastníkov pozemkov lokality C 7 a B 6

Pán starosta podrobne informoval prítomných o situácie lokality C7 a B6:

Obecné zastupiteľstvo v súvislosti s ponukami na odpredaj parc. č. 21/27 a 21/28 v k.ú. Tomášov prijalo uznesenia v zmysle ktorého dňa 3.6.2015 v kultúrnom dome v Tomášove sa uskutočnilo stretnutie dotknutých osôb a ostatných vlastníkov pozemkov lokality C7 a B6. OZ s uznesením č. 38/2015 (rodina Privitsových) a 44/2015 (p. Csáky) ukladalo OR rokovať s ostatnými záujmovými skupinami vlastníkov pozemkov lokality C7 a vypracovať návrh na prijatie stanoviska k predmetnej veci najneskôr na najbližšom zasadnutí OZ.

Na verejno-prospešné využitie parc.č. 21/27 a 21/28 v k.ú. Tomášov bol vypracovaný zámer na parkovanie na Školskej ulici a riešenie prístupovej komunikácie do lokality C7.

Úlohy prijaté na stretnutí vlastníkov zo dňa 3.6.2015 sa začali napĺňať. Všetci dotknutí majú eminentný záujem, aby v najkratšom časovom intervale sa vyriešili komplexne územno-plánovacie riešenia a tým súvisiace právne a finančné úkony.

Doporučujem OZ brať uvedené informácie na vedomie a poveriť OR a stavebnú komisiu pripraviť komplexný návrh územno-plánovacieho riešenia v zmysle dohôd so všetkými vlastníkmi lokality C7 a B6 a predložiť návrh na schválenie OZ.

p. Nagy – požiadal poslancov na zváženie odkúpenia pozemkov p. Csákyho a rodiny Privitsových.

p. Szalay – podotkol, že predmetný pozemok p. Csákyho realitka predáva za 27 tis.Eur o obci to ponúkol za 45 tis.Eur.

p. Vitálos – poukázal na skutočnosť, že pozemok p. Csákyho má len cca: 540 m2 a podľa ÚP obce Tomášov nové stavebné pozemky by mali mať minimálne 6 árov.

p. Szalay – navrhuje hľadať ďalšie možné riešenie parkovania na Školskej ulici ako odkúpením predmetných pozemkov.

Z radov občanov – p. Csákyová (matka p. Csákyho), žiada vedenie obce čo najskôr vyriešiť predmetný problém, nakoľko oni nevedome sa dostali do tejto situácie a na svojom pozemku nevedia postaviť svoj dom. Zainvestovali nemalé peniaze a veľa úsilia už do tohto pozemku.

p. Starosta – prebiehajú rokovania a hľadáme vhodné riešenie celého problému.

Po veľmi rozsiahlej diskusií OZ uznieslo jednohlasne na uznesení č. 63/2015.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 63/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

1) informácie o stretnutí vlastníkov pozemkov lokality C7 a B6
2) návrh možného riešenie parkovania na Školskej ulici parc.č. 21/27, 21/28 a 29/2 v k.ú. Tomášov podľa zámeru v dôvodovej správe

p o v e r u j e

1) stavebnú komisiu a Obecnú radu pokračovať v rokovaní s dotknutými vlastníkmi lokality C7 a B6 vo veci komplexného územno-plánovacieho riešenia.
2) obecnú radu pripraviť komplexný návrh územno-plánovacieho riešenia v zmysle dohôd so všetkými vlastníkmi lokality C7 a B6 a predložiť návrh na schválenie OZ.
3) obecnú radu pripraviť správu o priebehu rokovania s vlastníkmi lokality C7 a B6 na nasledujúce zasadnutie OZ.

<u>Bod č. 18 - Informácia o štúdii rekonštrukcie a obnove verejno-prospešnej budovy na parcele č. 273 (obecná knižnica)</u>

Pán starosta predniesol informácie o štúdii rekonštrukcie a obnove verejno-prospešnej budovy na parcele č. 273

V rámci príprav investičného zámeru rekonštrukcie budovy súčasnej knižnice bol vypracovaný investičný zámer na prestavbu, dostavbu a nadstavbu budovy na Mierovej ulici na materskú školu pre 24 detí.

Doporučujem OZ investičný zámer brať na vedomie a v prípade možností zapojiť sa do výzvy na financovanie tohto projektu a vrátiť sa k uvedenej veci.

Po prejednaní OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 64/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informácie o štúdii rekonštrukcie a obnove verejno-prospešnej budovy na parcele č. 273 (obecná knižnica na Mierovej ulici)

Bod č. 19 - Informácia o výsledku výberového konania na funkciu obecného kronikára

Pán starosta informoval prítomných o výsledku výberového konania na funkciu obecného kronikára.

Ako štatutár obce Tomášov, na zasadnutie OZ konaného dňa 4.5.2015 predkladal obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie „Štatút obecného kronikára obce Tomášov" a zároveň navrhol vyhlásiť výberové konanie na obecného kronikára.

„Štatút obecného kronikára obce Tomášov" bol schválený OZ dňa 4.5.2015 ako aj podmienky výberového konania na obsadenie funkcie obecného kronikára. Termín dodania prihlášok bol do 12.6.2015. Bohužiaľ k tomuto dátumu nikto neprejavil záujem o túto funkciu.

Na základe týchto skutočností navrhuje OZ, poveriť za obecného kronikára p. Kláru Vargovú a zároveň vypracovať dodatok k pracovnej zmluve o rozšírenie náplne práce obecného kronikára.

Navrhujem odmenu za prácu kronikára 125,--Eur/mesačne a prémie do 30 % po schválení obsahu kroniky OZ.

Po prejednaní OZ schvaľuje návrh p. starostu v plnom rozsahu.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 65/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o výsledku výberového konania na funkciu obecného kronikára

p o v e r u j e

p. Kláru Vargovú, bytom Tomášov, Robotnícka č. 16, vedením obecnej kroniky na rok 2015.

s c h v a ľ u j e

odmenu za prácu kronikára 125,--Eur/mesačne a prémie do 30 % po schválení obsahu kroniky.

Bod č. 20 - Návrh na predaj parcely č. 1273/41 o výmere 139 m2 podľa osobitného zreteľa pre manželov Mikuláš Dömötör a Marta Dömötörová

Pán starosta oboznámil prítomných zo žiadosťou manželov Dömötörových.

Manželia Mikuláš Dömötör a Marta Dömötörová dňa 15.6.2015 podali na Obecný úrad v Tomášove žiadosť o odkúpenie parcely s číslom 1273/41 o výmere 139 m2 v k.ú. Tomášov.

Na základe týchto skutočností navrhujem Obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer na predaj obecného pozemku zapísaného na LV č. 925, pozemok registra C KN parc.č. 1273/41 – zastavané plochy a nádvoria - o výmere 139 m2, k. ú. Tomášov, žiadateľom Mikuláš Dömötör a Marta Dömötörová, obaja bytom Tomášov, Dolná č. 1A, v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa s odôvodnením, že sa jedná o pozemok, ktorý obec nevyužíva, žiadatelia ho dlhodobo udržiavajú a skrášľujú a nachádza sa ako priľahlá plocha na Mierovej ulici pred ich skladovým areálom.

Ďalej navrhujem schváliť aj odpredaj predmetného pozemku manželom Dömötörovým. Spôsob predaja sa určí podľa zákona č. 138/91 o majetku obcí, ustanovenia par. 9a., odst. 8, písm. e., za 32,26 EUR/m2 (sovom: tridsaťdva eur a dvadsaťšesť centov/ m2.

Po prejednaní OZ svojim uznesením č. 66/2015 schvaľuje návrh zámeru a samotný odpredaj predmetného pozemku pre manželov Dömötörových.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

Bod č. 21 - Návrh na udelenie súhlasu s rekonštrukciou a umiestnením monitorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete

Pán starosta oboznámil prítomných zo žiadosťou firmy Aquatest PaR, s.r.o.

Firma Aquatest PaR, s.r.o. požiadala našu obec o vydanie súhlasu s rekonštrukciou a umiestneným monitorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete.

Žiadateľ žiada obec, ako vlastníka pozemku o súhlas s rekonštrukčnými prácami a s umiestnením objektu na pozemku registrované na LV 925 s parc.č. 338/1 v k.ú. Tomášov. Žiadateľ predložil návrh zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete.

Podľa čl.2 návrhu zmluvy prenajímateľ udeľuje bezodplatný súhlas SHMÚ na umiestnenie a na prevádzkovanie.

Podľa čl. 3 zmluva sa uzatvára na dobu 15 rokov.

Navrhujem OZ schváliť súhlas podľa osobitného zreteľa, vzhľadom k tomu, že sa jedná o budovanie a rekonštrukciu monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd realizovaného prostredníctvom z prostriedkov EÚ v rámci OPŽP-PO1-12-1, ako sieť 490 monitorovacích objektov v rámci SR v celospoločenskom štátnom záujme.

Po prejednaní OZ svojim uznesením č. 67/2015 schvaľuje súhlas.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 67/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

1) podľa osobitného zreteľa bezodplatný súhlas SHMÚ s rekonštrukčnými prácami a s umiestnením objektu na pozemku registrované na LV 925 s parc.č. 338/1 v k.ú. Tomášov pre žiadateľa Aquatest PaR, s.r.o. so sídlom v Bratislave.
2) návrh zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete.

Bod č. 22 - Návrh na predaj hnuteľných vecí pre záujemcu: Tomašovský vodníci – A féli vízimanók

Pán starosta predniesol návrh na predaj hnuteľných vecí pre záujemcu: Tomašovský vodníci – A féli vízimanók

V roku 2007naša obec v spolupráci s organizáciou Tomášovskí vodníci – A Féli Vizimanók, úspešne realizovali projekt z prostriedkov EU s 5 % spoluúčasťou obce.
Na základe dohody s organizáciou Tomášovskí vodníci – A Féli Vizimanók, po uplynutí 5 rokov, Obec získaný inventár odpredá za prevádzkovanie a údržbu tohto majetku.

Obec Tomášov má v inventárnom vlastníctve hnuteľné veci a to :

- laminátové plavidlo v cene 962 EUR/kus počet kusov 4
- záchranná vesta v cene 82,98 EUR/kus počet kusov 16
- pádlo pre pramicu a kanoe v cene 29,83 EUR/kus počet kusov 16

spolu v nadobúdacej cene celkove 5656,25 EUR.

Navrhujeme predmetný majetok odpredať zmluvne za 5 % nadobúdaciu cenu t.j. za 283,--EUR.

Po prejednaní OZ schvaľuje návrh p. starostu v plnom rozsahu.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 68/2015

zo dňa 22 6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nasledovného prebytočného majetku Obce Tomášov pre organizáciu Tomášovskí vodníci – A Féli Vizimanók celkom za 283,--EUR:

- laminátové plavidlo: počet kusov 4
- záchranná vesta: počet kusov 16
- pádlo pre pramicu a kanoe: počet kusov 16

Bod č. 23 - Rôzne - Interpelácie

Informácie od p. starostu:

- List p. Sýkoru – predseda ZMOS-u o petičnom práve platné od 1.9.2015. Navrhujem vypracovať k predmetnej veci materiál a prejednať na ďalšom zasadnutí OZ.
- Chodník na ul. Podzáhradná – projekt je vypracovaný . Navrhujem pripraviť postup a spôsob riešenia chodníkov.
- Obecný deň bude 4.-6. septembra 2015
- V rámci kultúrneho leta komisia kultúry organinzuje dňa 27.6.2015 súťaž vo varení Halászlé. V mene komisie p. Szalay touto cestou pozval všetkých občanov našej obce na túto akciu a oboznámil ich s bohatým programom pre deti aj pre dospelých.
- V rámci kultúrneho leta pozývam všetkých občanov dňa 3.7.2015 na futbalové ihrisko na kultúrne vystúpenie skupiny SZőTTES a Dychovky z Ivanky.
- Touto cestou ďakujem trénerom ŠK Tomášov za dosiahnuté výsledky.
- Podali sme žiadosť na dotáciu na projekt: Ihrisko s umelým povrchom
- Od 31.7. do 2.8.2015 z príležitosti obecného dňa našej družobnej obce Mórány, sa organizuje výlet s autobusom. Bližšie informácie a prihlásiť sa, je možné na obecnom úrade.
- Na obecný deň družobnej obce Halászi dňa 15.8.2015 tiež pôjde autobus. Bližšie informácie a prihlásiť sa, je možné na obecnom úrade.

Všeobecná rozprava a interpelácie

Z radov občanov:

p. Lipka – poukázal na rozkopanú cestu na Alžbetinskej ulici. Z tohto dôvodu sa nedostal von ani dnu autom na svoj pozemok a zároveň mu aj jej susedke p. Polákovej poškodili plot.
p. Starosta – rozkopávku realizuje firma ZES a.s., nakoľko oni sú aj investori novej trafostanice. Reklamácie treba smerovať na nich.

p. Vertetič – poukázal na jamy na chodníku na Novej ulici. Žiada nápravu.
p. Starosta – na dnešnom zasadnutí sme o tom už hovorili, že na najbližšom zasadnutí OZ sa bude riešiť údržba a výstavba chodníkov v celej obci.

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť.

Mgr. Blažej Vitálos
overovateľ

OBEC TOMÁŠOV
1

Hevler Robert
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce