



Mgr. Tomáš Ürge

Starostu oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ. Navrhol schváliť program s doplnením bodu programu o bod 11.) Schválenie zmeny a doplnenia Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021, čo odôvodnil potrebou odstránenia nedostatkov podania v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Senec zo dňa 10.02.2022 vydaným pod č. V-12084/21 (kúpna zmluva medzi obcou Tomášov a p. Janette Kováčovou).

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 1/2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva s navrhnutou zmenou nasledovne:

P r o g r a m:

1. Úvodné náležitosti:
  - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Správa o zúčtovaní dotácií za rok 2021
6. Schválenie žiadosti o dotáciu na rok 2022
7. Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Tomášov za pozemky vo vlastníctve manželov Fondrkových s osobitným zreteľom
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášova doplnky č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov
9. Návrh na zverenie majetku do správy ZŠ – projekt IROP školské učebne
10. Informácia o podpise a realizácii Zmluvy o poskytnutí NFP – ZŠ a jedáleň
11. Schválenie zmeny a doplnenia Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021
12. Rôzne – Interpelácie
13. Záver

### **Bod č. 2 – Kontrola plnení uznesení OZ**

Poslanec Lipka sa dostavil na miesto zasadnutia obecného zastupiteľstva o 18:08 hod., počet prítomných poslancov 7.

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove prijalo na svojom zasadnutí konanom dňa 9.12.2021 nasledovné uznesenia:

- **uznesenie č. 48/2021**  
Úvodné náležitosti  
a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, c/ voľba členov návrhovej komisie **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 49/2021**  
Kontrola plnenia uznesení OZ **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 50/2021**  
Informácia o vybavení interpelácií poslancov **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 51/2021**  
Vymenovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Tomášov **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 52/2021**

Návrh na schválenie spolufinancovania projektu IROP – Rehabilitačné stredisko, č. výzvy IROP-PO2- SC211-2021-78 **SPLNENÉ**

- **uznesenie č. 53/2021**  
Správa audítora k účtovnej závierke a ku konsolidovanej účtovnej uzávierke za rok 2020 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 54/2021**  
Správa o hospodárení za 3. Q 2021 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 55/2021**  
Úprava rozpočtu na rok 2021 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 56/2021**  
Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 57/2021**  
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 58/2021**  
Informácia o úspešnosti projektu výstavby kanalizácie Podzáhradná **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 59/2021**  
Informácia o výstavbe a financovaní miestnej komunikácie na ul. Sv. Trojice **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 60/2021**  
Schválenie žiadosti p. Réka Kőszeghy o použitie poplatku za rozvoj na predĺženie ulice Kvetná **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 61/2021**  
Schválenie predaja majetku obce parc. č. parc č. 457/52, k.ú. Tomášov s osobitným zreteľom **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 62/2021**  
Schválenie zápisu do ZŠ a MŠ na školský rok 2022/2023 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 63/2021**  
Stanovisko k uzatvoreniu dohody o spoločnom školskom obvode s obcou Most pri Bratislave **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 64/2021**  
Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022 **SPLNENÉ**
- **uznesenie č. 65/2021**  
Schválenie peňažného daru pre občanov nad 75 rokov **SPLNENÉ**

Nasledovná tabuľka sumárne uvádza uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Tomášov konaného dňa 9.12.2021 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré sa od 9.12.2021 splnili alebo sa priebežne plnia:

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	48/2021	S			
2.	49/2021	S			
3.	50/2021	S			
4.	51/2021	S			
5.	52/2021	S			
6.	53/2021	S			
7.	54/2021	S			
8.	55/2021	S			
9.	56/2021	S			
10.	57/2021	S			
11.	58/2021	S			
12.	59/2021	S			
13.	60/2021	S			
14.	61/2021	S			
15.	62/2021	S			
16.	63/2021	S			

17.	64/2021	S			
18.	65/2021	S			
19.	54/2020	P			
20.	102/2019	P			
21.	103/2019	P	rok 2021	rok 2022	
22.	84/2019	P	rok 2020		
23.	46/2019	P			
24.	84/2018	P			
25.	20/2018	P			
26.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
27.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
28.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
29.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
30.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

- **uznesenie č. 54/2020**

Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov

A. Berie na vedomie

Investičný zámer spoločnosti JFcon s.r.o. o výstavbe Predajne BILLA Tomášov s príslušnými inžinierskymi stavbami (parkovisko, cesty, inžinierske siete). **SPLNENÉ**

B. Súhlasí

s ďalšími rokovaniami o predloženej investičnej zámere „Predajňa BILLA Tomášov“ navrhovanej na pozemku parc. č. 1272/13, k.ú. Tomášov podľa predloženej Zastavovacej štúdie spoločnosti JFcon s.r.o. **V PLNENÍ**

C. Poveruje

starostu obce zvolať stretnutie pracovnej porady obecného zastupiteľstva, žiadateľa, dotknutých vlastníkov územia a zástupcov Bratislavského samosprávneho kraja. **V PLNENÍ**

- **uznesenie č. 102/2019**

A. Schválenie investičného zámeru prenájmu pre o. z. Slovenský kord **SPLNENÉ**

B. Poveruje starostu obce k príprave a rokovaniam so zástupcom Občianskeho združenia „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 vo veci zadefinovania osobitných podmienok zmluvy o prenájme. **V PLNENÍ**

C. Ukladá

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku do veľkosti 250m<sup>2</sup> od parcely registra „C“ 1228/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovedný: oz Slovenský kord

**SPLNENÉ**

2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh nájmovej zmluvy s oz Slovenský kord **SPLNENÉ**

3. umiestnenie/výstavbu úpolovej telocvične s pripojením na inžinierske siete realizovať na vlastné náklady oz Slovenský kord a na základe právoplatného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov

Zodpovedný: oz Slovenský kord **V PLNENÍ**

- **uznesenie č. 103/2019 – návrh na posun termínu na rok 2022**

A. Schválenie rozšírenia prevádzok na parc. č. 325/3, k.ú. Tomášov **SPLNENÉ**

B. starostu obce k príprave zmlúv o prenájme vonkajších manipulačných priestorov s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011 **V PLNENÍ**

C. Ukladá

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemky od parcely registra „C“ 325/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností.

Zodpovední: nájomcovia

2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh dodatkov nájomných zmlúv uzatvorených s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011.
3. rozšírenie prevádzok realizovať na základe ohlásenia drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

Zodpovední: nájomcovia **V PLNENÍ**

- **uznesenie č. 46/2019**
  - A. kúpa pozemku parc. č. 64/4 v k.ú. Tomášov o veľkosti 11 m2 od predávajúceho: Jozef Margitfalvi, Rajecká 4, Bratislava za kúpnu cenu 35,-/m2. **SPLNENÉ**
  - B. Uzatvorenie zmluvy o dielo **SPLNENÉ**
  - C. Poverenie starostu obce k zabezpečeniu plnení v zmysle uzatvorených zmlúv **V PLNENÍ**
- **uznesenie č. 83/2018**  
vydávanie obecných novín  
TERMÍN: 1x za kalendárny štvrťrok – **Návrh na zrušenie**
- **uznesenie č. 84/2018**
  - A. Komunitný plán sociálnych služieb Tomášov 2018 – 2022 **SPLNENÉ**
  - B: vyhodnocovať aktuálny stav poskytovaných sociálnych služieb  
TERMÍN: raz ročne **ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ**
- **uznesenie č. 6/2016**  
Návrh na prenájom časti pozemku s parc. č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcso počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS. Nájomná zmluva podpísaná 29.4.2016. **PRIEBEŽNE SA PLNÍ**
- **uznesenie č. 65/2016**  
Kúpa pozemku s parc .č. 29/2 v k. ú. Tomášov (zóne C7 – Školská ulica). **PRIEBEŽNE SA PLNÍ**
- **uznesenie č. 96/2016**  
Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov. Návrh na vklad kaplnky a domu smútku v cintorínoch sme podali na kataster, ktoré dňom 19.1.2017 sú zapísané do katastra.  
Prebieha jednanie s vlastníkmi pozemkov v cintoríne Osada o majetkovoprávne vysporiadanie. **PRIEBEŽNE SA PLNÍ**
- **uznesenie č. 99/2016**  
Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice. Prevádzka knižnice je prerušená do 30.4.2017. Prebieha inventarizácia a digitalizácia kníh.  
T: 30.11.2020. **PRIEBEŽNE SA PLNÍ**
- **uznesenie č. 111/2016**  
Schválenie zámeru rekonštrukcie Kaplnky Sv. Kríža v hlavnom cintoríne – OZ schválilo zámer rekonštrukcie interiéru Kaplnky Sv. kríža v hlavnom cintoríne v Tomášove a poverilo starostu obce vypracovať projekt a plánovaný rozpočet rekonštrukcie. Vypísať VO na projektanta. **PRIEBEŽNE SA PLNÍ**

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 1

UZNESENIE č. 2/2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

#### A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 9.12.2021

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	48/2021	S			
2.	49/2021	S			

3.	50/2021	S			
4.	51/2021	S			
5.	52/2021	S			
6.	53/2021	S			
7.	54/2021	S			
8.	55/2021	S			
9.	56/2021	S			
10.	57/2021	S			
11.	58/2021	S			
12.	59/2021	S			
13.	60/2021	S			
14.	61/2021	S			
15.	62/2021	S			
16.	63/2021	S			
17.	64/2021	S			
18.	65/2021	S			
19.	54/2020	P			
20.	102/2019	P			
21.	103/2019	P	rok 2021	rok 2022	
22.	84/2019	P	rok 2020		
23.	46/2019	P			
24.	84/2018	P			
25.	20/2018	P			
26.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
27.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
28.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
29.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
30.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

### **Bod č. 3 – Informácia o vybavení interpelácií poslancov**

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konanom dňa 9.12.2021 boli ústne interpelácie zo strany občanov a poslancov zodpovedané na mieste a sú zapísané v zápisnici zo zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 3/2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

**A. Berie na vedomie**

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

### **Bod č. 4 - Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov**

Obec Tomášov vlastní a prenajíma 44 nájomných bytov v 5 nájomných domov. Na základe čl. 4, ods. 4. VZN č. 1/2014 o nájomných bytoch na dnešné zasadnutie OZ predkladáme nasledovné žiadosti nájomníkov, ktorým skončila platnosť nájomnej zmluvy. Sú to nasledovní nájomníci:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Pellerová Erika	9BJ Rastická	2	2	23.10.2021	1 rok
Lakatoš Roman a Katarína Lakatošová	Školská 13	4	4	20.10.2021	1 rok

Ondrejčín Daniel a Helena Ondrejčínová	4BJ Nová	2	4	23.1.2022	3 roky
---	-------------	---	---	-----------	--------

Nájomník bytu č. 23 v nájomnom dome na Malinovskej 5A Juraj Gavajda požiadal o ukončenie nájomnej zmluvy na tento byt z dôvodu vyriešenia bytovej otázky. Predmetný byt obecna rada navrhuje prideliť žiadateľke z poradovníka uchádzačov, pani Cecílii Farkasovej, ktorá sa ocitla v núdzovej životnej situácii a vzhľadom na vysoký vek inú možnosť riešenia bývania nemá.

Ing. Tomáš Lakatoš dňa 9.2.2022 podal žiadosť o zaradenie do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt. Obecná rada odporučila jeho zaradenie do poradovníka pod číslom 51.

Poslanec Úrge požiadal o vysvetlenie ako sú uvedené dátumy nájomných zmlúv v tabuľke. Keďže v dvoch prípadoch je dátum ešte október 2021 a v jednom január 2022. Starosta mu odpovedal, že nájomné zmluvy z roku 2021 sú prerokované až teraz z dôvodu, že nájomníci predložili dokumenty neskoro, preto sme ich nemohli prerokovať už v decembri 2021.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

#### UZNESENIE č. 4 /2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

#### A. Schvaľuje

predĺženie nájomných zmlúv nasledovným nájomcom:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Pellerová Erika	9 BJ Rastická	2	2	23.10.2021	1 rok
Lakatoš Roman a Katarína Lakatošová	Školská 13	4	4	20.10.2021	1 rok
Ondrejčín Daniel a Helena Ondrejčínová	4BJ Nová	2	4	23.1.2022	3 roky

#### B. Berie na vedomie

ukončenie nájomnej zmluvy nájomcu Juraja Gavajdu na byt č. 23 v 23 BJ na Malinovskej 5A ku dňu 31.1.2022.

#### C. Schvaľuje

Pridelenie nájomného bytu č. 23 v 23BJ na Malinovskej 5A žiadateľke Cecílii Farkasovej (nar. 1941), trvale bytom Bratislavská 30, Tomášov.

#### D. Schvaľuje

Zaradenie nového uchádzača do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
51	Ing. Tomáš Lakatoš	neuvádza	9.2.2022

#### **Bod č. 5 - Správa o zúčtovaní dotácií za rok 2021**

Obecné zastupiteľstvo svojim uznesením č. 6/2021, zo dňa 29.03.2021 schválilo pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Tomášov podľa VZN č. 4/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov, spolu vo výške 33.240,--€ nasledovným žiadateľom:

- poskytnutie dotácie z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov na rok 2021 nasledovne:

p.č.	Názov príjemcu	adresa	Názov projektu	Schválená dotácia v €	Zúčtovanie dotácie
1	24. skautský zbor Szent László – Tomášov	SZMCS – ZSMN, Nám. Sv. Štefana 6, Dunajská Streda	Celoročný výchovný program a tábor	1.800 €	1.800 €

2	OZ pre náš Tomášov	Tomášov	Maroš Machán - Podpora športovej činnosti reprezentanta SR v lukostrelbe	500 €	779,80,- €
3	Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Na aktivity SZTP v roku 2021	1.600 €	1672,87 €
4	CSEMADOK Alapszervezet – Základná organizácia, Fél – Tomášov	Tomášov	Zachovanie tradícií 70 rokov	3.000 €	3462,31 €
5	ŠK Tomášov	Hlavná 46, Tomášov	činnosť	16.940,- €	16.941,68 €
6	OZ Kométa nad Tomášovom	Mlynská č. 41, Tomášov	Hra na vševeda	700 €	750 €
7	OZ PaTália Malý Dunaj	Agátová 15, Tomášov	činnosť	500 €	499,72 € vrátенých 0,28€
8	MO Matice slovenskej Tomášov	Mierová 14/B, Tomášov	činnosť	1.000 €	1.066,45 €
9	MS Slovenského Červeného kríža	Nová 15, Tomášov	Nákup zdravotníckych pomôcok, potravinová pomoc, zájazdy, prednášky	1.000 €	1.172,61 €
10	Rímskokatolícka cirkev – farnosť Tomášov	Agátová 1, Tomášov	Výmena okien, vstupných dverí a garážovej brány na farskej budove	2.000 €	9.064 €
11	Richard Nyáry	Mlynská, Tomášov	La Manche	500 €	730,83 €
12	Richard Nyáry	Mlynská, Tomášov	Oceans Seven	500 €	715,69 €
13	MS Slovenského Červeného kríža	Nová 15, Tomášov	Silvia Rajnohová	3000 €	3069,76 €
14.	Šachový klub	p. Mózes		200 €	nerealizovaná
			<b>SPOLU</b>	<b>33.240 €</b>	<b>30 201,26 €</b>
			<b>Vrátených/nevyčerpaných</b>		<b>- 200,28 €</b>

V zmysle čl. V. ods. 6 VZN č. 4/2015 je príjemca dotácia povinný zúčtovať dotáciu do 30 dní po jej vyčerpaní, najneskôr do 25. januára nasledujúceho kalendárneho roka, predložením účtovných dokladov viazaných na čerpanú dotáciu. Všetci žiadatelia podali zúčtovanie v termíne, niektorí príjemcovia nepreukázali/nevydokladovali 5% spolufinancovanie projektu, avšak napriek zisteným



formálnym nedostatkom možno konštatovať, že všetci príjemcovia preukázali oprávnenosť nákladov do výšky poskytnutej dotácie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

### UZNESENIE č. 5 / 2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o zúčtovaní dotácií za rok 2021 podľa VZN č. 4/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov

#### **Bod č. 6 - Schválenie žiadosti o dotáciu na rok 2022**

V zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 4/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov (ďalej len „VZN č. 4/2015“) bolo k 31. januáru 2022 doručených obecnému úradu Tomášov spolu 13 žiadostí o dotáciu na rok 2022.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 56/2021 zo dňa 9.12.2021 schválilo vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Tomášov z rozpočtovaných nedaňových príjmov na bežný rok 2022 v čiastke 32.000 €. Pracovná porada OZ a finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 01.02.2022 vyhodnotila žiadosti o dotácie z rozpočtu obce na rok 2022. Zároveň bolo navrhnuté navýšenie finančných prostriedkov na dotácie na rok 2022 o sumu 2.900 €, z dôvodu vyššieho záujmu o podporu spoločensko-kultúrnych aktivít jednotlivých združení. Celková suma navýšených finančných prostriedkov z rozpočtu obce Tomášov z rozpočtovaných nedaňových príjmov na bežný rok 2022 tak predstavuje čiastku 34.900 €. Obecná rada navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť dotácie v súlade s VZN č. 4/2015 na rok 2022 nasledovne:

p.č.	Názov žiadateľa	adresa	Názov projektu	Schválená dotácie €
1	24. skautský zbor Szent László – Tomášov	SZMCS – ZSMN, Nám. Sv. Štefana 6, Dunajská Streda	Celoročný výchovný program a tábor	1.800 €
2	OZ pre náš Tomášov	Tomášov	Podpora športu - reprezentanta SR v lukostrelbe – Machán	2.000 €
3	Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Na aktivity SZTP v roku 2021	2.000 €
4	CSEMADOK Alapszervezet – Základná organizácia, Fél – Tomášov	Agátová 6, Tomášov	Kultúra	2.000 €
5	o.z Kométa nad Tomášovom	Tomášov	Remeslá našich predkov	900 €
6	ŠK Tomášov	Tomášov, Hlavná 46	Športová činnosť	17.000 €
7	Éljen Fél – Nech žije Tomášov	Tomášov	Rozvoj kultúrno-spoločenského života v Tomášove	2.000 €
8	OZ PaTália Malý Dunaj	Agátová 15, Tomášov	Kultúrna činnosť v obci – vlastné divadelné a kultúrne projekty	1.000 €
9	MO Matice slovenskej Tomášov	Mierová 14/B, Tomášov	činnosť	1.000 €
10	MS Slovenského Červeného kríža	Nová 15, Tomášov	Nákup zdravotníckych pomôcok, potravinová pomoc, zájazdy, prednášky	1.000 €

11	Rímskokatolícka cirkev – farnosť Tomášov	Agátová 1, Tomášov	Rekonštrukcia a elektrifikácia kostolných zvonov	3.000 €
12	Nyáry Richard	Mlynská č. 41, Tomášov	Majstrovstvá sveta v zimnom plávaní 2022	500 €
13	Nyáry Richard	Mlynská č. 41, Tomášov	Rapperswill-Zurich marathon-swimming 26km, Zurich Lake 2022	500 €
14	Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými	Turnianska 8A, Senec	S nezábudkou nie sme sami 2022	200 €
			<b>SPOLU</b>	<b>34 900 €</b>

Poslanec Lipka sa opýtal p. starostu, že "Prečo nedáme na šport dotáciu vo výške 30 000,-€, ktorú on sám navrhol športovému klubu?". Starosta k tomu uviedol, že Športový klub môže získať financie aj z iných zdrojov, ako je napríklad prenájom reklamných tabúl, resp. prenájom telocvične. Súčasne ešte podotkol, že ďalej ešte nie je isté, či futbalový klub zostane v doterajšej lige alebo nie. Po prvom polroku môže byť prehodnotená finančná dotácia športového klubu.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 1

**UZNESENIE č. 6 /2022**

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Schvaľuje**

Zmenu rozpočtu č.1: Navýšenie rozpočtu na dotácie o sumu vo výške 2.900,- €

**B. Schvaľuje**

Pridelenie dotácií jednotlivým žiadateľom nasledovne:

p.č.	Názov žiadateľa	adresa	Názov projektu	Schválená dotácie €
1	24. skautský zbor Szent László – Tomášov	SZMCS – ZSMN, Nám. Sv. Štefana 6, Dunajská Streda	Celoročný výchovný program a tábor	1.800 €
2	OZ pre náš Tomášov	Tomášov	Podpora športu - reprezentanta SR v lukostreľbe – Machán	2.000 €
3	Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Na aktivity SZTP v roku 2021	2.000 €
4	CSEMADOK Alapszervezet – Základná organizácia, Fél – Tomášov	Agátová 6, Tomášov	Kultúra	2.000 €
5	o.z Kométa nad Tomášovom	Tomášov	Remeslá našich predkov	900 €
6	ŠK Tomášov	Tomášov, Hlavná 46	Športová činnosť	17.000 €
7	Éljen Fél – Nech žije Tomášov	Tomášov	Rozvoj kultúrno-spoločenského života v Tomášove	2.000 €

8	OZ PaTália Malý Dunaj	Agátová 15, Tomášov	Kultúrna činnosť v obci – vlastné divadelné a kultúrne projekty	1.000 €
9	MO Matice slovenskej Tomášov	Mierová 14/B, Tomášov	činnosť	1.000 €
10	MS Slovenského Červeného kríža	Nová 15, Tomášov	Nákup zdravotníckych pomôcok, potravinová pomoc, zájazdy, prednášky	1.000 €
11	Rímskokatolícka cirkev – farnosť Tomášov	Agátová 1, Tomášov	Rekonštrukcia a elektrifikácia kostolných zvonov	3.000 €
12	Nyáry Richard	Mlynská č. 41, Tomášov	Majstrovstvá sveta v zimnom plávaní 2022	500 €
13	Nyáry Richard	Mlynská č. 41, Tomášov	Rapperswill-Zurich marathon-swimming 26km, Zurich Lake 2022	500 €
14	Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými	Turnianska 8A, Senec	S nezábudkou nie sme sami 2022	200 €
			<b>SPOLU</b>	<b>34 900 €</b>

### **Bod č. 7 – Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Tomášov za pozemky vo vlastníctve manželov Fondrkových s osobitným zreteľom**

Obec Tomášov počas stavebného konania na výstavbu materskej školy s jedálňou a kuchyňou v areáli základnej školy zistila, že parcely č. 1228/14 o výmere 919 m<sup>2</sup> a parc. č. 1228/15 o výmere 952 m<sup>2</sup>, spolu 1871 m<sup>2</sup> sú vo vlastníctve manželov Fondrkových. Obecná rada vyvolala viaceré rokovania s vlastníkmi pozemkov o možnosti ich zámeny, pričom vlastníci sa dohodli a súhlasili s tým, že by pristúpili na zámenu pozemkov 1:1 v rozlohe 1871 m<sup>2</sup>. Počas riešenia štúdie výstavby lokality C7 obec vyčlenila 1871 m<sup>2</sup>, konkr. parc. č. 3/17 o výmere 600 m<sup>2</sup>, parc. č. 3/18 o výmere 600 m<sup>2</sup> a parc. č. 3/19 o výmere 671 m<sup>2</sup>, spolu 1871 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Tomášov a ponúkla ich vlastníkom Ing. Františkovi Fondrkovi a Nadežde Fondrkovej na výmenu za pozemky evidované v KN reg. C na LV č. 1782 parc. č. 1228/14 o výmere 919 m<sup>2</sup> a na LV č. 1783, parc. č. 1228/15 o výmere 952 m<sup>2</sup>, spolu 1871 m<sup>2</sup>. Po doplnení požadovaných podkladov k rozhodnutiu (aktuálne znalecké posudky na dotknuté parcely) Obecná rada navrhla obecnému zastupiteľstvu schváliť vysporiadanie pozemkov evidovaných v KN reg. C na LV č. 1782 parc. č. 1228/14 o výmere 919 m<sup>2</sup> a na LV č. 1783, parc. č. 1228/15 o výmere 952 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 1871 m<sup>2</sup>, a to formou zámeny v pomere 1:1 za pozemky vo vlastníctve obce. Zámer zámeny nehnuteľností obec bol zverejnený v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od 4.6.2021 na webovej stránke obce. Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. je skutočnosť, že uvedené pozemky - parcela č. 1228/14 a parcela č. 1228/15, k.ú. Tomášov sa nachádzajú v rámci oploteného areálu školského dvora, pričom ide o priestor využívaný Základnou školou, Školská 7, Tomášov a obcou Tomášov. Uvedené pozemky sú súčasťou územných a stavebných konaní týkajúcich sa investičných zámerov rozvoja obce a školskej infraštruktúry /výstavba novej budovy školskej jedálne a kuchyne, výstavba Materskej školy, výstavba novej telocvične, výstavba detského ihriska a spevnených plôch/. Zároveň ide o zeleň – trávnatý porast, ktorá je už dlhé roky na vlastné náklady obce Tomášov udržiavaná a obhospodarovaná. Po zámene pozemkov spolu o výmere 1871 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Tomášov, za pozemky manželov Fondrkových spolu o výmere 1871 m<sup>2</sup>, by

parcely č. 1228/14 a parcela č. 1228/15 vytvorili jeden celok s nehnuteľnosťami obce Tomášov – parc. č. 1228/1, k.ú.: Tomášov – areál školského dvora.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 1

**UZNESENIE č. 7 /2022**

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Schvaľuje**

zámenu obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre zamieňajúcich: Ing. Františka Fondrka a Nadeždy Fondrkovej, rod. Novotnej, obaja bytom: Agátová 4/5, Tomášov v rozsahu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce:

- pozemok - parcelné číslo 3/17, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 600 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 925 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;
- pozemok - parcelné číslo 3/18, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 600 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 925 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;
- pozemok - parcelné číslo 3/19, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 671 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 925 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;

zámenou za pozemky, ktoré sú vlastníctve zamieňajúcich: Ing. Františka Fondrka a Nadeždy Fondrkovej, rod. Novotnej, obaja bytom: Agátová 4/5, Tomášov:

- pozemok - parcelné číslo 1228/14, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 919 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1782 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec;
- pozemok - parcelné číslo 1228/15, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1783 a nachádzajúca sa v katastrálnom území: Tomášov, obec: Tomášov, okres: Senec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky - parcela č. 1228/14 a parcela č. 1228/15, k.ú. Tomášov sa nachádzajú v rámci oploteného areálu školského dvora, pričom ide o priestor využívaný Základnou školou, Školská 7, Tomášov a obcou Tomášov. Uvedené pozemky sú súčasťou územných a stavebných konaní týkajúcich sa investičných zámerov rozvoja obce a školskej infraštruktúry /výstavba novej budovy školskej jedálne a kuchyne, výstavba Materskej školy, výstavba novej telocvične, výstavba detského ihriska a spevnených plôch/. Zároveň ide o zeleň – trávnatý porast, ktorá je už dlhé roky na vlastné náklady obce Tomášov udržiavaná a obhospodarovaná. Po zámene pozemkov spolu o výmere 1871 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Tomášov, za pozemky manželov Fondrkových spolu o výmere 1871 m<sup>2</sup>, by parcely č. 1228/14 a parcela č. 1228/15 vytvorili jeden celok s nehnuteľnosťami obce Tomášov – parc. č. 1228/1, k.ú.: Tomášov – areál školského dvora.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovali: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 1

**Bod č. 8 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášova doplnky č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov**

Starosta obce uviedol, že Zámer vypracovania návrhu 3. zmien a doplnkov Územného plánu obce Tomášov bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 16/2019 zo dňa 4.3.2019. Po ukončení verejného obstarávania na spracovateľa Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Tomášov, po

absolvovaní pracovných rokovaní zástupcov obce so spracovateľom, pracovných poradách poslancov obecného zastupiteľstva v rámci pracovnej skupiny vrátane výjazdového rokovania na mieste bolo na OZ dňa 27.4.2020 predložených na schválenie spolu 19 podnetov na zaradenie do 3. zmien a doplnkov ÚPN obce Tomášov o celkovej rozlohe riešených lokalít o veľkosti 28,56 ha. Uznesením č. 31/2020 zo dňa 29.06.2020 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Tomášove vymedzenie riešených lokalít a zapracovanie žiadostí o zmenu územného plánu do dokumentu Zmeny a doplnky Územného plánu obce Tomášov č. 3, v stanovenom rozsahu. Prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 „Územného plánu obce Tomášov“ bolo formou vyhlášky na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce bolo zverejnené dňa 20.10.2020 a zvesené dňa 19.11.2020, t.j. v priebehu 30 dní bola verejnosť oprávnená podať pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie. Po zabezpečení procesov vyhodnotenia a vysporiadania sa s predloženými pripomienkami a vyjadreniami dotknutých inštitúcií v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona predložila obec Tomášov dňa 14.05.2021 žiadosť na preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov č. 3/2020 „Územného plánu obce Tomášov“ na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Po opakovaných urgenciách a doplnení materiálu bolo súhlasné stanovisko v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona doručené obci Tomášov dňa 27.1.2022. Na základe vyššie uvedeného bol dňa 28.1.2022 zverejnený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov. Návrh VZN bolo zverejnený pred schválením dňa 28.1.2022 a zvesený pred schválením dňa 14.02.2022. V lehote na podávanie pripomienok nebola k návrhu nariadenia vznesená žiadna pripomienka. Na základe uvedeného obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu prijať všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov v predloženom znení a súčasne zobrať na vedomie Stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov č. OUBA-OVBP3-2022/22805 zo dňa 18.01.2022 k Zmenám a doplnkov č. 3/2020 Územnému plánu obce Tomášov a Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov.

Verejnosť - občan Ladislav Uzsák požiadal pred schvaľovaním uznesenia o slovo. Starosta požiadal poslancov, aby odhlasovali, či poskytnú pánovi Uzsákovi slovo. Poslanci hlasovali nasledovne: Za udelenie slova bolo 6 poslancov, proti 1, zdržal sa 0. Starosta po výsledku udelil slovo p. Uzsákovi. Pán Uzsák sa predstavil ako manžel dotknutej p. Barbory Hrobarekovej, ktorá je dcéra p. Margity Hrobárekovej. Mal výhrady prečo pani Hrobáreková Margita nebola informovaná o tom, že jej pozemok v k.ú. Malý Madarás bol predmetom zmien a doplnkov územného plánu, keď ona o to nepožiadala. Nemala vedomosť o zmene v územnom pláne, nakoľko je nevidiaca a nevládna. Zároveň uviedol, že podal postup obce na prokuratúru a na Okresný úrad Senec Starosta pánovi Uzsákovi odpovedal, že o tejto aktivite musel mať vedomosť, nakoľko podával protest podnety na úrady, ktoré spomínal. Pán Uzsák nechcel počuť starostovu odpoveď, ale vyzval priamo prítomných poslancov, aby odpoveď dali oni, tí ktorí rozhodovali a mali vedieť, že takéto niečo sa deje. Na výzvu reagoval p. Ťurka T., ktorý uviedol, že nevidí dôvod prečo by sa podávala písomná informácia jednotlivcom, hlavne, keď hodnota majetku sa posunula na vyššiu úroveň. Poslanec Slovák sa opýtal: či má pán Uzsák odpovede od úradov/ inštitúcií a či ich má aj Obec? Ak áno, či sa zhodujú? Poslaníkyňa M. Beňová Makkiová k tomu uviedla, že doklady v procese 3. zmien a doplnkov boli zverejňované v obci obvyklým spôsobom v súlade so stavebným zákonom, tak vrátane textovej aj grafickej časti návrhu. Verejná vyhláška – prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Tomášov bola zverejnená na úradnej tabuli obce pri Kultúrnom dome a na webovej stránke obce od 20. 10. 2020 do 19.11.2022. Zároveň podotkla, že územný plán nerieši jednotlivé pozemky ale lokalitu. Starosta na záver

poznámenal, že nakoľko sa hlasuje o nariadení, musí byť dvojtretinová väčšina, aby VZN bolo prijaté.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

### UZNESENIE č. 8 / 2022

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

#### A. b e r i e n a v e d o m i e:

1. Stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov č. OUBA-OVBP3-2022/22805 zo dňa 18.01.2022 k Zmenám a doplnkov č. 3/2020 Územnému plánu obce Tomášov.
2. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov.

#### B. s c h v a ľ u j e:

1. Zmeny a doplnky č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 3/2020 ÚPO Tomášov.
3. VZN obce Tomášov č. 1/2022 zo dňa 14.02.2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2020 Územného plánu obce Tomášov s účinnosťou od 1. marca 2022.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovali: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

### **Bod č. 9 – Návrh na zverenie majetku do správy ZŠ – projekt IROP školské učebne**

V zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302021K470-222-13 uzatvorenej medzi obcou Tomášov a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja SR na projekt „Vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učební ZŠ Tomášov“ (ďalej len „zmluva“) došlo k októbru 2021 k ukončeniu nasledovných aktivít projektu:

- Obstaranie jazykovej učebne 1
- Obstaranie jazykovej učebne 2
- Obstaranie biologickej/chemickej učebne
- Obstaranie polytechnickej učebne
- Obstaranie IKT učebne
- Stavebno-technické úpravy učební

Celkové oprávnené výdavky na realizáciu aktivít projektu predstavovali v zmysle zmluvy sumu 189 855,10 EUR. V rámci implementácie bolo obstaraných a dodaných spolu 177 položiek rozpočtu, ktoré predstavovali najmä: nábytok do učební, informačno-komunikačnú techniku a rôzne školské pomôcky na výučbu odborných predmetov (ako napr. interaktívne projektory, notebooky, 3D tlačiareň, chemické modely, lupy, váhy, figuríny, ochranné prostriedky a mnoho ďalších, ktorých podrobný zoznam je prílohou zmluvy). V súlade s čl. 6 Všeobecných zmluvných podmienok: **Predmet Projektu**, jeho časti a iné veci, práva alebo iné majetkové hodnoty, ktoré obstaral alebo zhodnotil v rámci Projektu z NFP alebo z jeho časti **sa má používať výlučne pri výkone vlastnej činnosti**, v súvislosti s Projektom, na ktorý bol NFP poskytnutý, **s výnimkou prípadov, kedy pre zabezpečenie a udržanie cieľa Projektu je vhodné prenechanie prevádzkovania Majetku nadobudnutého z NFP tretej osobe podľa Schválenej žiadosti o NFP** alebo v súlade s Výzvou, pri dodržaní pravidiel týkajúcich sa štátnej pomoci. Nakoľko prijímateľom projektu bol zriaďovateľ školy – obec Tomášov, je nevyhnutné zmluve usporiadať vzťahy medzi zriaďovateľom a Základnou školou, v priestoroch ktorej sa nadobudnutý majetok nachádza a je využívaný. Za týmto účelom Obecná rada navrhla obecnému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie Zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku obce do správy medzi obcou Tomášov a Základnou školou, Školská 7, Tomášov, ktorou sa bezodplatne zverí majetok nadobudnutý v rámci projektu č. 02021K470 do správy Základnej školy pre účely jej výchovno-vzdelávacieho procesu.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

**UZNESENIE č. 9 / 2022**

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku obce do správy medzi obcou Tomášov a Základnou školou, Školská 7, Tomášov, v rozsahu majetku nadobudnutého v rámci projektu IROP "Vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učebni ZŠ Tomášov", kód projektu 302021K470.

**Bod č. 10 - Informácia o podpise a realizácii Zmluvy o poskytnutí NFP – ZŠ a jedáleň**

V nadväznosti na potrebu navýšenia kapacity Základnej školy a nevyhnutnosti vybudovania novej školskej jedálne bolo uznesením obecného zastupiteľstva č. 37/2021 zo dňa 22.7.2021 schválené predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci fondov EÚ za účelom realizácie projektu „Zvýšenie kapacity Základnej školy v obci Tomášov“. Na základe výzvy IROP č. IROP-PO7-SC74-2021-73 podala obec Tomášov v termíne do 29.7.2021 žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na uvedený projekt. Celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú sumu 2 414 022,26 €, z čoho 120.701,11 € tvorí spolufinancovanie projektu zo strany obce ako prijímateľa. Rozhodnutie Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI) o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pod č. 082976/2021 bolo obci Tomášov doručené dňa 13.12.2021. Na základe uvedeného bola medzi MIRRI SR a obcou Tomášov podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie kapacity Základnej školy v obci Tomášov“, ktorá nadobudla účinnosť dňa 20. januára 2022. Hlavným cieľom projektu je zvýšenie kapacity priestorov Základnej školy vybudovaním 6 kmeňových tried, kabinetov pre učiteľov a ďalších priestorov vrátane materiálno-technického zabezpečenia za účelom zabezpečenia kvalitnej výučby pre žiakov. Súčasťou projektu je aj výstavba novostavby jedálne s kuchyňou v areáli existujúcej základnej školy, pre potreby zabezpečenia plnohodnotného stravovania detí základných škôl. Súčasťou projektu bude aj zelené opatrenie – zateplenie fasády 1. NP a 2. NP Základnej školy vrátane zateplenia novovybudovaného 3. NP. Uvedený cieľ chce obec dosiahnuť realizáciou nasledujúcich hlavných oprávnených aktivít:

1. výstavba jedálne s kuchyňou v areáli existujúcej základnej školy obci Tomášov,
2. nadstavba 3.NP ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským v Tomášove,
3. zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov základných škôl vo vzťahu k rozširovaniu kapacít.

Plánovaný harmonogram skutočnej realizácie stavebných prác, ktoré sa môžu zahájiť až po kladnom výsledku kontroly verejného obstarávania daných zákaziek:

Výstavba jedálne s kuchyňou v areáli existujúcej ZŠ obci Tomášov

Začiatok realizácie aktivity: 04/2022

Koniec realizácie aktivity: 05/2023

Nadstavba 3.NP ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským v obci Tomášov

Začiatok realizácie aktivity: 05/2022

Koniec realizácie aktivity: 01.2023

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

**UZNESENIE č 10/ 2022**

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

Informáciu o podpise a realizácii Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt IROP „Zvýšenie kapacity Základnej školy v obci Tomášov“, kód projektu v ITMS2014+: 302071BFZ4

**Bod č. 11 – Schválenie zmeny a doplnenia Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021**

Na základe Uznesenia č. 26/2021 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Tomášove dňa 21.06.2021 predaj obecného majetku parc. registra „C“ č. 419/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov, pre kupujúcu: Janette Kováčovej, Kopčianska 86, 851 01 Bratislava za podmienok zverejneného zámeru predaja.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe uzatvorenej Kúpnej zmluvy č. SKR-ZML-54/2021 a po výmaze plomby a predložení právoplatného rozsudku bol účastníkmi zmluvy podaný na Okresný úrad Senec dňa 13.12.2021. Dňa 10.02.2021 bolo obci Tomášov doručené Rozhodnutie Okresného úradu Senec pod č. V-12084/21, ktorým sa konanie na dobu 30 dní prerušilo a účastníci boli vyzvaní na odstránenie nedostatkov podania. Jedným z dôvodov prerušenia je skutočnosť, že v Uznesení č. 26/2021 nebol priamo vyjadrený dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý bol avšak spomenutý v dôvodovej správe k predkladanému materiálu. Na základe uvedeného sa odporúča prijať uznesenie, ktorým sa doplní uznesenie č. 26/2021 o uvedenie dôvodu hodného osobitného zreteľa priamo v texte uznesenia.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. je skutočnosť, že žiadateľka spolu s Františkom Šiposom, žalobou z 21.marca 2012 sa domáhala voči obci Tomášov určenia, že nehnuteľnosť parc. reg. „C“ č. 419/1 o výmere 674 m<sup>2</sup> patrí do dedičstva po Františke Šipošovej, rod. Mundiovej, zomr. 1991, naposledy bytom: Štvrtocká 3, Tomášov. Predmetná nehnuteľnosť bola Rozhodnutím Okresného národného výboru Bratislava-vidiek zo dňa 27.04.1990 pridelená do osobného užívania p. Františke Šipošovej, pričom MNV Tomášov uzavrel s p. Šipošovou Dohodu o osobnom užívaní pozemku. Poručiiteľka zomrela a právo osobného užívania pripadlo právny nástupcom – dedičom. Z dôvodu novelizácie Občianskeho zákonníka vo vzťahu k transformácii práva osobného užívania na vlastnícke právo v roku 1992 uvedený pozemok mal byť predmetom dedičského konania po poručiiteľke, avšak do dedičstva do účinnosti novely Občianskeho zákonníka zahrnutý nebol. Z dôvodu návrhu na ukončenie dlhoročných súdnych konaní dohodou vo veci určenia vlastníckeho práva, resp. späťvzatím podania zo strany žalobcov, sa má za to, že žiadateľom dlhé roky užívaná, udržiavaná a obhospodarovaná nehnuteľnosť parc.č. 419/1, k.ú. Tomášov prevodom vlastníckeho práva k nej by bola právne aj skutkovo vysporiadaná.

*Hlasovanie:* za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

**UZNESENIE č. 11 /2022**

zo dňa 14.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Schvaľuje**

zmenu a doplnenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 21.06.2021, a to formou doplnenia textu uznesenia č. 26/2021 nasledovne:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. je skutočnosť, že žiadateľka spolu s Františkom Šiposom, žalobou z 21.marca 2012 sa domáhala voči obci Tomášov určenia, že nehnuteľnosť parc. reg. „C“ č. 419/1 o výmere 674 m<sup>2</sup> patrí do dedičstva po Františke Šipošovej, rod. Mundiovej, zomr. 1991, naposledy bytom: Štvrtocká 3, Tomášov. Predmetná nehnuteľnosť bola Rozhodnutím Okresného národného výboru Bratislava-vidiek zo dňa 27.04.1990 pridelená do osobného užívania p. Františke Šipošovej, pričom MNV Tomášov uzavrel s p. Šipošovou Dohodu o osobnom užívaní pozemku. Poručiiteľka zomrela a právo osobného užívania pripadlo právny nástupcom – dedičom. Z dôvodu novelizácie Občianskeho zákonníka vo vzťahu k transformácii práva osobného užívania na vlastnícke právo v roku 1992 uvedený pozemok mal byť predmetom dedičského konania po poručiiteľke, avšak do dedičstva do účinnosti novely Občianskeho zákonníka zahrnutý nebol. Z dôvodu návrhu na ukončenie dlhoročných súdnych konaní dohodou vo veci určenia vlastníckeho práva, resp. späťvzatím podania zo strany žalobcov, sa má za to, že žiadateľom dlhé roky užívaná, udržiavaná a obhospodarovaná nehnuteľnosť parc.č. 419/1, k.ú. Tomášov prevodom vlastníckeho práva k nej by bola právne aj skutkovo vysporiadaná.



Počet všetkých poslancov: 9  
 Počet prítomných poslancov: 7  
 Hlasovali: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

## **Bod č. 12 – Rôzne – interpelácie**

### *Interpelácie zo strany poslancov:*

Poslanec Jozef Strasser - na podnet občanov informoval pána starostu, že autobus fy Arriva naďalej parkuje na parkovisku za autobusovou zastávkou, napriek tomu, že nájomná zmluva bola uzavretá fy Slovak Lines. Vodič autobusu arogantne vystupuje voči majiteľom áut, ktorí zaparkujú na miesto, kde vodič predpokladá, že má povolenie stáť. Starosta mu odpovedal, že v dohľadnej dobe bude rokovanie so spoločnosťou Arriva a BSK v tejto veci. Predbežne bolo dohodnuté, že autobusy budú parkovať v areály Poľnohospodárskeho družstva, čo neprijali zamestnanci autobusovej spoločnosti. Zmluvy treba doriešiť medzi kompetentnými spoločnosťami. Dodal, že problémom je aj obratisko autobusov na konci Dunajskej ulice. Je problém aj s parkovaním aut na chodníkoch v obci, čo je potrebné taktiež riešiť napríklad spoplatnením parkovacích miest. Všetko plánujeme vyriešiť.

Poslanec Dávid Slovák - tlmočí pripomienky občanov bývajúcich na Osade, že na brehu Dunaja, kde boli vysadené stromy je vysypaná suť a okolo móla je veľká nečistota. Súčasne uviedol, že bolo by potrebné nainštalovať v obci odpadové koše na psie exkrementy s vreckami. Starosta mu odpovedal, že nie je vysporiadaná dohoda medzi obcou a majiteľmi pri brehu Dunaja, a preto nie je možné zveľaďovať spomenuté miesta. Rokovanie prebieha aj s Povodím Dunaja ako i BSK, aby boli odstránené stromy, ktoré padajú na cestu. Mali by sme postupovať ako v obci Nová Dedinka, kde spevnili breh Malého Dunaja. Rokujem v tejto veci (úprava brehu Malého Dunaja) i s miestnym združením Vizimanók. Otázkou kontajnerov budeme riešiť na pracovnej porade poslancov.

### *Interpelácie zo strany občanov:*

Barbara Matejová – požiadala o informáciu, kedy bude dokončené detské ihrisko na Okružnej ulici. Starosta jej odpovedal, že je to v pláne, predpokladáme že v priebehu mája 2022, zatrávnením, resp. zabezpečením bezpečnej dopadovej plochy, podľa poveternostných podmienok. Ďalej prítomným prezentoval, že je v pláne zabezpečiť i toalety pre hygienické fungovanie pri brehu Malého Dunaja, a ihriska pri cintoríne (podaný projekt na BSK) a plánuje sa aj riešenie oplotenia detského ihriska pri cintoríne

Jana Glodžáková – informovala sa, že ako bude zabezpečená bezpečnosť na Mierovej ulici, vzhľadom k tomu, že cesta je úzka a na chodníkoch často stoja zaparkované autá s čím znemožnia prechod pre chodcov. Starosta jej uviedol, že rekonštrukcia ulice Mierová je v pláne BSK na rok 2022. Rokuje sa i spoločnosťou ZSE, nakoľko by mali odstrániť elektrické stĺpy z dotknutej časti chodníka. Chodník bude vybudovaný na tej strane ako je teraz, pričom cesta bude v rámci jej rekonštrukcie o max 50 cm vyklonená na opačný smer a zároveň by mala byť obmedzená rýchlosť na tejto ulici na 30km/hod. Všetko je v štádiu riešenia.

Jana Glodžáková - bolo by potrebné rekonštruovať hracie komponenty na ihrisku pri cintoríne. Starosta jej uviedol, že detské ihrisko je pravidelne kontrolované spoločnosťou Studio 21, s.r.o., ktorá ihrisko vybuďovala, plánovaná kontrola i údržba je v júli tohto roku.

Jana Glodžáková - od 1.1.2022 každá rada školy musí mať samostatnú e-mailovú adresu, ako by v tom mohla obec rade pomôcť. Starosta jej uviedol, že web stránka obce je tak vytvorená, že je vytvorené miesto pre organizácie, pričom to môže využívať i rada školy. Odporučil jej obrátiť sa na pani Moniku Beňovú Makkiovú za účelom dohodnutia si spôsobu vytvorenia e-mailovej adresy a zverejnenia informácií o rade školy.

Roland Kemény – informoval sa, že keď pán Uzsák sa odvolá voči rozhodnutiu prijatia ÚPN, tak sa zastaví vydanie ÚPN? Starosta mu uviedol, že pán Uzsák môže sa odvolať iba proti spôsobu prijatia ÚPN, čo podľa predpisov je legitímne.

Ing. Mária Grožajová – poďakovala v mene predsedu o.z. Pre náš Tomášov pána Porubca za obcou poskytnutú finančnú dotáciu na rok 2022. Súčasne požiadala vysvetlenie k bodu č. 9 tohto, čo bolo odovzdané škole. Zástupkyňa starostu Monika Beňová Makkiová jej uviedla, že prijímateľom dotácie bola obec, vyúčtované bolo zariadenie obcou, avšak užívateľom výstupov projektu je škola, preto je potrebné upraviť tieto vzájomné vzťahy medzi obcou a školou formou uzatvorenie tejto zmluvy.

Starosta na záver informoval prítomných, že pravdepodobne 22.10.2022 sa uskutočnia voľby do obecnej samosprávy. V súvislosti s tým, informoval prítomných, že sa naďalej plánuje uchádzať o post starostu obce a uvíta podporu poslancov a prítomných zamestnancov, ak sa rozhodnú ho podporiť v 3. volebnom období.

Starosta súčasne vyzval občanov, aby sa hlásili do volebnej komisie, aby voľby mohli prebehnúť bez problémov podľa pravidiel. Na záver zagrataloval poslancovi Tomášovi Üрге, ktorý v týchto dňoch oslávil životné jubileum a ukončil dnešné 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva.