

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov konaného  
dňa 24.07.2017 o 19:00 hodine v Kultúrnom dome Tomášov

---

Počet prítomných poslancov o 19:00 hod.: 6

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní hostia a občania – vid' prezenčná listina v prílohe

### **P r o g r a m z a s l a n ý s p o z v á n k o u:**

1. Úvodné náležitosti:
  - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nákladov rekonštrukcie hygienických priestorov MŠ
5. Schválenie projektovej štúdie Hasičskej zbrojnice Tomášov na Bratislavskej ul.
6. Schválenie prebytočného majetku: parcela č. 315/58 v k.ú. Tomášov o výmere 678 m<sup>2</sup> a parcela č. 315/18 v k.ú. Tomášov o výmere 600 m<sup>2</sup>
7. Schválenie VOS predaja parcely č. 315/58 v k.ú. Tomášov o výmere 678 m<sup>2</sup>
8. Schválenie VOS predaja parcely č. 315/18 v k.ú. Tomášov o výmere 600 m<sup>2</sup>
9. Informácia o spotrebe elektrickej energie a plynu obce v rokoch 2014, 2015, 2016 z pohľadu VO na ďalšie obdobie
10. Schválenie nájomných zmlúv nájomcov obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov o nájomné byty
11. Informácia o projekte cyklotrasy Tomášov – Vlky – Nová Dedinka a jej zaradení do ÚP k vydaniu územného rozhodnutia a k stavebnému povoleniu
12. Rôzne – Interpelácie
13. Záver

### **Bod č. 1. - Úvodné náležitosti:**

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD. – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 24. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.

Skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí OZ je prítomných 6 poslancov.

OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 64/2017

zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove


berie na vedomie

účasť poslancov na OZ

prítomní: 6      neprítomní: 2 (Ing. Tibor Tóth, Ladislav Tvaruško)      ospravedlnení: 1 (Mgr. Tomáš Úrge)

  
Róbert Hevler, overovateľ

  
Alexander Nagy, overovateľ

  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

Starosta obce oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ.

Program zasadnutia OZ schvaľuje s nasledovnými zmenami:

- bod č. 6 sa prerokuje súčasne s bodom č. 5
- body č. 7 a 8 sa z programu vypúšťajú a budú prerokované na septembrovom zasadnutí

*Hlasovanie:* za: 6 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 64/2017  
zo dňa 24.06.2017  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
s c h v a ľ u j e  
program zasadnutia s uvedenými zmenami

a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce určil Agnešu Rablanskú.

*Hlasovanie:* za: 6 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 64/2017  
zo dňa 24.07.2017  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
b e r i e n a v e d o m i e  
určenie zapisovateľov zápisnice: Agneša Rablanská

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce navrhol poslancov: Róbert Hevler, Alexander Nagy

*Hlasovanie:* za: 6 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 64/2017  
zo dňa 24.07.2017  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
v o l í  
overovateľov zápisnice: Róbert Hevler, Alexander Nagy

c/ Voľba členov návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Blažej Vitálos, Imelda Balogh, Máté Méry

*Hlasovanie:* za: 6 proti: 0 zdržal sa 0


UZNESENIE č. 64/2017  
zo dňa 24.07.2017  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
v o l í

návrhovú a volebnú komisiu: Mgr. Blažej Vitálos, Imelda Balogh, Máté Méry


### **Bod č. 2. - Kontrola plnenia uznesení OZ**

Na zasadnutie sa dostavil poslanec OZ Ladislav Tvaruško, ktorý sa ospravedlnil za meškanie.

Počet prítomných poslancov sa jeho príchodom zvýšil na 7. Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení.

  
Róbert Hevler, overovateľ



  
Alexander Nagy, overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce



Nasledovná tabuľka uvádza uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 14.06.2017 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré sa priebežne plnia:

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podp.náj.zmluvy)	úloha trvalá 2019
2.	29/2016	S	18.04.2016	20.06.2016	Rok 2017
3.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Rok 2017
4.	95/2016	P	17.10.2016	12/2016	Rok 2017
5.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Rok 2017
6.	99/2016	P	17.10.2016	4/2017	11/2017
7.	111/2016	P	28.11.2016	Rok 2017	
8.	112/2016	P	28.11.2016	08/2017	
9.	27/2017	P	10.04.2017	1.7.2017	
10.	31/2017	P	10.04.2017	9/2017	
11.	34/2017	P	10.04.2017	Rok 2017	
12.	35/2017	P	10.04.2017	Rok 2017	
13.	39/2017	P	10.04.2017	Rok 2017	
14.	40/2017	P	10.04.2017	Rok 2017	
15.	41/2017	P	10.04.2017	Rok 2017	
16.	43/2017	S	14.06.2017		
17.	44/2017	S	14.06.2017		
18.	45/2017	S	14.06.2017		
19.	46/2017	S	14.06.2017		
20.	47/2017	S	14.06.2017		
21.	48/2017	P	14.06.2017	9/2017	
22.	49/2017	S	14.06.2017		
23.	50/2017	S	14.06.2017		
24.	51/2017	S	14.06.2017		
25.	52/2017	S	14.06.2017		
26.	53/2017	P	14.06.2017	Rok 2017	
27.	54/2017	S	14.06.2017		
28.	55/2017	S	14.06.2017		
29.	56/2017	S	14.06.2017		
30.	57/2017	P	14.06.2017	7/ 2017	
31.	58/2017	S	14.06.2017		
32.	59/2017	S	14.06.2017		
33.	60/2017	S	14.06.2017		
34.	61/2017	S	14.06.2017		
35.	62/2017	P	14.06.2017	8/ 2017	
36.	63/2017	P	14.06.2017	Rok 2017	

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nespĺnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní


Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 65/2017


zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia  
OZ konaného dňa 14.06.2017

  
Róbert Hevler, overovateľ



  
Alexander Nagy, overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

### **Bod č. 3. - Informácia o vybavení interpelácií poslancov**

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konaného dňa 14.06.2017 nikto z prítomných poslancov ani písomne ani ústne neinterpeloval od tohto obdobia na Obecný úrad písomná interpelácia poslanca(ov) podaná nebola.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 66/2017

zo dňa 14.06.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie

skonštatovanie p. starostu, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konaného dňa 10.04.2017 nikto z prítomných poslancov neinterpeloval a od tohto obdobia na Obecný úrad písomná interpelácia poslanca(ov) podaná nebola.

### **Bod č. 4 - Schválenie nákladov rekonštrukcie hygienických priestorov MŠ**

Starosta obce predniesol tému rekonštrukcie hygienických priestorov MŠ, ktorá je nutná z dôvodu, že hygienické zariadenia na prízemí MŠ v prepojeniach na poschodie sú zo starých zliatinových potrubí, ktoré presakujú a vzniká zápach. Bolo zistené, že odvetrávanie potrubí nie je vyvedené nad novovybudovanú strechu a preto pri zmene počasia (tlaku vzduchu) sa zápach šíri z povale do celej budovy. Treba vybudovať nový kazetový strop na zakrytie vodovodných a kanalizačných potrubí. Dodal, že práce je potrebné vykonať počas letných prázdnin v auguste. Na uvedené práce bol vykonaný prieskum trhu. Vzhľadom na dovolenkové obdobie a malý a špeciálny rozsah prác cenovú ponuku dala iba jedna firma a to výške 8.900,- €.

Po prerokovaní materiálov Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenovú ponuku na rekonštrukciu hygienických priestorov MŠ.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 67/2017

zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

cenovú ponuku na rekonštrukciu hygienických priestorov MŠ.

### **Bod č. 5 – Schválenie projektovej štúdie Požiarnej zbrojnice Tomášov**

Starosta obce zhrnul doterajší vývin situácie vo veci výstavby novej požiarnej zbrojnice. Vedenie DHZ Tomášov dalo návrh OZ Tomášov a starostovi obce na vybudovanie novej požiarnej zbrojnice namiesto rekonštrukcie súčasnej. OZ tento zámer schválilo svojím uznesením č. 41/2017 zo dňa 10.04.2017. Na základe prieskumu trhu na prípravu štúdie požiarnej zbrojnice bola vybraná firma JK projekt, s.r.o., zastúpená Ing. Jozefom Kúdelom, autorizovaným stavebným inžinierom. Po vypracovaní prvej štúdie boli pravidelne vznesené návrhy a pripomienky zo strany vedenia DHZ a poslancov OZ ako aj pracovníkov HaZZ Pezinok. Na stretnutí s p. Moťovským, riaditeľom HaZZ Pezinok, na ktorom bol prítomný aj J. Strasser ako zástupca DHZ Tomášov a starosta obce, bolo k projektovej štúdii požiarnej zbrojnice Tomášov vyslovené podporné stanovisko.

Starosta obce predložil na schválenie návrh štúdie č. 7, ktorá obsahuje schválené návrhy a pripomienky k novej požiarnej zbrojnici v Tomášove. Štúdia obsahuje situáciu, pôdorys 1.NP a 2.NP, priečny rez A-A, pohľady, technickú správu s odhadom predbežných finančných nákladov a cenovú ponuku na komplexnú projektovú dokumentáciu.



Róbert Hevler, overovateľ



Alexander Nagy, overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce



Predbežný finančný náklad na realizáciu stavby formou výstavby je cca 295.000,- €. Vypracovanie projektovej štúdie predstavuje sumu 1.480,- € bez DPH. V zmysle cenovej ponuky vypracovanie projektovej dokumentácie k územnému rozhodnutiu je 3.800,- € bez DPH.

Cena projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie je 15.400,- € bez DPH. Obecná rada odporúča schváliť Štúdiu 7 ako východiskový materiál k realizácii výstavby požiarnej zbrojnice Tomášov. Ďalej odporúča schváliť vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie od firmy JK projekt, s.r.o. v zmysle cenovej ponuky. Nová požiarňa zbrojnica bude umiestnená tak, že môže byť postavená na nezastavanej ploche tak, ako je to uvedené v štúdii. Pre potreby DHZ Tomášov na základe dohody s jeho vedením postačuje novovytvorená parc. č. 315/55 o výmere 1553 m<sup>2</sup>. Parcely č. 315/18 o výmere 600 m<sup>2</sup> a č. 315/58 o výmere 678 m<sup>2</sup> pre potreby DHZ Tomášov ako aj obce Tomášov sa javia ako prebytočné a môžu byť predané za účelom získania finančných zdrojov na vybudovanie novej požiarnej zbrojnice. Obecná rada odporúča parcely č. 315/18 a 315/58 vyhlásiť za prebytočné a prostredníctvom verejno-obchodnej súťaže (VOS) predať. Budovu starej prevádzkarne obce obecná rada odporúča zbúrať po vybudovaní novej požiarnej zbrojnice. Vyčlenenú parc. č. 315/59 o výmere 404 m<sup>2</sup> obecná rada odporúča v budúcnosti využívať ako miestnu komunikáciu.

Róbert Hevler – Na poslednom stretnutí sme sa dohodli na tom, že nová zbrojnica bude slúžiť výlučne DHZ, nie pre obec a verejnosť.

Alexander Nagy – Aká je suma celkovej investície, pretože je rozdiel medzi cenou s DPH a cenou bez DPH? Sú prisľúbené aj iné zdroje k tejto výstavbe?

Starosta obce – Dohoda s MV SR je taká, že štúdia by mala byť schválená a posunutá do Veľkého Bielu na schválenie predsedovi DHZ. Minister vnútra dal prisľub na 30.000,- €. Je potrebné získať podporu zámeru a pozitívne stanovisko. Pokiaľ nebude prisľub na celkové financovanie výstavby, obec do projektu nepôjde. Chceme docieľiť to, že sa zhodneme na vízii a zabezpečíme povolenia a vypracovanie projektu.

Mgr. Blažej Szalay – Hlasujeme len za projekt alebo...?

Starosta obce – číta 5 bodov materiálu a sumy ich zrealizovania

Mgr. Blažej Szalay – Táto projektová dokumentácia nie je pre stavebné povolenie?

Starosta obce – Nie.

Alexander Nagy – navrhuje vypustenie 4. bodu

Starosta obce – Ak nie je zámer zbúrania starej budovy, tak je nemožné postaviť novú zbrojnicu, lebo bude nefunkčná z dôvodu znemožnenie vjazdu a výjazdu.

Mgr. Blažej Szalay – Máme vyrátané náklady na zbúranie?

Starosta obce – Nie. Konzultoval som s p. Gombkötő, cena železná konštrukcie starej budovy a vzniknutej sutiny „to zaplatí“.


Mgr. Blažej Szalay – Ak sa stane, že náhodou finančné prostriedky na tento projekt nezískame, má obec aj nejaký iný plán /hoci aj menších rozmerov/ pre hasičov?

Starosta obce – Ak MV SR projekt nepodporí, tak stojíme a čakáme. Toto nám bude známe až v septembri, kedy sa celá situácia vyprofiluje cez verejné obstaranie. Nepredpokladám, že sa to celé ukončí skôr, ako budú finančné prostriedky.

Zsolt Herics (DHZ) – Zbrojnicu potrebujeme súrne a nutne. Máme katastrofické podmienky, bez vody, bez toaliet, bez kúrenia a často aj bez elektriny. Okolité obce majú veľké zrekonštruované zbrojnice.


Alexander Nagy – Pán Moťovský (riaditeľ HaZZ Pezinok) by nás nejakým spôsobom nepodporil?

Starosta obce – Áno, povedal, že nás podporí.

  
Róbert Hevler, overovateľ



Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
Alexander Nagy, overovateľ



Alexander Nagy – Aj po finančnej stránke?

Starosta obce – Finančne iba MV SR

Zsolt Herics – p. riaditeľ Moťovský nás môže len podporiť, ale rozhodovať nemôže.

Starosta obce – môžeme pozvať riaditeľa z MV SR a zistiť u neho, či existuje reálna šanca..

Katarína Bouzid (DHZ) – Nechceme menšiu zbrojnicu, lebo sa chceme rozvíjať. Nemáme klubovňu, sprchy, toalety. Buď sa projekt urobí poriadne, alebo sa doňho vôbec nepúšťajme.

Mgr. Blažej Szalay – Pýtal som sa, či je reálne získať financie.

Katarína Bouzid – Hlasuje sa teraz o projekte, nie o financiách. Musíme mať projekt, aby sme mohli získať financie.

Starosta obce – Otázka je zhrnutá v piatich bodoch. K súčasnej štúdi č. 7 do dnešného dňa neboli podané žiadne pripomienky. Peniaze získame od MV SR a z predaja dvoch prebytočných pozemkov. Keď budeme žiadať o stavebné povolenie, už musíme mať prísľub financií.

Po prerokovaní materiálov Obecné zastupiteľstvo schvaľuje projektovú štúdiu Požiarnej zbrojnice Tomášov.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

#### UZNESENIE č. 68/2017

zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

1. Štúdiu 7 vypracovanú firmou JK projekt, s.r.o., ako východiskový materiál k realizácii výstavby požiarnej zbrojnice Tomášov
2. vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie od firmy JK projekt, s.r.o. v zmysle cenovej ponuky
3. vyhlásenie parcely č. 315/18 o výmere 600 m2 a č. 315/58 o výmere 678 m2 ako prebytočný majetok
4. zbúranie budovy starej prevádzkarne po vybudovaní novej požiarnej zbrojnice
5. vyčlenenie parcely č. 315/59 o výmere 404 m2 ako miestnej komunikácie

#### **Bod č. 9. Informácia o spotrebe elektrickej energie a plynu obce za roky 2014, 2015, 2016**

Starosta obce zdôraznil potrebu venovať sa tejto téme a to najmä vzhľadom na blížiaci sa termín ukončenia platnosti zmlúv na dodávku elektrickej energie (31.12.2017) a plynu (31.12.2018), ktoré sú v súčasnosti uzatvorené medzi obcou Tomášov a ZSE a.s.


Prítomným predostrel nasledujúcu tabuľku obsahujúcu informácie o spotrebe a cene spomenutých energií za obdobie r. 2014, 2015 a 2016:


rok	Elektrika – spotreba kWh	Elektrika – náklady v EUR	Plyn – spotreba MWh	plyn – náklady v EUR
2014	197.659	37.200,--	487,850	29.560,--
2015	252.963	47.299,--	567.580	23.405,--
2016	281.814	46.323,--	614.940	34.380,--

Starosta obce ďalej uviedol, že spoločnosť ZSE a.s. zaslala svoju obchodnú ponuku na dodávku elektrickej energie na roky 2018 – 2020. Jej obsah však označila ako dôvernú a má charakter obchodného tajomstva. Na základe tejto ponuky je možné však možnosť konštatovať, že cenová ponuka na ročný odber 290 MWh je vyššia ako je súčasná cena.

Starosta obce informoval prítomných, že z hľadiska zákona o verejnom obstaraní je dodávka elektrickej energie a plynu považovaná za službu nie bežne dostupnú a vysvetlil jednotlivé limity nasledovne:

  
Róbert Hevler, overovateľ

  
Alexander Nagy, overovateľ

  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce



- Zákazy s nízkou hodnotou do 50 tis. EUR
- Podlimitné zákazky od 50 tis. EUR včítane do 209 tis. EUR
- Nadlimitné zákazky od 209 tis. EUR včítane

Uvedol, že obec hľadá možnosť riešenia verejného obstarania pre tieto komodity na rok, resp. na tri roky a je dôležité a zároveň ťažké rozhodnúť o tom, či budeme súťažiť samostatne, alebo v spolupráci s okolitými obcami.

Starosta obce odporučil vziať vyššie uvedené informácie na vedomie a požiadal OZ, aby poverilo obecnú radu rokovať v tejto záležitosti s dodávateľmi komodít a s verejným obstarávateľom za účelom dosiahnutia čo najvýhodnejšej ceny a podmienok pre obec.

Ladislav Tvaruško – Túto problematiku by malo riešiť OZ a nie Obecná rada.

Starosta obce – Obecná rada bude rokovať v tejto veci na stretnutí zástupcov združenia Mikroregión.

Ladislav Tvaruško – Na stretnutí Mikroregiónu sa ale nezúčastnia všetci členovia Obcej rady..

Starosta obce – Na stretnutie Mikroregiónu sa zúčastní starosta so zástupcom, resp. členom Obcej rady. Toto sú vážne informácie, ktoré je potrebné riešiť.

Po prerokovaní materiálov Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o termínoch ukončenia platnosti zmlúv na dodávku elektrickej energie a plynu ako aj o spotrebe elektrickej energie a plynu obce za roky 2014, 2015 a 2016.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 69 / 2017

zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informácie o termínoch ukončenia platnosti zmlúv na dodávku elektrickej energie a plynu ako aj o spotrebe elektrickej energie a plynu v období r. 2014, 2015 a 2016.


B. poveruje

Obecnú radu rokovaním o dodávke elektrickej energie a plynu na budúce obdobie s dodávateľmi komodít a s verejným obstarávateľom za účelom dosiahnutia čo najvýhodnejšej ceny a podmienok pre obec.

**Bod č. 10 - Schválenie predĺženia nájomných zmlúv nájomcov obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov**


Starosta obce informoval prítomných, že na základe kontroly platnosti nájomných zmlúv a žiadateľov o obecné nájomné byty obec nepredkladá žiadnu nájomnú zmluvu na schválenie a že ďalšie žiadosti budú predložené na zasadnutí OZ v septembri.

Ďalej sa venoval téme bytu č. 6 v 9BJ vyčleneného pre pedagógov a zamestnancov obce. Tento byt bol pridelený k 1.7.2017 učiteľovi Karolovi Kajtárovi. Na základe nových žiadostí na obsadenie voľných pedagogických miest riaditeľka ZŠ a riaditeľka ZŠ s VJM – Alapiskola požiadali starostu obce, aby do 10. augusta neobsadil dvojizbový byt č. 6 v 9BJ. Svoju žiadosť odôvodnili tým, že evidujú žiadosť manželského páru Nagy Attila a Katarína, ktorí za podmienok pridelenia nájomného bytu majú záujem o pedagogické miesta v ZŠ. Vzhľadom k tomu, že manželia t.č. čerpajú dovolenku, záväzné stanovisko budú vedieť poskytnúť po osobnej návšteve ZŠ a predmetného nájomného bytu. Riaditeľky sa dohodli s manželmi, že záväzné stanovisko podajú do 10. augusta. Starosta obce ďalej informoval OZ, že Karol Kajtár, ktorému bol predmetný byt pridelený súhlasil s tým, že počká, kým sa uvoľní menší byt, ktorý by mu postačoval. Do tej doby sa uspokojí s bývaním na ubytovni v telocvični pri ZŠ. Po zvážení všetkých okolností starosta obce požiadal OZ, aby vzalo do úvahy žiadosť riaditeľiek ZŠ a dohodu medzi p. Kajtárom a obcou.

  
Róbert Hevler, overovateľ



Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
Alexander Nagy, overovateľ



Starosta odporučil OZ v prípade podpísania pracovných zmlúv p. Attilu Nagya so ZŠ s VJM na plný úväzok a p. Kataríny Nagy so ZŠ, aby schválilo pridelenie nájomného bytu č. 6 manželom Nagyovým na 3 roky s podmienkou možného predĺženia počas trvania ich pracovného pomeru.

Alexander Nagy – Ak manželia Nagyoví nepodpíšu zmluvu, nenecháme byt č. 6 voľný pre ďalších žiadateľov, nakoľko p. Kajtár žije sám a súčasné ubytovanie mu postačuje, pokiaľ sa neuvolní jednoizbový byt?

Starosta obce – áno, môžeme tak urobiť.

Po prejedaní materiálov Obecné zastupiteľstvo informáciu starostu obce o nájomných bytoch a o žiadateľoch berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 70 / 2017  
zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o nájomných bytoch a o žiadateľoch

B. Schvaľuje

1. Pridelenie dočasného ubytovania v ubytovni v telocvični pri ZŠ pre Karola Kajtára, učiteľa ZŠ s VJM – Alapiskola
2. Pridelenie nájomného bytu č. 6 manželom Nagy Attila a Katarína za podmienok podpísania pracovných zmlúv so ZŠ a ZŠ s VJM – Alapiskola

#### **Bod č. 11 – Informácia: Projektová štúdia cyklotrasy Tomášov – Vlky – Nová Dedinka**

Starosta obce informoval OZ, že na základe uznesenia OZ bolo spracované trasovanie cyklotrasy cez k. ú. Tomášov s projektantom Ing. Holaskom. Trasovanie predostrel prítomným. Vysvetlil, že podklady štúdie poslúžia na zmapovanie vlastníckych vzťahov na plánovanej trase cyklotrasy a ku geografickému zameraniu. Zdôraznil, že obec vo svojom územnom pláne nemá zapracované vyznačené trasovanie cyklotrás, ktoré už je uvedené v územnom pláne VÚC Bratislava. Pokiaľ obec chce získať stavebné povolenie na projekt cyklotrasy, tá musí byť zahrnutá do územného plánu. Pripomenul, že na pracovnej porade poslancov 20.07.2017 bola táto problematika naznačená, avšak poslanci nemali jednotný názor, že v prípade otvorenia územného plánu a zapracovania zmien a doplnkov, aké stanovisko bude mať OZ k už podaným ostatným žiadostiam. Preto poslanci žiadali starostu, aby s projektovými manažérmi územného plánu prekonzultoval možnosti OZ a časový a právny postup realizácie zapracovania zmien a doplnkov do územného plánu.

Starosta obce v súvislosti s otvorením územného plánu zdôraznil fakt, že vzniká potreba vypracovania nového územného plánu so zapracovaním všetkých doteraz schválených zmien a realizovaných častí, vzhľadom k tomu, že od prvého schválenia územného plánu v roku 2004 už ubehlo viac ako desať rokov. Informoval OZ, že do termínu prvej výzvy na podanie projektov (september) obec nie je schopná zrealizovať vypracovanie projektovej dokumentácie ani finančnú stránku vecí.

Odporučil OZ vziať informácie ohľadne zapracovania cyklotrasy do územného plánu na vedomie a taktiež pripraviť komplexný materiál týkajúci sa stavu podaných žiadostí o zmeny a doplnky územného plánu, ako aj jeho realizovaných častí na septembrové zasadnutie OZ.

Róbert Hevler, overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

Alexander Nagy, overovateľ



Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo informáciu starostu obce o Informácia: projektovej štúdii cyklotrasy Tomášov – Vlky – Nová Dedinka berie na vedomie a schvaľuje zaradiť do programu septembrového zasadnutia OZ komplexný materiál týkajúci sa stavu podaných žiadostí o zmeny a doplnky územného plánu, ako aj jeho realizovaných častí.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 71 / 2017

zo dňa 24.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informácie ohľadne zapracovania cyklotrasy do územného plánu.

B. Schvaľuje

zaradiť do programu septembrového zasadnutia OZ komplexný materiál týkajúci sa stavu podaných žiadostí o zmeny a doplnky územného plánu, ako aj jeho realizovaných

### **Bod č. 12. Rôzne – interpelácie**

#### **Informácie od starostu obce:**

Starosta obce poďakoval organizátorom podujatia Leto s rybou, ktoré bolo úspešné a výtlačok z neho vo výške cca 1780,- € bol odovzdaný zástupcom Slovenského zväzu telesne postihnutých v Tomášove.

Poďakoval prítomným, najmä zástupcom DHZ Tomášov, že sa ujali prípravnej fázy výstavby novej požiarnej zbrojnice.

Informoval prítomných o tom, že budovanie parkovacích miest na Školskej ulici je v plnom prúde, začalo sa budovaním prístavby ZŠ, ktorá by mala byť do začiatku školského roka pod strechou. Stavba má byť dokončená do 31.12.2017, termín kolaudácie je do 31.03.2018.

V auguste bude prebiehať rekonštrukcia hygienického zariadenia MŠ. V súčasnosti prebieha maľovka telocvične a kuchyne ZŠ. Výstavba chodníka oproti predajni Samoška bude dokončená spolu s umiestnením vodorovného a zvislého dopravného značenia. Prebieha aj projekt dopravného značenia v zmysle pasportizácie. Obec získala dotáciu vo výške 10 tisíc eur na kamerový systém. Prebiehajú práce na rekonštrukcii budovy Klubu dôchodcov. Materiál zo zbúranej časti ZŠ bude použitý na vybudovanie prístavby ku kultúrnemu domu.

Obec má za sebou neúspešný projekt na rozšírenie kanalizácie v miestnej časti Doma a na ulici Podzáhradná, avšak o dotáciu sa bude uchádzať znova, takisto ako pri neúspešnom projekte zateplenia zdravotného strediska.

Starosta obce oboznámil prítomných s tým, že voľby do VÚC sa budú konať 4.11.2017 a požiadal politické strany, aby včas navrhli svojich členov do volebných komisií a tak zabezpečili dôstojný priebeh volieb. Ďalej informoval o prebiehajúcich prípravách na umiestnenie elokovaných tried ZŠ v priestoroch bývalej Palacinkárne v budove Obcej knihnice, z ktorej boli knihy presťahované do priestorov starej telocvične pri futbalovom ihrisku.

Obec sa zapojila do dvoch projektov v rámci IROP (špeciálne učebne ZŠ a výstavba novej MŠ s jedálňou a kuchyňou), v ktorých môže byť úspešná.

Róbert Hevler, overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

Alexander Nagy, overovateľ

Starosta obce oboznámil OZ s listom PharmDr. Františka Szetei, ktorý bol na Obecný úrad doručený elektronicky 24.07.2017, v ktorom oznamuje problémy na Lesnej ulici a to konkrétne: časté poruchy verejného osvetlenia, výmole na križovatke Lesná – Senecká, problémy s majiteľmi psov, konkrétne s p. Róbertom Miklášom, Lesná 39 a dlhodobý problém s nedovoleným spaľovaním čiernej skládky, tiež p. Róbertom Miklášom. Žiada o riešenie tohto stavu.

Starosta obce – časté poruchy verejného osvetlenia sú bohužiaľ aj v iných častiach obce, na zistení príčiny sa pracuje.

Mgr. Blažej Vitálos – výmole na križovatke sú už opravené.

Starosta obce – problém so psami je v obci už dlhšiu dobu, obec zvažuje zaobstaranie karanténnych koterčov pre odchytené psi, ako aj začipovanie psov kvôli identifikácii. Spaľovanie odpadu bude riešené s p. Miklášom na osobnom pohovore.

#### Diskusia z radov poslancov:

Ladislav Tvaruško – tlmočil žiadosť obyvateľov ulice Pri Kaštieli, kde v dôsledku horúčav roztrhlo cestu, jeden spomaľovač sa nadvihol o cca 30cm a druhý spomaľovač bráni odtekaniu dažďovej vody. Obyvatelia ulice žiadajú o odstránenie oboch spomaľovačov.

Starosta obce – o probléme vie, hovoril s Ing. Zoltánom Farkasom, ktorý prisľúbil nápravu.

Mgr. Blažej Szalay – Kde budú umiestnené kamery, na ktoré obec získala dotáciu?

Starosta obce – celý projekt je k dispozícii na obecnom úrade k nahliadnutiu. Dve kamery budú pri moste, kamera bude pri zdravotnom stredisku, pri kultúrnom dome, pri cintoríne, na križovatke...

#### Diskusia z radov občanov:

Alžbeta Stanková – bezpečnosť križovatky Alžbetínska – Rastická (uvolnené krajnice, stojí tam dažďová voda) by sa nemohla riešiť spolu s križovatkou pri MŠ?


Starosta obce – na križovatke Alžbetínska – Rastická má byť vybudovaný kruhový objazd. Vytvorí sa tri prechody pre chodcov a vybuduje sa prechodný ostrovček. Na poslednom stretnutí so zástupcom BSK obec dostala prísľub, že bude obnovené dopravné značenie ako na križovatke pri MŠ, tak aj na tejto predmetnej križovatke. Dažďovú vodu vyrieši obec vsakom. Potrubie je upchaté asfaltom, obec sa postará o jej vyčistenie.

Alžbeta Stanková – vie vedenie obce o ohňostrojoch v kaštieli, ktoré rušia nočný klud po 22hodine a či dalo povolenie na takéto ohňostroje?

Starosta obce – Ohňostroj 14. júla bol súčasťou svadobnej oslavy hokejistu Mariána Gáboríka, ktorému obec realizáciu ohňostroja po 22:00 hodine nepovolila a preto mu, resp. svadobnej agentúre, bola vyrubená pokuta v maximálnej výške, a to 6.638,- €. Týždeň predtým, 7. júla sa konala tiež svadobná hostina, na ktorej bol realizovaný ohňostroj s nepovolenou pyrotechnikou (profesionálnou, nie zábavnou). Pátrame po organizátorovi tohto ohňostroja, ktorému bude taktiež vyrubená pokuta. Každý, kto uskutoční ohňostroj po 22:00 hodine, dostane pokutu.


### **Bod č. 3 – Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

  
Róbert Hevler, overovateľ



Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
Alexander Nagy, overovateľ