Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,
konaného dňa 20.06.2016 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 9
Prezenčná listina - v prílohe
Prítomní hostia a občania– vid. prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m :

1. Úvodné náležitosti:
   a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
   c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Návrh na schválenie zámeru vybudovania optickej siete v obci
5. Návrh zámeru RATA o.z. na vybudovanie Terapeuticko – vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami v obci Tomášov
6. ~~Informácia o príprave VZN obce Tomášov: o používaní zábavnej pyrotechniky, o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb a ochrane obyvateľstva pred hlukom a vibráciami~~
   ~~o verejných podujatiach, o prevádzke dronov a lietajúcich predmetov v katastri Obce,~~
7. Správa riaditeliek ZŠ a MŠ o prijímaní detí na školský rok 2016/2017 a návrh na povolenie zníženia počtu žiakov na ZŠ s VJM na školský rok 2016/2017
8. Návrh na schválenie dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov
9. Návrh na schválenie VZN obce Tomášov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu obce Tomášov č. 1/2014
10. Návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov
11. Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠs kapacitou štyroch tried v Tomášove
12. Informácia o správe budovy klube dôchodcov
13. Návrh uzavretia zmluvy medzi Obcou Tomášov a OZ FEEL
14. Informácia o riešení II. a III. etapy výstavby kanalizácie v miestnej časti obce Doma
15. Návrh na schválenie VZN obce Tomášovč. 3/2016 o odpadoch
16. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2015
17. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2016
18. Návrh na vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Tomášov
19. Určenie ďalšieho sobášiaceho poslanca
20. Informácia o stave sociálne odkázaných občanov v obci
21. Prerokovanie ponuky o predaj stavebného pozemku p. Vojtecha Lépesa
22. Kúpa pozemku s parc.č. 29/2 v k.ú. Tomášov (zóne C7 – Školská ulica)
23. Návrh na odpredaj pozemku s parc.č. 338/1 diel 4, zastavaná plocha o výmere 14 m2 v k.ú. Tomášov pre Rímskokatolícku cirkev Tomášov ako prípad hodný osobitného zreteľa
24. Rôzne – Interpelácie
25. Záver

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Bod č. 1. - Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD. – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.
Pán starosta skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí OZ je prítomných9 poslancov.

OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 45/2016
zo dňa 20.06.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
b e r i e n a v e d o m i e
účasť poslancov na OZ

prítomní:	9
neprítomní:	0
ospravedlnení:	0

Pán starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ. Program zasadnutia zo zmenou: pôvodný bod číslo 6 sa vynechá. Ostatné body programu ostávajú bez zmien.

OZ program s vynechaním bodu číslo 6 schvaľujú

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č.45/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
s c h v a ľ u j e
program zasadnutia zo zmenou: vynechá sa bod č. 6: Informácia o príprave VZN obce Tomášov: o používaní zábavnej pyrotechniky, o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb a ochrane obyvateľstva pred hlukom a vibráciami o verejných podujatiach, o prevádzke dronov a lietajúcich predmetov v katastri Obce.

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta určil p. Katarínu Rigó.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

UZNESENIE č. 45/2016
zo dňa 18.04.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
B e r i e n a v e d o m i e
určenie zapisovateľov zápisnice: Katarína Rigó

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Róbert Hevler, Mgr. Blažej Szalay.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 45/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
V o l í
overovateľov zápisnice: Róbert Hevler, Mgr. Blažej Szalay.

c/ Voľba členov návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Ürge Tomáš, Mgr. Vitálos Blažej, Ing. Tibor Tóth.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 22/2016
zo dňa 18.04.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
V o l í
návrhovú komisiu: Mgr. Ürge Tomášov, Mgr. Vitálos Blažej, Ing. Tibor Tóth

Bod č. 2. - Kontrola plnenia uznesení OZ

Pán starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení:
Nasledovná tabuľka uvádza uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 18.04.2016.

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podp.náj.zmluvy)	úloha trvalá 2019
2.	12/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
3.	14/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
4.	19/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
5.	20/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
6.	21/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
7.	22/2016	S	18.04.2016		
8.	23/2016	S	18.04.2016		
9.	24/2016	S	18.04.2016		
10.	25/2016	S	18.04.2016		
11.	26/2016	S	18.04.2016		
12.	27/2016	S	18.04.2016		
13.	28/2016	S	18.04.2016		

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

14.	29/2016	P	18.04.2016	20.06.2016	
15.	30/2016	S	18.04.2016		
16.	31/2016	S	18.04.2016		
17.	32/2016	S	18.04.2016		
18.	33/2016	S	18.04.2016	Máj 2016	
19.	34/2016	S	18.04.2016		
20.	35/2016	S	18.04.2016		
21.	36/2016	P	18.04.2016	9/2016	
22.	37/2016	P	18.04.2016	do 12/2016	
23.	38/2016	S	18.04.2016		
24.	39/2016	S	18.04.2016		
25.	40/2016	S	18.04.2016		
26.	41/2016	P	18.04.2016	do 9/2016	
27.	42/2016	S	18.04.2016		
28.	43/2016	S	18.04.2016	Máj 2016	
29.	44/2016	S	18.04.2016		

Legenda:
X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 46/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
b e r i e n a v e d o m i e
informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 18.04.2016

Bod č. 3. - Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Pán starosta skonštatoval, že na zasadnutí OZ konaného dňa 18.04.2016 boli Interpelácie z radov poslancov aj zo strany občanov.
Poslanec Ladislav Tvaruškonavrhol do programu najbližšieho (t.j. dnešného) OZ zaradiť problematiku používania zábavnej pyrotechniky. Interpelácia bola podaná ústne. Starosta obce v rámci priamej odpovede interpeláciu odpovedal. p. Starosta vyzval komisiu, aby vypracovala materiál k danej veci. Na pracovnom zasadnutí OZ ako aj na zasadnutí OR bolo skonštatované, že predložený materiál p. Tvaruškom nie je v v takom stave, aby ho bolo možné adaptovať na podmienky v Tomášove. Poslanci OZ vypracujú návrh VZN a predložia na schválenie do konca roku 2016.

Poslanec Tomáš Ürge navrhol, aby bol na zasadnutiach OZ sprístupnený wi-fi signál. Interpelácia bola podaná ústne. Starosta obce v rámci priamej odpovede interpeláciu odpovedal. p. Starosta návrh vzal na vedomie.

Poslanec Blažej Szalay predniesol problém parkovania nákladných áut a kamiónov na obecnom trhovisku a navrhol vyriešiť situáciu umiestnením tabule so zákazom. Takisto upozornil na fakt, že je potrebné vyznačiť zákaz parkovania aj pred potravinami Samoška. Interpelácia bola podaná ústne.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Starosta obce v rámci priamej odpovede interpeláciu odpovedal. Na odbore dopravy v Senci s p. Krajčovičom bol prekonzultovaný postup obnovy a doplnenia dopravného značenia v katastri Tomášov a Malý Madarás na základe výberového konania bola uzavretá dohoda s firmou ReadyForCallspol.s.r.o., Bratislava na vypracovanie Pasportizácie dopravného značenia Obce Tomášov. Projekt bude hotový do konca roka 2016 a realizácia bude v 1. polroku 2017.

Po vybavení interpelácií p. starosta navrhol prepracovať Trhový poriadok obce, do ktorého treba zapracovať aktuálne zmeny a návrh predniesť na najbližšom zasadnutí OZ.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 47/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu starostu obce o stave vybavenia interpelácií.

Bod č. 4. Návrh na schválenie zámeru vybudovania optickej siete v obci

Pán starosta privítal zástupcov firmy OTNS a.s.,, ktorý ponúkajú v našej obci vybudovanie univerzálnej nezávislej optickej podzemnej infraštruktúry. Pán starosta odovzdal slovo p. Ferkovej, ktorá predstavila firmu OTNS a.s. a predniesla ich ponuku pre našu obec. Po súhlase OZ by radi vybudovali univerzálnu nezávislú optickú podzemnú infraštruktúru v našej obci. Na trhu pôsobia už od roku 1990. Zabezpečujú projekciu, inžiniering, výstavbu a správu telekomunikačných stavieb, ako sú stožiare, optické a metalické líniové stavby, ako ja konkrétne technológie pre drôtovú komunikáciu. Poskytujú riešenia pre komunikáciu v rámci lokálnych areálových aj diaľkových sietí, pre priemyselné prostredie, ako aj podporné technológie pre zabezpečenie prevádzky, alebo kompletné dátové centrá. Celý projekt by zainvestovala firma spolu zo svojimi investormi. Obec nemusí finančne prispieť len v prípade záujmu potrebujú súhlas zastupiteľstva zi zámerom. Cieľ projektu: zvýšiť kvalitu života občanov v obci, spokojnosť občana a podnikateľa (kvalitou a rozsahom poskytovaných služieb, nové pracovné príležitosti pri realizácií projektu), vytvoriť konkurenčné prostredie (viacerí operátori), možnosť pripojenia sa v rôznom časovom horizonte), informatizácia verejnej správy (vytvoriť priestor pre digitálnu agendu pre domácnosť, samosprávu), udržateľnosť projektu – dlhé obdobie.

Obecné zastupiteľstvo poveruje stavebnú komisiu zaoberať sa zo zámerom aj s navrhnutým trasovaním rozkopávky. P. Nagy navrhuje, aby sme zámer dali do éteru aj verejnosti na vyjadrenie a o zámere OZ aby rozhodlo na najbližšom zasadnutí, t.j. september 2016.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay,, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

UZNESENIE č. 48/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informáciu o vybudovaní univerzálnej nezávislej optickej infraštruktúry v obci Tomášov s tým, že sa požiada o stanovisko občanov, zároveň požaduje od OTNS a.s. Bratislava o priebežné doplňovanie informácií v danej veci.

B. Doporučuje

návrh zámeru vybudovania univerzálnej nezávislej optickej infraštruktúry v obci Tomášov schváliť na ďalšom zasadnutí OZ.

Bod č. 5. Návrh zámeru RATA o.z. na vybudovanie Terapeuticko – vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami v obci Tomášov

Občianske združenie RATA sa obrátila na vedenie našej obce o poskytnutie nebytových priestorov na vybudovanie Terapeuticko – vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami. Pán starosta odovzdal slovo p. JánosoviKállaymu. – ako rodič dieťaťa so špeciálnymi potrebami. Na úvod p. Kállay upresnil, že on nie je prítomný ako za OZ RATA, ale ako rodič, ktorý chce pomôcť svojmu dieťaťu ako aj ostatným, ktorí o pomoc požiadajú a potrebujú. Počet detí s vývinovými poruchami (autizmus, porucha pozornosti s hyperaktivitou, narušená komunikačná schopnosť) na Slovensku neustále narastá. Počet detí s vývinovými poruchami sa pohybuje okolo 10 %. V súčasnosti združenie RATA eviduje 68 detí z priľahlých obcí (medzi BA a Šamorínom). Cieľom projektu je zabezpečiť profesionálne konzultačné a terapeutické služby deťom s vývinovými poruchami a ich rodinám v bratislavskom kraji s cieľom zvýšenia sociálnej inklúzie a kvality života. Centrum bude zabezpečovať individuálne a skupinové terapeutické intervencie pre deti so špeciálnymi potrebami, t.j. detí, u ktorých sa prejavujú symptómy vývinových porúch, porúch učenia a pozornosti, ktoré potrebujú špeciálnu intervenčnú podporu pre zabezpečenie ďalšieho komplexného rozvoja v predškolskom veku a úspešné zvládnutie školskej dochádzky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zámer OZ RATA a poveruje p. Kállaya, vypracovať kompletný projekt vzdelávacieho centra do najbližšieho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 49/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

zámer občianskeho združenia RATA o.z. na vybudovanie Terapeuticko – vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami v obci Tomášov

B. Poverí

p. Ing. JánosaKállayho vypracovať kompletný projekt vzdelávacieho centra do najbližšieho zasadnutia OZ (september 2016).

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

Bod č. 6. Informácia o príprave VZN obce Tomášov: o používaní zábavnej pyrotechniky, o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb a ochrane obyvateľstva pred hlukom a vibráciami o verejných podujatiach, o prevádzke dronov a lietajúcich predmetov v katastri Obce,

VYNECHANÉ

Bod č. 7. Správa riaditeliek ZŠ a MŠ o prijímaní detí na školský rok 2016/2017 a návrh na povolenie zníženia počtu žiakov na ZŠ s VJM na školský rok 2016/2017

Pán starosta predniesol OZ správy riaditeliek MŠ a ZŠ v zriaďovateľskej spôsobnosti obce Tomášov o zápise a prijímaní detí a žiakov na školský rok 2016/2017 a stavu žiakov v jednotlivých triedach.

Ďalej predkladáme OZ žiadosť riaditeľstva ZŠ s VJM maďarským – Alapiskola, Tomášov – Fél, o povolenie zníženia počtu žiakov v školskom roku 2016/2017.
Obecná rada žiadosť prejednala a doporučuje OZ žiadosť o povolenie schváliť.
Ďalej pani riaditeľka požiadala OZ o povolenie nižšieho počtu detí v triedach v školskom roku 20116/2017.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní správy o počte zapísaných detí do ZŠ a MŠ berie na vedomie a žiadosť riaditeľky Zš s VJM a povolenie nižšieho počtu detí odsúhlasilo.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0
(pri hlasovaní chýbal p. Ürge)
UZNESENIE č. 50/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

správy riaditeliek MŠ a ZŠ o zápise a prijímaní detí a žiakov na školský rok 2016/2017 a stavu žiakov v jednotlivých triedach

B. s ú h l a s í

1) s prijímaním 11 detí do MŠ s VJM v Tomášove v školskom roku 2016/2017
2) s prijímaním 50 detí do MŠ Tomášov v školskom roku 2016/2017
3) s prijímaním 33 žiakov do 1 ročníka ZŠ v Tomášove na školský rok 2016/2017
4) s prijímaním 14 žiakov do 1 ročníka ZŠ s VJM Alapiskola, Tomášov - Fél na školský rok 2016/2017

C. p o v o ľ u j e

1) pre ZŠ s VJM Alapiskola, Tomášov - Fél na školský rok 2016/2017 nižší počet žiakov v triedach nasledovne:
   - 1. ročník 14 žiakov
   - 2. ročník 12 žiakov
   - 3. ročník 12 žiakov
   - 4. ročník 7 žiakov
   - 5. ročník 6 žiakov
   - 6. ročník 15 žiakov
   - 7. ročník 11 žiakov

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

- 8. ročník 11 žiakov
- 9. ročník 11 žiakov

2) pre ZŠ s VJS otvorenia 4 oddelení ŠKD v školskom roku 2016/17
3) pre MŠ s VJS otvorenia 5 tried v školskom roku 2016/17
4) pre MŠ s VJM otvorenia 2 tried v školskom roku 2016/17

Bod č. 8. Návrh na schválenie dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov

Pán starosta predniesol správu - Správa o postupe obstarávania Zmien a doplnkov č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov a vyhodnotenie prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov ÚPN obce Tomášov.
Územnoplánovacia dokumentácia obce Tomášov je obstarávaná v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Obec Tomášov uzavrela dohodu s oprávnenou osobou – Ing. arch. Peter Derevenec (reg. číslo 241) na vykonávanie obstarávateľskej činnosti (ďalej len obstarávateľ) v zmysle §2a zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Postup doterajšieho obstarania bol nasledovný:

I. etapa – Prípravné práce

Prvou etapou procesu obstarávania Zmien a doplnkov ÚPN obce Tomášov boli prípravné práce, ktoré obstarávateľ zabezpečoval v spolupráci s ostatnými orgánmi štátnej správy, obcami, právnickými a fyzickými osobami, podieľajúcimi sa na využívaní územia. Tie boli dňa 03.10 2014 oslovené listom so žiadosťou o spoluprácu a zaslanie podkladov - zámerov a návrhov. Taktiež občania boli oslovení verejnou vyhláškou, vyhlásením v rozhlase a zverejnením verejnej vyhlášky na internete.
Po uplynutí zákonom stanovenej lehoty 30 dní boli námety a pripomienky obstarávateľom a spracovateľom vyhodnotené a zapracované do návrhu dokumentácie Zmeny a doplnky.

Strategický dokument

V rámci procesu prípravy spracovania Zmien a doplnkov ÚPN obce č. 1/2014 v tom istom čase na zaslané Obvodný úrad životného prostredia v Senci, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") a podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov", ktorý rozhodol č. j. OU-SC-OSZP/2015/000688-Gu zo dňa 20.04 2015, že strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2014 Územného plánu obce Tomášov" sa nebude posudzovať.

II. etapa – Návrh

- Dokument Zmeny a doplnky ÚPN obce Tomášov č.01/2014 bol vypracovaný projektovou kanceláriou, Ing. Mária Krumpolcová, Ing Vojtech Krumpolec, A-Ž Projekt s.r.o. Bratislava na základe výberového konania v zmysle zákona č. 523/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov o verejnom obstarávaní. Je vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Návrh odovzdaný spracovateľom 10/2014
- Prerokovanie územnoplánovacej dokumentácie prebiehalo v období 29.12 2014– 29.01 2015. Oznámenie o verejnom prerokovaní dokumentácie bolo uskutočnené písomne, jednotlivo, všetkým dotknutým orgánom a organizáciám a verejnou vyhláškou verejnosti na úradnej tabuli po dobu 30 dní, verejnosť mala možnosť sa ku návrhu vyjadriť.
- Vyhodnotenie pripomienkového konania k Zmenám a doplnkom ÚPN Tomášov
- Zapracovanie výsledkov prerokovania: Zmeny a doplnky ÚPN obce Tomášov č.01/2014, 11- 2015.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

- V rámci prerokovania boli oslovené nasledovné inštitúcie:

V rámci zákonnej lehoty boli k predmetnej dokumentácii vydané nasledovné stanoviská dotknutých orgánov, organizácií, právnických a fyzických osôb. Ostatné oslovené inštitúcie sa nevyjadrili. Kópie kompletných stanovísk sú priložené.

Následne bolo možné konštatovať, že všetky vznesené pripomienky tak dotknutých orgánov a organizácií ako aj verejnosti boli zohľadnené – akceptované, alebo vzaté na vedomie.

Dokumentácia so zapracovanými pripomienkami bola poslaná na Okresný úrad v Bratislave - Odbor výstavby a bytovej politiky – Oddelenie Územného plánovania - spolu so žiadosťou o preskúmanie v zmysle paragrafu 25 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon).

Listom OOU-BA-OVBPI-2016/10064-BLM zo dňa 13.4 2016 Okresný úrad v Bratislave na základe preskúmania súladu podľa §25 ods.1 Zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydal súhlasné stanovisko k Zmenám a doplnkom č. 01/2014 Územného plánu obce Tomášov a odporučil predložiť dokumentáciu na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Na základe celkového postupu prác na obstarávaní a spracovávaní dokumentu Zmeny a doplnky č.01/2014 Územného plánu obce Tomášov je možné odporučiť obecnému zastupiteľstvu v Tomášove Zmeny a doplnky č.01/2014 Územného plánu obce Tomášov vrátane záväznej časti schváliť.

Na základe týchto skutočností Obecné zastupiteľstvo dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2014 k ÚPN obce Tomášov" jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0
(pri hlasovaní chýbal p. Szalay)

UZNESENIE č. 51/2016
zo dňa 20.06.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. **b e r i e n a v e d o m i e**

že:

a. návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014 bol po dobu viac ako 30dní vyvesený na úradnej tabuli obce a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
b. akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014.
c. Okresný úrad v Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom OOU-BA-OVBPI-2016/10064-BLM zo dňa 13.4 2016 v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014 a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Bratislavského kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Tomášove dokumentáciu schváliť.

B. **s ú h l a s í**

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014.

C. **s c h v a ľ u j e**

zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014 o stanovenou záväznou časťou.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

D. **p o v e r u j e**

Starostu obce:

1. zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 2/2016, zo dňa 20.06.2016, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014.
2. zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014 na Okresnom úrade v Bratislave Odbor výstavby a bytovej politiky, na Obecnom úrade v Tomášove a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDVRR SR.
3. vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Tomášov č.1/2014 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle §27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Bod č.9. Návrh na schválenie VZN obce Tomášov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu obce Tomášov č. 1/2014

Pán starosta predniesol návrh - po spracovaní Zmien a doplnkov ÚPN obce č. 1/2014 a po jeho schválení Obecným zastupiteľstvom v Tomášove je potrebné schváliť aj VZN obce Tomášov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN obce Tomášov č. 1/2014.
Na základe tejto skutočnosti predkladáme Obecnému zastupiteľstvu návrh VZN obce Tomášov č. 2/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN obce Tomášov č. 1/2014.
Na základe týchto skutočností doporučujeme OZ predložený návrh VZN obce Tomášov č. 2/2016 schváliť.

Po prejednaní návrhu OZ jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 1 (Balogh)

(pri hlasovaní chýbal p. Szalay)

UZNESENIE č. 52/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 2/2016, ktorým mení a dopĺňa VZN obce Tomášov č. 4/2004, zo dňa 12.7.2004, o záväzných častiach územného plánu obce Tomášov a ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu obce (ÚPN-O) Tomášov č. 1/2014.
Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č. 1, ktorá je súčasťou VZN.
Záväzná grafická časť sa mení v zmysle záložky výkresu č. 8 – Schéma verejnoprospešných stavieb, č.9 – Výkres regulácie.

VZN č. 2/2016 je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

Bod č. 10. Návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov

Pán starosta predniesol návrh - v dňoch 28. a 29. apríla 2016 sme odovzdali byty nájomcom v 23 BJ na Malinovskej ulici č. 5A. Všetky byty boli pridelené, len dňa 27.4.2016 p. Mária Mrázová vrátila byt č. 14, nakoľko jej nevyhovoval z priestorových dôvodov. Ako starosta obce som akceptoval jej rozhodnutie listom zo dňa 2.5.2016 a finančnú zábezpeku vo výške 835,32 € sme jej poukázali na osobný účet.
Túto skutočnosť doporučujem OZ brať na vedomie.
Týmto v bytovom dome 23 BJ sa uvoľnil 2-izbový byt na prvom poschodí, o rozlohe 40,83 m2 a to byt č. 14. Tento byt navrhujem Anete Bogárovej, ktorá požiadala o 2 izbový nájomný byt, pracuje v štátnej správe na MVSR, nájomná zmluva na tri roky.
Dňa 9.5.2016 podala žiadosť p. Anita Tóth Flaska o ukončenie nájomného vzťahu k 31.5.2016 v bytovom dome 9 BJ v Tomášove na Rastickej ulici. Menovaná dňa 25.5.2016 odovzdala vyprataný byt na základe odovzdávacie a preberacieho protokolu. Menovaná ku dňu 25.5.2016 nemá žiadne nedoplatky. Zároveň sme poukázali na jej osobný účet 2189,--EUR ako alikvotnú časť finančného daru, ktorú menovaná zaplatila vo výške 2825,--EUR na základe Inominátnej zmluvy zo dňa 24.8.2009. Tento byt doporučujeme ponechať pre potreby učiteliek MŠ a ZS, ktoré budeme prijímať.
Mgr. Čižmárová Zuzana vypovedala pracovnú zmluvu v ZŠ slovenskej v Tomášove ku dňu 31.8.2016. Menovanej bol pridelený 2 – izbový nájomný byt č. 5 na prvom poschodí v 9 BJ na Rastickej ulici v Tomášove. Na základe čl. III ods. A/ nájomnej zmluvy zo dňa 20.8.2009 p. Čižmárovej skončením pracovného pomeru so základnou školou s VJS v Tomášove zaniká nájom prenajatého nájomného bytu a to ku dňu 31.8.2016. Na základe Inominátnej zmluvy zo dňa 20.8.2009 menovaná uhradila obci finančný dar vo výške 2825,--EUR z ktorej čiastky jej prináleží vrátenie alikvotnej časti a to vo výške 2165,--EUR, čo jej pošleme na jej osobný účet po vyprataný predmetného bytu a po vyúčtovaní nájomného a poplatkov za služby za prenajatý byt.
Na základe odporúčania riaditeľky ZŠ tento uvoľnený byt navrhujeme prideliť učiteľke p. Mgr. Silvií Rajnohovej od septembra 2016.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní návrh schvaľuje.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 53/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. vrátenie prideleného bytu č. 14 v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici č. 5A v Tomášove od p. Márii Mrázovej
2. ukončenie nájomného vzťahu p. Anita Tóth Flaska k 31.5.2016 v bytovom dome 9 BJ na Rastickej ulici v Tomášove byt č.2 na prízemí (2 izbový byt)
3. ukončenie nájomného vzťahu v byte 5, bytového domu 9 BJ na Rastickej ulici v Tomášove, učiteľky ZŠ p. Mgr. Čižmárovej, z dôvodu ukončenie pracovného pomeru ku dňu 31.8.2016

B. prideľuje

1. v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 14 (2 izbový byt o výmere 40,83 m^2 ,nájomná zmluva na tri roky) pre AnetuBogárovú.
2. v bytovom dome 9 BJ na Rastickej ulici v Tomášove, byt č. 5 učiteľke ZŠ p Mgr. Silvií Rajnohovej s rodinou (2 izbový byt o výmere 44,90 m^2 , nájomná zmluva na tri roky).

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay,, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

C. s c h v a ľ u j e

vyčlenenie bytu č. 2 v bytovom dome 9 BJ na Rastickej ulici v Tomášove pre potreby bývania učiteľov MŠ a ZŠ.

Bod č. 11. Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove

Pán starosta predniesol informácie - Obecné zastupiteľstvo nesúhlasilo s výstavbou modulovej základnej školy za podmienok, ktoré boli vysúťažené vo verejnom obstaraní. V zapätí požiadalo ministerstvo školstva o povolenie zmeny výstavby 4 tried modulovej školy na prístavbu a rekonštrukciu súčasnej základnej školy o štyri triedy. Projektovú dokumentáciu na základe verejného obstarania vypracoval projektant Ing. Peter Tabery.

Celková zastavaná plocha je 887,68 m^2.
Celkový obstaraný priestor je 2021,96 m^3 .
Výška objektu 8,29 m.

Krycí list rozpočtu:

A. Základné rozpočtované náklady	299.664,10 EUR
C. Vedľajšie rozpočtové náklady	14.983,20 EUR
Spolu bez DPH:	314.647,30 EUR
DPH:	62.929,40 EUR
Spolu s DPH:	**377.576,70 EUR**

Rozpočtované náklady na zastavanú plochu: 425,35 EUR/m^2

Rozpočtované náklady na obostavaný priestor:186,74 EUR/m^3

V súčasnosti prebieha príprava VO na dodávateľa stavby.
Predpokladaný začiatok výstavby na základe nových podmienok je 9/2016.
Predpokladané ukončenie výstavby je 30.7.2017.
Na realizáciu investície ministerstvo školstva poukázalo na účet obce vo výške 100.000,--EUR.

OZ po prejednaní informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 54/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. b e r i e n a v e d o m i e
správu o stave rekonštrukcie prístavby a nadstavby základnej školy o 4 triedy.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

B. p o v e r u j e

1. starostu obce rokovať s ministerstvom školstva o skutočnostiach vyplývajúce z tejto informačnej správy a podpísania dodatku memoranda v zmysle schválených zmien a termínov realizácie investičnej výstavby.
2. starostu obce zvolať mimoriadne zasadnutie OZ po ukončení verejného obstarania

C. s c h v a ľ u j e

1. rekonštrukciu triedy ŠKD v ZŠ slovenskej na 1.B triedu na potrebu umiestnenia navýšeného počtu žiakov v školskom roku 2016/2017.
2. vyčlenenie 3000,--EUR z rozpočtu obce rekonštrukciu triedu ŠKD v ZŠ slovenskej na 1.B triedu
3. presun finančných prostriedkov vo výške 3000,--EUR z programu 1.7. Plánovanie a rozvojové aktivity obce do programu 9. Vzdelávanie, prvok 9.1.3. Základná škola (SK)

Bod č. 12. Informácia o správe budovy klube dôchodcov

Pán starosta predniesol návrh - vzhľadom na požiadavku viacerých organizácií o možnosť využitia priestorov klubu dôchodcov, je potrebné, aby prevádzka tejto budovy mala riadneho hospodára.
Na základe návrhu Obecnej rady v týchto priestoroch na trvalo bude prenajatá kancelária pre Občianske združenie FEEL. Toto OZ bude zabezpečovať sociálnu a terénnu prácu v obci ako aj koordináciu využitia pracovných síl, ktoré Obec Tomášov využíva v spolupráci s Úradom práce soc.vecí a rodiny na verejno - prospešné práce.
Na základe predbežnej dohody Obce a Občianskeho združenia FEEL správcovstvo budovy klubu dôchodcov ako aj koordináciu činnosti jednotlivých organizácií v týchto priestoroch bude mať na starosti OZ FEEL.
Počas projektu „EuropeanDream" v priestoroch klube dôchodcov bude výstava ručných prác a informačných stánkov. Úspešný projekt „Europe of Citizens", nám poskytla možnosť využiť prostriedky (4000,--EUR) na obnovu budovy klubu dôchodcov: vymaľovanie vnútorných priestorov a oprava vonkajšej fasády.

p. Szalay –sa spýtal, či bude občianske združenie FEEL vykonávať zárobkovú činnosť resp. či bude mať finančný zisk z uvedenej činnosti.
p. starosta – uviedol, že občianske združenie nemôže mať finanční zisk.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa 4 (Szalay, Balogh, Méry, Hevler)

UZNESENIE č. 54/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o správe budovy klube dôchodcov

A. s c h v a ľ u j e

1. prenájom miestnosti č. 3 vo výmere 20 m^2v priestorov klubu dôchodcov od 1.7.2016 pre OZ FEEL za 13,--EUR/m2/rok t.j. 260,--EUR ročne.

2. správcovstvo budovy klubu dôchodcov a záhrady od 1.7.2016 pre OZ FEEL za 60,--EUR/mesiac, t.j. 720,--EUR ročne.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Bod č. 13. Návrh uzavretia zmluvy medzi Obcou Tomášov a OZ FEEL

Pán starosta predniesol návrh - na základe návrhu Obecnej rady v klube dôchodcov na trvalo budeprenajatá kancelária pre Občianske združenie FEEL. Toto OZ bude zabezpečovať sociálnu a terénnu prácu v obci ako aj koordináciu využitia pracovných síl, ktoré Obec Tomášov využíva v spolupráci s Úradom práce soc.vecí a rodiny na verejno - prospešné práce.
Na základe predbežnej dohody Obce a Občianskeho združenia FEEL správcovstvo budovy klubu dôchodcov ako aj koordináciu činnosti jednotlivých organizácií v týchto priestoroch bude mať na starosti OZ FEEL.
Doporučujem OZ schváliť predloženú partnerskú zmluvu medzi Obcou Tomášov a OZ FEEL na zabezpečenie sociálnej a terénnej práci v obci ako aj koordinácie využitia pracovných síl, ktoré Obec Tomášov využíva v spolupráci s Úradom práce soc. vecí a rodiny na verejno - prospešné práce v zmysle VZN obce Tomášov č. 1/2016 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe úhrady za sociálne služby poskytované obcou Tomášov a cenníka služieb v zmysle zmluvy medzi Obcou Tomášov a OZ FEEL.
p. Szalay –sa spýtal, kto je OZ FEEL, kto sú jeho členovia, majú vzdelanie na vykonanie takejto služby, na internete som nenašiel o nich nič, len to že sú evidovaný na Ministerstve ani stanovy nie sú prístupné verejnosti.
p. starosta - uviedol, že predsedom občianskeho združenia FEEL je poslanec Mgr. Blažej Vitálos.
p. Szalay - sa opýtal, či to nie je v rozpore §11 ods. 2 písm. b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
p. starosta - uviedol, že nie je.
p. Ürge – mali sme možnosť prečítať návrh zmluvy. Chýba odkaz v zmluve na stanovy OZ FEEL. Navrhujem dopracovať do zmluvy.

Po dôkladnom prejednaní OZ schvaľuje podpísanie zmluvy.

Hlasovanie: za: 5 proti: 1(Szalay) zdržal sa 3(Balogh, Méry, Hevler)

UZNESENIE č. 56/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. s c h v a ľ u j e
partnerskú zmluvu medzi Obcou Tomášov a OZ FEEL na zabezpečenie sociálnej a terénnej práci v obci ako aj koordinácie využitia pracovných síl, ktoré Obec Tomášov využíva v spolupráci s Úradom práce soc. vecí a rodiny na verejno - prospešné práce v zmysle VZN obce Tomášov č. 1/2016 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe úhrady za sociálne služby poskytované obcou Tomášov a cenníka služieb v zmysle zmluvy medzi Obcou Tomášov a OZ FEEL.

Bod č. 14. Informácia o riešení II. a III. etapy výstavby kanalizácie v miestnej časti obce Doma

Pán Starosta predniesol informácie - V roku 2012 z akcie „Rozšírenie kanalizácie v obci Tomášov – časť Doma I. etapa" sme vybudovali výtlakové potrubie komplet. T.z., že I. etapa kanalizácie týmto bola hotová. Nakoľko dotáciu v roku 2014, 2015, ani 2016 z Environmentálneho fondu na dokončenie kanalizácie sme nedostali, bude treba z vlastných prostriedkov a spolufinancovaním vlastníkov pozemkov a občanov tejto časti obce. Po odsúhlasení Zmien a doplnkov ÚPN č. 1/2014 je možné po vzájomnej dohode dotknutých osôb pristúpiť k riešeniu danej veci.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Na II. etapu je vypracovaný projekt a je vydané stavebné povolenie ale projekt nerieši kanalizačné prípojky k parcelám (ľavá strana Seneckej ulice), ktoré sú v Zmenách a doplnkoch ÚPN č, 1/2014. Jedná sa o lokalitu: č. 1 – Doma (rozloha 1,65 ha), č. 3 – Doma (rozloha 0,19 ha), č. 4 – Doma (rozloha 0,12 ha) a č. 8 – Doma (rozloha 1,56 ha) . Treba vyzvať vlastníkov, aby na vlastné náklady urýchlene vypracovali zastavaciu štúdiu a projektovú dokumentáciu na výstavbu IS, komunikácie a verejného osvetlenia predmetnej lokality. T.j. z dôvodu, aby prípadný dopad na technickú realizáciu II. etapy kanalizácie a tieto požiadavky mohli byť zapracované.
Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 5 proti: 1 zdržal sa 3

UZNESENIE č. 57/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. Berie na vedomie
Informácie o riešení II. a III. etapy výstavby kanalizácie v časti obce Doma

Bod č. 15. Návrh na schválenie VZN obce Tomášov č. 3/2016 o odpadoch

Pán Starosta predniesol návrh - dňa 1.1.2016 nadobudol účinnosť zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, podľa ktorého ustanovením § 81 ods. 20 je obec povinná zaviesť pre drobný stavebný odpad množstvový zber, čo musí zapracovať do VZN.
Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v ustanovení § 135 ods. 15 hovorí, že obec je povinná vypracovať VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi. Doteraz vydané nariadenia, ktoré boli podľa doterajších právnych predpisov je nutné uviesť do súladu s predmetným zákonom do 30.6.2016.
Keďže uvedený zákon rieši viaceré oblasti nakladania so zložkami komunálneho odpadu a je potrebné riešiť spôsob a systém zberu jednotlivých zložiek a je potrebné vypracovať nové VZN, v ktorom budú podrobne rozpracované aj ostatné zložky komunálneho odpadu.
Predkladané VZN je v súlade s právnym poriadkom SR a zosúľaďuje už prijaté VZN obce č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tomášov, ktoré bolo prijaté OZ v Tomášove dňa 30.11.2015 s uznesením č. 99/2015 a nadobudlo účinnosť 1.1.2016, v ktorom je zavedený poplatok za kg drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.
Na základe týchto skutočností doporučujem OZ predložený návrh VZN o odpadoch schváliť.

Po prejednaní OZ návrh VZN jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 58/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. Schvaľuje
všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 3/2016 o odpadoch

VZN č. 3/2016 je **prílohou č. 2** tejto zápisnice.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Bod č. 16. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2015

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu ako aj návrh Záverečného účtu predniesol p. Bernáth –Z8verečný účet obce Tomášov za rok 2015 predkladá na rokovanie Obecnému zastupiteľstvu Tomášov na základe povinnosti vyplývajúcej z ustanovenia § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Spracovaný materiál predstavuje súhrnný dokument o výsledkoch rozpočtového hospodárenia Obce Tomášov za rok 2015. Obsahuje údaje z účtovného a finančného výkazníctva obce vrátane rozpočtových a príspevkových organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti.

Štruktúra a obsah záverečného účtu Obce Tomášov upravuje exaktne legislatíva predovšetkým vo vzťahu k zostavovaniu rozpočtu, a teda aj záverečného účtu v programovej štruktúre. Zostavovanie týchto dokumentov v programovej štruktúre slúži predovšetkým na prehľadné vyhodnotenie napĺňania cieľov obce. Samotnú štruktúru a obsah záverečného účtu determinujú i zásady hospodárenia stanovené pre obce a definovanie základných oblastí kompetencií ich pôsobenia.

Plnenie úloh priradených obci legislatívou zabezpečovala Obec Tomášov prostredníctvom finančných tokov a väzieb zadefinovaných v rozpočte obce na rok 2015.

Ako kontrolór obce navrhujem OZ záverečný účet schváliť bez výhrad a prevod 10 % prebytku z rozpočtového hospodárenia do rezervného fondu.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 59/2016
zo dňa 20.06.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. Berie na vedomie
stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2015
B. Schvaľuje

1. záverečný účet obce za rok 2015 *bez výhrad*
2. prevod 10 % prebytku z rozpočtového hospodárenia do rezervného fondu vo výške 7425,-- EUR

Poslanec p. Űrge z pracovných dôvodov odišiel zo zasadnutia OZ – počet poslancov je 8.

Bod č. 17. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2016

Pán Ing. Ervin Bernáth - hlavný kontrolór obce Tomášov predniesol plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2016.

Obecné zastupiteľstvo plán činnosti HK berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

.....
Mgr. Blažej Szalay,, overovateľ

UZNESENIE č. 60/2016

zo dňa 20 6.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na II. polrok 2016

Plán HK je **prílohou č. 3** tejto zápisnice.

Bod č. 18. Návrh na vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Tomášov

Pán starosta predniesol návrh - dňom 14.12.2016 sa končí funkčné obdobie hlavného kontrolóra obce Tomášov – Ing. Ervina Bernátha. Je preto potrebné v dostatočnom predstihu vypísať voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce. V materiáloch uvádzame návrh na vypísanie tejto voľby a navrhujeme termín volieb 28.11.2016 a termín podávania prihlášok do 14.10.2016 do 11:00 hodiny.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie a súhlasí s vyhlásením výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Tomášov.

(pri hlasovaní chýbal aj p. poslanec Vitáloš)

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 61/2016

zo dňa 20 6.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. V y h l a s u j e

výberové konanie na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Tomášov

Bod č. 19. Určenie ďalšieho sobášiaceho poslanca

Pán starosta predniesol návrh - uzavretie manželstva pred matričným úradom upravuje § 4 zákona č. 36/2005 Z.z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podľa § 4 ods. 1 citovaného právneho predpisu „vyhlásenie o uzavretí manželstva urobia snúbenci na matričnom úrade určenom pre obvod, v ktorom má jeden z nich trvalý pobyt, pred starostom alebo primátorom, alebo povereným poslancom obecného zastupiteľstva alebo mestského zastupiteľstva za prítomnosti matrikára."

Z uvedeného vyplýva povinnosť obce zabezpečiť možnosť vykonania sobáša starostom obce, resp. povereným poslancom obecného zastupiteľstva.

Na ustanovujúcom zasadnutí OZ dňa 2.1.2015 s uznesením č. 7/2015 boli za sobášiacich určení poslanci: Imelda Balogh a Tomáš Ürge.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Matričný úrad v Tomášove žiada Obecné zastupiteľstvo o určenie ďalšieho sobášiaceho z radov poslancov OZ v Tomášove. Navrhujeme p. poslanca Ladislava Tvarušku.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na ďalšieho sobášiaceho poslanca.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 62/2016
zo dňa 20 6.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

Bod č. 20. Informácia o stave sociálne odkázaných občanov v obci

p. Vitáloš – predseda komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí pri OZ v Tomášove podrobne oboznámil zároveň informoval prítomných o stave sociálne odkázaných občanov v obci.

Obecné zastupiteľstvo správu berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 63/2015
zo dňa 20 6.2016
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
b e r i e n a v e d o m i e
informáciu o stave sociálne odkázaných občanov v obci

Správa je **prílohou č. 4** tejto zápisnice.

Bod č. 21. Prerokovanie ponuky o predaj stavebného pozemku p. Vojtecha Lépesa

Pán starosta predniesol návrh - pán Vojtech Lépes dňa 28.4.2016 ponúkol Obci Tomášov na predaj svoj stavebný pozemok s parc.č. 326/6 v k.ú. Tomášov o výmere 922 m^2 za priemernú cenu nehnuteľností v Seneckom okrese za 74 EUR/m2, t.j. v celku za 68.228,--EUR.
Predmetnú ponuku prejednala aj Obecná rada v Tomášove na svojom zasadnutí dňa 31.5.2016.
Na základe týchto skutočností doporučujeme Obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie a aby poverila stavebnú komisiu a ostatných poslancov, aby svoje podnety v tejto veci predložili písomne na Obecný úrad v Tomášove do 5. septembra 2016.

Obecné zastupiteľstvo návrh berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

UZNESENIE č. 64/2015

zo dňa 20 6.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. B e r i e n a v e d o m i e

ponuku p. Vojtech Lépes zo dňa 28.4.2016 na predaj stavebného pozemku s parc.č. 326/6 v k.ú. Tomášov o výmere 922 m^2 za priemernú cenu nehnuteľností v Seneckom okrese za 74 EUR/m2, t.j. v celku za 68.228,--EUR.

B. U r č í

termín do 5.9.2016 na podanie podnetov na využitie nehnuteľnosti s parc.č. 326/6 v k.ú. Tomášov o výmere 922 m^2

Bod č. 22. Kúpa pozemku s parc.č. 29/2 v k.ú. Tomášov (zóne C7 – Školská ulica)

Pán starosta predniesol návrh – na základe viacerých jednaní s vlastníkmi pozemkov lokality C7 a B6 a na základe dohody vlastníkov pozemku s parc.č. 29/2 v k.ú. Tomášov dňa 15.6.2016 predkladáme návrh na kúpu pozemku registra C KN parc.č. 29/2 v k.ú. Tomášov, druh pozemku orná pôda o výmere 5602 m2, podielom 5472/5602 za cenu 1,-EUR/vlastník , na LV 2164.

Obecné zastupiteľstvo návrh na kúpu jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 65/2015

zo dňa 20 6.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

kúpu pozemku registra C KN parc.č. 29/2 v k.ú. Tomášov, druh pozemku orná pôda o výmere 5602 m2, podielom 5472/5602 za cenu 1,-EUR/vlastník , na LV 2164.

Bod č. 23. Návrh na odpredaj pozemku s parc.č. 338/1 diel 4, zastavaná plocha o výmere 14 m2 v k.ú. Tomášov pre Rímskokatolícku cirkev Tomášov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Pán starosta predniesol návrh - Rímskokatolícka cirkev, farnosť Tomášov dňa 7.6.2016 podala na Obecný úrad v Tomášove žiadosť o odkúpenie parcely s číslom 338/1 diel 4 o výmere 14 m2 v k.ú. Tomášov.

Na základe týchto skutočností navrhujeme Obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer na predaj obecného pozemku zapísaného na LV č. 925, pozemok registra C KN parc.č. 338/1 – zastavané plochy - o výmere 14 m2, k. ú. Tomášov, žiadateľom Rímskokatolícka cirkev, farnosť Tomášov v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa s odôvodnením, že sa jedná o pozemok, ktorý obec nevyužíva, žiadateľ ho dlhodobo udržiava a užíva.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

.....
Mgr. Blažej Szalay, overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Ďalej navrhujeme schváliť aj predaj obecného pozemku na LV č. 925, pozemok registra C KN parc.č. 338/1 diel 4 – zastavané plochy 14 m2 , k.ú. Tomášov, pre žiadateľa Rímskokatolícka cirkev, farnosť Tomášov. Spôsob predaja sa určí podľa zákona č. 138/91 o majetku obcí, ustanovenia par. 9a., odst. 8, písm. e., za 1,--EUR/celok.

Obecné zastupiteľstvo návrh na odpredaj predmetného pozemku jednohlasne schvaľuje.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 66/2015

zo dňa 20 6.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

- zámer na predaj obecného pozemku zapísaného na LV č. 925, pozemok registra C KN parc.č. 338/1 – zastavané plochy, diel 4 - o výmere 14 m2, k. ú. Tomášov, žiadateľom Rímskokatolícka cirkev, farnosť Tomášov v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. **138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa s odôvodnením**, že sa jedná o pozemok, ktorý obec nevyužíva, žiadateľ ho dlhodobo udržiava a užíva.

- predaj obecného pozemku na LV č. 925, pozemok registra C KN parc.č. 338/1 diel 4 – zastavané plochy 14 m2 , k.ú. Tomášov, pre žiadateľa Rímskokatolícka cirkev, farnosť Tomášov. Spôsob predaja sa určí podľa zákona č. 138/91 o majetku obcí, ustanovenia par. 9a., odst. 8, písm. e., za 1,--EUR/celok (slovom: jedno euro).

Zámer bol schválený na OZ dňa 20.06.2016, uznesením č. 66/2016, bod. A,, ods. 1.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že ide o pozemok, ktorý obec nevyužíva, žiadateľ ho dlhodobo udržia a užíva.
Všetky potrebné dokumenty k prevodu vlastníctva predaju zabezpečí kupujúci na vlastné náklady (GP, kúpno-predajná zmluva, návrh na vklad, administratívne poplatky).

Bod č. 24 – Rôzne

Poďakovanie od p. starostu:

- poďakoval všetkým za prípravu a celý priebeh slávností „ 130. Výročie hasičov v Tomášove".

Informácie od p. starostu:

- o zámere otvoriť od 9/2016 umeleckú školu fyzického – pohybového divadla Monika Haasovej pre deti a mládež v Tomášove.

Bod č. 25– Záver

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

.....
Róbert Hevler, overovateľ

OBEC TOMÁŠOV 3

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

.....
Mgr. Blažej Szalay,, overovateľ