

Z á p i s n i c a
z OZ, konaného dňa 05. 11. 2012 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 9

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní občania– vid. prezenčná listina v prílohe

Program :

- 1 . Otvorenie
2. Návrh na návrhovú komisiu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Interpelácia poslancov.
5. Priestor pre občanov.
6. Kontrola plnenia uznesení.
7. Úprava rozpočtu na rok 2012.
8. Schválenie úveru na spätné odkúpenie pozemku č. 1228/16 a banky, ktorá úver poskytne.
9. Partnerstvo s obcou Mórágy, MR.
- 10.Rôzne:
 - Poplatok za prenájom telocvične.
 - Informácia o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu Veternej ulice.
 - Informácia o ponuke na rekonštrukciu a prevádzku verejného osvetlenia v obci Tomášov.
 - Informácia o variantoch na prístrešok na cintoríne v Malom Tomášove.
 - Informácie o stave budovania kanalizácie v časti Doma.
- 11.Diskusia
12. Návrh na uznesenie a schválenie.
13. Záver

Bod č. 1- Otvorenie

p. Starosta privítal prítomných členov OZ a občanov.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Poslanci pozmeňujúci návrh nepodali.

p. Starosta dal hlasovať program zasadnutia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že program bol jednohlasne prijatý.

Bod č. 2 - Návrh na návrhovú komisiu

p. Starosta za členov návrhovej komisie navrhol poslancov: Üрге, Lipka, Vitálos

p. Starosta dal hlasovať návrh návrhovej komisie

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta konštatoval, že OZ návrh jednohlasne prijalo.

Bod č. 3 -Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

p. Starosta určil

- za overovateľov zápisnice poslancov: Nagy, Mózes

- za zapisovateľku E. Domonkos

Obecné zastupiteľstvo návrh starostu zobralo na vedomie.

Bod č. 4 -Interpelácia poslancov

p. Vitálos - opätovne sa spýtal na prepadnutý asfalt na Novej ulici pri číslo domu 34 je cca 30 cm a hĺbka sa zväčšuje.

p. Starosta – má to pod kontrolou, zatiaľ nezistil, že by prepad asfaltu sa zväčšoval, vzniknutá jama vsakuje dažďovú vodu, podľa potreby zabezpečíme opravu

Bod č. 5- Priestor pre občanov

p. Mária Hertelová – v mene obyvateľov na Záhradníckej ulici žiada OZ o riešenie situácie na križovatke Záhradnícka, Nová a Podzáhradná, nakoľko v období dažďov nie je možné na tomto úseku prejsť, vzhľadom k tomu, že voda nemá sa kam vsakovať. Predvolebnom období od ministra životného prostredia p. Nagya dostala obec prísľub na finančnú pomoc pri odvodňovaní rizikových miest v obci od návalových dažďových vôd.

p. Starosta – informoval, že o finančnú podporu sme požiadali ministerstvo na túto lokalitu, i na školu. Financie boli poskytnuté iba na jednu akciu a OZ uprednostnilo školu. Riešenie vidí starosta v tom, že stret menovaných ulíc je treba vyhlbiť a technicky vyriešiť možnosť vsakovanie vody.

p. Mária Hertelová – ako predsedníčka klubu dôchodcov žiada o výmenu okien na budove klubu dôchodcov na verande, nakoľko sú veľmi zlom v stave. Klub využívajú už aj mamičky, šachisti, i na rôzne schôdzky.

p. Starosta – informoval, že budova nie je majetkom obce, preto nie je možné do nej investovať. Rieši sa delimitácia budovy a po prevedení majetku obec poskytne pomoc pri opravách.

p. Simonics - poznamenal, že v Spravodaji obce sú nepresné informácie o autoroch pod fotkami, respektíve nie sú uvedené mená autorov. Buď by tam vôbec nemali byť, a ak áno tak všade a presne.

Bod č. 6 - Kontrola plnenia uznesení

p. Starosta - informoval o plnení všetkých bodov uznesenia č. 4/2012

Bod č. 7 – Úprava rozpočtu na rok 2012.

p. Hučko – prečítal Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2012

Návrh je prílohou tejto zápisnice **číslo 1**

p. Starosta dal hlasovať Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2012

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta konštatoval, že OZ Úpravu rozpočtu obce Tomášov na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012 jednohlasne prijalo.

Bod č. 8 – Schválenie úveru na spätné odkúpenie pozemku a banky, ktorá úver poskytne

p. Starosta – informoval OZ, že o poskytnutí úveru na odkúpenie pozemku rokoval s bankami:

VÚB, ČSOB, OTP bankou a Prima bankou

Úver by mal byť maximálne 100 000,-€ .

Najlepšiu úrokovú sadzbu 2,7% ponúkla Prima banka a.s. Poplatky sú taktiež najvýhodnejšie. Úver je krátkodobý, na 5 rokov.

Ponuky vyhodnotili i odborníci a najvýhodnejším označili taktiež Prima banku a.s.

p. Starosta dal hlasovať - OZ súhlasí o prijatí úveru maximálne do výšky 100 000,- € na odkúpenie pozemku (predkupné právo)v školskom areály p. č. 1228/16 vo výmere 3114 m² z PRIMA BANKY a.s.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne súhlasilo s prijatím úveru s PRIMA BANKY a.s.

Bod č. 9 - Partnerstvo s obcou Mórógy, MR.

p. Starosta - informoval OZ i prítomných, že na pozvanie starostu obce Mórógy sa zúčastnil so zástupcom starostu Jozefom Lipkom a poslancom Gabrielom Mózesom na slávnostnom podujatí obce Mórógy, kde od pána starostu dostali návrh na uzavretie zmluvy na partnerstvo. Do obce Mórógy v roku 1948 bolo 38 rodín násilne vystáňovaných z našej obce. Medzi obyvateľmi obce Tomášov a Mórógy je doteraz silné citové puto a z toho dôvodu by bolo veľmi vítané uzatvorenie zmluvy o partnerstvo.

p. Starosta dal hlasovať OZ Návrh na uzavretie zmluvy o partnerstvo medzi obcou Mórógy a Tomášov

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta konštatoval, že OZ návrh na uzatvorenia zmluvy jednohlasne prijalo.

Bod č. 10 Rôzne

10/1

p. Starosta - informoval OZ o žiadosti p. Gabrielovej - prevádzkovateľa pizzérie De-De, o možnosti prenajať vhodné obecné priestory na prevádzku výroby pizze.

Doteraz prenajímanej budove im končí zmluva.

p. Grožajová - ak by sa našlo vhodné miesto, pred uzavretím zmluvy by bolo potrebné, aby prenajímatelia si vybavili všetky príslušné povolenie.

10/2

p. Starosta - informoval o návrhu zvýšiť nájomné za prenájom telocvične na Školskej ulici za jednu hodinu prevádzky o 1 € od 1. 11. 2012

poslanci - navrhli zvýšiť až od 1. 1. 2013

p. Starosta dal hlasovať návrh OZ o zvýšení nájomného až od 1. 1. 2013

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 3

p. Starosta konštatoval, že OZ návrh bol prijatý
(zdržali sa. p. Nagy, p. Grožajová a p. Lipka)

10/3

p. Starosta - informoval o výsledku verejnej súťaže na opravu Veternej ulice. Súťaž vyhrala spoločnosť Swietelsky – Slovakia s.r.o., Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava.

Práce budú zahájené 7.11.2012. Skontrolovaní prác poveruje p. Nagy ako obyvateľ a tejto ulice.

p. Grožajová - sa informovala, či majú vypracovaný rozpočet

p. Hučko -sa informoval, či je v zmluve ošetrovaná zmluvná záruka.

p. Starosta - majú vypracovanú položkový list, a záruka je v zmluve ošetrovaná garančnou zabezpečenou.

10/4

p. Starosta - informoval prítomných o ponuke súkromnej spoločnosti, ktorá by prevzala do prenájmu z obce verejné osvetlenie spôsobom, že vymenia všetky lampy verejného osvetlenia na led lampy. Prenájom by trvala 10 rokov. Za toto obdobie garantujú celú údržbu. Obec za toto obdobie by sa zaviazala platiť spotrebu elektrickej energie uvedenej spoločnosti. Menovaná spoločnosť by mala zisk z ušetrenej elektrickej energie, ktoré by získal z malej spotreby nových lúč.

poslanci - konštatovali, že navrhnutá zmluva má veľa nevysvetlených bodov ako napríklad:

- aká je životnosť lúč

- aká je záruka, že súkromná spoločnosť bude uhrádzať cenu elektrickej energie dodávateľom elektrickej energie.

- sú nejasné určité terminologické výrazy

- preskúmať, či by nebolo výhodnejšie zabezpečiť výmenu lúč na vlastné náklady

p. Starosta - vzhľadom na veľké riziko teraz nebudeme prejednávať možnosť uzavretia zmluvy. Naďalej by sa s tým mala zapodievať stavebná a finančná komisia. Na zasadnutí mikroregiónu navrhujeme prejednať túto ponuku, nakoľko táto spoločnosť navštívila i okolité obce.

10/5

p. Starosta - informoval, že rekonštrukcia strechy resp. stavba prístrešku na dome smútku v Malom Tomášove sa nebude realizovať v tento rok, vzhľadom k tomu, že už je nedostatok času, ale v roku 2013 bude prioritným cieľom obce Tomášov

10/6

p. Starosta - informoval o doterajšom stave budovania kanalizácie v časti obce Doma. Príživukoval, že táto 1. etapa nie je budovanie samotnej kanalizácie, ale iba výtlakové potrubie, ktoré je uložené pod korytom Malého Dunaja. 2. etapa je plánovaná v budúcich rokoch, o finančné prostriedky sme požiadali z Environmentálneho fondu.

10/7

p. Starosta - informoval o bytoch na Školskej ulici, kde sa t. č. konajú rekonštrukčné práce, nakoľko sa tam vyskytli závažné vodoinštalčné chyby. Pre tieto nedostatky vytekala voda, čo zapríčinila, že steny v bytoch vlhli a z toho dôvodu boli miestami i plesnivé. Jeden z prízemných bytov je už po úplnej rekonštrukcii, v druhom sa vykonávajú súčasnosti rekonštrukčné práce.

p. Ťrge -sa informoval či náklady na opravu hradia i obyvateľa

p. Starosta - nie, nakoľko byty sú poistené, sme v kontakte poisťovňou od začiatku ako sme závalu zistili.

10/8

p. Starosta - informoval OZ, že dostali sme ponuku od zástupcu spoločnosti Multicar na predaj pracovného stroja. Kúpa tohto stroja je už veľmi potrebný pre údržbársku činnosť v obci.

Po obdržaní cenovej ponuky na pracovných poradách prerokujeme možnosti financovania t.j. leasing, hotovosť, nájom.....

10/9

p. Starosta - informoval o projekte Filmcontest, ktorý je cezhraničný projekt pre vypracovanie krátkého filmu o kráse Žitného ostrova a Szigetköz. V našej obci sme vyslali na meno cca 300 pozvánok obyvateľom vo vekovej kategórii 15 až 30 rokov. Na stretnutie prišlo 8 pozvaných. Žiaľ ťažko sa dajú osloviť mladí ľudia.

10/10

p. Starosta - ponúkol možnosť pre klub dôchodcov, aby sa využívala počítačová technika z internet miestností, aby sa i seniori naučili základy počítačovej techniky.

10/11

p. Grožajová - informovala OZ o príprave rozšírenia územného plánu obce. Stavebná komisia bude zasadať 27. 11. 2012. Žiada starostu obce, aby obec vypísala verejné obstarávanie na vyhotovenie dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 k územnému plánu obce Tomášov

10/12

p. Starosta - informoval o ponuke súkromného podnikateľa na postavenie samoobslužnej benzínovej pumpy v lokalite v našej obce, ak by sa našiel vhodný priestor na to od obce, respektíve i od súkromníka.

p. Ťrge - nie sú v našej oblasti skúsenosti s takou prevádzkou

p. Gabčo - má pochybnosti o tom, či by nebola pumpa poškodzovaná, vzhľadom na typ pumpy t. j. samoobslužný

10/13

p. Starosta - vyzval poslancov aby študovali zákony a iné materiály týkajúce sa ich činnosti v komisiách a ich kompetencie. Do pozornosti im dal mesačník PRÁVO PRE ROPO A OBCE, kde sú vždy aktuálne témy, zmeny zákonov, i odpovede na otázky týkajúce sa činnosti obce.

Vyzval p. Vitálosa, predsedu komisie sociálno-zdravotnej a bytovej politiky na vypracovanie VZN o praktickú aplikáciu novely zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách.

Zároveň žiada predsedov komisie, aby po zasadnutiach komisie informovali starostu, aby mohol reagovať na vyslovené poznámky a nejasnosti, aby medzi ľuďmi s nerozširovali zbytočné nepravdivé informácie.

10/14

Lipka - prečítal list z Bratislavského samosprávneho kraja o výsledku prešetrenia protestu obce Tomášov o presmerovaní premávky nad 12 ton na križovatke Dunajská Lužná, Most pri Bratislave, Štvrtok na Ostrove smerom na Tomášov.

10/15

p. Starosta - poveril predsedu finančnej komisie na vypracovanie návrhu rozpočtu na rok 2013

Zároveň upozorňuje spoločenské organizácie, že žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce je nutné podať na Obecný úrad do 15. novembra 2012.

10/16

p. Starosta - informoval OZ že od 7. 11. 2012 na Obecnom úrade je kontrola zo Správy finančnej kontroly Bratislava na finančné prostriedky poskytnuté so štátnym rozpočtom. Je to vládny audit č. 90/PZ-02/2012.

10/17

p. Starosta - informoval, že na školskom dvore bol odstránený plot na Malinovskej ulici, kde vzhľadom na dezolátny stav plotu bolo riziko, že plot sa zvalí na cestu II. triedy.

Bod č. 11- Diskusia

p. Gabčo - sa informoval, či Okresné riaditeľstvo hasičského zboru má sídlo iba v Pezinku, alebo i v Senci.

p. Starosta - iba v Pezinku

p. Lipka - informoval OZ, že dobrovoľní hasiči sľúbili, že v novom roku obnovia si činnosť

p. Divková - prosí OZ, aby v roku 2013 bola prioritou vybudovanie strechy na dome smútku

- ďalej prosí, aby p. Letusek v termínoch odvozu domového odpadu skontroloval, či sú kontajnery vyložené z cintorína na Osada a zároveň dbal i na kontajnery so sklom, lebo odvoz skla nie je dopredu určený.

p. Mózes - znovu prízvukoval, že bolo by nutné opraviť cestu na Novej ulici, aby sa neprehĺbila jama pod asfaltovým povrchom.

Bod č. 12 Návrh na uznesenie a schválenie

p. Ťerge - predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ 05. 11. 2012

p. Starosta - dal hlasovať OZ odsúhlasenie Návrhu na uznesenie pod č. 5/2012

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že návrh bol odsúhlasený

Bod č. 15. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a za cenné pripomienky.

Overovatelia zápisnice

Nagy Alexander

Gabriel Mózes

Jozef Szalay
starosta obce