

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,**  
**konaného dňa 18.04.2016 v Tomášove**

---


Počet prítomných poslancov: 9

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní hostia a občania- vid. prezenčná listina v prílohe

**Program :**

1. Úvodné náležitosti:
  - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2015
5. ~~Návrh na schválenie dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov~~
6. Návrh na schválenie zmeny pridelenia nájomného bytu – žiadosť Lenka Füleová
7. Návrh na schválenie zrušenia pridelenia nájomného bytu č. 23 pre Klaudiu Horváthovú z dôvodu nadobudnutia vlastníctva domu
8. Návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov
9. Návrh na schválenie zmeny spôsobu realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 6 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove
10. Návrh na spresnenie textu uznesenia č. 110/2015 a 111/2015
11. Informácia o zúčtovaní dotácie za rok 2015
12. Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority obce Tomášov k 31.3.2016
13. Návrh na schválenie úveru a jeho zabezpečenia SLSP, a.s. na nákup pozemkov p.č. 21/27 a 21/28
14. Návrh na schválenie vyčlenenia parcely č. 21/40 o výmere 105 m<sup>2</sup> a parcely č. 21/41 o výmere 56 m<sup>2</sup> na výstavbu miestnej komunikácie
15. Návrh na schválenie prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup>
16. Návrh na schválenie priameho predaja prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 88,14 €/m<sup>2</sup>
17. Návrh na schválenie rekonštrukcie Administratívnej budovy obecného úradu v Tomášove
18. Informácia o zabezpečení terénnej sociálnej práce na území obce Tomášov
19. Správa Komisie verejného záujmu obce Tomášov
20. Návrh na schválenie platu starostu obce
21. Návrh na schválenie vstupu do výzvy MŽP SR - Kvalita životného prostredia: Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov – aktivita B
22. Návrh na schválenie dodatku č. 1 k PHSR na roky 2016-2020
23. Návrh na schválenie záložného práva parcely č. 35/15 v k.ú. Tomášov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – parcela 23 BJ
24. Návrh na menovanie zástupcov obce do školských rád
25. Rôzne – Interpelácie
26. Záver

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

**Bod č. 1. - Úvodné náležitosti:**

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD. – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.

Pán starosta skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí OZ je prítomných 9 poslancov.

OZ informácie berie na vedomie.

*Hlasovanie:* za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 22/2016  
zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
berie na vedomie  
účasť poslancov na OZ  
prítomní:            9  
neprítomní:        0  
ospravedlnení:    0

Pán starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ. Program zasadnutia zo zmenou: pôvodný bod číslo 5 sa vynechá. Ostatné body programu ostávajú bez zmien.

OZ program s vynechaním bodu číslo 5 schvaľuje

*Hlasovanie:* za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 22 /2016  
zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
s ch v a ľ u j e

program zasadnutia zo zmenou: vynechá sa bod č. 5: Návrh na schválenie dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov


b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta určil p. Agnešu Rablanskú.

*Hlasovanie:* za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 22/2016  
zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
Berie na vedomie  
určenie zapisovateľov zápisnice: Agneša Rablanská

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Imelda Balogh, Máté Méry.

Hlasovanie: za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 22/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
V o l í  
overovateľov zápisnice: Imelda Balogh, Máté Méry.

c/ Vol'ba členov návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Úrge Tomáš, Mgr. Vitálos Blažej, Ladislav Tvaruško.

Hlasovanie: za: 9      proti: 0      zdržal sa 0


UZNESENIE č. 22/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
V o l í  
návrhovú komisiu: Mgr. Úrge Tomášov, Mgr. Vitálos Blažej, Ladislav Tvaruško

## **Bod č. 2. - Kontrola plnenia uznesení OZ**


Pán starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení:

Nasledovná tabuľka uvádza uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 10.12.2015 a 14.12.2015 a 22.02.2016.

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	110/2015	P	10.12.2015	február 2016	
2.	111/2015	P	10.12.2015	február 2016	
3.	112/2015	P	10.12.2015	február 2016	
4.	3/2016	S	18.04.2016		
5.	4/2016	S	18.04.2016		
6.	5/2016	S	18.04.2016		
7.	6/2016	P	18.04.2016	úloha trvala 2019	
8.	7/2016	S	18.04.2016		
9.	8/2016	S	18.04.2016		
10.	9/2016	S	18.04.2016		
11.	10/2016	S	18.04.2016		
12.	11/2016	S	18.04.2016		
13.	12/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
14.	13/2016	S	18.04.2016		
15.	14/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

16.	15/2016	S	18.04.2016		
17.	16/2016	S	18.04.2016		
18.	17/2016	S	18.04.2016		
19.	18/2016	S	18.04.2016		
20.	19/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
21.	20/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	
22.	21/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 23/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného  
dňa 10.12.2015 a 14.12.2015 a 22.02.2016

**Bod č. 3. - Informácia o vybavení interpelácií poslancov**

Pán starosta skonštatoval, že na zasadnutí OZ konaného dňa 22.02.2016 boli Interpelácie z radov poslancov aj zo strany občanov. Poslanec Blažej Szalay sa informoval ohľadne nákupu a montáže nových telies verejného osvetlenia. Interpelácia bola vybavená ústne. Problém bol odstránený.

Zo strany občanov interpeloval pán Lelkeš ohľadom výstavby ZŠ, pričom vyjadril podporné stanovisko a zaujímali ho prevádzkové náklady novej školy. Pani Škarbová navrhla zveľadiť obecné trhovisko.

Obe interpelácie boli vybavené ústne. Vo veci interpelácie p. Škarbovej bol urobený prieskum záujmu predávajúcich na trhovisku. V súčasnosti o nové predajné stánky nie je záujem, postačuje obnoviť existujúce predajné stánky: náter a vybudovanie odkvapov.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 24/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie


Informáciu starostu obce o stave vybavenia interpelácií.

**Bod č. 4. - Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2015**

Pán starosta vyzval hlavného kontrolóra obce, aby predniesol správu o svojej činnosti za II. polrok 2015.

Po prednesení OZ správu berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

UZNESENIE č. 25/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie  
správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2015.

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2015 je **prílohou č.1** tejto zápisnice.

**Bod č. 6. - Návrh na schválenie zmeny pridelenia nájomného bytu - žiadosť Lenka Füleová**

Pán starosta predniesol žiadosť Lenky Füleovej o zmenu pridelenia nájomného bytu zo zdravotných dôvodov.

Lenka Füleová dňa 17.3.2016 požiadala Obecné zastupiteľstvo Tomášov o výmenu prideleného nájomného bytu č. 16 v nájomnom dome 23 BJ za doposiaľ nepridelený nájomný byt č. 13. zo zdravotných dôvodov.

Obecná rada žiadosť prerokovala a navrhuje žiadateľke vyhovieť.

*Hlasovanie:* za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 26/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
A. ruší

časť Uznesenia č. 112/2015 pod písmenom C. prideliť, text pod číslom 18., v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 16 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup> nájomná zmluva na jeden rok) pre Lenku Füleovú.“

B. schvaľuje  
pridelenie v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 13 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup> nájomná zmluva na jeden rok) pre Lenku Füleovú.


**Bod č. 7. - Návrh na schválenie zrušenia pridelenia nájomného bytu č. 23 pre Klaudiu Horváthovú z dôvodu nadobudnutia vlastníctva domu**


P. starosta predniesol návrh na schválenie zrušenia pridelenia nájomného bytu č. 23 pre Klaudiu Horváthovú z dôvodu nadobudnutia vlastníctva domu. Obec Tomášov prideliť pani Klaudii Horváthovej nájomný byt v bytovom dome 23 BJ. Nakoľko medzičasom nadobudla vlastnú nehnuteľnosť – rodinný dom, pani Horváthová sa bytu vzdáva.

OZ po prerokovaní schvaľuje predložený návrh OR.

*Hlasovanie:* za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 27/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
A. ruší  
pridelenie nájomného bytu č. 23 pre Klaudiu Horváthovú z dôvodu nadobudnutia vlastníctva domu.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

B. s c h v a ľ u j e  
vrátenie zaplatených preddavkov vo výške 150 € v hotovosti.

**Bod č. 8. - Návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov**

P. starosta informoval, že na základe Uznesenia OZ v Tomášove č. 10/2016 tretí termín na uzavretie podania žiadostí k vyhodnoteniu bol stanovený do 29.02.2016. Žiadateľ a v zmysle uvedeného uznesenia mali povinnosť doložiť vyplnené dotazníky s povinnými prílohami k žiadosti o pridelenie nájomného bytu v termíne do 20.03.2016.

Do 29.2.2016 Obecný úrad v Tomášove evidoval nasledovných 15 žiadateľov:

Evidenčné číslo	Meno
1/2015	Jarmila Salmová
2/2015	Katarína Feketevízi
3/2015	Richard Holík
6/2015	Mária Strapáčová
9/2015	Beáta Árvová
13/2015	Denis Jáger
14/2015	Jozef a Eva Dombovič
3/2016	Roman Repáň
4/2016	Arpád Molnár
5/2016	Alena Šuláková
6/2016	Alžbeta Mózesová
7/2016	Patrik Chudada
8/2016	Patrik Gróf
9/2016	Ľudovít Matus
10/2016	Peter Horský

Do 20.03.2016 Obecný úrad nezaevidoval povinné prílohy od nasledovných žiadateľov:


Evidenčné číslo	Meno
2/2015	Katarína Feketevízi
3/2015	Richard Holík
5/2016	Alena Šuláková
7/2016	Patrik Chudada
8/2016	Patrik Gróf


Obecná rada navrhla týchto päť žiadateľov vyradiť z evidencie za nesplnenie podmienok. Obecné zastupiteľstvo žiadosť s číslom 14/2015 Jozef a Eva Dombovič prerokovalo dňa 22.02.2016. Nakoľko t. č. obec nemá voľný dvojizbový nájomný byt, žiadosť obec bude naďalej evidovať.

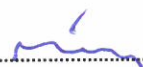
Obecná rada posúdila žiadosť s číslom 6/2016 Alžbeta Mózesová. Zistila, že žiadateľka t. č. vlastní dom a má zabezpečené bývanie. OR navrhuje žiadateľke v súčasnosti byt neprideliť a jej žiadosť vyradiť z evidencie.

Obecná rada odporučila prideliť nájomný jednoizbový byt nasledovným žiadateľom:

Evidenčné číslo	Meno	Byt. č.	Nájomná zmluva
3/2016	Roman Repáň	23	3 roky
4/2016	Arpád Molnár	16	3 roky
9/2016	Ľudovít Matus	10	3 roky
10/2016	Peter Horský	8	1 rok

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

OR vzhľadom tomu, že všetky byty v novostavbe 23 BJ prideliť a Obec Tomášov toho času ďalšie voľné nájomné byty neeviduje, navrhla nasledovným štyrom žiadateľom túto skutočnosť oznámiť a ukončiť evidenciu ich žiadosti o nájomný byt v Tomášove.

Evidenčné číslo	Meno
1/2015	Jarmila Salmová
6/2015	Mária Strapáčová
9/2015	Beáta Árvová
13/2015	Denis Jáger

Po prejednaní OZ schvaľuje návrh OR.

Hlasovanie: za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

#### UZNESENIE č. 28/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

##### A. p r i d e ľ u j e

podľa čl. 2, ods. 5, písm. a), VZN obce č. 1/2014 o nájomných bytoch,

- 1) byt č. 23 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup>, nájomná zmluva na tri roky) pre Romana Repáňa v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove
- 2) byt č. 16 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup>, nájomná zmluva na tri roky) pre Arpáda Molnára v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove
- 3) byt č. 10 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup>, nájomná zmluva na tri roky) pre Ľudovíta Matusa v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove
- 4) byt č. 11 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup>, nájomná zmluva na jeden rok) pre Petra Horského a Boženu Horskú v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove


##### B. s c h v a ľ u j e

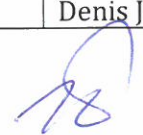
- 1) Vyradenie nasledovných päť žiadateľov z evidencie z dôvodu nesplnenia podmienok.


Evidenčné číslo	Meno
2/2015	Katarína Feketevízi
3/2015	Richard Holík
5/2016	Alena Šuláková
7/2016	Patrik Chudada
8/2016	Patrik Gróf

- 2) Vyradenie žiadateľky s číslom 6/2016 Alžbety Mózesovej z evidencie, nakoľko žiadateľka t. č. vlastní dom a má zabezpečené bývanie.
- 3) Ukončenie evidencie žiadostí nasledovných štyroch žiadateľov, vzhľadom tomu, že všetky byty v novostavbe 23 BJ sú pridelené a Obec Tomášov toho času ďalšie voľné nájomné byty nemá.

Evidenčné číslo	Meno
1/2015	Jarmila Salmová
6/2015	Mária Strapáčová
9/2015	Beáta Árvová
13/2015	Denis Jáger

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

**Bod č. 9. - Návrh na schválenie zmeny spôsobu realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove**

Pán starosta predniesol návrh: Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 18/2016 starosta obce Tomášov bol splnomocnený rokovať s MŠVVaŠ SR o možnostiach získania ďalších finančných zdrojov na realizáciu výstavby modulovej ZŠ – 4 triedy v Tomášove. Na základe rokovania so zástupcami MŠVVaŠ SR bolo skonštatované, že obec Tomášov na základe Memoranda získalo 100.000,- EUR a ďalšie zdroje na tento projekt nie je možné poskytnúť, ale MŠVVaŠ SR súhlasilo s tým, aby obec namiesto modulovej výstavby zvolilo prístavbu a nadstavbu už existujúcej ZŠ na rozšírenie kapacity o štyri triedy z klasických stavebných materiálov. P. starosta predkladá architektonickú štúdiu.

S uvedenou prístavbou a nadstavbou sa zvýši kapacity ZŠ o cca 100 žiakov, čo do budúcnosti vyžaduje riešenie stravovania. V súčasnosti má školská jedáleň jednorazovú kapacitu na stravovanie 48 stoličiek. Školská kuchyňa celkovo varí pre 230 – 250 stravných jednotiek. Po navýšení kapacity ZŠ školská kuchyňa a jedáleň kapacitne nebude postačovať na zabezpečenie stravovania žiakov. Preto je potrebné mať víziu o tom, ako bude zriaďovateľ, obec Tomášov, vzniknutý problém riešiť. Na základe analýzy danej situácie bola vypracovaná architektonická štúdia výstavby novej kuchyne s jedálňou v spojitosti s možnosťou uchádzať sa o finančné zdroje prostredníctvom IROP a s výstavbou nových kapacít MŠ. P. starosta predkladá architektonickú štúdiu a otvára diskusiu. P. Úrge sa v súvislosti so štúdiou, kde sú vyobrazené tabule v budúcej triede, pýta, či má svetlo na tabuľu dopadať sprava alebo zľava. Bývalá riaditeľka ZŠ p. Máčeková sa zo strany verejnosti zapája do diskusie a odpovedá, že svetlo má na tabuľu dopadať z pravej strany, preto by bolo vhodné ju umiestniť ku vchodu. P. Szalay sa pýta, či bude možné po ukončení výstavby s priestormi manipulovať, meniť steny, atď. P. starosta odpovedá kladne, projekt ráta aj so zmenami do budúcnosti. P. Szalaya zaujíma, prečo sa schvaľuje všetko naraz, aj škola, aj škola aj jedáleň. P. starosta odpovedá, že z IROP-u sa získavajú peniaze na dvakrát – 1. etapa, 2. etapa...P. Szalay navrhuje vynechať z unesenia bod a to z dôvodu, že nerieši škôlku ale školu. P. starosta odpovedá, že zatiaľ riešime len zámer, ktorý stále môžeme vziať späť. Navrhuje hlasovať bez bodu 3 a neskôr, pri bode č. 22 programu sa bude hlasovať o bode 3 zvlášť. P. Úrge nevidí dôvod neponechať bod 3, lebo ide o nepremeškanie prípadnej možnosti v súvislosti s projektmi.

P. starosta dáva hlasovať o pozmeňujúcom návrhu: Bod č. 3 sa vynechá.

*Hlasovanie:* za: 2      proti: 4      zdržali sa: 3

OZ vynechanie bodu č. 3 neschválilo.

UZNESENIE č. 29/2016

zo dňa 18.08.2016


Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. ruší

zámer obce Tomášov na výstavbu štyroch tried modulovej ZŠ.

B. berie na vedomie

- 1) stanovisko Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR č. 2016-12214/12804:2-100A, v ktorom vyjadruje, že nemá námietky voči použitiu efektívnejšieho modelu výstavby, to zn. prístavba a nadstavba z klasických materiálov k už existujúcej základnej škole, aby sa splnil zámer obce rozšíriť kapacitu ZŠ o štyri triedy.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ



- 2) Architektonickú štúdiu k prístavbe a nadstavbe štyroch tried a ostatných priestorov (hygienické zariadenie, kabinety, schodisko, chodby, atď.) ZŠ v Tomášove.
- 3) Architektonickú štúdiu materskej školy a jedálne s kuchyňou v obci Tomášov na mieste pôvodného zámeru výstavby modulovej ZŠ.

C. s c h v a ľ u j e

- 1) zmenu spôsobu realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 triedy s prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove.
- 2) zámer výstavby materskej školy a jedálne s kuchyňou v obci Tomášov na mieste pôvodného zámeru výstavby modulovej ZŠ podľa Architektonickej štúdie alternatíva č. 1.
- 3) Podanie žiadosti na financovanie zámeru výstavby materskej školy a jedálne s kuchyňou v obci Tomášov v rámci výziev Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) 2014-2020.

**Bod č. 10. - Návrh na spresnenie textu uznesení č. 110/2015 a 111/2015**

OZ prijalo uznesenie č. 110/2015 v znení:

UZNESENIE č. 110/2015

zo dňa 10. 12. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

priamy predaj majetku obce pozemok parcela reg.C -KN č.339/16 (zastavané plochy a nádvoria) o výmere 58 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Tomášov uchádzačom p. Martinovi Ondrejčikovi s manželkou Andreou, bytom Rastická č. 6, Tomášov za ponúknutú cenu 1871,18 € a 166,-€, t.j. spolu za cenu: 2037,18 €.

Rozhodnutím Okresného úradu Senec č. 1079/16 zo dňa 09.03.2016 bolo prerušené konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva č. V-1079/16 (Príloha č. 1). Prerušenie bolo odôvodnené tým, že v uznesení nebolo uvedené, že ide o priamy predaj v zmysle § 9a ods. 1 až 7 zákona o majetku obcí.

OR navrhlo Obecnému zastupiteľstvu schváliť doplnenie textu Uznesenia č. 110/2015 o text „v zmysle § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“, ktorý sa zapíše za text „priamy predaj majetku obce...“

OZ prijalo uznesenie č. 111/2015 v znení:

UZNESENIE č. 111/2015

zo dňa 10. 12. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu


A. s c h v a ľ u j e

priamy predaj majetku obce pozemok parcela reg.C -KN č.339/17 (zastavané plochy a nádvoria) o výmere 143 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Tomášov uchádzačom p. Viere Rybárikovej, rod. Horákovej, bytom Bratislava, Dohnányho 22 a p. Petrovi Horákovi, bytom Lachová 25, Bratislava za ponúknutú cenu 4613,18 € a 166,-€, t.j. spolu za cenu: 4779,18 €.

Rozhodnutím Okresného úradu Senec č. 1163/16 zo dňa 11.03.2016 bolo prerušené konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva (Príloha č. 2). Prerušenie bolo odôvodnené tým, že v uzneseniach nebolo uvedené, že ide o priamy predaj v zmysle § 9 a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí.

OR navrhlo Obecnému zastupiteľstvu schváliť doplnenie textu Uznesenia č. 111/2015 o text „v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“, ktorý sa zapíše za text „priamy predaj majetku obce...“

Po prejednaní OZ jednohlasne schvaľuje návrh.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 30/2016

zo dňa 18.04.2016

A. schvaľuje

doplnenie textu uznesenia č. 110/2015 o text: „v zmysle § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“, ktorý sa zapíše za text „priamy predaj majetku obce...“

úplne znenie textu uznesenia č. 110/2015 po doplnení:

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní material schvaľuje priamy predaj majetku obce v zmysle § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemok parcela reg. C -KN č.339/16 (zastavané plochy a nádvorí) o výmere 58 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Tomášov uchádzačom p. Martinovi Ondrejičkovi s manželkou Andreou, bytom Rastická č. 6, Tomášov za ponúknutú cenu 1871,18 € a 166,--€, t.j. spolu za cenu: 2037,18 €.

B. schvaľuje

doplnenie textu uznesenia č. 111/2015 o text: „v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“, ktorý sa zapíše za text „priamy predaj majetku obce...“

úplne znenie textu uznesenia č. 111/2015 po doplnení:

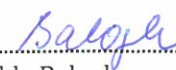
priamy predaj majetku obce v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemok parcela reg. C -KN č.339/17 (zastavané plochy a nádvorí) o výmere 143 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Tomášov uchádzačom p. Viere Rybárikovej, rod. Horákovéj, bytom Bratislava, Dohnányho 22 a p. Petrovi Horákovi, bytom Lachová 25, Bratislava za ponúknutú cenu 4613,18 € a 166,--€, t.j. spolu za cenu: 4779,18 €.


**Bod č. 11. - Informácia o zúčtovaní dotácie za rok 2015**

Pán starosta predniesol informáciu:

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 26.3.2015 prideliť dotácie z rozpočtu obce na rok 2015 pre nasledovných žiadateľov:

Názov žiadateľa	adresa	Názov projektu	Požadovaná suma	Schválená suma
Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Podpora kultúrnej, športovej a zdravotnej aktivity telesne postihnutých občanov	500 €	500 €
Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Nákup pomôcok zdravotne postihnutým občanom za účelom okamžitej výpožičky v núdzi	1500 €	1500 €
Kresťanský mládežnícky zbor POKOJ O.Z., Hudobná skupina CRUX	903 01 Kostolná pri Dunaji	Vydanie CD nosiča s názvom „Együtt a csendben“	500 €	250 €

  
Imelda Balogh, overovateľka

  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
Máté Méry, overovateľ

Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými	903 01 Senec, Turnianska 8A	S Nezábudkou nie sme sami	150 €	150 €
CSEMADOK Alapszervezet – Základná organizácia, Fél – Tomášov	Tomášov, Bratislavská 29	„Bohatstvo Tomášova – Fél gazdagsága 2015“	8000 €	3400 €
24. skautský zbor Szent László – Tomášov	SZMCS – ZSMN, Nám. Sv. Štefana 6, 929 01 Dunajská Streda	Vol'nočasové aktivity v 24. Skautskom zbore Szent László v Tomášove	1000 €	1000 €
ŠK Tomášov	Tomášov, Hlavná 46	Majstrovstvá kraja vo futbale III. liga	25000 €	20000 €
ŠK Tomášov	Tomášov, Hlavná 46	Činnosť šachového klubu	200 €	200 €

So všetkými žiadateľmi bola podpísaná zmluva a boli poukázané finančné prostriedky v zmysle uznesenia OZ č. 28/2015.

Žiaden z podporovaných subjektov do 31.12.2015 nevrátil finančné prostriedky späť na účet obce Tomášov.

Do 15.01.2016 okrem Kresťanský mládežnícky zbor POKOJ O.Z., Hudobná skupina CRUX, všetci predložili finančné zúčtovanie v zmysle VZN č. 2/2015.

OZ informáciu o zúčtovaní dotácie za rok 2015 berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 31/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie


informáciu o zúčtovaní dotácie za rok 2015.

**Bod č. 12. - Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority obce Tomášov k 31.3.2016**

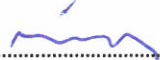
P. starosta predniesol informáciu:

V roku 2015 obec Tomášov podala celkom 19 projektov na získanie dotácií a grantov na rozvoj obce. Nasledovná tabuľka obsahuje náležitosti projektov:

P.č.	Výzva	Účel žiadosti	Žiadaná suma	Posúdenie projektu
1	MŠVVar SR	Nadstavba MŠ	100.000,- €	Schválené 40.000,- €
2	BSK	Nadstavba MŠ	20.000,- €	Schválené 4.000,- €
3	MF SR	Havarijný stav – strecha ObÚ	7.815,- €	Neschválené

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka


  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

4	MF SR	Rekonštrukcia sociálnej budovy ŠK	12.631,- €	Neschválené
5	Nadácia SLSP	Ošetrovanie stromov arboristom	4.176,-€	Neschválené
6	MŠVVR SR	Výstavba ZŠ 4 tried „modulová škola“	200.000,- €	Schválené 100.000,- €
7	Nadácia Ekopolis	Strom roka 2015		neúspešný
8	Nadácia Allianz	Merače rýchlosti	10.080,- €	Schválené 1,500,- €
9	Úrad vlády SR	Ihrisko s umelým povrchom - areál ZŠ	68.799,60,- €	Neschválené
10	Envirart 2015	Deň Zeme „Vyčistíme si Slovensko“	Súťaž o ceny	Neúspešný
11	BSK	Projekt „50 centov“ obnovenie starých náterov ŠK	1.233,50,- €	Schválené 1.233,50,- €
12	MV SR	Rozšírenie kamerového systému	15.991,08,- €	Neschválené
13	EÚ	Europe for Citizens 2016	25.000,- €	Schválené 25.000,- €
14	BSK	Tomášovská Thália	3.500,- €	Neschválené (Zaradené do priorit BSK v zmluvnej hodnote 2.500,- €)
15	Environmentálny fond	Zateplenie zdravotného strediska	63.673,- €	Neschválené
16	Environmentálny fond	Zateplenie obecnej knižnice	189.864,- €	Neschválené
17	Environmentálny fond	Výstavba kanalizácie 2. etapa Doma	344.368,- €	Neschválené
18	Environmentálny fond	Strojové vybavenie zberného dvora	103.312,- €	Neschválené
19	BSK	Rozšírenie a rekonštrukcia dopravného značenia v obci	11.920,- €	Neschválené (zaradené do plánu RSC)

Obec Tomášov do 31.03.2016 podala celkom 6 projektov na získanie dotácií a grantov na rozvoj obce. Nasledovná tabuľka obsahuje náležitosti projektov:

P.č.	Výzva	Účel žiadosti	Žiadaná suma	Posúdenie projektu
1	Okresný úrad BA	Prevenia kriminality	15.991,08,- €	
2	Implementačná agentúra MPSVaR SR	Terénna sociálna práca	Refundácia mzdových nákladov 1 terén. SP	
3	MF SR	Rekonštrukcia a modernizácia ObÚ Tomášov	13.500,- €	

  
Imelda Balogh, overovateľka

  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
Máté Méry, overovateľ

4	MF SR	Obnova podlahy KD	13.500,- €	
5	MŠVVaR SR	Rekonštrukcia telocvične ZŠ	32.000,- €	Neschválená
6	BSK	Tomášovská Thália	7.830,- €	Schválené 2,900,- €

P. starosta otvára diskusiu.

P. Szalay sa pýta, koľko finančných prostriedkov sa vynaložilo na prípravu projektov. Ako príklad uviedol futbalové ihrisko s umelým trávnikom v areáli ZŠ, kedy bol vyslovený názor, že je zbytočné projekt podať. Prečo sa naň potom vynaložili finančné prostriedky?

P. starosta odpovedal, že síce vypracovaný projekt úspešný nebol, ale ani jeden z projektov nebol zamietnutý v dôsledku formálnej chyby. Projekty je možnosť prepracovať a využiť neskôr. P. Szalay sa ďalej pýta, prečo je v tabuľke uvedená suma 68.799,60,- €, keď sme žiadali o 40.000,- €. P. starosta vysvetľuje, že suma 68.799,60,- € je celková hodnota projektu, 40.000,- € je suma, o ktorú požiadala obec. P. Szalay sa informuje, či je možné nahliadnuť do dokumentácie projektov. P. starosta odpovedá kladne.

P. Tvaruško sa zaujíma, či sme v podávaní projektov úspešnejší ako iné obce? P. starosta odpovedá, že je to sporadické, je možnosť informovať sa na internetových stránkach ostatných obcí. Keďže nikto nemá ďalšie otázky, p. starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 32/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

Správu o odpočte možností získania externých zdrojov financií pre priority obce

Tomášov k 31.3.201

B. schvaľuje


Odpočet 19 možností získania externých zdrojov financií pre priority obce Tomášov za rok 2015

**Bod č. 13. - Návrh na schválenie úveru a jeho zabezpečenia SLSP, a.s. na nákup pozemkov p. č. 21/27 a 21/28**

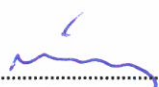
P. starosta predniesol návrh:

Obecná rada vyhodnotila tri ponuky na prijatie úveru na financovanie investičnej akcie obce, t.j. Prima banka, a.s., ČSOB a.s. a Slovenská sporiteľňa, a.s. Na základe hodnotenia kritérií ako najvýhodnejšia pre obec bola vyhodnotená ponuka Slovenskej sporiteľne, a.s., ktorá zabezpečila predčasné splatenie úveru bez penalizácie. Obecná rada odporučila Obecnému zastupiteľstvu schváliť prijatie úveru od Slovenskej sporiteľne, a.s. na financovanie nákupu pozemkov parc. č. 21/27 a parc. č. 21/28 vo výške 85.000,- €. Návrh úverovej zmluvy tvorí prílohu č. 1. Taktiež odporučila prijať uznesenie na zabezpečenie úveru vstablankozmenkou.

P. starosta otvára diskusiu. P. Nagy sa pýta, či je možnosť predčasne splatiť úver, ak by sa pozemky podarilo predat'. P. starosta odpovedá kladne. Keďže nikto nemá žiaden doplňujúci návrh, p. starosta dáva hlasovať.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa 4

UZNESENIE č. 33/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

správu Obcej rady o výbere najlepšej ponuky na prijatie úveru na nákup pozemkov parc. č. 21/27 a parc. č. 21/28.

B. schvaľuje

- 1) schvaľuje investičnú akciu obce Tomášov: nákup pozemku parc. č. 21/27 od vlastníka Jozefa Csákyho vo výške 45.000,-€ a nákup pozemku parc. č. 21/28 od vlastníkov Ferdinand Privits a Zuzana Drugová vo výške 39.000,- €, t.j. spolu vo výške 84.000,- €.
- 2) prijatie úveru vo výške 85.000,- € poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce nákup pozemku parc. číslo 21/27 a parc. č. 21/28.
- 3) vystavenie vlastnej vistablankozmenky na rad banky ako zabezpečenie úveru.
- 4) zmenu rozpočtu obce a to presun finančných prostriedkov z programu 1 Správa obce podprogram 1.7 Plánovanie a rozvojové aktivity obce do programu 1 Správa obce podprogram 1.6 Finančné operácie na rok 2016 vo výške (podľa úverových podmienok Slovenskej sporiteľne, a.s.) 4.963,-€.

**Bod č. 14. - Návrh na schválenie vyčlenenia parcely č. 21/40 o výmere 105 m<sup>2</sup> a parcely č. 21/41 o výmere 56 m<sup>2</sup> na výstavbu miestnej komunikácie**

P. starosta predniesol návrh:

V zmysle územného plánu obce bol vypracovaný geometrický plán č. 30/2016, v ktorom bolo v rozsahu potrieb miestnej komunikácie vyznačené potrebné územie.

Ide o parcelu č. 21/40 o výmere 105 m<sup>2</sup> a parcelu č. 21/41 o výmere 56 m. Obecná rada odporučila odčleniť tieto parcely pre potreby výstavby miestnej komunikácie na prístup do lokality C7 a vybudovanie IS a verejného osvetlenia. P. starosta otvára diskusiu. P. Tvaruško sa pýta, kto bude komunikáciu stavať. P. starosta odpovedá, že stavať ju budú vlastníci C7 z vlastných prostriedkov. Keďže nikto nemá doplňujúci návrh, pristupuje sa k hlasovaniu.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržali sa: 4

UZNESENIE č. 34/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

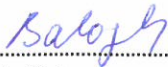
A. schvaľuje


vyčlenenie parcely č. 21/40 o výmere 105 m<sup>2</sup> a parcely č. 21/41 o výmere 56 m<sup>2</sup> na výstavbu miestnej komunikácie.


**Bod č. 15. - Návrh na schválenie prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup>**

P. starosta predniesol návrh:

Obecné zastupiteľstvo predmetné pozemky odkúpilo od vlastníkov, za účelom riešenia prístupovej komunikácie do lokality C7. Po vyčlenení parc. č. 21/40 a parc. č. 21/41 bol tento zámer naplnený a ostatná časť novej výmery parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a parc. č. 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> sa stali prebytočným majetkom. Parcely samostatne nespĺňajú podmienky na

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

výstavbu RD, vzhľadom k tomu, že v územnom pláne sa uvádza minimálna výmera 600 m<sup>2</sup> so zastavanosťou max. do 30%, preto Obecná rada navrhla predaj týchto dvoch parciel ako celku. P. starosta otvára diskusiu. P. Szalay sa pýta, či je to už zapísané v katastri. P. starosta odpovedá, že na katastri je podaný návrh na vklad. P. Szalaya zaujíma, ako sa môže rozhodovať o niečom, čo ešte nie je vo vlastníctve obce. Pýta sa, či vlastníci boli už vyplatení. P. starosta odpovedá, že všetky formality sme splnili. P. Szalay naďalej trvá na svojej otázke, ako môžeme predávať niečo, čo nie je naše. P. starosta odpovedá, že riešenie prebieha podľa štandardného postupu. Nikto nemá doplňujúci návrh, preto sa môže pristúpiť k hlasovaniu.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržali sa: 4

UZNESENIE č. 35/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

prebytočný majetok obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok.

**Bod č. 16 - Návrh na schválenie priameho predaja prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 88,14 €/m<sup>2</sup>**

P. starosta predniesol návrh:

Obecné zastupiteľstvo predmetné pozemky odkúpilo od vlastníkov za účelom riešenia možnosti vybudovania prístupovej komunikácie, IS a verejného osvetlenia, k pozemkom v lokalite C7. Po vyčlenený potrebného územia časť pozemkov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> sa stali pre účely rozvoja obce prebytočnými a preto OR navrhlo predaj týchto pozemkov ako celku za minimálnu cenu 84.000 €. Túto cenu bude potrebné doložiť znaleckým posudkom. Nasleduje diskusia, v rámci ktorej sa p. Tvaruško pýta, koľko pozemkov tam má obec? P. starosta odpovedá, že na pozemkoch sú plomby, ktoré sú v štádiu odstránenia. Predaj sa musí uskutočniť prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže, nakoľko ide o transakciu nad 40.000,- €.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

Po prerokovaní OZ jednohlasne schvaľuje návrh.

UZNESENIE č. 36/2016

zo dňa 18.04.2016

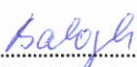
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

predaj prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 84.000 €.

B. s p l n o m o c ň u j e

Obecnú radu a Starostu obce Tomášov vypracovať ponuku a zverejniť zámer predaja prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 84.000 € na základe obchodnej verejnej súťaže §9a ods. 1 písm. a.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

## **Bod č. 17 - Návrh na schválenie rekonštrukcie Administratívnej budovy obecného úradu v Tomášove**

P. starosta predniesol návrh:

Obecný úrad je potrebné technicky prispôbiť novým požiadavkám, zároveň je čas obnoviť vnútorné nátery a vonkajšiu fasádu. Obec na tieto účely požiadala dotáciu od MF SR vo výške 13.500,- €. Táto žiadosť bude posúdená v zmysle metodických pokynov do 31.07.2016. Vzhľadom k tomu, že vo svojom PHSR obec Tomášov uvažuje aj o možnosti v budúcnosti vybudovať nový obecný úrad, ale do tej doby je v záujme riadneho fungovania obecného úradu nutné vykonať vyššie uvedené práce.

Popri obnove v súčasnosti využívaných priestorov je potrebné vyriešiť parkovanie pri obecnom úrade ako aj rekonštrukciu pivničných priestorov s možnosťou ich komerčného využitia, k čomu obec hľadá partnera.

Najdôležitejšie je urýchlene zabezpečiť priestory a funkčnosť technického vybavenia Integrovaného obslužného miesta občana (IOMO), ktoré má uľahčiť vybavovanie úradných záležitostí občanov prostredníctvom prístupu k elektronickým službám štátu na jednom asistovanom mieste.

Zámerom je rýchlejšie, jednoduchšie získať úradné dokumenty:

- Výpis/Odpis z registra trestov
- Výpis z Listu vlastníctva
- Výpis z Obchodného registra

P. starosta predkladá architektonickú štúdiu a otvára diskusiu. P. Méry sa pýta, ako bude vyriešené parkovanie áut pri obecnom úrade. P. starosta odpovedá, že parkovať sa bude buď na dvore tak, že sa vytvorí vchod, alebo pred obecným úradom pri dome p. Ťurgho, prípadne pred kultúrnym domom. Prioritou je najskôr vyriešiť sobášnu sieň a spustiť systém IOMO. P. Szalay sa pýta, či toto všetko pokryjeme sumou tých 13.500,- €. P. starosta odpovedá, že s nákladmi bez riešenia parkoviska sa do tejto sumy zmestíme. Riešenie problematiky parkoviska záleží od toho, či sa budú riešiť pivničné priestory alebo nie. Ak obec nedostane výhodnú ponuku na využitie pivnice, tak sa ten vchod do budovy uzatvorí a pristúpi sa k riešeniu fasády. Zatiaľ je táto časť len v štádiu predstáv, konkrétne dohody obec zatiaľ neuzatvorila. Keďže nikto nemá žiadne doplňujúce návrhy, p. starosta dáva hlasovať.

*Hlasovanie:* za: 9    proti: 0    zdržali sa: 0

Po prerokovaní OZ jednohlasne schvaľuje návrh.

UZNESENIE č. 37/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu


A. s c h v a ľ u j e


- 1) obnovu a rekonštrukciu Administratívnej budovy obecného úradu v Tomášove.
- 2) účelové vyčlenenie finančných prostriedkov v programe 1 Správa obce podprogram 1.7. Plánovanie a rozvojové aktivity obce vo výške 13.500,- €.

## **Bod č. 18 - Informácia o zabezpečení terénnej sociálnej práce na území obce Tomášov**

**P. starosta predniesol informáciu:**

Obec sa zapojila do projektu Implementačnej agentúry Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, v ktorom uspela a získala dotáciu na vytvorenie jedného pracovného miesta

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ



terénneho sociálneho pracovníka. V zmysle metodiky bolo vypísané výberové konanie na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka. Do termínu uzávierky prihlášok sa prihlásila jedna uchádzačka, ktorá však nespĺňala požiadavky na vzdelanie a výberové konanie bolo preto ukončené bez výberu. V zmysle metodických pokynov bude vypísané nové výberové konanie. Ak ani v tomto výberovom konaní nebude vybratý úspešný uchádzač, tak Implementačná agentúra môže zmeniť podmienky.

Hlasovanie: za: 9    proti: 0    zdržali sa: 0

OZ informáciu o zabezpečení terénnej sociálnej práce na území obce Tomášov berie na vedomie.

UZNESENIE č. 38/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie  
informáciu o zabezpečení terénnej sociálnej práce na území obce Tomášov.

#### **Bod č. 19 - Správa Komisie verejného záujmu obce Tomášov**

Predseda komisie Blažej Szalay predniesol správu Komisie verejného záujmu obce Tomášov zo dňa 08.04.2016. Keďže nikto nemá doplňujúci návrh, pristupuje sa k hlasovaniu.


Hlasovanie: za: 9    proti: 0    zdržali sa: 0

OZ správu Komisie verejného záujmu obce Tomášov berie na vedomie.


UZNESENIE č. 39/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
A. berie na vedomie  
Správu Komisie verejného záujmu obce Tomášov.

#### **Bod č. 20 – Návrh na schválenie platu starostu obce**

Predseda finančnej komisie Tomáš Úrge predniesol návrh:  
Zákon NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona č. 154/2011 Z.z. stanovuje v §4, ods. 4 povinnosť zastupiteľstva určovať raz ročne starostovi obce plat. Plat starostu odsúhlasený obecným zastupiteľstvom podľa §3 ods. 1 alebo podľa odseku 2 musí byť v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva uvedený v presnej výške stanovenej v Eurách. Na základe uznesenia č. 8/2015 zo dňa 02.01.2015 bol plat starostu obce doteraz stanovený rozhodnutím obecného zastupiteľstva podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 v znení neskorších zmien a predpisov so zvýšením o 70%, pričom – na základe § 3 ods. 1 citovaného zákona – starostovi od 01.01.2016 patrí plat vypočítaný z priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok 2015. V zmysle § 3 ods. 1 starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky na prepočítané počty osôb

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1, v zmysle ktorého prislúcha veľkostný koeficient v skupine 3. Od 1001 do 3000 obyvateľov 1,98-násobok, ako plat minimálny, zaokrúhlený smerom nahor na celé Euro.

Evidenčný počet obyvateľov obce Tomášov je 2.525.

Plat starostu môže miestne zastupiteľstvo rozhodnutím zvýšiť až o 70%.

Starostovia sa zaraďujú do deviatich platových skupín podľa počtu obyvateľov.

Výpočet platu starostu obce Tomášov na rok 2016:

§ 3, ods. 1. Priemerná mesačná mzda zamestnanca v NH za rok 2015 883,00 €

§ 4, ods. 1. Platová skupina č. 3 (od 1001 do 3000 obyvateľov) 1,98 násobok

Minimálny plat starostu na rok 2016 po zaokrúhlení 1749,00 €

Obecné zastupiteľstvo môže starostovi rozhodnutím zvýšiť plat až o 70 % t. j. o 1223,19 Eur, zvýšenie spolu do výšky 70% (1749,00 + 1223,19 ) zaokrúhlene 2 973,00 €. Návrh na plat starostu na rok 2016 je 2 973,00 € /mesiac.

Keďže nikto nemal pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržali sa: 3

OZ schválilo plat starostu obce na rok 2016 vo výške 2 973,00 € /mesiac.

UZNESENIE č. 40/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona s účinnosťou od 01.01.2016 zvýšenie minimálneho platu starostu obce o 70%.

**Bod č. 21 - Návrh na schválenie vstupu do výzvy MŽP SR - Kvalita životného prostredia: Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov - aktivita B**

P. starosta predložil návrh:

V minulom roku bol vypracovaný projekt podľa výzvy na technické zabezpečenie zberného dvora v Tomášove vo výške dotácií 103.312,- €. Projekt neuspel, ale potreba pre obec naďalej pretrváva. Vzhľadom k tomu, že bola vypísaná výzva MŽP SR s termínom uzávierky do 30.04.2016, Obecná rada odporučila projekt prepísať v zmysle novej výzvy a predložiť do schvalovacieho procesu. Obsahom projektu je nákup kosačky, kontajnerov, kontajnerového nosiča s traktorom s čelným nakladačom. Nikto nemá doplňujúci návrh a p. starosta dáva o návrhu hlasovať.


Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0


OZ jednohlasne schválilo vstup do výzvy MŽP SR.

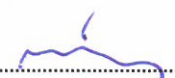
UZNESENIE č. 41/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

A. Schvaľuje

- 1) vstup do výzvy MŽP SR - Kvalita životného prostredia: Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov – aktivita B.
- 2) vyčlenenie v programe 1 Správa obce podprogram 1.7. Plánovanie a rozvojové aktivity obce účelové finančné prostriedky vo výške 5.165,- €, t.j. 5% spoluúčasť obce.

**Bod č. 22 - Návrh na schválenie dodatku č. 1 k PHSR na roky 2016-2020**

P. starosta predložil návrh:

Obec získala peniaze na rozšírenie kapacity ZŠ, čím vzniká potreba navýšiť kapacitu kuchyne a školskej jedálne. V ostatnom čase sa zmenili aj hygienické požiadavky na materské školy. Naše súčasné materské školy len s častí vyhovujú novým požiadavkám a povolenie ich prevádzky môže byť v budúcnosti ohrozené. V rámci možnosti získania finančných zdrojov z IROP z fondov EÚ aj pre Bratislavský samosprávny kraj treba pripraviť dokumentáciu k tomu, aby sa obec Tomášov mohla o tieto finančné prostriedky uchádzať. Obecná rada navrhla zapracovať uvedený zámer do priorít obce Tomášov a dodatkom zaradiť túto aktivitu do PHSR. P. starosta predložil architektonickú štúdiu jedálne a materskej školy, pozostávajúcu z Alternatívy 1 a z Alternatívy 2, ktorú Obec Tomášov na tento zámer dala vypracovať. Vysvetlil, že tento návrh počíta s možnosťou zmeny využitia v budúcnosti (ak by vznikla potreba rozšírenia ZŠ). Zároveň objasnil možné využitie súčasnej „starej“ jedálne, napr. ako miestnosti na pracovné vyučovanie, jazykové triedy, školská družina... Nasledovala diskusia, v ktorej p. Szalay opätovne poukázal na fakt, že sa rieši vízia a projekt do budúcnosti, ktorý je zatiaľ neistý, a nerieši sa aktuálny havarijný stav súčasnej jedálne (strecha je vo veľmi zlom stave). P. starosta odpovedal nasledovne: budúci rok bude o dve triedy viac ako teraz. Deti budú aj z iných obvodov. Príprava projektu trvá aj rok, jeho schvaľovanie ďalší rok, a prognóza je taká, že o štyri roky budeme potrebovať celú kapacitu novej stavby. Do piatich rokov môže byť až dvadsaťsedem tried. Koľko v nich bude detí závisí od demografického vývoja. Preto nie je dôvod, prečo by obec nemohla mať víziu do roku 2020. Táto cesta bola prekonzultovaná s riaditeľkami základných aj materských škôl. Ak nepôjdeme v predstihu, o dva roky bude problém ešte väčší, ako je v súčasnosti. P. Szalay namietol, že obec neustále rieši projekty, vynakladá finančné prostriedky na ich vypracovanie, na veci, ktoré sú v súčasnosti zbytočné, namiesto toho, aby investície išli do aktuálnych potrieb obce. Čo bude s jedálňou a s jej havarijným stavom, ktorý je potrebné riešiť teraz? P. starosta odpovedal, že riešenie na tento problém obec nemá. Ak príde kontrola, prevádzku jedálne zastavia. Do diskusie sa zapojila p. Sarková, riaditeľka ZŠ s VJS, ktorá zdôraznila, že aktuálne riešenie havarijného stavu budovy jedálne nie je riešením, keďže budova nemá dobré základy, atď. Kuchyňa je stará, nevyhovujúca a je zbytočné do nej investovať peniaze. Je tu potreba vybudovania novej jedálne a ak takúto možnosť cez projekty štát ponúka, treba ju využiť – bola by škoda nepokúsiť sa takýmto spôsobom získať finančné prostriedky. P. starosta uviedol, že podobný problém riešia aj v obciach Ivanka pri Dunaji, v Miloslavove ale aj inde, a diskusiu ukončil. Pristúpilo sa k hlasovaniu.


Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržali sa: 1


OZ schválilo dodatok č. 1 k PHSR na roky 2016-2020.

UZNESENIE č. 42/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

A. schvaľuje

zaradiť do PHSR na roky 2016-2020 výstavbu materskej školy – 7 tried + sociálne zariadenia a priestory pre pedagógov, školskej jedálne a kuchyne so skladovými a administratívnymi priestormi na obecnom pozemku v predpokladaných investičných nákladoch 1.000.000,- €.

**Bod č. 23 - Návrh na schválenie záložného práva parcely č. 326/15 v k.ú. Tomášov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – parcela 23 BJ**

P. starosta predniesol návrh:

V zmysle zmluvy medzi Obcou a Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Obec sa zaviazala zriadiť záložné právo v prospech parc. č. 326/15 v k.ú. Tomášov počas trvania úverového vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania. Ide o pozemok pod nájomnými bytmi „23 BJ“. Obecná rada odporučila zriadenie tohto záložného práva schváliť. Nikto z prítomných nemal doplňujúci návrh a preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

*Hlasovanie:* za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

OZ jednohlasne schválilo záložné právo parcely č. 326/15 v k.ú. Tomášov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – parcela 23 BJ.

UZNESENIE č. 43/2016

zo dňa 18.04.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu


A. schvaľuje


záložné právo parcely č. 326/15 v k.ú. Tomášov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – parcela pod 23 BJ.

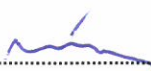
**Bod č. 24 - Návrh na menovanie zástupcov obce do školských rád**

P. starosta predniesol návrh:

Nadobudnutím účinnosti zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola zadaná ako iniciatívny a poradný orgán školskej samosprávy rada školy alebo rada školského zariadenia. Jej poslaním je vyjadrovať a presadzovať verejné záujmy, záujmy žiakov, rodičov a zamestnancov v oblasti výchovy a vzdelávania. Rady školy majú plniť funkciu verejnej kontroly, vyjadrovať sa k činnosti škôl a školských zariadení, orgánov miestnej štátnej správy, orgánov obcí a samosprávnych krajov z pohľadu školskej problematiky. Činnosť rady školy, ktorá rozvíja svoje aktivity v súlade s platnými právnymi predpismi, môže byť škole a školskému zriadeniu a aj zriaďovateľovi veľmi prospešná. Jej členovia sú zástupcami pedagogických i nepedagogických zamestnancov, rodičov a zriaďovateľa, preberajú problematiku teda rada školy môže posudzovať z pohľadu všetkých zainteresovaných na výchove a vzdelávaní vo „svojej“ škole alebo obci. V roku 2016 končí funkčné obdobie školských rád. V zmysle platných postupov zriaďovateľ menuje svojich zástupcov. Za členov rady školy sú navrhovaní:

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

- 1) Základná škola Tomášov  
Mgr. Blažej Szalay  
Róbert Hevler  
Ladislav Tvaruško  
Irena Cséfalvayová
- 2) Základná škola s VJM Tomášov – Alapiskola Fél:  
Mgr. Vitálos Blažej  
PaedDr. Farkasová Gertrúda  
Méryová Irena  
Nagyová Magdaléna
- 3) Materská škola s VJM Tomášov – Óvoda:  
Ing. Tóth Tibor
- 4) Materská škola Tomášov  
Mgr. Üрге Tomáš

Keďže nikto nemal žiadne námietky ani doplňujúci návrh, p. starosta dal hlasovať.

*Hlasovanie:* za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

OZ jednohlasne schválilo menovanie zástupcov obce do školských rád.

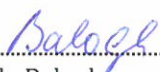
UZNESENIE č. 44/2016  
zo dňa 18.04.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
A. s c h v a ľ u j e

za členov rady školy:


- 1) Základná škola Tomášov  
Mgr. Blažej Szalay  
Róbert Hevler  
Ladislav Tvaruško  
Irena Cséfalvayová
- 2) Základná škola s VJM Tomášov – Alapiskola Fél:  
Mgr. Vitálos Blažej  
PaedDr. Farkasová Gertrúda  
Méryová Irena  
Nagyová Magdaléna
- 3) Materská škola s VJM Tomášov – Óvoda:  
Ing. Tóth Tibor
- 4) Materská škola Tomášov  
Mgr. Üрге Tomáš

### **Bod č. 25 - Rôzne - Interpelácie**

- P. starosta oznámil, že obec Tomášov prijala súhlas od spoločnosti Innovia s tým, aby sa nájomníci nastahovali do nájomného domu 23BJ.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Máté Méry, overovateľ

- Vyzval Finančnú komisiu, aby na nasledujúce zasadnutie OZ pripravila Správu o hospodárení za rok 2015, kde treba doložiť textovú časť. Povedal, že v rámci PHSR obce bude potrebné robiť odpočty o tom, čo sa splnilo a čo nie, a tieto odpočty posúvať v časovom predstihu. Všetky informácie je treba postúpiť na BSK. V rámci MASK je v regióne možné cez projekty získať finančné prostriedky, takisto aj cez projekt cezhraničnej spolupráce. Všetky tieto projekty sú podložené podmienkou, aby zámer bol súčasťou PHSR obce. Je nevyhnuté, aby obec mala určitú víziu do budúcnosti. Jej riadenie je potrebné riešiť v predstihu, čo sa nám darí. P. starosta poďakoval tým, ktorí sa zúčastnili Dňa Zeme a zdôraznil jeho dôležitosť a to, že akcia sa stretla s pozitívnym ohlasom a prístup občanov bol omnoho lepší ako v predchádzajúcom roku. Pristúpilo sa k interpeláciám.

Z radov poslancov interpeloval:

p. starostu p. Tvaruško. Navrhol do programu najbližšieho zasadnutia OZ zaradiť problematiku používania zábavnej pyrotechniky. P. starosta vyzval Komisiu, aby vypracovala materiál k danej veci.

P. Ťurge navrhol, aby bol na zasadnutiach OZ sprístupnený wi-fi signál. P. starosta návrh vzal na vedomie.


P. Szalay predniesol problém parkovania nákladných áut a kamiónov na obecnom trhovisku a navrhol vyriešiť situáciu umiestnením tabule so zákazom. Takisto upozornil na fakt, že je potrebné vyznačiť zákaz parkovania aj pred potravinami Samoška.


Z radov verejnosti interpeloval p. starostu p. Lelkeš, ktorý hodnotil parkovisko pred zdravotným strediskom ako výborné, avšak aj napriek tejto možnosti parkovania zákazníci Samošky nechávajú svoje autá pre vchodom do obchodu. Navrhuje zriadiť pred Samoškou prechod pre chodcov (smerom k domu p. Farkasa) a týmto krokom zabrániť parkovaniu pred obchodom. P. starosta odpovedal, že vodorovné aj zvislé dopravné značenie bude v dohľadnej dobe vyriešené, projekt je schválený aj zaplatený.

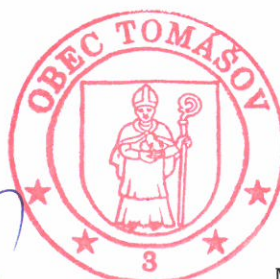
P. Šubík interpeloval p. starostu vo veci tabule, umiestnenej pri výjazde z miestnej časti Osada na most smerom na miestnu časť Doma. Podal podnet, aby sa tabuľa (reklama firmy na výrobu oplotenia) dala odstrániť, keďže bráni výhľadu na vozovku. P. starosta prisľúbil situáciu zdokumentovať fotografiami a prekonzultovať ju s majiteľom tabule. V nadväznosti na interpeláciu p. Šubíka sa o slovo prihlásil z radov poslancov p. Ťurge a poukázal na fakt, že na križovatke ulíc Rastická a Alžbetínska je povrch vozovky zbrázdnený, vyjazdený od kolies nákladných áut voziacich stavebný materiál, ktoré tade dennodenne prechádzajú. P. starosta odpovedal, že je potrebné dať podnet na Regionálnu správu ciest, avšak odhliadnuc od tohto, je tam blízkej budúcnosti naplánovaná výstavba kruhového objazdu.

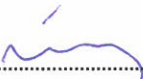
### **Bod č. 26 – Záver**

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

  
.....  
Imelda Balogh, overovateľka

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce



  
.....  
Máté Méry, overovateľ