

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

č. 3 - 21/2016

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášove

zo dňa 22.02.2016

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia
 - b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie**uznesenie č. 3/2016**
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
uznesenie č. 4/2016
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
uznesenie č. 5/2016
4. Návrh na prenájom časti pozemku s parc.č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcsa počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS
uznesenie č. 6/2016
5. Návrh na schválenie VZN obce o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe úhrady za sociálne služby poskytované obcou Tomášov.
uznesenie č. 7/2016
6. Informácia a spracovanie dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov
uznesenie č. 8/2016
7. Návrh na schválenie žiadostí o dotácie z rozpočtu obce na rok 2016
uznesenie č. 9/2016
8. Návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov
uznesenie č. 10/2016
9. Návrh na zrušenie uznesenia č. 2/2011 bod B ods. 6 o odpredaji pozemku parc.č. 855/37 v k.ú. Tomášov vo výmere 163 m²
uznesenie č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



10. Návrh na schválenie odpredaja obecného pozemku parc.č. 855/37 v k.ú. Tomášov
pre manželov Repáňových vo výmere 364 m²
uznesenie č. 12/2016
11. Návrh na zrušenie uznesenia č. 45/2015
uznesenie č. 13/2016
12. Návrh na schválenie kúpy pozemkov registra „E“ p. č. 356/101 a 356/201 od Bc.
Ľudovíta Horvátha
uznesenie č. 14/2016
13. Informácia o povinnej školskej dochádzke obyvateľov Tomášova
uznesenie č. 15/2016
14. Informácia o povinnej školskej dochádzke na ZŠ Tomášov a ZŠ s VJM v Tomášove
uznesenie č. 16/2016
15. Schválenie termínov zápisu detí do prvého ročníka základnej školy na školský rok
2016/17
uznesenie č. 17/2016
16. Návrh na prijatie stanoviska obecného zastupiteľstva k výstavbe Modulovej
základnej školy v Tomášove
uznesenie č. 18/2016
17. Prijatie stanoviska k ponuke na odkúpenie parcely č. 21/27
uznesenie č. 19/2016
18. Prijatie stanoviska k ponuke na odkúpenie parcely č. 21/28
uznesenie č. 20/2016
19. Zriadenie záložného práva
uznesenie č. 21/2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE Úvodné náležitosti

- a/ Otvorenie zasadnutia
 - b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
-

UZNESENIE č. 3/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. určenie zapisovateľov zápisnice: Katarína Rigó, Agneša Rablanská
2. účasť poslancov na OZ

prítomní:	8
neprítomní:	0
ospravedlnený:	1 (Balogh)

B. volí

1. overovateľov zápisnice: Robert Hevler, Máté Méry
2. návrhovú komisiu: Mgr. Üрге Tomášov, Mgr. Vitálos Blažej, Ladislav Tvaruško

C. schvaľuje

program zasadnutia zo zmenou: vynechá sa bod č. 19: Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority obce Tomášov 2016/2017, a nahrádza sa s bodom č. 19: Zriadenie záložného práva


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Kontrola plnenia uznesení OZ

UZNESENIE č. 4/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupitelstvo v Tomášově po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupitelstva v Tomášově zo zasadnutia OZ konaného dňa 10.12.2015 a 14.12.2015.

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	107/2015	S	10.12.2015		
2.	108/2015	S	10.12.2015		
3.	109/2015	S	10.12.2015		
4.	110/2015	P	10.12.2015	február 2016	
5.	111/2015	P	10.12.2015	február 2016	
6.	112/2015	P	10.12.2015	február 2016	
7.	113/2015	S	10.12.2015		
8.	114/2015	S	10.12.2015		
9.	115/2015	S	14.12.2015		
10.	116/2015	S	14.12.2015		
11.	117/2015	S	14.12.2015		

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní


Robert Hevler
overovateľ



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

Informácia o vybavení interpelácií poslancov

UZNESENIE č. 5/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. B e r i e n a v e d o m i e

skonštatovanie p. starostu, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konaného dňa 10.12.2015 a 14.12.2015 nikto z prítomných poslancov neinterpeloval a od tohto obdobia na Obecný úrad písomná interpelácia poslanca(ov) podaná nebola.


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na prenájom časti pozemku s parc.č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcsa počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS

UZNESENIE č. 6/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

1. zámer výstavby IS, chodníka a cesty (pokračovanie Školskej ulice) na parc.č.v1232/4 v k.ú. Tomášov
2. vypracovanie GP a PD na náklady obce
3. prenájom parc.č. 1232/4 v k.ú. Tomášov za 1 €/rok p. Ing. Mgr. Martinovi Hriňákovi a p. Františekovi Bölcsoviza účelom výstavby IS, chodníka a cesty (pokračovanie Školskej ulice) na dobu 3 roky
4. previesť do správy a majetku obce Tomášov realizovanú stavbu IS, chodníka a cesty (pokračovanie Školskej ulice)


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na schválenie VZN obce o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe úhrady za sociálne služby poskytované obcou Tomášov

UZNESENIE č. 7/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

VZN obce Tomášov č. 1/2016 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb,
o spôsobe úhrady za sociálne služby poskytované obcou Tomášov


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Informácia a spracovaní dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov

UZNESENIE č. 8/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informácie o vypracovanom dokumente
„Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN obce Tomášov“

Robert Hevler
overovateľ

Máté Méry
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na schválenie žiadostí o dotácie z rozpočtu obce na rok 2016

UZNESENIE č. 9/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Dotácie v celkovej výške 23.240,--€ z rozpočtu Obce Tomášov v roku 2016 za účelom financovania projektov v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2011 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Tomášov v zmysle stanoviska a odporúčania Obcej rady nasledovne:

Názov žiadateľa	adresa	Názov projektu	Požadovaná suma	Schválená suma
24. skautský zbor SzentLászló – Tomášov	SZMCS – ZSMN, Nám. Sv. Štefana 6, Dunajská Streda	Skautské voľnočasové aktivity	1500 €	1500 €
OZ pre náš Tomášov	Tomášov	Na aktivity OZ v roku 2016	1100 €	250 €
Slovenský zväz telesne postihnutých ZO č. 216	Tomášov, 1.mája č. 5	Na aktivity SZTP v roku 2016	550 €	550 €
CSEMADOK Alapszervezet – Základná organizácia, Fél – Tomášov	Tomášov	„Spoznaj dejiny predkov – Ismerdmegettörténelmünket“	5000 €	2000 €
MO Červený kríž	Tomášov	Financovanie činnosti MO ČK	1500 €	1000 €
Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými	903 01 Senec, Turnianska 8A	S Nezábudkou nie sme sami 2016	180 €	150 €
ŠK Tomášov	Tomášov, Hlavná 46	Činnosť ŠK Tomášov a šachového klubu	22300 €	17790 €


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov

UZNESENIE č. 10/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. správu o vyhodnotení splnenia podmienok 16 žiadateľov o nájomné byty k 31.12.2015
2. vrátenie prideleného bytu 2 žiadateľov:
Aneta Bogárová, Tomášov
Alžbeta Labošová a Rastislav Hádek, Tomášov

B. povoľuje

spoluužívateľa bytu v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove, v byte č. 15 (1 izbový byt o výmere 32,52 m², nájomná zmluva na jeden rok) pre Lenku Dobošovú a Lukáša Petrakoviča

C. prideľuje

1. v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 8 (1 izbový byt o výmere 32,52 m², nájomná zmluva na jeden rok) pre Teréziu Ráckovú
2. v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 19 (1 izbový byt o výmere 32,52 m², nájomná zmluva na jeden rok) pre Silviu Kozicsovú a Štefana Szikelu.

D. schvaľuje

1. vyradenie z evidencie uchádzačov o nájomný byt:
Mariia Iarotská
Július Szabó
Miroslava Berkešiová
Július Kondé
Kamil Kondé
Lucia Kováčová
Jozef Kotlár
2. termín 29.2.2016 na uzavretie podania žiadostí k vyhodnoteniu
3. termín 20.3.2016 na odovzdanie vyplnených dotazníkov s povinnými prílohami k žiadosti o pridelenie nájomného bytu.


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

**Návrh na zrušenie uznesenia č. 2/2011 bod B ods. 6
o odpredaji pozemku parc.č. 855/37 v k.ú. Tomášov
vo výmere 163 m²**

UZNESENIE č. 11/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tomášove číslo 2/2011, bod B, ods.6


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na schválenie odpredaja obecného pozemku parc.č. 855/37 v k.ú. Tomášov pre manželov Repáňových vo výmere 364 m²

UZNESENIE č. 12/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

- 1) zámer na predaj obecného pozemku zapísaného na LV č. 1, pozemok registra C KN parc.č. 855/37 – záhrady, o výmere 364 m², k. ú. Tomášov, žiadateľom Ján Repáň a Margita Repáňová, obaja bytom Tomášov, Dunajská 27, v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa s odôvodnením, že sa jedná o pozemok, ktorý obec nevyužíva, žiadatelia ho dlhodobo udržiavajú a skrášľujú a nachádza sa ako príľahlá plocha k ich pozemku.
- 2) predaj obecného pozemku na LV č. 1, pozemok registra C KN parc.č. 855/37 – záhrady, o výmere 364 m², k. ú. Tomášov, žiadateľom Ján Repáň a Margita Repáňová, obaja bytom Tomášov, Dunajská 27. Spôsob predaja sa určí podľa par. 9a., odst. 8, písm. e., zákona č. 138/91 o majetku obcí, za 1,-- EUR v celosti (sovom: jedno euro).
Zámer bol schválený na OZ dňa 22.02.2016, uznesením č. 12/2016, bod. A, ods.1.
- 3) Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že ide o pozemok, ktorý obec nevyužíva, žiadatelia ho dlhodobo udržiavajú a skrášľujú a nachádza sa ako príľahlá plocha k ich pozemku.
Všetky potrebné dokumenty k prevodu vlastníctva predaju zabezpečí kupujúci na vlastné náklady (GP, kúpno-predajná zmluva, návrh na vklad, administratívne poplatky).


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Návrh na zrušenie uznesenia č. 45/2015

UZNESENIE č. 13/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A . S c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tomášove číslo 45/2015


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na schválenie kúpy pozemkov registra „E“ p. č. 356/101 a 356/201 od Bc. Ľudovíta Horvátha

UZNESENIE č. 14/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku registra „E“ evidovanú na LV č. 25, s parc. č. 356/101 v k.ú. Tomášov o výmere 1116 m², za 5580,-- € a parc.č. 356/201 v k.ú. Tomášov o výmere 1373 m² za 1373 € od p. Ľudovíta Horvátha s podmienkami:

- Zmluvné strany kúpnopredajnú zmluvu podpíšu do 60 dní od schválenia uznesenia OZ.
- Kupujúci prevedie kúpnu cenu na účet predávajúceho v troch rovnomerných splátkach: 1. splátka, 1/3 v deň podpísania kúpnopredajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra, 2. splátka 1/3 kúpnej ceny do 30.6.2016 a 3. splátka 1/3 kúpnej ceny do 30.11.2016.


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Informácia o povinnej školskej dochádzke obyvateľov Tomášova

UZNESENIE č. 15/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o povinnej školskej dochádzke občanov s trvalým pobytom v Tomášove


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Informácia o povinnej školskej dochádzke na ZŠ Tomášov a ZŠ s VJM v Tomášove

UZNESENIE č. 16/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

informáciu o povinnej školskej dochádzke na ZŠ Tomášov a ZŠ s VJM v Tomášove


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Schválenie termínov zápisu detí do prvého ročníka základnej školy na školský rok 2016/17

UZNESENIE č. 17/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

- 1) Termín slávnostného zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy v Tomášove na školský rok 2016/2017 na 20.4.2016.
- 2) Termín slávnostného zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským / Alapiskola na školský rok 2016/2017 na 19.4.2016.


Robert Hevler
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce


Máté Méry
overovateľ



Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE

Návrh na prijatie stanoviska obecného zastupiteľstva k výstavbe Modulovej základnej školy v Tomášove

UZNESENIE č. 18/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

správu o stave výstavby modulovej základnej školy – 4 triedy

B. Splnomocňuje

starostu obce Ing. Istvána Pomichala, PhD. :

- rokovať s MŠVVaŠ SR o možnostiach získania ďalších finančných zdrojov na výstavbu modulovej základnej školy – 4 triedy v Tomášove
- rokovať o zmenách školského obvodu s MŠVVaŠ SR a starostami dotknutých obcí
- odstúpiť od memoranda s MŠVVaŠ SR zo dňa 20.7.2015 v prípade nezískania ďalších finančných zdrojov na realizáciu výstavby modulovej základnej školy – 4 triedy v Tomášove a rokovať o novej dohode s MŠVVaŠ SR a dotknutých obcí o zabezpečení povinnej školskej dochádzky detí v súčasnom školskom obvode ZŠ Tomášov


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE

Prijatie stanoviska k ponuke na odkúpenie parcely č. 21/27

UZNESENIE č. 19/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. p r i j m a

stanovisko k ponuke na odkúpenie parc. č. 21/27 v k.ú. Tomášov, kúpiť parcelu
v zmysle ponuky p. Jozefa Csákyho

B. s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku registra „C“ evidovanú na LV č. 2129, s parc. č. 21/27 v k.ú. Tomášov
o výmere 571 m² od p. Jozefa Csákyho za 45.000,--EUR.

C. p o v e r u j e

OR a starostu obce s výberom banky na prijatie úveru v hodnote kúpnej ceny
pozemku s parc.č. 21/27 v k.ú. Tomášov


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Prijatie stanoviska k ponuke na odkúpenie parcely č. 21/28

UZNESENIE č. 20/2016

zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. p r i j m a

stanovisko k ponuke na odkúpenie parc.č. 21/28 v k.ú. Tomášov, v zmysle ponuky zo dňa 19.2.2016 za 39.000,-- EUR.

B. s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku registra „C“ evidovanú na LV č. 656, s parc. č. 21/28 v k.ú. Tomášov o výmere 548 m² od p. Ferdinada Privitsa a p. Zuzany Drugovej za 39.000,--EUR.

C. p o v e r u j e

OR a starostu obce s výberom banky na prijatie úveru v hodnote kúpnej ceny pozemku s parc.č. 21/28 v k.ú. Tomášov


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitelstvo v Tomášově



UZNESENIE

Zriadenie záložného práva

UZNESENIE č. 21/2016
zo dňa 22.02.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

založenie pozemkov s parc.č. 326/1 a 326/9 v k.ú. Tomášov, na ktorom je postavený nájomný dom 23 BJ v Tomášove, v prospech ŠFRB počas splnenia si záväzkov zo zmluvy o úvere so ŠFRB číslo 100/536/2014 zo dňa 6.6.2014.


Robert Hevler
overovateľ


Máté Méry
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

