

# Z á p i s n i c a

## z OZ, konaného dňa 17.09. 2014 v Tomášove

---

**Počet prítomných poslancov: 9**

**Prezenčná listina** - v prílohe

**Prítomní občania**– vid. prezenčná listina v prílohe

Program :

1. Otvorenie
2. Návrh na návrhovú komisiu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Interpelácia poslancov
5. Priestor pre občanov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Plán činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2014
8. Úprava rozpočtu 2014
9. Informácia o zabezpečení vyučovacieho procesu v ZŠ a ZŠ VJM v šk. roku 2014 – 2015
10. Kúpa časti pestovateľskej ulice
11. Rôzne : príprava a zabezpečenie volieb
  - zhodnotenie dňa obce
  - projekt prístavby k MŠ
  - založenie akciovej spoločnosti obcí ZOHZO servis a.s.
  - nájomné byty – 23.BJ
  - výstavba OcÚ – projekt
  - žiadosť o prešetrovanie – Veterná ulica
  - žiadosť – Kovács Ján (daždová voda)
12. predaj časti pozemku č. 315/5 v k.ú. Tomášov – schválenie zámeru podľa par. 9. a., ods. 8, písm. e. zákona 138/91 o majetku obcí
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie a schválenie
15. Záver

### **Bod č. 1- Otvorenie**

Starosta privítal prítomných členov OZ a občanov.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

p. Starosta dal hlasovať program zasadnutia

**Hlasovanie:** za: 9    proti: 0    zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že program bol schválený

## **Bod č. 2 - Návrh na návrhovú komisiu**

*Starosta* za členov návrhovej komisie navrhli poslancov: *Gabčo, Mózes, Kozmér*

p. Starosta dal hlasovať na návrh členov návrhovej komisie

**Hlasovanie:** za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

*p. Starosta* konštatoval, že OZ návrh schválil

## **Bod č. 3 -Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**p. Starosta určil**

- za overovateľov zápisnice poslancov: *Lipka, Vitálos*

- za zapisovateľku *K. Nagyová*

Obecné zastupiteľstvo návrh starostu zobralo na vedomie.

## **Bod č. 4 -Interpelácia poslancov**

*p. Hučko* – spýtal sa - nakoľko evidujeme veľa neplatičov, či boli robené patričné kroky na vymáhanie pohľadávok (podať návrh na vymáhanie súdnou cestou).

*Starosta* - áno, rieši sa to. Čo sa týka nájomníkov bytov väčšina platí svoje dlžoby, hrošie je to s nájomníkmi nebytových priestorov. V týchto prípadoch pristúpime k vymáhaniu súdnou cestou – platobným príkazom.

*p. Ťrge* – poukázal na skutočnosť, že v poslednom období boli veľké dažde a na viacerých miestach v obci stojí voda. S touto problematikou sa budeme zaoberať ešte v ďalšom bode programu.

## **Bod č. 5- Priestor pre občanov**

*p. Práger* – sa predstavil ako nový občan, ktorý v našej obci kúpil dom (pri obecnej studni). Žiada pomoc o riešenie situácie, nakoľko vedľa jeho pozemku pri nárazových dažďoch (oproti krčme) stojí voda. Pár krát tam už zasahovali miestny hasiči.

*Starosta* - v prvom rade je to štátna cesta, ale napriek tomu obec už v minulosti tam na vlastné náklady vybudovala jednu vsakovačku. Doporučujeme Vám požiadať BSK a Regionálne cesty (ako vlastníkov cesty) o riešenie tohto problému.

## **Bod č. 6 - Kontrola plnenia uznesení**

*p. starosta* – úlohy sa plnia podľa programu.

## **Bod č. 7- Plán činnosti kontrolóra na 2. polrok 2014**

*p. Bernáth* - prečítal svoj plán činnosti kontrolóra na 2. polrok 2014

*p. Hučko* – vytkol to, že už je september a prečo len teraz predkladá svoj plán na 2. polrok, prečo to nebolo na júnovom zasadnutí.

*p. Lipka* - vytkol kontrolórovi, že všetky svoje správy posielala len v deň zasadnutia OZ pre poslancov.

p. Bernáth – v júni som bol odcestovaný.

p. Grožajová – už prebehli 3 mesiace v druhom polroku, akú ste mali činnosť – čo ste už skontrolovali?

p. Bernáth – vyhotovím o tom správu a rozpošlem Vám to.

p. Grožajová – v roku 2012 sme Vás poverili s úlohou skontrolovať nájomné zmluvy, zmluvy o dielo, faktúry, objednávky za rok 2011 a 2012 a aby ste porovnali, či boli vyhotovované podľa zákona. V zmluvách sa zamerať na uzatvorené pevné ceny, ich zdôvodnenie, zdokumentovanie a preukázanosť ich potreby. Termín vykonania tejto úlohy bolo do 31. 5. 2012.

Do dnešného dňa sme nedostali od Vás správu o vykonaní tejto úlohy. Prečo?

p. Bernáth – preverím to, a dám Vám vedieť – predložím o tom správu.

OZ plán činnosti kontrolóra obce berie na vedomie.

Plán činnosti kontrolóra na 2. polrok 2014 je **v prílohe č. 1**

### **Bod č. 8 – Úprava rozpočtu**

p. Hučko – predseda finančnej komisie veľmi podrobne predniesol návrh prvej úpravy rozpočtu obce v roku 2014.

Úprava rozpočtu Obce Tomášov za rok 2014 je **prílohou č. 2 tejto zápisnice**

p. Ťrge – na upresnenie – vysvetlil prítomným, že OZ už na pracovných zasadnutiach (2 krát) prejednálo úpravu rozpočtu, t.z. poslanci k tomu teraz už pripomienky nemajú.

p. Bernáth – ako kontrolór obce, tiež nemá námietky k predloženému návrhu úpravy rozpočtu.

p. Starosta - dal hlasovať OZ schvaľuje prvú úpravu rozpočtu obce v roku 2014 s rozpočtovým opatrením č. 1/2014.

**Hlasovanie:** za: 8    proti: 0    zdržal sa 0 (chýba p. Nagy)

### **Bod č. 9- Správy riaditeľiek ZŠ o zabezpečení vyučovacieho procesu školského roku 2014/2015**

p. Pomichal Mária - riaditeľka ZŠ s VJM informovala prítomných o dosiahnutých športových a mimoškolských aktivitách žiakov v roku 2012/2013.

Podakovala vedeniu obce Tomášov za podporu a pomoc čomu môže ZŠ existovať.

Správa je prílohou tejto zápisnice **pod číslom 3**

p. Sarková Zuzana - nová riaditeľka ZŠ informovala prítomných o svojich plánoch v školskom roku 2014/2015 a správu o dosiahnutých výsledkoch ZŠ v minulom školskom roku 2013/2014, ktorú vypracovala bývala riaditeľka p. Mária Máčeková, ktorá bude prejednaná na školskej rade a potom to doručí na Obecný úrad.

Správa je prílohou tejto zápisnice **pod číslom 4**

Starosta – poďakoval riaditeľkám za prednesené správy a dodal, že naliehavo je potrebné hľadať riešenie, aby sme ranný dovoz detí autami pred budovu ZŠ minimalizovali. V ranných hodinách doprava na Školskej ulici je veľmi nebezpečná. Obyvatelia tejto i Fialkovej ulice sú obmedzení pri vychádzaní zo svojich domov.

Treba robiť osvetu medzi rodičmi, aby si uvedomili, že deti v ranných hodinách sú v triedach ohrozované exhalátmi z výfukov aut, taktiež bezpečnosť detí je ohrozené veľkou frekvenciou aut na Školskej ulici. Na Malinovskej ulici od kostola po Školskú ulicu sú vyznačené miesta na státie, kde žiaci môžu vystúpiť z aut a bezpečne sa dostanú peši do školy. Výnimku môžeme uznať u prvákov a druhákov.

### **Bod č. 10 – Kúpa časti Pestovateľskej ulice**

p. Starosta pri vybavovaní povolenia výstavby novej trafostanice na Pestovateľskej ulici sa zistilo, že časť ulice Pestovateľskej (od p. Václavových ku Kirethovým) nie je vo vlastníctve obce. Zistili sme, že je to vo vlastníctve p. Horvátha (občan z ulice Fialková). Už sme s nim nadviazali kontakt a je podpísaná zmluva na zriadenie vecného bremena. Už sme jednali aj o kúpe aj o kúpnej cene. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predmetnú kúpu.

### **Bod č. 11 - Rôzne**

#### **11/1**

Príprava a zabezpečenie komunálnych volieb – príprava volieb je rozbehnutá. Zabezpečuje sa všetko podľa technického harmonogramu. Za našu obec je zodpovedná p. Vargová.

Obecné zastupiteľstvo informácie o príprave volieb berie na vedomie.

#### **11/2**

Zhodnotenie dňa obce - p. Lipka zhodnotil obecný deň a zároveň poďakoval všetkým, ktorí boli nápomocní pri organizovaní tohtoročného obecného dňa.

Obecné zastupiteľstvo informácie o obecnom dni berie na vedomie.

#### **11/3**

Projekt prístavby k MŠ – p. starosta informoval prítomných o rozpracovanom projekte na prístavbu škôlky, ktorá by mala byť nad jedálňou. Dal kolovať návrh projektu a žiadal vyjadrenie poslancov.

Obecné zastupiteľstvo informácie o pripravovanom projekte berie na vedomie.

#### 11/4

Starosta informoval OZ návrhu na založenie obchodnej spoločnosti ZOHŽO servis a.s. so sídlom v Šamoríne, ktorí by sa mal zaoberať s uložením a s likvidáciou odpadu a ktorého by sme mohli byť členom – akcionárom.

p. Hučko – nakoľko je to nová spoločnosť a máme k dispozícii len málo informácií, v prvom rade treba vyžiadať ďalšie info napr. zakladaciu listinu, stanovy a pod.

p. Gabčo – je to vážne rozhodnutie o vstupe alebo nie. Nechajme rozhodnutie už na nové OZ.

Starosta - vyžiadame ešte ďalšie materiály o spoločnosti, ktoré predložíme na ďalšom a zároveň na poslednom zasadnutí tohto OZ, a tam sa rozhodne o vstupe alebo nie.

#### 11/5

23 BJ nájomné byty – Starosta informoval prítomných o skutočnosti okolo nájomných bytov.

a/Dodávateľ INNOVIA a.s. Trnava uskutoční kompletnú výstavbu za vlastné náklady. Obec po skolaudovaní celého bytového domu, IS, príjazdovej cesty a parkoviska odkúpi od INNOVIA a.s. Trnava celé toto dielo. Financovanie je zabezpečené cez MVRR SR a ŠFRB. Obec zatiaľ nedáva ani cent uvedenej firme.

b/ Západoslovenská distribúcia, nakoľko nemá dostatok kapacity, na vlastné náklady postaví trafostanicu za podmienok, že Obec Tomášov zabezpečí na vlastné náklady kompletnú projektovú dokumentáciu, GP, stavebné povolenie, vecné bremená v prospech Západoslovenskej distribúcie na pozemkoch po ktorých bude prívod vysokého napätia, Obec odpredá potrebnú časť pozemku na trafostanicu ZSD. Keď všetky tieto dokumenty budú pokope, obec odovzdá ZSD a oni potom začnú plánovať výstavbu.

#### 11/6

Projekt na výstavbu OcÚ – Starosta informoval prítomných, že je vypracovaná štúdia na výstavbu nového obecného úradu, ktorá by mala byť postavená vo dvore terajšieho úradu.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

#### 11/7

Žiadosť o prešetrovanie – obyvatelia Veternej ulice podali petíciu proti nepretržitému znečisťovaniu ovzdušia cez komín majiteľov domu č. 6. Títo občania boli zavolaní na obecný úrad a prosil som ich o nápravu tohto problému (predložili aj správu od kominára).

Starosta žiada poslancov o návrh vyriešenia tohto problému.

p. Grožajová – treba to riešiť cez stavebný úrad, hygienu a hasičov.

p. Hučko – cez hygienu nie, oni nie sú kompetentní v tejto veci, ale cez Obvodný úrad ŽP v Senci.

p. Nagy – potvrdil túto neúnosnú situáciu ktorá vládne v jeho susedstve. Skúsili to riešiť v rámci dobrých susedských vzťahov, ale s týmito novými susedmi sa nedá dohodnúť. Žiadajú o pomoc od obce.

Starosta – žiaľ ťažko sa dá riešiť problém, ktorý totálne narúša medziludské vzťahy resp. dobré spolunažívanie občanov.

**11/8**

Žiadosť – p. Kovács Ján občan Bratislavskej ulice žiada o pomoc pri riešení problému pri nárazových dažďoch (voda mu zateká do pivnice).

*Starosta* - dáva návrh, aby stavebná komisia dala návrh na riešenie (napr. nariadiť vybudovať járky).

### **Bod č. 12. - Predaj časti pozemku č. 315/5**

*p. Starosta* predniesol zámer p. Ladislava Poóra na odkúpenie časti obecného pozemku s parc.č. 315/5 v k.ú. Tomášov.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní schvaľuje zámer na odkúpenie podľa osobitného zreteľa (predaj časti pozemku č. 315/5 v k.ú. Tomášov podľa par. 9. a., ods. 8, písm. e. zákona 138/91 o majetku obcí).

**Hlasovanie:** za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

### **Bod č. 13. - Diskusia**

Nikto sa neprihlásil v rámci tohto bodu programu

### **Bod č. 14. - Návrh na uznesenia a schválenie**

p. Gabčo – predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ č. 4/2014 zo dňa 17. 09. 2014

p. Starosta - dal hlasovať na odsúhlasenie Návrhu na uznesenie OZ č. 4/2014

**Hlasovanie:** za: 9      proti: 0      zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že Uznesenie č. 4/2014 bolo odsúhlasené

### **Bod č. 15. - Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a za cenné pripomienky.

Jozef Szalay  
starosta obce

Overovatelia:                   .....                   .....