

Z á p i s n i c a
z OZ, konaného dňa 31. 03. 2014 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 8, p. Vitálos z pracovných dôvodov sa nezúčastnil.

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní občania– vid. prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Návrh na návrhovú komisiu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Interpelácia poslancov
5. Priestor pre občanov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Žiadosti občanov

8. Informácia starostu o projektoch a výstavbe v obci
9. Rôzne
 - Projekt prevencie kriminality
 - Charta XXI
 - Voľby do EP
 - Deň otvorených dverí
 - Medzinárodný športový deň
 - Deň zeme – výsadba stromov
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie a schválenie
12. Záver

Bod č. 1- Otvorenie

Starosta privítal prítomných členov OZ a občanov.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

p. Starosta dal hlasovať program zasadnutia

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 (1 neprítomný: Vitálos)

Starosta konštatoval, že program bol schválený

Bod č. 2 - Návrh na návrhovú komisiu

Poslanci za členov návrhovej komisie navrhli poslancov: *Gabčo, Nagy, Mózes*

p. Starosta dal hlasovať návrh návrhovej komisie

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0 (1 neprítomný/Vitálos)

p. Starosta konštatoval, že OZ návrh schválil

Bod č. 3 -Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

p. Starosta určil

- za overovateľov zápisnice poslancov: *Kozmér, Ťurge*
 - za zapisovateľku *E. Domonkos*
- Obecné zastupiteľstvo návrh starostu zobralo na vedomie.

Bod č. 4 -Interpelácia poslancov

- nikto sa neprihlásil z prítomných poslancov

Bod č. 5- Priestor pre občanov

p. Lalahová

- obyvateľka Tomášova už 6 rokov, býva na Bratislavskej ulici
- obyvatelia na susednej parcele p. Brinzáková, p. Pörsök v tesnej blízkosti ich parcely požiadali stavebný úrad o povolenie postaviť dvojgaráž, avšak namiesto dvojgaráže je na uvedenej parcele je postavená veľká budova(hrubá stavba) s viacerými oknami – obrátenými priamo na parcelu suseda- a dverami, z čoho sa dá predpokladať, že p. Pörsök si stavia autoservis, nakoľko on je automechanikom a túto činnosť vykonáva i v súčasnosti,

- žiada od OZ, aby nedovolili p. Pörsökovi namiesto dvojgaráže postaviť autodielnu, nakoľko v tesnej blízkosti obytných domov je nepredstaviteľné aby sa vykonávala opravárenská činnosť aut,

- žiadala predovšetkým pána starostu, aby nepodpísal žiadosť p. Pörsöka o povolenie zmenu stavby pred jej dokončením a tak znemožnil vykonať servisnú činnosť aut

p. Starosta – pracovník stavebného úradu vykonáva svoju činnosť podľa zákona

- pokiaľ by p. Pörsök chcel stavať autodielnu potrebuje mať vyjadrenia rôznych inštitúcií a orgánov

p. Grožajová – na základe žiadosti p. Pörsöka o zmenu stavby pred jej dokončením budú kompetentní privolaní na konanie, kde budete môcť vyjadriť i Vy svoj názor,

- posúdiť žiadosť má v kompetencií iba stavebný úrad

p. Lalahová – obáva sa, že so žiadosťou o zmenu stavby zakrýva účel – vykonávať servisnú činnosť, a stavba sa už nedá dať do pôvodného stavu

p. Gabčo-

- územným plánom je určené, či v danej lokalite je možné stavať autoservisnú dielnu

- nesmieme brániť drobné podnikanie v obci

p. Ťurge – v našej ulici sú dve autodielne, ale doposiaľ som nepočul sťažnosti od žiadneho suseda

- charakteristikou dediny je, aby sa susedia, občania navzájom pomáhali

- skúste sa s nimi nadviazať kontakt

p. Grožajová – dala návrh, aby starosta navrhol jedného poslanca, aby sa zúčastnil ako prisediaci pri stavebnom konaní

- pri stavebnom konaní účastníci konania sa vyjadrujú k stavbe

- pri tej príležitosti by ste mali nájsť kompromis, aby vznikla obojstranná spokojnosť

p. Starosta – OZ nie je kompetentná riešiť veci stavebného úradu.

- pracovník stavebného úradu vykonáva svoju činnosť na základe preneseného štátneho úkonu

- ak máte výhrady, musíte sa obrátiť na Krajský stavebný úrad.

Bod č. 6 - Kontrola plnenia uznesení

p. Lipka –prečítal uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ

- zmluvu medzi obcou a ŠK treba dopracovať
- kontrolór obce pošle aj poslancom správu o vykonaných kontrolách
- finančná komisia na najbližšom zasadnutí dopracuje do VZN povolené zľavy na prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie

Bod č. 7 - Žiadosti občanov

7/1 p. Lipka – prečítal žiadosť pána Pavla Čapkoviča o predaj obecnej parcely č. 315/42 vo výmere 115 m², ktorá je medzi cestou a rodinným domom v jeho vlastníctve

- jediný prístup k rodinnému domu je cez túto uvedenú parcelu

p. Starosta – navrhoval predať parcelu žiadateľovi, nakoľko v roku 2010 OZ už odsúhlasil zámer predať parcelu č. 315/1 s uznesením č. 4/2010 zo dňa 16. 8. 2010

- navrhuje parcelu predať za cenu 22,18€ za m², ktorá je určená znalcom na základe znaleckého posudku č. 30/2012 zo dňa 13. 04. 2012 vo výške

p. Starosta dal hlasovať: OZ súhlasí s predajom obecnej parcely č. 315/42 vo výmere 115 m², za cenu 22,18 € za m².

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 (1 neprítomní: Vitálos)
Starosta konštatoval, že OZ súhlasí s predajom obecnej parcely

7/2 p. Lipka – prečítal žiadosť pána Tibora Vargu s manželkou o predaj obecnej parcely č. 338/26 vo výmere 294 m², ktorá je medzi cestou a ich rodinným domom

- túto časť obecného pozemku ich predkovia užívali a žiadatelia neustále udržiavajú, kosia trávu a vyložili dlažbou
- zároveň navrhli darovať obci parcelu č. 216/7 vo výmere 5 m², s tým, že pri predaji sa to kompenzuje

p. Starosta – navrhoval predať parcelu žiadateľom,

- zámer o predaji bol schválený a odsúhlasil OZ s uznesením č. 1/2014 zo dňa 03. 02. 2014
- navrhuje parcelu predať taktiež za cenu 22,18€ za m²,

p. Starosta dal hlasovať: OZ súhlasí s predajom obecnej parcely č. 338/26 vo výmere 294 m², za cenu 22,18 € za m² s tým, že cena bude kompenzovaná hodnotou darovaného pozemku p. č. 216/7 vo výmer 5 m²

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 (1 neprítomní: Vitálos)
Starosta konštatoval, že OZ súhlasí s predajom obecnej parcely č. 338/26 a prijíma do daru parcelu č. 219/7

7/2 p. Lipka – prečítal žiadosť pána Zijaedin Maksuti o povolenie na sezónny predaj „Jadranskej zmrzliny“ na dobu neurčitú.

p. Starosta – žiadosť je všeobecná na predaj jadranskej zmrzliny, ale nie je určené miesto predaja.

-súhlas môžeme dať ak určí žiadateľ konkrétne miesto na predaj, aby sme mohli prejednať konkrétne požiadavky

Bod č. 8 - Informácia starostu o projektoch a výstavbe v obci

p. Starosta –informoval OZ

- verejné osvetlenie bolo zrekonštruované, spotreba je nižšia, ďalej boli namontované 3 rozvodné skrine, kde boli znížené hodnoty ističov, s tým sa zníži poplatok
- plánujeme rekonštrukciu chodníkov na uliciach: Bratislavská, Agátová, Hlavná, a Mlynská
- ak získame financie z environmentálneho fondu budeme pokračovať v budovaní kanalizácie v časti obce Doma
- podali sme žiadosť na financovanie rozšírenie kamerového systému
- na futbalovom ihrisku sa vykonáva rekonštrukcia osvetlenia na tréningovom ihrisku.
- podali sme projekty na Ministerstvo financií ohľadne rozšírenia budovy MŠ rekonštrukciu kanalizácie v ZŠ
- prebiehajú rokovania o dlhodobom prenájme pozemkov od rodiny Strasserovej na predĺženie Bratislavskej ulice.
- hľadá sa riešenie na rekonštrukciu kanalizácie v ZŠ s VJS
- bude treba doriešiť opravu kanalizácie v ZŠ
- výmena okien na budove zdravotného strediska

Bod č. 9 – Rôzne

p. Lipka – informoval:

- o možnosti zapojiť sa do projektu prevencie kriminality pre samosprávy a obyvateľov pomocou web stránky obce
- v rámci Medzinárodného dňa športu pre rozvoj a mier dňa 6. 4. 2014 sa uskutoční v Malom Madarási deň otvorených dverí na ploche vzlety a pristávanie LŠZ, kde v programe budú ukážky lietajúcich zariadení, zoznamovacie lety, ukážky činnosti modelárov,
- výzvu Józsefa Nagya: Vyčistíme si Slovensko, kde v rámci Dňa Zeme s občianskym združením Pro Regio sa môžeme zaregistrovať a zapojiť sa do vyčistenia okolia, môžu sa prihlásiť všetky občianske združenia i školy v obci.

p. Starosta –informoval, že sme obdržali cca 100 ks stromčekov (prútičky), ktoré by bolo treba vysadiť, popri cestách, resp. oslovil i poľovníkov, aby sa zapojili do výsadby týchto stromčekov.

Bod č. 10 – Diskusia

p. Grožajová – informoval OZ, v Stavebnom komisii sa vzdal členstva Robert Szalay. Vzhľadom k tomu, že do komunálnych volieb je už len 5 mesiacov nenavrhuje hľadať náhradníka.

p. Mókuszová Jarmila- informovala OZ, že jedno verejné osvetlenie na Dunajskej ulici nesvieti na cestu ale do dvora občana, ktorý tam býva

p. Bruno Konečný, obyvateľ Agátovej ulice informoval OZ, že na ulici Agátová je veľká lipa, ktorá je dutá a tým môže byť nebezpečná,

Bod č. 15. - Návrh na uznesenia a schválenie

p. Gabčo – predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ č. 2/2014 zo dňa 31. 03. 2014

p. Starosta - dal hlasovať OZ odsúhlasenie Návrhu na uznesenie pod č. 2/2014

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že návrh bol odsúhlasený

Bod č. 16. - Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a za cenné pripomienky.

Overovatelia zápisnice

Jozef Kozmér v. r.

Tomáš Ūrge v. r.

Jozef Szalay v. r.
starosta obce