

Zápisnica
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášove
konaného dňa 21.9.2020

Počet prítomných poslancov: 8

Ospravedlnený: 1

Program

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
7. Správa o hospodárení k 30.06.2020
8. Zámer odkúpenia parc. č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m²
9. Schválenie predaja majetku obce parc. č. 774/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Schválenie zámennnej zmluvy na parc. č. 338/33, 63/8 a 63/9, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov
12. Schválenie finančného limitu mikulášskych balíčkov a vecných darov občanom nad 75 rokov
13. Návrh na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR
14. Rôzne – Interpelácie
15. Záver

Bod č. 1 – Úvodné náležitosti

a) Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. István Pomichal, PhD. v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 14. zasadnutie OZ, na ktorom srdečne privítal prítomných poslancov i občanov. Skonštatoval, že prítomných je 8 poslancov, poslankyňa Imelda Balogh sa pre zdravotné dôvody z dnešného zasadnutia ospravedlnila. Starosta poveril vedením zápisnice Agnešu Rablanskú. OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 44 / 2020
 zo dňa 21. septembra 2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
 A. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Rablanská Agneša
2. Účasť poslancov na OZ

prítomní:	8
neprítomný:	1
ospravedlnený:	1

Starosta ďalej navrhol určiť za overovateľov zápisnice K. Tóthovú a R. Csehy. Zároveň do návrhovej komisie navrhol L. Tvaruška, T. Urge a J. Lipka.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

.....
 Katarína Tóthová
 overovateľ

.....
 Ing. István Pomichal, PhD.
 starosta

.....
 Robert Csehy
 overovateľ

UZNESENIE č. 44 / 2020
zo dňa 21. septembra 2020
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
B. V o l í

Overovateľov zápisnice: Katarína Tóthová
Robert Csehy
Návrhovú komisiu: Ladislav Tvaruško
Mgr. Tomáš Urge
Jozef Lipka

Po úvodných náležitostiach starosta informoval prítomných, že zo strany poslancov bol podaný návrh, aby na začiatku zasadnutia OZ dostali slovo prítomní občania, aby vzhľadom na zdĺhavosť zasadnutí nemuseli čakať so svojimi otázkami či pripomienkami do konca. O slovo sa prihlásil Mgr. Blažej Vitálos, ktorý žiadal podľa zákona o používaní jazykov národnostných menšín o možnosť predniesť svoje otázky v maďarskom jazyku s tým, že žiadal prekladať do štátneho jazyka. Toto mu umožnené bolo. Zaujímalo sa, či je plánovaný výrub stromov na Novej ulici, pričom uviedol, že predmetné stromy sú v zlom stave, a tiež tuje, ktoré svojimi koreňmi poškodzujú chodníky a hrozí nebezpečenstvo úrazu najmä pre starších občanov. Starosta p. Vitálosa ubezpečil, že práce týkajúce sa drevín na predmetnej ulici sú v pláne a dúfa, že sa stihnú do konca roka. Druhá otázka p. Vitálosa sa týkala povinnosti obce udržiavať verejné priestranstvá a chodníky v celej obci, konkrétne či plánuje obec rozšíriť upratovanie chodníkov aj inde v obci, alebo či to ostáva po starom. Starosta odpovedal, že v budúcnosti obec bude ponímať udržiavanie chodníkov pred domami ako verejnoprospešnú prácu, občania, ktorí sa prihlásia a vykonajú túto prácu, dostanú od obce potvrdenie a na jeho základe môžu ponúknuť 3% (namiesto 2%) svojich daní niektorému občianskemu združeniu. Ak však občania o takúto možnosť záujem mať nebudú a o priestranstvo pred svojimi domami sa starať odmietnu, obec bude musieť pristúpiť k zvýšeniu daní a z tejto sumy financovať údržbu. Ďalšiu pripomienku z radov občanov predniesol p. Ladislav Hertel, ktorý upozornil na fakt, že niektorí pred svojimi domami likvidujú okrasné kríky či stromy a ostane tam len pník – následne vyzval poslancov k väčšej všímavosti a k podpore ochrany životného prostredia. Keďže iné otázky či pripomienky zo strany občanov už neboli, starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia s tým, že doň pribudli dva body – bod 14, ktorý navrhuje zaradiť na základe žiadosti riaditeľiek ZŠ a bod 15 (Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov od 01.01.2020 do 31.12.2029), ktorý je potrebné prerokovať na dnešnom zasadnutí na základe výzvy Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie. Tento bod poslanec Lipka navrhol do programu nezaraďovať, resp. zaradiť až na ďalšie zasadnutie OZ odvolávajúci sa na nedostatok času na preštudovanie problematiky. Starosta objasnil, že predmetný materiál vypracoval prof. Ing. Alexander Kaszonyi, CSc., ktorý je odborne spôsobilou osobou pre ČOV a kanalizáciu v obci Tomášov a tento materiál obec dostala iba dnes. Zároveň uistil p. Lipku, že p. Kaszonyi sa na dnešné zasadnutie dostaví, materiál predstaví a odpovie na prípadné otázky. Poslanec Slovák navrhol vypustiť bod 11 a zaradiť ho do programu nasledujúceho zasadnutia OZ. Svoj návrh odôvodnil tým, že v súčasnosti ešte prebieha medzi poslancami komunikácia ohľadne tejto témy. Starosta mu oponoval, že v tejto veci starosta obce v zmysle zákona mal podať negatívne stanovisko, že na predmetných pozemkoch nie je možné predajňu BILLA postaviť. Avšak BILLA podala len zámer, zastavovaciu štúdiu, poslanci OZ hlasujú len o zámere. Ak ho neodhlasujú, starosta do 30 dní zašle Bille negatívne stanovisko. Poslanec Urge sa vyjadril, že naša obec pre svoj rozvoj potrebuje niečo ako BILLA a na margo komunikácie medzi poslancami uviedol, že keď padla otázka, či vlastník predmetných pozemkov (p. Pavel Dömötör) vie o tomto zámere, skontaktoval sa s p. Dömötörom, ktorý potvrdil, že so spoločnosťou BILLA rokoval a predaj pozemkov závisí od podmienok, aké vyjednávajú. Poslanec Slovák sa za túto informáciu poďakoval a starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 44 / 2020
zo dňa 21. septembra 2020
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
C. S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so zmenami nasledovne:

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
7. Správa o hospodárení k 30.06.2020
8. Zámer odkúpenia parc. č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m²
9. Schválenie predaja majetku obce parc. č. 774/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Schválenie zámennej zmluvy na parc. č. 338/33, 63/8 a 63/9, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov
12. Schválenie finančného limitu mikulášskych balíčkov a vecných darov občanom nad 75 rokov
13. Návrh na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR
- 14. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl**
- 15. Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov od 01.01.2020 do 31.12.2029**
16. Rôzne – Interpelácie
17. Záver

Bod č. 2 - Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove prijalo na svojom zasadnutí konanom dňa 29.06.2020 nasledovné uznesenia:

- uznesenie č. 27/2020 Úvodné náležitosti a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, c/ voľba členov návrhovej komisie SPLNENÉ
- uznesenie č. 28/2020 Informácia o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte poslanca a zloženie sľubu nového poslanca, voľba člena Obcej rady, člena Komisie finančných a ekonomických záležitostí, člena Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí, člena Rady školy pri ZŠ s VJM a voľba sobášiacieho poslanca SPLNENÉ
- uznesenie č. 29/2020 Informácia o organizačnej štruktúre Obecného úradu SPLNENÉ
- uznesenie č. 30/2020 Návrh na potvrdenie výkonu uznesenia č. 21/2020 SPLNENÉ
- uznesenie č. 31/2020 Návrh na schválenie žiadostí do 3. zmien a doplnkov ÚPN SPLNENÉ
- uznesenie č. 32/2020 Informácia o vybavení interpelácií poslancov SPLNENÉ
- uznesenie č. 33/2020 Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov SPLNENÉ
- uznesenie č. 34/2020 Správa riaditeľov ZŠ a MŠ o zápise detí a návrh na schválenie počtu tried MŠ a ZŠ na školský rok 2020/2021 SPLNENÉ
- uznesenie č. 35/2020 Návrh VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk v obci Tomášov SPLNENÉ
- uznesenie č. 36/2020 Schválenie nadstavby 3. NP Základnej školy s jedálňou SPLNENÉ
- uznesenie č. 37/2020 Schválenie zámeru prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa SPLNENÉ
- uznesenie č. 38/2020 Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien s obcou Vlky SPLNENÉ
- uznesenie č. 39/2020 Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so Západoslovenská distribučná a.s. SPLNENÉ
- uznesenie č. 40/2020 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020 SPLNENÉ
- uznesenie č. 41/2020 Správa o hospodárení za I. Q 2020 SPLNENÉ

- uznesenie č. 42/2020 Správa o podaní oznámenia starostu a povinných osôb o majetkových pomeroch a potvrdenia o podaní daňového priznania za rok 2019 SPLNENÉ
- uznesenie č. 43/2020 Kontrola plnenia uznesení OZ SPLNENÉ

Nasledovná tabuľka sumárne uvádza uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Tomášov konaného dňa 29.06.2020 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré sa od 29.06.2020 splnili alebo sa priebežne plnia:

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	27/2020	S			
2.	28/2020	S			
3.	29/2020	S			
4.	30/2020	S			
5.	31/2020	S			
6.	32/2020	S			
7.	33/2020	S			
8.	34/2020	S			
9.	35/2020	S			
10.	36/2020	S			
11.	37/2020	S			
12.	38/2020	S			
13.	39/2020	S			
14.	40/2020	S			
15.	41/2020	S			
16.	42/2020	S			
17.	43/2020	S			
18.	102/2019	P			
19.	103/2019	P	rok 2021		
20.	84/2019	P	rok 2020		
21.	46/2019	P			
22.	83/2018	P			
23.	84/2018	P			
24.	20/2018	P			
25.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
26.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
27.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
28.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
29.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

- uznesenie č. 102/2019
 - Schválenie investičného zámeru prenájmu pre o. z. Slovenský kord SPLNENÉ
 - Poveruje starostu obce k príprave a rokovaniam so zástupcom Občianskeho združenia „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 vo veci zariadenia osobitných podmienok zmluvy o prenájme. V PLNENÍ
 - Ukladá 1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku do veľkosti 250m² od parcely registra „C“ 1228/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovedný: oz Slovenský kord SPLNENÉ 2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh nájmovej zmluvy s oz Slovenský kord SPLNENÉ 3. umiestnenie/výstavbu úpolovej telocvične s pripojením na inžinierske siete realizovať na vlastné náklady oz Slovenský kord a na základe právoplatného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov Zodpovedný: oz Slovenský kord V PLNENÍ
- uznesenie č. 103/2019 – návrh na posun termínu na rok 2021
Schválenie rozšírenia prevádzok na parc. č. 325/3, k.ú. Tomášov SPLNENÉ

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

- A. poveruje starostu obce k príprave zmlúv o prenájme vonkajších manipulačných priestorov s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011 V PLNENÍ
- B. Ukladá
1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelené pozemky od parcely registra „C“ 325/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovední: nájomcovia
 2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh dodatkov nájomných zmlúv uzatvorených s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011.
 3. rozšírenie prevádzok realizovať na základe ohlásenia drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. Zodpovední: nájomcovia V PLNENÍ
- uznesenie č. 46/2019
 - A. kúpa pozemku parc. č. 64/4 v k.ú. Tomášov o veľkosti 11 m2 od predávajúceho: Jozef Margitfalvi, Rajecká 4, Bratislava za kúpnu cenu 35,-/m2. SPLNENÉ
 - B. Uzatvorenie zmluvy o dielo SPLNENÉ
 - C. Poverenie starostu obce k zabezpečeniu plnení v zmysle uzatvorených zmlúv V PLNENÍ
 - uznesenie č. 83/2018 vydávanie obecných novín TERMÍN: 1x za kalendárny štvrtrok ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ
 - uznesenie č. 84/2018
 - A. Komunitný plán sociálnych služieb Tomášov 2018 – 2022 SPLNENÉ
 - B. vyhodnocovať aktuálny stav poskytovaných sociálnych služieb TERMÍN: raz ročne ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ
 - uznesenie č. 6/2016 Návrh na prenájom časti pozemku s parc. č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcsa počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS. Nájomná zmluva podpísaná 29.4.2016. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 65/2016 Kúpa pozemku s parc. č. 29/2 v k. ú. Tomášov (zóny C7 – Školská ulica). PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 96/2016 Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov. Návrh na vklad kaplnky a domu smútku v cintorínoch sme podali na kataster, ktoré dňom 19.1.2017 sú zapísané do katastra. Prebieha jednanie s vlastníckmi pozemkov v cintoríne Osada o majetkovoprávne vysporiadanie. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 99/2016 Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice. Prevádzka knižnice je prerušená do 30.4.2017. Prebieha inventarizácia a digitalizácia kníh. T: 30.11.2020. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 111/2016 Schválenie zámeru rekonštrukcie Kaplnky Sv. Kríža v hlavnom cintoríne – OZ schválilo zámer rekonštrukcie interiéru Kaplnky Sv. kríža v hlavnom cintoríne v Tomášove a poverilo starostu obce vypracovať projekt a plánovaný rozpočet rekonštrukcie. Vypísať VO na projektanta. PRIEBEŽNE SA PLNÍ.
 - Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0
UZNESENIE č. 45 / 2020
zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 29.06.2020

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	27/2020	S			
2.	28/2020	S			
3.	29/2020	S			
4.	30/2020	S			
5.	31/2020	S			
6.	32/2020	S			
7.	33/2020	S			

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

8.	34/2020	S			
9.	35/2020	S			
10.	36/2020	S			
11.	37/2020	S			
12.	38/2020	S			
13.	39/2020	S			
14.	40/2020	S			
15.	41/2020	S			
16.	42/2020	S			
17.	43/2020	S			
18.	102/2019	P			
19.	103/2019	P	rok 2021		
20.	84/2019	P	rok 2020		
21.	46/2019	P			
22.	83/2018	P			
23.	84/2018	P			
24.	20/2018	P			
25.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
26.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
27.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
28.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
29.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Bod č. 3 – Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konanom dňa 29.06.2020 boli ústne interpelácie zo strany občanov a poslancov zodpovedané na mieste a sú zapísané v zápisnici zo zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 46 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

Bod č. 4 - Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov bytov

Obec Tomášov vlastní a prenajíma 44 nájomných bytov spolu v 5 nájomných domov. Na základe čl. 4, ods. 4. VZN č. 1/2014 o nájomných bytoch Obecná rada navrhla Obecnému zastupiteľstvu zaradiť do poradovníka žiadateľov o nájomný byt v obci Tomášov nasledovných uchádzačov (podľa poradia dátumu podania žiadosti):

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
46	Natalia Kovach	neuveďené	26.6.2020
47	Karin Bothová	1	4.8.2020

Na dnešné zasadnutie OZ predkladáme žiadosti nájomníkov, ktorým končí platnosť nájomnej zmluvy do konca septembra 2020. Sú to nasledovní nájomníci:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Mgr. Henrieta Chrzanová	9BJ	6	4	1.9.2020	Trvanie 3 PP učiteľky ZŠ v Tomášove
Ibolya Bothová	4BJ	4	2	2.12.2020	3 roky
Zoltán Both a Janette Bothová	8BJ	3	4	13.9.2020	3 roky

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

Učiteľ ZŠ v Tomášove Mgr. Sergej Minčík ukončil pracovný pomer v ZŠ a zároveň požiadal o ukončenie nájomnej zmluvy na byt č. 22 v 23BJ na Malinovskej 5A. Predmetný byt sa na základe žiadosti riaditeľky ZŠ Mgr. Zuzany Sarkovej, ktorú podala na obecný úrad dňa 27.7.2020 navrhuje prideliť novej učiteľke Mgr. Dane Rebryovej na dobu trvania jej pracovného pomeru v ZŠ.

Veronika Mrázová, nájomníčka bytu č. 3 v obecnom nájomnom dome na Novej 1, dňa 4.8.2020 požiadala o zmenu v nájomnej zmluve – vymazanie užívateľa predmetného bytu, Petra Nagya, s ktorým je menovaná v rozvodovom konaní a ktorý byt neužíva. Obecná rada navrhla žiadosti vyhovieť a s p. Mrázovou uzatvoriť novú nájomnú zmluvu za pôvodných podmienok s tým, že užívateľom bytu bude ona a jej deti.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 47 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

1. zaradenie nových uchádzačov do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
46	Nataliia Kovach	neuvedené	26.6.2020
47	Karin Bothová	1	4.8.2020

2. predĺženie nájomných zmlúv nasledovným nájomcom:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Mgr. Henrieta Chrzanová	9BJ	6	4	1.9.2020	Trvanie PP učiteľky ZŠ v Tomášove
Ibolya Bothová	4BJ	4	2	2.12.2020	3 roky
Zoltán Both a Janette Bothová	8BJ	3	4	13.9.2020	3 roky

B. B e r i e n a v e d o m i e

ukončenie nájomnej vzťahu nájomcu Mgr. Sergeja Minčíka, učiteľa ZŠ v Tomášove k obecnému nájomnému bytu č. 22 v 23BJ na Malinovskej ulici 5/A dohodou ku dňu 21.8.2020.

C. S c h v a ľ u j e

Pridelenie obecného nájomného bytu č. 22 v 23BJ na Malinovskej ulici 5/A na základe žiadosti riaditeľky ZŠ zo dňa 27.7.2020 učiteľke ZŠ Mgr. Dane Rebryovej ku dňu 24.8.2020.

D. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie novej nájomnej zmluvy pre Veroniku Mrázovú na obecný nájomný byt č. 3 v bytovom dome na Novej ulici

Bod č. 5 - Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

V zmysle § 18 f ods. 1 písm. c) zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil Ing. Ervin Bernáth odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Tomášov za rok 2019 (príloha 1 tejto zápisnice)

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 48 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019

Bod č. 6 - Návrh záverečného účtu obce za rok 2019

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

Na zasadnutie OZ sa dostavil prof. Ing. Alexander Kaszonyi, CSc., ktorý bol pozvaný, aby ako odborne spôsobilá osoba prítomným predstavil a objasnil plán obnovy kanalizácie. Poslanec Urge za účelom vybavenia telefonátu odišiel z miestnosti – počet poslancov je v tejto chvíli 7. Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o návrhu záverečného účtu, ktorý bol zverejnený v zákonnej lehote a ktorý poslanci dostali vopred k preštudovaniu (príloha 2 tejto zápisnice).

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 49 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

Schvaľuje

- A.) v súlade s ustanoveniami § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 bez výhrad.
- B.) Výsledok rozpočtového hospodárenia obce za rok 2019 je vo výške -15 307,- €, celkový výsledok hospodárenia obce vo výške 62 327

Bod č. 7 - Správa o hospodárení k 30.06.2020

Poslanec Urge sa vrátil do miestnosti, počet poslancov je opäť 8. Hlavný kontrolór predniesol materiál, ktorého obsahom je správa o hospodárení obce za I. polrok 2020, o čerpaní rozpočtu obce za jednotlivé programy podľa rozpočtovej klasifikácie. Výdavková časť so stavom k 30.06.2020

Program	Schválený rozpočet 2020	Čerpanie k 31.6.2020	% plnenia
001 Správa obce	666 000 €	284 797 €	42,76 %
002 Civilná ochrana	3 000 €	600 €	20 %
003 Verejný poriadok a bezpečnosť	41 800 €	11 780 €	28,18 %
004 Stavebný úrad a hospodárstvo	34 000 €	16 120 €	47,41 %
005 Ochrana životného prostredia	1 711 844 €	81 933 €	4,78 %
006 Bývanie a občianska vybavenosť	357 001 €	84 068 €	23,55 %
007 Zdravotníctvo	6 000 €	1 646 €	27,44 %
008 Šport, kultúra, náboženstvo	150 000 €	42 879 €	28,59 %
009 Vzdelávanie	822 220 €	223 768 €	27,22 %
010 Sociálne zabezpečenie	38 211 €	13 348 €	34,93 %
Spolu	3 830 076	760 840 €	19,86 %

V príjmovej časti boli k 30.06.2020 naplnené:

- Daňové príjmy 760 326 €
- Nedaňové príjmy na 164 716 €
- Granty a transfery na 644 990 €

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 50 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení obce k 30.06.2020

Bod č. 8 - Zámer odkúpenia parc. č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m²

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

Starosta informoval prítomných, že V súvislosti s riešením vstupu na pozemok parc. č. 242, k.ú. Tomášov, ktorý je vo vlastníctve p. Cséfalvaya, Hlavná 12, Tomášov z ulice Podzáhradná sa predkladá na schválenie zámer odkúpenia parc. č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m² od predávajúceho: Gabriela Árvová, Vlky č. 95, v prospech kupujúceho: obec Tomášov

Po návrhoch riešenia sa členovia obecnej rady uzhodli, po nadobudnutí vlastníckeho práva obcou Tomášov k parc. č. 439/3 a 439/7 celkom spolu o veľkosti 205 m², by bolo následne zriadené vecné bremeno v prospech oprávneného p. Cséfalvay za odplatu v hodnote kúpnej ceny.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 51 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zámer odkúpenia parciel registra „E“ č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov, druh pozemku: orná pôda v k. ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m², t.č. vo vlastníctve: Gabriela Árvová, Vlky č. 95, za cenu: 35,-€/m², v celkovej sume 7.175,- €

B. Schvaľuje

zámer zriadenia vecného bremena na parc. registra „E“ č. 439/3 a č. 439/7, k.ú. Tomášov v prospech oprávneného: Csefalvay Zoltán, Hlavná 12, Tomášov. Vecné bremeno bude zriadené za odplatu v hodnote 7.175,- €.

C. Poveruje

starostu obce pripraviť podklady na realizáciu schválených zámerov v bode A., v bode B. na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Bod č. 9 - Schválenie predaja majetku obce parc. č. 774/3, k.ú. Tomášov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta oboznámil prítomných s tým, že uznesením č. 37/2020 z 29.06.2020 bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti s osobitným zreteľom - pozemok parc. registra „C“ č. 776/4, druh pozemku: trvalý trávny porast, k.ú. Tomášov pre žiadateľov – manželov Hertelových, bytom Tomášov. Zámer predaja nehnuteľnosti - parc. č. 776/4 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu 35,00 EUR za 1 m² bol zverejnený na úradnej tabuli obce Tomášov a na webovej stránke od 04.09.2020 do 21.09.2020. Na základe uvedeného obecná rada odporúča schváliť predaj nehnuteľnosti - pozemok parc. registra „C“ č. 776/4, druh pozemku: druh pozemku: trvalý trávny porast, k.ú. Tomášov pre žiadateľov – manželov Hertelových, bytom Tomášov za podmienok zverejneného zámeru predaja a poveriť starostu obce k podpisu kúpnej zmluvy Vzhľadom na skutočnosť, že pozemok parc. č. 776/4 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa parc. č. 776/3, k.ú. Tomášov a pre obec je neupotrebitelný, ide o prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 52 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z, pre Ladislava Hertela a Mgr. Máriu Hertelovú, obaja bytom: Záhradnícka 36, Tomášov parcela č. registra „C“ 776/4, druh pozemku: trvalý trávny porast v k. ú. Tomášov, vo vlastníctve Obce Tomášov za cenu: 35,-€/m², v celkovej sume 1.540 €, z dôvodu, že pozemok - parc. č. 776/4 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa parc. č. 776/3, k.ú. Tomášov a je pre obec je neupotrebitelný.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovali: Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Bod č. 10 - Schválenie zámennej zmluvy na parc. č. 338/33, 63/8 a 63/9, k.ú. Tomášov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

Uznesením č. 37/2020 z 29.06.2020 bol schválený zámer zámeny a predaja nehnuteľnosti s osobitným zreteľom - pozemok parc. registra „C“ č. 338/33, 63/8 a 63/9 druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov pre manželov Mészárosových, bytom Tomášov.

Zámer zámeny nehnuteľností - parc. č. C“ č. 338/33, 63/8 a 63/9 z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce Tomášov a na webovej stránke od 07.09.2020 do 21.09.2020. Na základe uvedeného obecná rada odporúča schváliť:

- zámenu pozemkov parc. č. 63/8, o výmere 23 m², k.ú. Tomášov a parc. č. 63/9, k.ú. Tomášov o výmere 35 m², ktoré sú t.č. vo vlastníctve manželov Mészárosových zámenou za parcelu č. 338/33, k.ú. Tomášov o výmere časti - 102 m², ktorá je t.č. vo vlastníctve obce Tomášov
- zámenu realizovať za odplatu – cena predmetu zámeny v celkovej sume 1.540,- € /rozdiel vo výmere 44 m² x 35,- €/ za podmienok zverejneného zámeru predaja a poveriť starostu obce k podpisu zámennej zmluvy. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok je pre obec neupotrebitelný, nachádza pri parcele č. 63/1, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a je zastavená stavbou – oplotením rodinného domu nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy a odkúpením vytvoria celok. Zároveň sú žiadatelia v dôchodkovom veku, bez príjmu zo zárobkovej činnosti. Pozemok parc. č. 63/8, k.ú. Tomášov sa nachádza na verejnom priestranstve za oplotením žiadateľov, pozdĺž Hlavnej ulice a bude slúžiť pre účely plánovanej cyklotrasy. Pozemok parc. č. 63/9, k.ú. Tomášov sa nachádza na verejnom priestranstve za oplotením žiadateľov, pozdĺž Kratkej ulice, a je pre žiadateľov neupotrebitelný.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 53 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zámenu obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z, pre zamieňajúcich: Štefana Mészáros a Irenu Mészáros, obaja bytom: Hlavná 680/38, Tomášov v rozsahu:

- geometrickým plánom oddelená časť parcely č. 338/1:
 - novovytvorená parcela č. 338/33 – zastavaná plocha o výmere 102 m² Parcela č. 338/1, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov, je evidovaná Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 925 pre katastrálne územie Tomášov, obec Tomášov, okres Senec,
- zámenou za geometrickým plánom oddelené časti parcely č. 63/1:
 - novovytvorená parcela č. 63/8 – zastavaná plocha o výmere 23 m² a novovytvorená parcela č. 63/9 – zastavaná plocha o výmere 35 m²
 - Parcela č. 63/1, ktorá je vlastníctve zamieňajúcich: Štefana Mészáros a Ireny Mészáros, obaja bytom: Hlavná 680/38, Tomášov, je evidovaná Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 557 pre katastrálne územie Tomášov, obec Tomášov, okres Senec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri zámeny nehnuteľností je skutočnosť, že dôvodu, že novovytvorená parc. č. 338/33 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve zamieňajúcich a je pre obec neupotrebitelná a zároveň novovytvorené parc. č. 63/8 a 63/9 sa nachádzajú pred oplotením zamieňajúcich a parc. č. 63/8 bude slúžiť ako verejné priestranstvo obce Tomášov pre účely plánovanej cyklotrasy.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovali: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Bod č. 11 - Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov

Dňa 12.8.2020 bola obci Tomášov doručená Žiadosť o vydanie stanoviska k investičnému zámeru pre „Zastavovací štúdiu – Predajňa BILLA Tomášov“, miesto stavby parc. č. 1272/13, k.ú. Tomášov, od spoločnosti JFcon s.r.o. v zastúpení investora: Billa Reality Slovensko s.r.o., Bajkalská 19/A, 811 02 Bratislava zo dňa 10.8.2020. Na základe územnoplánovacej informácie

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

možno konštatovať, že v súčasnosti sa parc. č. 1272/13, k.ú. Tomášov nachádza podľa platného Územného plánu obce Tomášov v lokalite „P1“:

P1 - Územia poľnohospodársky využívanéj krajiny

základná charakteristika

predstavujú plochy intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy začlenenej do poľnohospodárskeho pôdneho fondu,

prípustná funkčná náplň

- poľnohospodársky obhospodarovaná poľnohospodárska pôda začlenená do poľnohospodárskeho pôdneho fondu,
- účelové zariadenia poľnohospodárskeho využívania pôdy, resp. zariadenia a stavby poľnohospodárskej účelovej výstavby,
- účelové poľnohospodárske komunikácie,
- príjazdové a prístupové komunikácie, pešie komunikácie a zjazdové chodníky, cyklistické chodníky a pod.
- zariadenia a vedenia verejnej technicko-infraštruktúrnej obsluhy územia (vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia),
- masívy a línie krajinej zelene na poľnohospodárskom pôdnom fonde, *nevhodná a neprípustná funkčná náplň*

- aktivity a činnosti, ktoré sú v rozpore so zákonom SNR č. 307/1992 Zb. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v znení zákona č. 83/2000 Z. z.

V nadväznosti pre prehodnotenie investičného zámeru a posúdenie jeho spoločenského a ekonomického významu pre obec Tomášov zástupcami obce v rámci zasadnutia Obcej rady, ktoré sa konalo dňa 03.09 a 10.09.2020, obecná rada navrhuje predložený investičný zámer odsúhlasiť za dodržania nasledovných podmienok:

- potreba podania podnetu na zmenu platného Územného plánu obce Tomášov v lokalite „P1“ a následné schválenie zmeny ÚPN obce Tomášov v dotknutej lokalite,
- investor je povinný riešiť komplexné dopravné napojenie zámeru aj na Bratislavskú a Malinovskú ulicu v súčinnosti s Bratislavským samosprávnym krajom a obcou Tomášov,
- inžinierske siete budú musieť byť napojené v zmysle pripojovacích podmienok správcov jednotlivých sietí, t.j. voda, elektrická energia, verejné osvetlenie, plyn a kanalizácia.

Poslanec Slovák sa pýta, či je možnosť nastaviť podmienky tak, aby bolo napojenie cesty na Malinovskú (pýta sa v súvislosti s tým, že BILLA píše, že ráta kvôli zásobovaniu so spojnicou ulíc Bratislavskej a Mierovej). Zaujíma ho, ako sa budú riešiť pozemky pri Malinovskej ulici. Starosta: Trasa (obchvat) bola zahrnutá do územného plánu už v roku 2004. Je to zahrnuté aj v územnom pláne BSK. Obec musí upovedomiť BSK a následne BSK bude rokovať s Billou. V uznesení teraz potrebujeme vyjadriť súhlas so zámerom za podmienok uvedených v uznesení. Poslanec Tvaruško sa spýtal – ak sa majiteľ pozemkov pán P. Dömötör a Billa nedohodnú, územný plán neotvoríme? Starosta: Nie. Poslanec Štrasser sa zaujímal, či výstavba cesty (obchvatu) smerom na Malinovskú je reálna? Starosta: reálny je rok 2023. Poslankyňa Tóthová navrhla, aby investor počkal, až obec otvorí územný plán. Starosta vysvetlil, že ak obec nesúhlasí so zámerom, tak to nemá zmysel. Teraz musíme rokovať o potrebe podnetu na zmenu v územnom pláne.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 54 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Investičný zámer spoločnosti JFcon s.r.o. o výstavbe Predajne BILLA Tomášov s príslušnými inžinierskymi stavbami (parkovisko, cesty, inžinierske siete).

B. Súhlasí

S ďalšími rokovaniami o predloženej investičnej zámere „Predajňa BILLA Tomášov“ navrhovanej na pozemku parc. č. 1272/13, k.ú. Tomášov podľa predloženej Zastavovacej štúdie spoločnosti JFcon s.r.o.

C. Poveruje

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

Starostu obce zvolať stretnutie pracovnej porady zastupiteľstva, žiadateľa, dotknutých vlastníkov územia, a BSK.

Termín: október 2020

Bod č. 12 - Schválenie finančného limitu mikulášskych balíčkov a vecných darov občanom nad 75 rokov

Starosta pripomenul, že obec každoročne na Vianoce obdaruje svojich občanov starších ako 75 rokov vecným darom. Obecná rada na základe evidencie obyvateľstva zistila, že k 31.12.2020 obec Tomášov eviduje 164 občanov nad 75 rokov veku s trvalým pobytom v obci Tomášov. Finančná komisia odporúča tak ako po minulé roky darovať uvedeným občanom vecný dar v hodnote 18 €/osoba formou darčkových nákupných poukazov v celkovej hodnote 2.952 €. Každoročne obec v decembri na sviatok Sv. Mikuláša organizuje akciu pre deti - obecného Mikuláša, súčasťou ktorej je rozdávanie mikulášskych balíčkov pre deti. Obecná rada vzhľadom na počet detí v materských a základných školách v obci predpokladá s pripraviť balíčky pre cca 450 detí. Finančná komisia odporúča pripraviť mikulášske balíčky s obsahom v hodnote 3,50 €/balíček, spolu v celkovej hodnote 1.575 € s tým, že ich rozdávanie sa uskutoční v závislosti od aktuálnej epidemiologickej situácie COVID-19.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 55 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

vecný dar občanom obce Tomášov nad 75 rokov veku k 31.12.2020 v hodnote 18 €/osoba formou darčkových poukazov pre 164 občanov v celkovej hodnote 2.952€

B. Schvaľuje

finančný limit na mikulášske balíčky vo výške 3,50 €/balíček (450 ks) v celkovej hodnote 1.575 €

Bod č. 13 - Návrh na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR

V súvislosti s negatívnym vývojom hospodárenia obcí v roku 2020 ovplyvneným predovšetkým pandémiou ochorenia COVID-19 vláda Slovenskej republiky schválila uznesením č. 494 z 12. augusta 2020 bezúročné návratné finančné výpomoci subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností, t.j. ide o kompenzáciu výpadkov príjmov subjektom územnej samosprávy. Ide o bezúročné návratné finančné výpomoci, ktoré sa poskytnú iba na základe žiadosti obce maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb za stanovených podmienok:

1. Výška pomoci - Maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 podľa prognózy Ministerstva financií Slovenskej republiky z júna 2020. Výška výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 je uvedená pre každý subjekt územnej samosprávy osobitne – konkrétne pre obec Tomášov do výšky 68 507 EUR.
2. Účel - Na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Prijaté prostriedky z NFV možno použiť na kompenzáciu výdavkov vyčerpaných subjektom územnej samosprávy v priebehu roka 2020.
3. Predloženie žiadosti o NFV - V termíne do 31. októbra 2020.
4. Časové obdobie na použitie NFV - Poskytnuté peňažné prostriedky možno použiť do 31. decembra 2020.
5. Forma poskytnutia NFV - Zmluva o NFV medzi MF SR a subjektom územnej samosprávy na základe jeho žiadosti. Žiadosť sa registruje v Rozpočtovom informačnom systéme pre samosprávu.
6. Odklad splátok - Z dôvodu negatívneho vývoja rozpočtu samospráv ovplyvneného pandémiou ochorenia COVID-19 je stanovený odklad prvej splátky do roku 2024.

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

7. Doba splácania - Ročné splátky počas štyroch rokov; prvá splátka v roku 2024 a posledná splátka v roku 2027.

Hlavný kontrolór predstavil prítomným Stanovisko hlavného kontrolóra obce Tomášov k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania (príloha 3 tejto zápisnice). Poslanec Tvaruško sa spýtal, aký následok by malo, ak by sme NFP neprijali. Starosta odpovedal, že ide o výpadok podielových daní, príjmov obce a neboli by prostriedky na mzdy zamestnancov obce.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 56 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej Ministerstvom financií SR v zmysle Uznesenia vlády SR č. 494/2020 pre obec Tomášov kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 za nasledovných podmienok:

1. návratná finančná výpomoc bude bezúročná
2. výška čerpania je do výšky 68 507 EUR
3. jednorazové čerpanie na základe žiadosti do 31.12.2020
4. rovnomerné ročné splátky po dobu 4 rokov, prvýkrát v roku 2024

B. Splnomocňuje

B.1 starostu obce Tomášov k podpisu Zmluvy o návratnej finančnej výpomoci medzi Ministerstvom financií Slovenskej republiky a obcou Tomášov v zmysle Uznesenia vlády SR č. 494/2020 a k podpisu žiadosti o čerpanie tejto návratnej finančnej výpomoci.

B.2 v zmysle § 11 ods.2. písm. d) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov zmeniť rozpočet obce Tomášov na rok 2020 podľa bodu A.

C. Berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Tomášov k Návrhu na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR.

Bod č. 14 - Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl

Starosta informoval prítomných, že predložený materiál obsahuje návrhy na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do orgánov školskej samosprávy. Povinnosť delegovať do orgánov školskej samosprávy svojich zástupcov zriaďovateľovi ukladá zákon č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Členmi rady školy alebo školského zariadenia (ďalej RŠ) sú okrem volených zástupcov aj delegovaní zástupcovia zriaďovateľa, ktorí zastupujú záujmy zriaďovateľa a vyjadrujú sa k činnosti škôl a školských zariadení z pohľadu školskej problematiky. Obecné zastupiteľstvo delegovalo svojich zástupcov z radov poslancov do školských rád dňa 27.12.2018 – Uznesenie č. 88/2018. V zmysle § 25 (12) zákona členstvo v orgánoch školskej samosprávy zaniká okrem iných dôvodov aj: a) uplynutím funkčného obdobia orgánu školskej samosprávy. Funkčné obdobie doterajších členov Rady školy pri Základnej škole Tomášov a Rady školy pri Základnej škole s VJM Tomášov – Alapiskola Fél uplynulo dňa 22.06.2020, avšak pre trvanie mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou SR v súvislosti so šírením koronavírusu COVID-19, sa funkčné obdobie predlžuje do času ustanovujúceho zasadnutia novej Rady školy. Rada školy pri ZŠ má 11 členov v zložení: dvaja zástupcovia pedagogických zamestnancov školy zvolení vo voľbách pedagogickými zamestnancami školy, jeden zástupca nepedagogických zamestnancov zvolený vác nepedagogickými zamestnancami školy, štyria zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy, zvolení vo voľbách rodičmi žiakov školy, štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa. Na základe uvedeného starosta obce navrhuje za obec Tomášov delegovať nasledovných zástupcov:

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

1. Do Rady školy pri Základnej škole Tomášov: Katarína Tóthová, Ladislav Tvaruško, Irena Cséfalvayová, Katarína Lukovičová.
 2. Do Rady školy pri Základnej škole s VJM Tomášov – Alapiskola Fél: Ing. Dávid Slovák, Mgr. Tomáš Úrge, PaedDr. Gertrúda Farkasová, Magdaléna Nagyová
- Všetci menovaní súhlasia s návrhom a majú záujem pracovať ako zástupcovia zriaďovateľa v školskej rade.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 57 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení nasledovne:

1. Do Rady školy pri Základnej škole Tomášov
Katarína Tóthová
Ladislav Tvaruško
Irena Cséfalvayová
Katarína Lukovičová
2. Do Rady školy pri Základnej škole s VJM Tomášov – Alapiskola Fél:
Ing. Dávid Slovák
Mgr. Tomáš Úrge
PaedDr. Gertrúda Farkasová
Magdaléna Nagyová

Bod č. 15 - Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov od 01.01.2020 do 31.12.2029

V súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov vrátane vykonávacích vyhlášok ku zákonu v platnom znení obec – ako vlastník verejnej kanalizácie je povinná mať vypracovaný plán obnovy verejnej kanalizácie najmenej na 10 rokov, konkr. v súlade s § 16

„§ 16 (1) Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť e) vypracovanie plánu obnovy verejnej kanalizácie najmenej na 10 rokov.“

V súlade s Plánom hlavných a legislatívnych úloh Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na rok 2020 a z dôvodu potreby schválenia uvedeného dokumentu v rámci obecného zastupiteľstva obce Tomášov týmto ako odborne spôsobilá osoba za obec Tomášov predkladám na schválenie vypracovaný dokument v rozsahu náležitostí podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracúvaní.

Starosta požiadal profesora Kaszonyiho, aby predstavil prítomným plán obnovy verejnej kanalizácie (príloha 4 tejto zápisnice) . O 20:45 hod. sa ospravedlnil poslanec Úrge a odišiel zo zasadnutia. Počet poslancov na zasadnutí je 7. Poslanec Štrasser sa spýtal, či obec prijatie plánu nejakým spôsobom finančne zaväzuje – dostal negatívnu odpoveď. Ďalej sa spýtal, či v prípade ak pôjde obec podľa tohto plánu, príde k zvýšeniu cien stočného. Odpoveď: ceny určuje ÚRSO. Investičný plán obnovy je pre nadriadený orgán, ale je zahrnutý aj do PHSR obce.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 58 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov
od 01.01.2020 do 31.12.2029

.....
Katarína Tóthová
overovateľ

.....
Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

.....
Robert Csehy
overovateľ

Bod č. 16 – Rôzne – Interpelácie

Starosta informoval prítomných nasledovne:

- Obecné dni boli zrušené
- podnet od občanov na riešenie situácie so zubárkou MUDr. Gálovou, ktorá pre zdravotné problémy dlhodobo neordinuje. MUDr. Gálová má s obcou uzatvorenú nájomnú zmluvu na priestory v budove zdravotného strediska, vypovedáme ju s trojmesačnou lehotou, ak sa medzitým situácia vyrieši, obec výpoveď stiahne, ak nie, od januára 2021 ponúkne obec priestory na prenájom pre zubárov.
- vyriešil sa vjazd do prenajatých priestorov pre firmu MTG Transport – vybuduje sa zvlášť vjazd pre nich a zvlášť pre zberný dvor
- prebehla oprava prístreška na futbalovom ihrisku, odstránenie nevyhovujúceho pódia a spevnenie vjazdu na ihrisko– v budúcnosti tam budú hody
- obecné osobné auto Renault je po havárii (vylomené koleso a ďalšie závady), ide na vyradenie, obec hľadá náhradu
- taxislužba pre obce – hľadáme riešenia
- optický kábel – práce podľa slov realizátora začnú v októbri 2020
- cez akčnú skupinu MAS bude možné podať dva projekty – pre ŠK Tomášov a pre obec – financie sa použijú na výmenu piatich autobusových zastávok v obci a na rozvoj futbalového ihriska (toalety)

Mgr. Blažej Vitálos sa prihlásil o slovo, odvolávajúc sa opäť na zákon o jazyku národnostných menšín, aj so žiadosťou o preklad, čo mu bolo umožnené. Ponúkol obci svoju pomoc pri riešení sociálnych otázok s dôrazom na svoje skúsenosti a vzdelanie v danej oblasti. Starosta mu odpovedal, že ponuku preberie s poslancami a v priebehu dvoch týždňov bude pozvaný na osobné stretnutie.

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil dnešné 14. stretnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Agneša Rablanská