

Zápisnica zo dňa 20.07.2016

I. Prítomní

Ing. István Pomichal, PhD., starosta obce Tomášov
Ibolya Kazimírová
Juraj Kazimír
Agneša Rablanská, zapisovateľka

II. Úvod

P. starosta privítal zúčastnených a prečítal žiadosť p. Kazimírovej, ktorú podala na Obecný úrad 22.06.2016. Zúčastnení žiadosť zobrali na vedomie.

III. Vyjadrenie sporných strán

P. Kazimír si nárokuje užívanie bytu, ktorého je spolunájomníkom od r. 2008, kedy dostal byt do prenájmu spolu so svojou teraz už bývalou manželkou. Toho času byt neužíva, nakoľko po rozvode sa jeho život v byte stal preňho neznesiteľným. Uvádza, že psychicky neunesol urážky a správanie exmanželky. Toto jeho tvrdenie p. Kazimírova poprela. P. Kazimír odišiel bývať do rodičovského domu. Výživné na maloletého syna, ktorý žije v nájomnom byte s matkou, platí načas. Výdavky na domácnosť a nájomné platí p. Kazimírová tiež riadne a včas. P. Kazimír žiada nájomný byt, nakoľko s novou partnerkou čakajú dieťa a dočasné bývanie v rodičovskom dome nerieši ich bytovú situáciu. P. Kazimírová žiada o novú nájomnú zmluvu na predmetný byt, znejúcu výlučne na jej meno, s čím p. Kazimír nesúhlasí. P. Kazimír žiada naspäť finančnú zábezpeku, ktorú zložili spolu s vtedy ešte manželkou p. Kazimírovou.

IV. Vyjadrenie starostu

P. starosta upozorňuje sporné strany, že hrubo porušili VZN obce o nájomných bytoch, pretože počas doby trvania nájmu nastali skutočnosti, ktoré podľa VZN boli povinní do 30 dní oznámiť na Obecnom úrade, čo však neurobili. Vzhľadom k týmto skutočnostiam p. starosta dá podnet obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie tejto vážnej veci na najbližšom zasadnutí zastupiteľstva a navrhne, aby OZ dalo obom písomnú výpoveď nájomnej zmluvy s výpovednou lehotou 2 mesiace.

V. Záver

P. starosta prisľúbil, že žiadosť p. Kazimírovej zaradí do programu najbližšieho zasadnutia OZ, ktoré je kompetentné vo veci rozhodnúť a poďakoval všetkým za účasť.

V Tomášove, dňa 03.08.2016



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta