

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,**  
**konaného dňa 19.09.2016 v Tomášove**

---


Počet prítomných poslancov: 6


Prezenčná listina - v prílohe


Prítomní hostia a občania- vid. prezenčná listina v prílohe

**Program :**

1. Úvodné náležitosti:
  - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie žiadosti o ukončenie nájomného vzťahu byt. č. 1 v 23 BJ a návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov
5. Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k financovaniu prístavby a nadstavby ZŠ
7. Schválenie úveru vo výške 320.000 € na dofinancovanie nadstavby a výstavby ZŠ
8. Schválenie zámeru výstavby kanalizácie v Tomášove v miestnej časti obce Doma, III. etapa Hučková ulica a IV. etapa Privitsová ulica a účasť obce vo výzve MŽP SR na získanie finančnej podpory na jej výstavbu so spoluúčasťou obce 5 %
9. Prerokovanie žiadosti Ibolyi Kazimírovej v 4 BJ na Novej ul.č. 227/1A
10. Návrh stanoviska obce na ponuky o predaj stavebného pozemku p. Vojtecha Lépesa
11. Návrh na schválenie zámeru vybudovania optickej siete v obci
12. Informácia o výsledku protokolu kontroly NKÚ, zameranú na účinnosť verejných prostriedkov vynaložených na komunálne služby a o prijatých opatreniach
13. Informácia o protokole o vykonaní previerky Okresnou prokuratúrou Bratislava III o VZN 1/2001
14. Prerokovanie žiadosti Norberta Horvátha o prenájmu pozemkov za účelom vybudovania reklamných tabúl
15. Prerokovanie žiadosti na odpredaj obecných pozemkov Angele Šubíkovej a Zuzane Jurickej
16. Vzdanie sa funkcie poslanca Mgr. Blažeja Szalayho členstva v komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov a voľba nového člena z radov nezávislých poslancov
17. Schválenie žiadosti o delimitácie pozemku v správe SPF, vedený na LV 2403 parcely Kn E 851/600 v k.ú. Tomášov na Obec Tomášov
18. Schválenie žiadosti o odkúpenie parciel č. 805/1 a 805/4 v k.ú. Tomášov na základe osobitného zreteľa od BSK
19. Schvaľuje zámer vybudovania prístavacích mól na Malom Dunaji a účasť na projekte Interreg SK-HU s 5% spoluúčasťou obce
20. Vyhodnotenie verejnej súťaže na odpredaj pozemkov parc.č. 21/27, a 21/28 v k.ú. Tomášov
21. Schválenie zámeru rekonštrukcie budovy na mierovej ulici č. 282/9 s pozemkom vo vlastníctve obce Tomášov par. č. 273 v katastri obce Tomášov o výmere 1983 m<sup>2</sup> na základe projektovej dokumentácie architekta JánosaKállayho na vybudovanie „Terapeuticko-vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami“
22. Rôzne – Interpelácie
23. Záver

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

**Bod č. 1. - Úvodné náležitosti:**

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. IstvánPomichal, PhD. – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.

Pán starosta skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí OZ je prítomných 9 poslancov.

OZ informácie berie na vedomie.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 67/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

berie na vedomie

účasť poslancov na OZ

prítomní:                    6  
neprítomní:                1 (Balogh)  
ospravedlnení:            2 (Tóth, Hevler)

Pán starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ.

OZ program zasadnutia jednohlasne schvaľuje.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č.67/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia bez zmien

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta určil p. Katarínu Rigó.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 67/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Berie na vedomie

určenie zapisovateľov zápisnice: Katarína Rigó

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Alexander Nagy, Ladislav Tvaruško.

.....  
Alexander Nagy, overovateľ

.....  
Ing. IstvánPomichal, PhD.  
starosta obce

.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 67/2016  
zo dňa 19.09.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
V o l í  
overovateľov zápisnice: Alexander Nagy, Ladislav Tvaruško.

c/ Voľba členov návrhovej a volebnej komisie

Za členov návrhovej a volebnej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Mgr. Blažej Szalay, Mgr.Tomáš Ūrge, Máté Méry.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 0


UZNESENIE č. 67/2016  
zo dňa 19.09.2016  
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove  
V o l í  
návrhovú a volebnú komisiu: Mgr. Blažej Szalay, Mgr.Tomáš Ūrge, Máté Méry


## **Bod č. 2. - Kontrola plnenia uznesení OZ**


Pán starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení:

Nasledovná tabuľka uvádza uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 20.06.2016.

Por.číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podp.náj.zmluvy)	úloha trvalá 2019
2.	12/2016	P	18.04.2016	Jún 2016	úloha trvalá
3.	14/2016	P	18.04.2016	30.11.2016	
4.	29/2016	P	18.04.2016	20.06.2016	10/2016
5.	36/2016	S	18.04.2016	20.06.2016	
6.	37/2016	P	18.04.2016	do 12/2016	
7.	41/2016	P	18.04.2016	10/2016	
8.	45/2016	S	20.06.2016		
9.	46/2016	S	20.06.2016		
10.	47/2016	S	20.06.2016		
11.	48/2016	P	20.06.2016	19.09.2016	
12.	49/2016	P	20.06.2016	19.09.2016	
13.	50/2016	S	20.06.2016		
14.	51/2016	S	20.06.2016		
15.	52/2016	S	20.06.2016		
16.	53/2016	S	20.06.2016		
17.	54/2016	S	20.06.2016		
18.	55/2016	S	20.06.2016		
19.	56/2016	S	20.06.2016		
23.	57/2016	S	20.06.2016		
24.	58/2016	S	20.06.2016		

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

25.	59/2016	S	20.06.2016		
26.	60/2016	S	20.06.2016		
27.	61/2016	P	20.06.2016	14.10.2016	28.11.2016
28.	62/2016	S	20.06.2016		
29.	63/2016	S	20.06.2016		
30.	64/2016	P	20.06.2016	5.9.2016	
31.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	
32.	66/2016	P	20.06.2016	9/2016	

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

*Hlasovanie:* za: 5      proti: 1      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 68/2016

zo dňa 20.06.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia  
OZ konaného dňa 20.06.2016

### **Bod č. 3. - Informácia o vybavení interpelácií poslancov**

Pán starosta skonštatoval, že na zasadnutí OZ konaného dňa 20.06.2016 nikto z prítomných poslancov neinterpeloval ale ústne dňa 12.9.2016 interpeloval starostu obce poslanec p. Nagy.

Poslanec Obecného zastupiteľstva p. Alexander Nagy interpeloval starostu obce o skutočnosti že p. Zuzana J. a jej druh Kristián K. so svojimi maloletými deťmi Kristoferom a Kristiánom žobrujú v uliciach našej obce na miestnej fare.

Vo veci interpelácia poslanca p. Nagya bolo zistené, že tieto osoby naozaj obťažujú obyvateľov našej obce a zdržiavajú sa v dome matky Zuzany J. na Mierovej ulici, Tomášov. V predmetnom dome nie je elektrika, plyn, voda, t.z. nie sú vhodné podmienky na výchovu takých malých detí. Podľa našich informácií tento dom je neobývatel'ny a neudržiavatel'ny a neprispôsobený na bývanie. Zistili sme, že ani jeden z nich nemá trvalý pobyt v Obci Tomášov. Zistilo sa, že Zuzana J. má trvalý pobyt na Obec Malinovo (ako bezdomovec) a jej deti Kristián a Kristofer sú tiež evidované na Obci Malinovo, a jej druh Kristián K. podľa našich nepreverených informácií má trvalý pobyt v Gabčíkove. Maloleté deti nie sú evidované u našej detskej lekárky, takže nevieme preveriť zdravotný stav detí, a starostlivosť o ne. Na prešetrenie predmetnej situácie sme zaslali žiadosť na ÚPSVR.

Obecné zastupiteľstvo informácie berie na vedomie.

*Hlasovanie:* za: 5      proti: 1      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 69/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu  
berie na vedomie

1. skonštatovanie p. starostu, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konaného dňa 20.06.2016 nikto z prítomných poslancov neinterpeloval
2. vybavenie ústne podanej interpelácie poslanca p. Nagya.

.....  
Alexander Nagy, overovateľ

.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

**Bod č. 4. Schválenie žiadosti o ukončenie nájomného vzťahu byt. č. 1 v 23 BJ a návrh na schválenie žiadosti o pridelení voľných nájomných bytov**

Pán starosta predniesol návrh:

Dňa 10.8.2016 p. Angela Bogárová požiadala o ukončenie nájomného vzťahu k 31.8.2016 v byte č. 1 v bytovom dome 23 BJ v Tomášove, ktorej nájomníčkou bola jej matka, neb. p. Júlia Igenyesová, ktorá dňa 1.8.2016 náhle zomrela. P. Bogárová dňa 26.8.2016 predmetný byt protokolárne vrátila. Na základe týchto skutočností, doporučujeme OZ brať na vedomie vrátenie predmetného bytu.

K 31.8.2016 máme 2 voľné byty a to:

Byt č. 1 v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ul.č. 5A (jednoizbový byt).

Byt č. 2 v bytovom dome 9 BJ na Rastickej ulici č.1A (dvojizbový byt)

Od apríla 2016 evidujeme 19 žiadostí o nájomný byt

Z toho uchádzači s poradovým číslo 1. a 2. T.č. nemajú záujem o byt, len chcú byť naďalej evidovaný.

Uchádzači s poradovým číslom 3 majú záujem len o trojizbový byt.

Uchádzačke s poradovým číslom 4 sme prideliť voľby učiteľský byt v bytovom dome 9 BJ.

Uchádzačke s poradovým číslom 9 sme prideliť byt č. 14 v bytovom dome 23 BJ.

Uchádzači s poradovým číslo 5,6,7, 13 nemajú trvalý pobyt v našej obci – nespĺňajú jednu z kritérií podľa čl. 4, ods. 5, VZN obce Tomášov č. 1/2014.

Uchádzač s poradovým číslom 8 svoju žiadosť stornovala – vzala späť.

Uchádzač s poradovým číslom 10 – byt žiada len jedna osoba.

Uchádzač s poradovým číslom 11 – nespĺňajú finančné kritéria a sú traja dospelý.

Uchádzač s poradovým číslom 12 – žiadateľka má trvalý pobyt v Tomášove ale jej druh nie a t.č. majú zabezpečené bývanie.

Uchádzač s poradovým číslom 15 – jedna osoba, t.č. má zabezpečené bývanie.

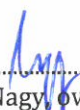
Uchádzač s poradovým číslom 16 – nie je občan SR - nespĺňa jednu z kritérií podľa čl. 2, ods. 1, písm. C, VZN obce Tomášov č. 1/2014.

Uchádzač s poradovým číslom 17 - jedna osoba, t.č. má zabezpečené bývanie.


Uchádzač s poradovým číslom 19 . jedna osoba, t.č. má zabezpečené bývanie.

Uchádzač s poradovým číslom 18 – žiadateľke Obecná rada doporučuje prideliť dvojizbový byt č. 2 v bytovom dome 9 BJ na Rastickej ulici, nájomnú zmluvu na 1 rok podľa kritérií ako osamelému rodičovi s jedným maloletým dieťaťom podľa čl. 2 odst. 1, písm. B, VZN obce Tomášov č. 1/2014.

Uchádzač s poradovým číslom 14 - žiadateľke Obecná rada doporučuje prideliť byt č. 1 v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici a nájomnú zmluvu uzatvoriť na 1rok.

.....  
  
Alexander Nagy, overovateľ

.....  
  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

.....  
  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Po prejednaní Obecné zastupiteľstvo návrhy OR schvaľuje.

Hlasovanie: za: 5      proti: 0      zdržal sa 1

UZNESENIE č. 70/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

ukončenie nájomného vzťahu bytu č. 1 v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici č. 5A v Tomášove k 31.8.2016 z dôvodu úmrtia nájomníčky p. Júlií Igenyesovej.

**B. Prideluje**

1. v bytovom dome 23 BJ na Malinovskej ulici v Tomášove byt č. 1 (1 izbový byt o výmere 32,52 m<sup>2</sup>, nájomná zmluva na 1 rok) pre p. Barboru Csornayovú
2. v bytovom dome 9 BJ na Rastickej ulici v Tomášove, byt č. 2 ( 2 izbový byt o výmere 44,90 m<sup>2</sup>, nájomná zmluva na 1 rok) pre p. Eriku Pellerovú s dcérou Emily

**Bod č. 5. Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove**

Pán starosta informoval OZ o: dňa 15.7.2016 bolo vydané stavebné povolenie na stavbu: Prestavba a prístavba budovy základnej školy s vyučovacím jazykom slovenským“ pod číslo: Výst.276-514-16-To, Ma.Na základe zistených nedostatkov počas stavebného konania bola projektová dokumentácia doplnená – opravená a boli vytlačené nové výkresy, ktoré obec obdržala v septembri 2016. Na základe opravenej PD bol spracovaný krycí list rozpočtu dňa 12.9.2016.


Celkové projektované náklady činia: 354.626,15 €


DPH 20 %: 70.925,23 €


**Cena s DPH: 425.551,38 €**

Táto uvedená cena je východiskom pre vyhlásenie ceny vo verejnom obstaraní. Očakávame, že v rámci verejného obstarania bude vysúťažená cena na úrovni okolo 420 tis. €. Navrhujeme zabezpečiť na realizáciu tohto investičného zámeru 420 tis. €. Na základe zmeny výstavby modulovej školy na školu z klasických materiálov, sme požiadali MŠVVaŠ SR na zmenu termínu realizácie investície. Dňa 21.7.2016 ministerstvo dalo súhlas k zmene termínu do augusta 2017. Po schválení finančného zabezpečenia tejto investície musíme realizovať verejné obstaranie nadlimitnej zákazky, čo predstavuje v štandardných podmienkach 3 mesiace. Verejný obstarávateľ upozornil na možnosť predĺženia doby verejného obstarania v prípade nepredvídaných okolností, preto treba ministerstvo informovať o tom, že v závislosti na ukončení VO môže byť ukončenie výstavby posunuté o obdobie VO (cca: 3-4 mesiace). Z toho vyplýva, že v prípade ukončenia stavby v mesiaci december 2017 bude treba riešiť umiestnenia žiakov od septembra do decembra 2017 v náhradných priestoroch.

***Pani Imelda Balogh poslankyňa práve teraz (19:30 hod.) sa dostavila na zasadnutie OZ. t.z., počet poslancov na zasadnutí je už 7.***

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Pán starosta dal priestor poslancov na diskusiu v rámci tohto bodu programu:

p. Szalay –poukázal na niektoré skutočnosti . OZ s touto tematikou sa zaoberá už cca: ¾ roka. Prvé rozhodnutie bolo budovanie modulovej ZŠ a potom zmena na výstavbu riadnej ZŠ s prístavbou. Pokaždým sa mení aj rozpočet – celková cena, otázka je prečo je to tak?

p. Starosta – na výstavbu modulovej školy sme dostali z ministerstva 100 Tis. EUR, ktoré financie ostávajú na základe súhlasu ministerstva školstva, ktorá súhlasila aj so zmenou – klasická stavba a prístavba ZŠ. Cena oproti modulovej škole je vyššia a to cca: 425 Tis. Eur.

p. Vitáloš – konfrontoval p. Szalaya, a skonštatoval, že o všetkých zmenách by mal mať vedomosť, nakoľko sa zúčastnil všetkých zasadnutí OZ, aj pracovných ako aj zasadnutí OR.

p. Tvaruško – poukázal na to, že plánujeme rozširovanie školy a na ostatné veci sa zabúda. Napr. stravovanie detí ZŠ a MŠ.

p. Starosta – máme hotové projekty na novú kuchyňu s jedálňou a 7 tried MŠ. Je to investícia za 1 mil. EUR. Financie chceme získať cez IROP.

p. Tvaruško – keď nezískame dotáciu stavbu realizujeme z vlastných zdrojov a z pôžičiek?

p. Starosta – v I. fáze dotácie z IROP-u sme neboli úspešní ale skúsime teraz z II. fázy poskytnutých dotácií IROP-u.

*Hlasovanie:* za: 5      proti: 1      zdržal sa 1

UZNESENIE č. 71/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

Informácie o stave realizácie rozšírenia kapacity ZŠ o 4 tried prístavbou a nadstavbou k existujúcej budove ZŠ z klasických stavebných materiálov namiesto výstavby Modulovej ZŠ s kapacitou štyroch tried v Tomášove

**Bod č. 6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k financovaniu prístavby a nadstavby ZŠ**

p. Bernáth– hlavný kontrolór obce predniesol svoju správu k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 320 Tis. Eur na financovanie prestavby základnej školy s v Tomášove. Po preverení podmienok na prijatie úveru, konštatoval, že obec má splnené podmienky na prijatie úveru na financovanie predmetnej stavby. P. Bernáth, ako poradný orgán zastupiteľstva, doporučuje hľadať iné riešenie financovania stavby.

p. Starosta - poukázal na to, že na zakrytie výdavkov na splácanie úveru obec by mohla využiť financie, ktoré sú vyčlenené na bežnú údržbu ZŠ a disponuje s nimi obec.

*Hlasovanie:* za: 7      proti: 0      zdržal sa 0


UZNESENIE č. 72/2016


zo dňa 19.09.2016


Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra obce k financovaniu prístavby a nadstavby ZŠ

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško,, overovateľ

## **Bod č. 7. Schválenie úveru vo výške 320.000 € na dofinancovanie nadstavby a výstavby ZŠ**

Pán starosta predniesol návrh:

Na zasadnutí OR poslanci prejednali prijaté indikatívne ponuky z troch bánk na financovania dlhodobého investičného úveru na stavbu: Prestavba a prístavba základnej školy.

Ponuky sú z nasledovných bánk:

- ČSOB
- Slovenská sporiteľňa, a.s.
- Prima Banka

Obecná rada doporučuje zobrať úver z ČSOB banky na financovanie stavby: Prestavba a prístavba základnej školy.

p. Üрге – predseda finančnej komisie na základe prejednaní materiálov na zasadnutí komisie doporučuje podporuje návrh OR na prijatie úveru.

p. Szalay – je to na uváženie, či prijať alebo nie ďalšiu ťarchu formou úveru.

p. Tvaruško – otázka na kontrolóra – či naďalej trvá na svojom doporučení a to: hľadať iné riešenie financovania stavby.

p. Bernáth – HK obce: áno trvám, bez garancie ministerstva školstva neschválím úver.

p. Starosta – nemusíme schváliť prijatie úveru teraz, treba to ešte prediskutovať a na ďalšom zasadnutí OZ (10/2016) sa k tomu vrátíme.

Po prejednaní OZ poveruje starostu obce informovať MŠVVaŠ SR o stave projektu rozšírenia kapacity ZŠ s VJS v Tomášove o 4 triedy a o stanovisku hlavného kontrolóra obce k prijatiu úveru ako aj zvolať stretnutie s MŠVVaŠ SR na prerokovanie financovania výstavby daného projektu v časti z vlastných zdrojov obce (splátky úveru).

*Hlasovanie:* za: 5      proti: 0      zdržal sa 2

UZNESENIE č. 73/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

### **A. Berie na vedomie**


správu Obcej rady o výbere najlepšej ponuky na prijatie úveru na dofinancovanie nadstavby a výstavby ZŠ

Poradie úspešnosti ponúk je nasledovný:

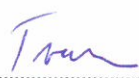
1. Miesto - Slovenská sporiteľňa, a.s.
2. Miesto - ČSOB
3. Miesto - Prima Banka

### **B. Poveruje**

1. starostu obce informovať MŠVVaŠ SR o stave projektu rozšírenia kapacity ZŠ s VJS v Tomášove o 4 triedy a o stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu úveru
2. starostu obce zvolať stretnutie s MŠVVaŠ SR na prerokovanie financovania výstavby daného projektu v časti z vlastných zdrojov obce (splátky úveru)

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ



**Bod č. 8. Schválenie zámeru výstavby kanalizácie v Tomášove v miestnej časti obce Doma, III. etapa Hučková ulica a IV. etapa Privitsová ulica a účasť obce vo výzve MŽP SR na získanie finančnej podpory na jej výstavbu so spoluúčasťou obce 5 %**

Pán starosta predniesol návrh - dňa 12.9.2016 sa uskutočnilo stretnutie vedenia obce a občanov časti obce Doma, ohľadom prejednaní zámeru výstavby kanalizácie v predmetnej časti obce a to III. etapu – Hučková etapa, IV. etapu – Privitsová etapa a ich vplyv na realizáciu už schváleného projektu výstavby kanalizácie v časti obce Doma I. a II. etapu.

Termín na podanie žiadostí na dotáciu na MŽ SR je v zmysle výzvy do 30.10.2016.

Vzhľadom k tomu, že OZ schválilo v rámci zmeny územného plánu obce rozšírenie výstavby RD v predmetnej lokalite o 20 domov na novovybudovanej „Hučkovej ulici“ a 20 domov na „Privitsovej ulici“.

Súčasnú platnú stavebnú povolenie nepočíta s vybudovaním kanalizácie 6 domov na ľavej strane Seneckej ulice za mostom, ktoré bolo vyčlenené na výstavbu RD už v roku 2004.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sme dospeli k návrhu, zvýšiť kapacitu centrálnej prečerpávacej stanice na 150 prípojok (domácností) zo súčasných 80.

Obecná rada navrhuje schváliť podanie žiadosti o dotáciu tak, ako v minulom roku, z technickou zmenou v rámci rozpočtu s navýšením kapacity čerpacej stanice na 150 domácností, ďalej OR navrhuje vyčleniť v rozpočte obce spoluúčasť na projekte vo výške 5 %.

p. Szalay – získané financie z dotácií pokryjú všetky výdavky?

p. starosta – spoluúčasťou obce a s príspevkom občanov danej lokality áno.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní schvaľuje návrh.

Hlasovanie: za: 7    proti: 0    zdržal sa 0

UZNESENIE č. 74/2016

zo dňa 19.09.2016

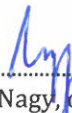
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu


**A. Schvaľuje**


1. podanie žiadosti na dotáciu v zmysle výzvy MŽ SR na výstavbu II. etapy kanalizácie Doma
2. zmenu projektu centrálnej čerpacej stanice s kapacitou z 80 na 150 domácností
3. financovanie projektu s 5 % spoluúčasťou obce Tomášov

**A. Berie na vedomie**

informáciu starostu obce zo stretnutia konaného dňa 12.9.2016 vedenia obce s občanmi časti obce Doma, ohľadom prejednaní zámeru výstavby kanalizácie v predmetnej časti obce a to III. etapu – Hučková etapa, IV. etapu – Privitsová etapa a ich vplyv na realizáciu už schváleného projektu výstavby kanalizácie v časti obce Doma I. a II. etapu.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

### **Bod č.9. Prerokovanie žiadosti Ibolyi Kazimírovej v 4 BJ na Novej ul.č. 227/1A**

Pán starosta predniesol návrh - p. IbolyaKazimírová dňa 22.06.2016 požiadala Obec Tomášov o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve bytu č. 4 v bytovom dome 4 BJ na Novej ulici v Tomášove. Dôvodom jej žiadosti je, že sa rozviedla v roku 2012 zo svojim manželom s p. Jurajom Kazimírom, ktorý tiež bol spolunájomníkom predmetného bytu od 12/2008. Menovaná udáva, že od roku 2011 v predmetnom byte žije sama zo svojim synom kde by chcela naďalej bývať a užívať byt ako jediná nájomníčka spolu so synom. S týmto p. Kazimír nesúhlasí, nakoľko aj on nárokuje na predmetný byt, nakoľko s novou partnerkou čakajú dieťa a potrebuje vyriešiť svoju bytovú situáciu. Ďalej p. Kazimír žiada naspäť finančnú zábezpeku, ktorú ešte spolu uhradili za predmetný byt ako manželia.

p. Starosta upozornil sporné strany, na porušenie VZN obce o nájomných bytoch, nakoľko nenahlásili skutočnosti, ktoré nastali počas doby trvania nájomného vzťahu. Dňa 20.7.2016 sme obe strany zavolali na Obecný úrad.

Vzhľadom k týmto skutočnostiam OR doporučuje OZ prerokovať túto vážnu situáciu a dať nájomníkom písomnú výpoveď s výpovednou lehotou 2 mesiace a vrátiť alikvotnú časť finančnej zábezpeky.

Po prejednaní zastupiteľstvo schvaľuje návrh OR.

*Hlasovanie:* za: 7      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 75/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

#### **A. Vypovedá**

na základe čl. 3, ods. 7. a čl. 6, ods 2., písm a/, d/ VZN obce Tomášov č. 1/2014 o nájomných bytoch nájomnú zmluvu bytu č. 4 v bytovom dome 4 BJ na Novej ulici č. 227/1A nájomníkom Ibolyi Kazimírovej a Juraja Kazimíra s výpovednou lehotou 2 mesiace, t.j. začína plynúť od 20.9.2016.

#### **B. Schvaľuje**

vrátenie finančnej čiastky nájomcom po ukončení nájomného vzťahu v pomere k 1:1, ktorá činí spolu 2190,20 €. T.z. p. Ibolyi Kazimírovej čiastku 1.095,10 € a p. Jurajovi Kazimírovi čiastku 1.095,10 € zohľadniac čl. 7 VZN obce Tomášov č. 1/2014 o nájomných bytoch


### **Bod č. 10. Návrh stanoviska obce na ponuky o predaj stavebného pozemku p. Vojtecha Lépesa**

Pán starosta predniesol návrh - Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 20.06.2016 prejednávalo žiadosť p. Lépesa na predaj stavebného pozemku s parc.č. 326/6 v k.ú. Tomášov, ktoré bralo na vedomie a určilo termín do 5.9.2016 na podanie podnetov na využitie predmetného pozemku.


Nakoľko do určeného termínu žiadny podnet sme neobdržali na Obecnom úrade, Obecná rada doporučuje Obecnému zastupiteľstvu poďakovať za ponuku p. Lépesovi ale neschváliť kúpu predmetného pozemku.

Po prejednaní zastupiteľstvo schvaľuje návrh OR.

*Hlasovanie:* za: 7      proti: 0      zdržal sa 0

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

UZNESENIE č. 76/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Neschvaľuje**

kúpu pozemku parc.č. 326/6 v k.ú. Tomášov o výmere 922 m<sup>2</sup> od p. Vojtecha Lépesa

**Bod č. 11. Návrh na schválenie zámeru vybudovania optickej siete v obci**

Pán starosta predniesol návrh -Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 20.6.2016 bralo na vedomie informáciu o vybudovaní univerzálnej nezávislej optickej infraštruktúry v obci Tomášov s tým, že sa požiada o stanovisko občanov a zároveň požaduje od OTNS a.s. Bratislava o priebežné doplňovanie informácie v danej veci.

Obecná rada doporučuje Obecnému zastupiteľstvu zámer firmy OTNS a.s. Bratislava vybudovania univerzálnej nezávislej optickej infraštruktúry schváliť.

Po prejednaní zastupiteľstvo schvaľuje návrh OR.

*Hlasovanie:* za: 4      proti: 0      zdržal sa 3

UZNESENIE č. 77/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Schvaľuje**

vybudovania univerzálnej nezávislej optickej infraštruktúry v obci Tomášov s firmou OTNS a.s. Bratislava, ktorá bude zároveň aj investorom celej stavby


**B. Vyhradzuje právo**


do vydania právoplatného územného rozhodnutia pre firmu OTNS a.s. Bratislava prerokovať aj možné žiadosti iných subjektov na vybudovanie optickej infraštruktúry v obci Tomášov


**Bod č. 12. Informácia o výsledku protokolu kontroly NKÚ, zameranú na účinnosť verejných prostriedkov vynaložených na komunálne služby a o prijatých opatreniach**

Pán starosta informoval OZ:na základe poverenia predsedu NKÚ SR č. 1615/34 z 27.1.2016 vykonali Ing. Kamila Drienová a Mgr. Lucia Maťufková kontrolu činnosti verejných prostriedkov vynaložených za komunálne služby, ktorej účelom bolo preveriť a zhodnotiť účinnosť verejných prostriedkov použitých na komunálne služby. Kontrola bola vykonaná v čase od 3.2.2016 do 10.6.2016 za obdobie 2012 – 2015.. Predmetom kontroly bolo preveriť a zhodnotiť zabezpečovanie komunálnej služby, programové dokumenty v oblasti komunálnej služby, správnosť zostavenia programových dokumentov, plnenie zámerov a cieľov v oblasti komunálnej služby a spokojnosť obyvateľov obce s poskytovanými komunálnymi službami.

Dňa 15.7.2016 sme zaslali písomne na NKU opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov uvedených v protokole.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Po prejednaní materiálov OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 78/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

1. výsledky kontroly účinnosti verejných prostriedkov vynaložených na komunálne služby v obci Tomášov, uvedené v Protokole Najvyššieho kontrolného úradu SR č. Z-005500/2016/1080/DKA
2. prijaté opatrenia obce Tomášov zo dňa 15.7.2016, číslo: 691/2016 na odstránenie nedostatkov, uvedených v Protokole o výsledku kontroly účinnosti verejných prostriedkov vynaložených na komunálne služby

**B. poveruje**

1. starostu obce zo zabezpečením vykonania prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov uvedené v Protokole Najvyššieho kontrolného úradu SR č. Z-005500/2016/1080/DKA
2. starostu obce informovať formou výpisu z uznesenia Predsedu NKU SR p. Karola Mitrika o prerokovaní výsledkov kontroly

**C. Ukladá**

finančnej komisii a zástupcovi starostu realizovať opatrenia zo dňa 15.7.2016, číslo: 691/2016 na odstránenie nedostatkov, uvedených v Protokole o výsledku kontroly účinnosti verejných prostriedkov vynaložených na komunálne služby v stanovených termínoch


**Bod č. 13. Informácia o protokole o vykonaní previerky Okresnou prokuratúrou Bratislava III o VZN 1/2001**


Pán starosta informoval OZ: Na požiadanie okresnej prokurátorky p. JUDr. Laukovej sme dňa 11.7.2016 zaslali „VZN č. 1/2001 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb v prevádzkarňach a na trhovách miestach a povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť na území obce Tomášov“.


Okresná prokuratúra dňa 25.7.2016 zaslala na Obecný úrad – Oznámenie o vykonaní previerky. Predmetom previerky bude zameranie sa na zhodnotenie stavu zákonnosti úpravy času predaja v obchode a času prevádzky služieb podľa § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijatého formou VZN.

Dňa 25.8.2016 na osobnom prerokovaní protokolu, prokurátorka odovzdala starostovi obce „Protokol o vykonaní previerky“ spolu so „Zápisnica o prerokovaní protokolu“.

Listom dňa Pd 238/16/1103-2 zo dňa 30.8.2016 prokurátorka zaslala na Obecný úrad „Protest prokurátora“, v ktorom navrhuje predmetné ustanovenia VZN ako nezákonné zrušiť.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Na základe týchto skutočností doporučujeme Obecnému zastupiteľstvu protokol o vykonaní previerky ako aj protest prokurátora brať na vedomie a zároveň poveriť finančnú komisiu s vypracovaním návrhu novej „VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb v prevádzkarňach a na trhovách miestach a povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť na území obce Tomášov“ v zmysle výsledku protestu prokurátorky. Návrh VZN treba prerokovať na ďalšom zasadnutí OR a zverejniť najneskôr do 2.10.2016. Ďalej pán starosta doporučuje zaradiť do plánu práce OZ prehodnotiť všetky VZN obce ako aj návrh p. Tvarušku na vypracovanie VZN o rušení nočného kludu.

Po prejednaní materiálov OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 7      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 79/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Vyhovie**

protestu prokurátora č..j.: Pd 238/16/1103-2 zo dňa 30.8.2016 a ruší napadnuté „VZN obce Tomášov č. 1/2001 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb v prevádzkarňach a na trhovách miestach a povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť na území obce Tomášov“ .

**B. Poveruje**

finančnú komisiu s vypracovaním novej „VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb v prevádzkarňach a na trhovách miestach a povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť na území obce Tomášov“ v zmysle výsledku protestu prokurátorky.

**C. Určí**


termín zverejnenia návrhu novej „VZN obce Tomášov č. 1/2001 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb v prevádzkarňach a na trhovách miestach a povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť na území obce Tomášov“ do 2.10.2016.


***p. Vitáloš Blažej z pracovných povinností odišiel zo zasadnutia OZ – počet poslancov je 6.***


**Bo č. 14. Prerokovanie žiadosti Norberta Horvátha o prenájmu pozemkov za účelom vybudovania reklamných tabúl**

Pán starosta predniesol návrh: p. Norbert Horváth podal na Obecný úrad dňa 13.7.2016 žiadosť o súhlas s osadením 4 bilbordov v obci Tomášov o rozlohe 40 m<sup>2</sup> .

Obecná rada predmetnú žiadosť prejedнала a p. Horvátha pozvali na pracovné zasadnutie OZ dňa 15.9.2016 za účelom prerokovania podanej žiadosti.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Obecná rada doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť umiestnenie 4 bilbordov v obci Tomášov o rozlohe 40 m<sup>2</sup> pre žiadateľa p. Horvátha za podmienok:

- Nájomnú uzatvoriť od 1.3.2017 na dobu určitú a to na 10 rokov.
- Cenu nájomného 15,-- €/m<sup>2</sup>/rok
- Nájomca nájomné uhradí dopredu na celú dobu nájmu (10 rokov) a to do 28.2.2017 v celkovej čiastke 6000,--€ prevodom na účet obce.

Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

Hlasovanie: za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 80/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Schvaľuje**

umiestnenie 4 bilbordov pre žiadateľa p. Norberta Horvátha za podmienok:


- osadenie 1 ks bilbordov na pozemku s parc.č. 799/10 v k.ú. Tomášov
- osadenie 2 ks bilbordov na pozemku s parc.č. 801 v k.ú. Tomášov
- osadenie 1 ks bilbordov na pozemku s parc.č. 1228/1 v k.ú. Tomášov
- rozmery bilbordov 2,4 x 5,1 m vo výške 2m nad terénom
- nájomnú zmluvu uzatvoriť od 1.3.2017 na dobu určitú a to na 10 rokov.
- cenu nájomného 15,-- €/m<sup>2</sup>/rok
- nájomca nájomné uhradí dopredu na celú dobu nájmu (10 rokov) a to do 28.2.2017 v celkovej čiastke 6000,--€ prevodom na účet obce.


**Bod č. 15. Prerokovanie žiadosti na odpredaj obecných pozemkov Angele Šubíkovej a Zuzane Jurickej**


Pán starosta predniesol návrh - p. Šubíková a p. Jurická dňa 8.8.2016 podali na Obecný úrad žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 3/12 v k.ú. Tomášov. Predmetný pozemok je v užívaní ich rodiny už od roku 1930 ako záhrada a naďalej by to využívali na záhradu.

Obecná rada prejedнала predmetnú žiadosť a doporučuje Obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie s tým, že prípadný predaj sa bude riešiť pri dopracovaní zastavovacieho štúdia lokality C7, ktorej súčasťou je aj predmetný pozemok.

Obecná rada zistila, že žiadatelia užívajú predmetný bez nájomnej zmluvy. Doporučuje nájomnú zmluvu uzatvoriť za štandardných podmienok s uvedeným záujmu nájomníkov o kúpu pozemku a povinnosťou informovať nájomcu o predaji predmetného pozemku v budúcnosti.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní materiálu návrh schvaľuje.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 81/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

žiadosť p. Šubíkovej a p. Jurickej o odkúpenie pozemku s parc.č. 3/12 v k.ú. Tomášov s tým, že prípadný predaj sa bude riešiť pri dopracovaní zastavovacieho štúdia lokality C7, ktorej súčasťou je aj predmetný pozemok.

**B. Schvaľuje**

1. uzatvoriť nájomnú zmluvu s p. Šubíkovou a s p. Jurickou na pozemok s parc.č. 3/12 v k.ú. Tomášov o výmere 463 m<sup>2</sup> za cenu 28,40 €/rok (463 m<sup>2</sup> x 1,8589 € x 0,033) s tým, že nájomca zaplatí aj daň z pozemkov v zmysle VZN obce.
2. predkupné právo na kúpu pozemku nájomcom zahrnúť do nájomnej zmluvy

**Bod č. 16. Vzdanie sa funkcie poslanca Mgr. Blažej Szalayho členstva v komisií na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a voľba nového člena z radov nezávislých poslancov**

Pán starosta informoval OZ, že poslanec p. Mgr. Blažej Szalay dňa 25.8.2016 písomne doručil na Obecný úrad svoje zdanie sa funkcie členstva v komisií na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Tomášove.

Obecná rada doporučuje brať na vedomie vzdanie sa funkcie p. Szalay a navrhuje za nového člena poslanca p. Ladislava Tvaruška za predsedu poslanca p. Ladislava Tvaruška.

Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa 1

UZNESENIE č. 82/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

zdanie sa funkcie členstva v komisií na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Tomášove poslanca Obecného zastupiteľstva p. Mgr. Blažej Szalaya.

**B. Volí**

1. za člena komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Tomášove poslanca Obecného zastupiteľstva Ladislava Tvaruška
2. za predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Tomášove poslanca Obecného zastupiteľstva Ladislava Tvaruška

.....  
Alexander Nagy, overovateľ

.....  
Ing. István Pomichal, Ph.D.  
starosta obce

.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

**Bod č. 17. Schválenie žiadosti o delimitácie pozemku v správe SPF, vedený na LV 2403 parcely Kn E 851/600 v k.ú. Tomášov na Obec Tomášov**

Pán starosta predniesol návrh - obec dlhodobo sa usiluje o vybudovanie prístavu na Malom Dunaji v blízkosti mosta, okolo miestnej časti „bačorka – békató“. V spolupráci s Tomášovskými vodníkmi – FéliVizimanók, v minulosti obec už riešila s nimi úspešný spoločný projekt na rozvoj vodnej turistiky na Malom Dunaji.

Povodie Dunaja doporučilo, že najvhodnejšie miesto na vybudovanie prístavu pre vodných turistov a malé výletné lode v toku Dunaja v časti Bačorka.

Zistilo sa, že vlastníkom je štát, správcom je Slovenský pozemkový fond Bratislava, zapísané na LV č. 2403 pozemok Kn E 851/600 o výmere 14177 m<sup>2</sup> v k.ú. Tomášov.

Obec, aby mohla žiadať dotáciu z fondov na predmetný zámer, musí mať vlastnícky vzťah k pozemku. Obecná rada doporučuje Obecnému zastupiteľstvu podať žiadosť na Slovenský pozemkový fond Bratislava na delimitáciu pozemku Kn E 851/600 o výmere 14177 m<sup>2</sup> v k.ú. Tomášov na Obec Tomášov.

Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 83/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. schvaľuje**

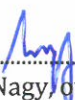
podanie žiadosti na Slovenský pozemkový fond Bratislava na delimitáciu pozemku zapísané na LV 2403, Kn E 851/600 v k.ú. Tomášov na Obec Tomášov o výmere 14177 m<sup>2</sup>


**Bod č. 18. Schválenie žiadosti o odkúpenie parciel č. 805/1 a 805/4 v k.ú. Tomášov na základe osobitného zreteľa od BSK**


Pán starosta predniesol návrh - Obec dlhodobo sa usiluje o vybudovanie prístavu na Malom Dunaji v blízkosti mosta, okolo miestnej časti „bačorka – békató“. V spolupráci s Tomášovskými vodníkmi – FéliVizimanók, v minulosti obec už riešila s nimi úspešný spoločný projekt na rozvoj vodnej turistiky na Malom Dunaji.

Povodie Dunaja doporučilo, že najvhodnejšie miesto na vybudovanie prístavu pre vodných turistov a malé výletné lode v toku Dunaja v časti Bačorka.

Podľa geodetických podkladov prístupová cesta k parcele Kn E 851/600 v k.ú. Tomášov kde sa plánuje výstavba prístavu na Malom Dunaji vedie prístupová poľná cesta vo vlastníctve BSK parc.č. 805/1 o výmere 8124 m<sup>2</sup> a parc.č. 805/4 o výmere 357 m<sup>2</sup>. Obec plánuje vybudovať spevnenú prístupovú cestu prostredníctvom projektu spolu s výstavbou prístavu.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ



Obec, aby mohla žiadať dotáciu z fondov na predmetný zámer, musí mať vlastnícky vzťah k pozemku.  
Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 84/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. schvaľuje**

kúpu pozemkov registra „C“ evidovaných na LV č. 1860, s parc. č. 805/1 v k.ú. Tomášov o výmere 8124 m<sup>2</sup>, za 1,-€ a parc.č. 805/4 v k.ú. Tomášov o výmere 357 m<sup>2</sup>, za 1,-€ od Bratislavského samosprávneho kraja za účelom vybudovania prístupovej cesty k plánovanému prístavu na Malom Dunaji.

**Bod č. 19. Schvaľuje zámer vybudovania prístavacích mól na Malom Dunaji a účasť na projekte Interreg SK-HU s 5% spoluúčasťou obce**

Pán starosta predniesol návrh - v rámci vypísanej výzvy Interreg SK-HU v spolupráci s družobnou obcou Halászi máme záujem vybudovať na toku Malého Dunaja prístavacie móla (2 ks pre Tomášov a 2 ks pre Halászi) pre malé vodné lode.

Na vybudovanie móla postačuje súhlas Povodia Dunaja a súhlas vlastníkov prístupových pozemkov. Predmetné móla sú považované za dopravný prostriedok a preto nepodliehajú stavebnému povoleniu. V budúcnosti ak získame vlastníctvo a budeme budovať prístav tieto móla budú môcť byť súčasťou prístavu. Hodnota projektu je 50.000,-EUR. Účasť na projekte vyžaduje schválenie spoluúčasti financovania 5 % t.j. vyčlenenie z rozpočtu obce čiastku 2500,-€.

Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

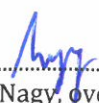
UZNESENIE č. 85/2016


zo dňa 19.09.2016


Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Schvaľuje**

1. zámer vybudovania prístavacieho móla na Malom Dunaji a účasť na projekte Interreg SK – HU, Obec Tomášov – Obec Halászi
2. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 2500,-€ ako finančnú spoluúčasť obce k projektu vybudovania prístavacieho móla na Malom Dunaji

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

**Bod č. 20. Vyhodnotenie verejnej súťaže na odpredaj pozemkov parc.č. 21/27, a 21/28 v k.ú. Tomášov**

Pán starosta informoval OZ: Obecné zastupiteľstvo v Tomášove svojim uznesením číslo 36/2016 zo dňa 18.4.2016 schválilo predaj prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 84.000 €.

Dňa 9.6.2016 bola zverejnená ponuka na zámer predmetného predaja prebytočného majetku obce Tomášov. Termín na doručenie cenových ponúk bol daný do 31.8.2016. Skonštatujeme, že do uvedeného termínu ani jednu cenovú ponuku sme neobdržali na Obecnom úrade.

Obecná rada doporučuje Obecnému zastupiteľstvu zverejniť znova zámer predaja predmetného prebytočného majetku obce do termínu podania cenových ponúk do 16.11.2016 za nezmenené podmienky I. kola zverejnenia zámeru.

Obecná rada doporučuje širší okruh zverejnenia predaja napr. v reklamnom časopise Senecko.

Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

*Hlasovanie:* za: 6      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 86/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu


**A. Berie na vedomie**


informáciu starostu obce, že nikto nepodal cenovú ponuku do stanoveného termínu, t.j. do 31.8.2016 na zverejnený zámer predaja prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 84.000 €.


**B. Schvaľuje**

zverejniť II. kolo zámeru predaja prebytočného majetku obce Tomášov parc. č. 21/27 o výmere 466 m<sup>2</sup> a 21/28 o výmere 487 m<sup>2</sup> ako celok o výmere 953 m<sup>2</sup> za minimálnu cenu 84.000 € do termínu 16.11.2016.

***Pán Blažej Vitáloš poslanec práve teraz sa vrátil na zasadnutie OZ. t.z., počet poslancov na zasadnutí je už 7.***

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

**Bod č. 21. Schválenie zámeru rekonštrukcie budovy na mierovej ulici č. 282/9 s pozemkom vo vlastníctve obce Tomášov par. č. 273 v katastri obce Tomášov o výmere 1983 m2 na základe projektovej dokumentácie architekta JánosaKállayho na vybudovanie „Terapeuticko-vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami“**

Pán starosta predniesol návrh - Obecné zastupiteľstvo svojim uznesením č. 49/2016 bralo na vedomie zámer OZ RATA, ktorý predniesol p. János Kállaya na vybudovanie Terapeuticko – vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami. Ďalej OZ poverilo p. Kállaya vypracovať kompletný projekt vzdelávacieho centra na dnešné zasadnutie.

Obecná rada doporučuje Obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer rekonštrukcie budovy na Mierovej ulici č. 282/9 s pozemkom vo vlastníctve obce Tomášov par. č. 273 v k.ú. Tomášov o výmere 1983 m2 na základe projektovej dokumentácie architekta JánosaKállayho na vybudovanie „Terapeuticko-vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami“ .

Po prejednaní materiálov OZ návrh schvaľuje.

*Hlasovanie:* za: 7      proti: 0      zdržal sa 0

UZNESENIE č. 87/2016

zo dňa 19.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. schvaľuje**

zámer rekonštrukcie budovy na Mierovej ulici č. 282/9 s pozemkom vo vlastníctve obce Tomášov par. č. 273 v k.ú. Tomášov o výmere 1983 m2 na základe projektovej dokumentácie architekta JánosaKállayho na vybudovanie „Terapeuticko-vzdelávacieho centra pre deti so špeciálnymi potrebami“

**Bod č. 22 – Rôzne – Diskusia**


**Diskusia z radov poslancov:**


p. Nagy –na Veternej ulici chodník je v zlom technickom stave. Obec či prispeje s materiálom na opravu a občania by to urobili svojpomocne?


p. starosta – treba zvolať občanov na stretnutie. Opravu a údržbu chodníkov a ciest v rámci réžii obce.

p. Szalay – na odbočke križovatky Hlavná – Dolná (smerom na Dolnú) je jama, ďalej tlmočil žiadosť p. Szeteia ohľadom vybudovania kanalizácie v časti obce Doma. Poukázal na parkovanie pred Samoškou – treba to prehodnotiť. Upozornil na skutočnosť, že nemenovaný pracovník obce cez víkendy používa techniku obce na súkromné účely.

p. starosta –jamu odstránime. Kanalizáciu sme už riešili na dnešnom zasadnutí. Projekt je schválený, peniaze sú vyčlenené a je prísľub z BSK na pasportizáciu celej obce – parkovanie bude riešené cez tento projekt. Situáciu s pracovníkom prešetříme, ale niektoré soboty sme pomáhali starším občanom a sme im vyniesli smeti na zberný dvor.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ

p. Tvaruško – pri Zlatej Rybke je veľký kontajner plný smetami aj okolo kontajnera sa už hromažďujú smeti. Vadí to občanom a špatí to okoliu.

p. starosta – majiteľa sme viackrát vyzvali na odstránenie smetí – ale zatiaľ bezvýsledne. Jedno z riešení je dať návrh na životné prostredie na znečistenie prostredia.

#### **Diskusia z radov občanov:**

p. Lekes – aj on poukázal na nesprávne parkovanie zákazníkov pred Samoškou a ďalej poukázal na zlý stav chodníka na Novej ulici.

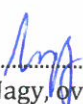
p. starosta – riešenie na parkovanie sme už hovorili a opravu chodníkov by sme mohli zaviazat' firmu OTMS, ktorej sme odsúhlasili výstavbu optickej siete v našej obci a s tým súvisí aj rozkopávka chodníkov a ciest – zaviazat' ich s úpravou chodníkov a ciest po ukončení prác.


#### **Informácie od p. starostu:**


- návrhy na ocenenie občanov za rok 2016 doručit' na obecný úrad do konca 11/2016.
- žiadosti o dotáciu na rok 2017 z rozpočtu obce podať a zároveň zúčtovať dotácie poskytnuté v roku 2016.
- aj v tomto roku na jeseň sa môžeme tešiť na divadelné predstavenia v kultúrnom dome
- školské zariadenia a organizácie – treba podať požiadavky na prenájom kultúrneho domu a telocvične na rok 2017
- oficiálne odovzdať a posvätiť nové stavby: 23 BJ a nadstavbu MŠ.

#### **Bod č. 23– Záver**

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

  
.....  
Alexander Nagy, overovateľ

  
.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

  
.....  
Ladislav Tvaruško, overovateľ