

Z á p i s n i c a
z OZ, konaného dňa 11. 06. 2014 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 8, (p. Gabčo zo zdravotných dôvodov sa nezúčastnil a p. Bernáth, kontrolór obce sa ospravedlnil za neúčast', bol odcestovaný)

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní občania– vid. prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Návrh na návrhovú komisiu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Interpelácia poslancov
5. Priestor pre občanov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Záverečný účet
8. Predaj obecného pozemku pre ZSE
9. Úväzok starostu obce na rok 2014/2018
10. Určenie počtu poslancov na ďalšie volebné obdobie
11. Rôzne - Žiadosti
12. Informácia starostu:
 - výstavby 23 b. j.
 - o podaných projektoch
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie a schválenie
15. Záver

Bod č. 1- Otvorenie

Starosta privítal prítomných členov OZ a občanov.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

p. Starosta dal hlasovať program zasadnutia

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 (1 neprítomný: Gabčo)

Starosta konštatoval, že program bol schválený

Bod č. 2 - Návrh na návrhovú komisiu

Poslanci za členov návrhovej komisie navrhli poslancov: *Lipka, Hučko, Vitálos*

p. Starosta dal hlasovať návrh návrhovej komisie

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0 (1 neprítomný/Gabčo)

p. Starosta konštatoval, že OZ návrh schválil

Bod č. 3 -Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

p. Starosta určil

- za overovateľov zápisnice poslancov: *Grožajová, Nagy*

- za zapisovateľku *E. Domonkos*

Obecné zastupiteľstvo návrh starostu zobralo na vedomie.

Bod č. 4 - Interpelácia poslancov

p. Grožajová – žiadala informácie o výstavbe 23 bytových jednotiek
Starosta - budem OZ informovať v bode Rôznom

Bod č. 5- Priestor pre občanov

- nikto z prítomných sa neprihlásil

Bod č. 6 - Kontrola plnenia uznesení

p. starosta –prečítal uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ

- uznesenie č. 1/2014 odsek C : bod 1 – nesplnený

p. Nagy - prezident ŠK Tomášov do 30. 6. 2014 predloží podpísanú nájomnú zmluvu na nehnuteľný a hnutel'ný majetok medzi Obec Tomášov a ŠT Tomášov

Bod č. 7 - Záverečný účet

p. Hučko – predseda finančnej komisie prečítal záverečný účet Obce Tomášov za rok 2013

Záverečný účet Obce Tomášov za rok 2013 je **prílohou č. 1 tejto zápisnice**

p. Lipka - prečítal Stanovisko kontrolóra obce k záverečnému účtu

Stanovisko kontrolóra obce k záverečnému účtu je **prílohou č. 2 tejto zápisnice**

p. Hučko – navrhol schváliť záverečný účet Obce Tomášov za rok 2013 a celoročné hospodárenie Obce Tomášov bez výhrad

p. Starosta - dal hlasovať OZ schvaľuje záverečný účet Obce Tomášov za rok 2013 bez výhrad

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že záverečný účet Obce Tomášov za rok 2013 a celoročné hospodárenie Obce Tomášov bol schválený bez výhrad

p. Hučko – ďalej navrhol presunúť prebytok rozpočtu obce za rok 2013 vo výške 21 865,00 € do rezervného fondu.

p. Starosta - dal hlasovať OZ presunúť prebytok rozpočtu obce za rok 2013 vo výške 21 865,00 € do rezervného fondu

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje presun prebytku rozpočtu obce za rok 2013 do rezervného fondu

Bod č. 8 Predaj obecného pozemku pre ZSE

p. Starosta –informoval OZ pri výstavbe bytového domu 23 bytových jednotiek na Malinovskej ulici je potrebné vybudovať z kapacitných dôvodov transformačnú stanicu. Na výstavbu trafostanice je potrebné predat' časť obecného pozemku Západoslovenskej distribučnej a. s. v Bratislave. OZ z toho dôvodu by malo odsúhlasiť predaj časť z obecného pozemku p. č. 339/6 vo výmere 26 m² na Mlynskej ulici za 26,60 € m²

p. Mózes – navrhuje predaj za podmienok schváliť predkupné právo v prípade nevybudovania trafostanice v prospech Obce Tomášov.

p. Starosta – predkupné právo v prospech Obce Tomášov bude súčasťou kúpnej zmluvy

p. Starosta - dal hlasovať OZ predaj časť obecného pozemku p. č. 339/6 vo výmere cca 25 m² na Mlynskej ulici za 26,60€ podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje predaj obecného pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Bod č. 9 – Úväzok starostu obce na rok 2014/2018

p. Starosta - informoval prítomných, že právne postavenie starostov legislatívne upravujú hlavne dva zákony. Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí .

Rozsah výkonu funkcie starostu obce , ako aj určenie jeho platu je jednou z kompetencií obecného zastupiteľstva.

V ustanovení § 11 odsek 4 písm. i/ sa uvádza: „Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu“.

- z uvedených dôvodov starosta navrhuje, aby OZ schválilo rozsah výkonu funkcie starostu obce na plný úväzok na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období 2014-2018

p. Starosta - dal hlasovať OZ schválilo rozsah výkonu funkcie starostu obce na plný úväzok na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období 2014-2018

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje rozsah výkonu funkcie starostu obce na plný úväzok vo volebnom období 2014-2018

Bod č. 10 - Určenie počtu poslancov na ďalšie volebné obdobie

p. Starosta - informoval prítomných, že podľa zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov je potrebné určiť počet poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Tomášov na volebné obdobie rokov 2014 – 2018

Poslanci – navrhovali počet poslancov na volebné obdobie 2014-2018 9 poslancov, ako je aj v súčasnosti.

p. Starosta - dal hlasovať OZ schválilo podľa zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov počet poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Tomášov na volebné obdobie rokov 2014 – 2018 a to 9 poslancov.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje 9 poslancov do OZ Obce Tomášov na volebné obdobie 2014 -2018

Bod č. 11 - Žiadosti - rôzne

11/1

p. Starosta - informoval prítomných, že Západoslovenská distribučná a.s. požiadala Obecné zastupiteľstvo Obec Tomášov o súhlas na bezodplatné zriadenie vecných bremien na pozemkoch reg. „C“ p.č. 776, 795/2 a 795/3 v k. ú. Tomášov na základe Geometrického plánu č. 202/2014 v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava pre výstavbu elektroenergetickej stavby
- navrhol žiadosti vyhovieť

p. Starosta - dal hlasovať OZ schválilo zriadenie vecných bremien na pozemkoch reg. „C“ p.č. 776, 795/2 a 795/3 v k. ú. Tomášov na základe Geometrického plánu č. 202/2014 v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava pre výstavbu elektroenergetickej stavby

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje zriadenie vecných bremien na pozemkoch reg. „C“ p.č. 776, 795/2 a 795/3 v k. ú. Tomášov

11/2

p. Lipka - prečítal žiadosť p. Ladislava Poóra a Márií Poórovej o odkúpenie časti obecného pozemku č. 315/5 v k. ú. Tomášov

p. Grožajová – neodporúča hlasovať o tejto žiadosti, je potrebné urobiť na mieste obhliadku,

- navrhuje po prešetrení žiadosť opäť prerokovať, respektíve hlasovať o nej na ďalšom zasadnutí OZ v septembri 2014

11/3

p. Lipka - prečítal list Základnej školy s VJM, v ktorom riaditeľka školy informuje OZ o opatreniach, ktoré boli vykonané v záujme finančných úspor a zároveň žiadali o finančnú podporu na školský rok 2014/2015.

p. Pomichal - riaditeľka ZŠ na výzvu p. starostu informovala OZ o vykonaných opatreniach.

- p. Starosta - konštatoval, že OZ berie na vedomie list riaditeľky školy,

- a zároveň konštatoval, že na rok 2014 financie obce sú už určené v rozpočte obce,

- na rok 2015 je potrebné požiadať o finančnú podporu obce v novembri 2014 pri stanovení rozpočtu obce na rok 2015

11/4

p. Starosta - prečítal list pizzerie AL PACINO,

-žiadajú dodatkové dopravné značenie pri zákaze zastavenia povolenie pre zásobovanie

Poslanci - cesta, kde požadujú umiestniť dodatkové dopravné značenie nie je obecná,

- poverujú starostu obce, aby zistil kompetencie obce, respektíve iných správnych orgánov v tejto veci konať

11/5

p. Lipka - prečítal list Ladislava Hrobáreka o zmenu územného plánu a hraníc intravilánu Obce Tomášov v k. ú. Malý Madarás p. č. 43/17, 43/32,

- p. Starosta - konštatoval, že žiadosť je podaná po termíne, nakoľko zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Tomášov boli schválené 09.12.2013 na verejnom zasadnutí OZ.

Poslanci - žiadosť bude treba podať až v období, keď UPN bude znovu otvorený.

p. Starosta - dal hlasovať OZ schválilo žiadosť o zmenu UPN a hraníc intravilánu v k. ú. Malý Madarás

Hlasovanie: za: 0 proti: 8 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ neschvaľuje žiadosť o zmenu UPN a hraníc intravilánu v k. ú. Malý Madarás

11/6

p. Starosta - prečítal list spoločnosti PEDANT, ktorý je dlžný za nájom
- žiadajú schválenie navrhnutého splátkového kalendára
- navrhuje žiadosť prijať,

p. Starosta - dal hlasovať OZ schváliť splátkový kalendár spoločnosti PEDANT

Hlasovanie: za: 8 proti: zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje žiadosť spoločnosti PEDANT

11/7

p. Starosta - prečítal list spoločnosti MOJA SAMOŠKA, v ktorom žiadajú povolenie umiestniť navigačné tabule – smerové tabule s logom spoločnosti
- navrhuje pri rozhodovaní uvažovať s tým, že umiestnením týchto tabúl môžu požiadať i ostatné prevádzky, osobne navrhuje nesúhlasiť s umiestnením navigačných tabúl.

p. Starosta - dal hlasovať OZ schváliť umiestniť navigačné tabule MOJA SAMOŠKA

Hlasovanie: za: 0 proti: 8 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ neschvaľuje žiadosť spoločnosti MOJA SAMOŠKA

11/8

p. Hučko – prečítal v zmysle zákona č. 154/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest (ďalej len „zákon“) návrh platu starostu obce Tomášov na rok 2014

- podľa § 3 ods. 1 zákona z čiastky 824,- eur
- podľa § 4 ods. 1 zákona sa čiastka násobí koeficientom 1,98
- podľa § 4 ods. 2 zákona sa rozhodnutím poslancov obecného zastupiteľstva zvyšuje o 70 % od 01.01.2014.

Plat sa zaokrúhľuje na celé euro a činí 2774,- eur.

p. Starosta - dal hlasovať OZ schváliť v zmysle zákona č. 154/2011 Z. z plat starostu obce Tomášov na rok 2014

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že OZ schvaľuje plat starostu obce Tomášov na rok 2014

Bod č. 12. - Informácie starostu

- Podporili sme myšlienku Charty XXI, ktorá je za zmierenie národov žijúcich vedľa seba
- Obec Tomášov má vypracovaný Bezpečnostný projekt o ochrane osobných údajov
- ZOHzo zabezpečí vypracovanie program odpadového hospodárstva pre Obec Tomášov bezplatne

- Okresný úrad Senec, katastrálny odbor zverejnil k záverečnému pripomienkovaniu ROEP na dobu 30 dní, k. ú. Tomášov, a Malý Madarás

- v projekte Živá energia sme požiadali finančnú podporu na výmenu okien v Klube dôchodcov

- z Environmentálneho fondu plánujeme požiadať finančnú podporu na výmenu okien, strechy a zateplenie zdravotného strediska,

- na Starej telocvični je potrebné taktiež vymeniť okná

- na výstavbu 23 b. j. máme odsúhlasený finančný úver zo ŠFRB na 30 rokov 1% úrokom a z Ministerstva dopravy máme odsúhlasenú štátnu dotáciu na inžinierske siete
- bytový dom bude stavať spoločnosť Innovia s.r.o. a po kolaudácii Obec Tomášov dom odkúpi podľa zmluvy do svojho vlastníctva

- Obec Tomášov plánuje uzavrieť zmluvu na výkup rastlinného kuchynského oleja, zber bude na zbernom dvore

- 30. 8. 2014 plánujeme usporiadať Obecný deň, organizáciou sú poverení p.Lipka a p.Úrge

p. Hučko - informoval OZ, že obec Stará Myjava prejavila záujem uzatvoriť družbu s našou obcou, navrhuje stretnutie so zástupcami na 17. 06. 2014

p. Starosta - súhlasil s termínom predbežných rokovaní.

Bod č. 14. - Diskusia

p.Úrge - v predchádzajúcich dňoch v obci bol pokus o odcudzenie osobného vozidla, tak, že majiteľka pritom bola napadnutá

- bolo by potrebné informovať o tom obyvateľov, aby boli o takýchto činoch informovaní
- alebo by bolo potrebné umiestniť viac kamier

p. Starosta - kamery je potrebné umiestniť i na školskom dvore, projekt, ktorý sme podali na rozšírenie kamerového systému zatiaľ nebola vyhodnotená, z finančných dôvodov zatiaľ neumiestňujeme ďalšie kamery

pani Vajdová, obyvateľka Pestovateľskej ulice- sťažovala sa na hlučnosť podujatí, ktoré sú organizované v Kaštieli

- žiada Obec Tomášov, aby bola nápomocná pri dosiahnutí znížiť hlučnosť

- spojovacia cesta medzi Veternou a Pestovateľskou je poľná, napriek tomu používa ju veľa osobných i nákladných áut a prechádza tade i autobus, ktorý si tade skracuje cestu
- z týchto áut je veľká prašnosť na tejto ceste, žiada Obec zabrániť prechod nákladných áut po tejto poľnej ceste

p. Starosta - táto parcela nie je v majetku obce

Bod č. 14. - Návrh na uznesenia a schválenie

p. Hučko – predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ č. 3/2014 zo dňa 11. 06. 2014

p. Starosta - dal hlasovať OZ odsúhlasenie Návrhu na uznesenie pod č. 3/2014

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že Uznesenie č. 3/2014 bolo odsúhlasené

Bod č. 16. - Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a za cenné pripomienky.

Jozef Szalay v.r.
starosta obce