

Z á p i s n i c a
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,
konaného dňa 27.6.2022 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 7

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní hostia a občania – vid' prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m:

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Správa riaditeľov ZŠ a MŠ o zápise detí a návrh na schválenie počtu tried MŠ a ZŠ na školský rok 2022/2023
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2021
7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2021
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na II. polrok 2022
9. Správa o podaní oznámenia starostu a povinných osôb o majetkových pomeroch a potvrdenia o podaní daňového priznania za rok 2021
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov o organizácii miestneho referenda č. 2/2022
11. Návrh na schválenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva obce Tomášov vo volebnom období 2022 – 2026 a počtu volebných obvodov pre komunálne voľby v roku 2022
12. Schválenie úväzku a platu starostu obce Tomášov vo volebnom období 2022 – 2026
13. Schválenie Urbanistickej štúdie Exterierstav s.r.o. (Malinovská ul.)
14. Informácia o obecných dňoch partnerských obcí
15. Rôzne – Interpelácie
16. Záver

Bod č. 1 - Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD., starosta obce otvoril dnešné 24. zasadnutie obecného zastupiteľstva a všetkých srdečne privítal. Skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí sú prítomní 7 poslanci. Poslanec Tvaruško sa zo zasadnutia pre chorobu ospravedlnila, poslanec Lipka sa dostavil sí meškaním, počet prítomných poslancov je 7.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 27/2022

zo dňa 11.4.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Agneša Rablanská
2. Účasť poslancov na OZ

prítomní:	7
neprítomní:	2
ospravedlnení:	2

B. V o l í

- Overovateľov zápisnice: Katarína Tóthová
Imelda Balogh
- Návrhovú komisiu: Mgr. Tomáš Ťurge
Ing. Jozef Štrasser
Róbert Csehy

Starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ. Vzhľadom na aktuálnosť a predložený podklad navrhol zaradiť do programu úlohu z uznesenia č. 21/2022 (zámer prenájmu): Bod. 15. Schválenie nájomnej zmluvy na prístupovú komunikáciu (NIKFIN s.r.o)

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 27 / 2022

zo dňa 27. júna 2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

C. S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so zmenami nasledovne:

1. Úvodné náležitosti: a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Správa riaditeľov ZŠ a MŠ o zápise detí a návrh na schválenie počtu tried MŠ a ZŠ na školský rok 2022/2023
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2021
7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2021
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na II. polrok 2022
9. Správa o podaní oznámenia starostu a povinných osôb o majetkových pomeroch a potvrdenia o podaní daňového priznania za rok 2021
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov o organizácii miestneho referenda č. 2/2022
11. Návrh na schválenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva obce Tomášov vo volebnom období 2022 – 2026 a počtu volebných obvodov pre komunálne voľby v roku 2022
12. Schválenie úväzku a platu starostu obce Tomášov vo volebnom období 2022 – 2026
13. Schválenie Urbanistickej štúdie Exterierstav s.r.o. (Malinovská ul.)
14. Informácia o obecných dňoch partnerských obcí
15. Schválenie nájomnej zmluvy na prístupovú komunikáciu (NIKFIN s.r.o)
16. Rôzne – Interpelácie
17. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove prijalo na svojom zasadnutí konanom dňa 11.04.2022 nasledovné uznesenia:

- uznesenie č. 12/2022
Úvodné náležitosti
a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, c/ voľba členov návrhovej komisie SPLNENÉ
- uznesenie č. 13/2022
Kontrola plnenia uznesení OZ SPLNENÉ
- uznesenie č. 14/2022
Informácia o vybavení interpelácií poslancov SPLNENÉ
- uznesenie č. 15/2022
Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov SPLNENÉ
- uznesenie č. 16/2022
Správa č. 01/2022 o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021 SPLNENÉ
- uznesenie č. 17/2022
Správa č. 02/2022 z kontroly plnenia úloh, ktoré vyplynuli z prijatých uznesení zastupiteľstva obce Tomášov v roku 2021 SPLNENÉ

- uznesenie č. 18/2022
Správa č. 03/2022 o výsledkoch činností a kontrol vykonaných v rámci kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov za rok 2021 SPLNENÉ
- uznesenie č. 19/2022
Žiadosť o prenájom pozemku za účelom vybudovania reklamnej tabule SPLNENÉ
- uznesenie č. 20/2022
Prerokovanie žiadosti ExterierStav s. r. o. V PLNENÍ
- uznesenie č. 21/2022
Prerokovanie žiadosti NIKFIN s. r. o. V PLNENÍ
- uznesenie č. 22/2022
Návrh na prevzatie do správy obce miestnu komunikáciu na ulici Svätej Trojice SPLNENÉ
- uznesenie č. 23/2022
Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na par. č. 1273/5, 1275/18, 1275/71, k. ú. Tomášov (Západoslovenská distribučná, a. s.) SPLNENÉ
- uznesenie č. 24/2022
Návrh na spolufinancovanie projektu IROP formou úveru SPLNENÉ
- uznesenie č. 25/2022
Schválenie zámeru vypracovania 4. zmien a doplnkov Územného plánu Tomášov SPLNENÉ
- uznesenie č. 26/2022
Návrh na schválenie spolufinancovania projektu IROP v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 SPLNENÉ

Nasledovná tabuľka sumárne uvádza uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Tomášov konaného dňa 11.04.2022 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré sa od 11.04.2022 splnili alebo sa priebežne plnia:

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	12/2022	S			
2.	13/2022	S			
3.	14/2022	S			
4.	15/2022	S			
5.	16/2022	S			
6.	17/2022	S			
7.	18/2022	S			
8.	19/2022	S			
9.	20/2022	P			
10.	21/2022	P			
11.	22/2022	S			
12.	23/2022	S			
13.	24/2022	S			
14.	25/2022	S			
15.	26/2022	S			
16.	54/2020	P			
17.	102/2019	P			
18.	103/2019	P	rok 2021	návrh na zrušenie	
19.	84/2019	P	rok 2020		
20.	46/2019	P			
21.	84/2018	P			
22.	20/2018	P			
23.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá

24.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
25.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
26.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
27.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nespĺnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

- uznesenie č. 54/2020
Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov
 - A. Berie na vedomie
Investičný zámer spoločnosti JFcon s.r.o. o výstavbe Predajne BILLA Tomášov s príslušnými inžinierskymi stavbami (parkovisko, cesty, inžinierske siete). SPLNENÉ
 - B. Súhlasí
s ďalšími rokovaniami o predloženej investičnej zámere „Predajňa BILLA Tomášov“ navrhovanej na pozemku parc. č. 1272/13, k.ú. Tomášov podľa predloženej Zastavovacej štúdie spoločnosti JFcon s.r.o. V PLNENÍ
 - C. Poveruje
starostu obce zvolať stretnutie pracovnej rady obecného zastupiteľstva, žiadateľa, dotknutých vlastníkov územia a zástupcov Bratislavského samosprávneho kraja. V PLNENÍ
- uznesenie č. 102/2019
 - A. Schválenie investičného zámeru prenájmu pre o. z. Slovenský kord SPLNENÉ
 - B. Poveruje starostu obce k príprave a rokovaniam so zástupcom Občianskeho združenia „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 vo veci zadefinovania osobitných podmienok zmluvy o prenájme. V PLNENÍ
 - C. Ukladá
 1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku do veľkosti 250m² od parcely registra „C“ 1228/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovedný: oz Slovenský kord SPLNENÉ
 2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh nájmovej zmluvy s oz Slovenský kord SPLNENÉ
 3. umiestnenie/výstavbu úpolovej telocvičnice s pripojením na inžinierske siete realizovať na vlastné náklady oz Slovenský kord a na základe právoplatného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Zodpovedný: oz Slovenský kord V PLNENÍ
- uznesenie č. 103/2019 – návrh na ZRUŠENIE
 - A. Schválenie rozšírenia prevádzok na parc. č. 325/3, k.ú. Tomášov SPLNENÉ
 - B. starostu obce k príprave zmlúv o prenájme vonkajších manipulačných priestorov s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011 V PLNENÍ
 - C. Ukladá
 1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelené pozemky od parcely registra „C“ 325/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovední: nájomcovia
 2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh dodatkov nájmovej zmlúv uzatvorených s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011.
 3. rozšírenie prevádzok realizovať na základe ohlásenia drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. Zodpovední: nájomcovia PLNENÍ
- uznesenie č. 46/2019
 - A. kúpa pozemku parc. č. 64/4 v k.ú. Tomášov o veľkosti 11 m² od predávajúceho: Jozef Margitfalvi, Rajecká 4, Bratislava za kúpnu cenu 35,-/m². SPLNENÉ
 - B. Uzatvorenie zmluvy o dielo SPLNENÉ

C. Poverenie starostu obce k zabezpečeniu plnení v zmysle uzatvorených zmlúv
V PLNENÍ

- uznesenie č. 84/2018
A. Komunitný plán sociálnych služieb Tomášov 2018 – 2022 SPLNENÉ
B: vyhodnocovať aktuálny stav poskytovaných sociálnych služieb TERMÍN: raz ročne ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ
- uznesenie č. 6/2016
Návrh na prenájom časti pozemku s parc. č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcsa počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS. Nájomná zmluva podpísaná 29.4.2016. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
- uznesenie č. 65/2016
Kúpa pozemku s parc. .č. 29/2 v k. ú. Tomášov (zóny C7 – Školská ulica). PRIEBEŽNE SA PLNÍ
- uznesenie č. 96/2016
Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov. Návrh na vklad kaplnky a domu smútku v cintorínoch sme podali na kataster, ktoré dňom 19.1.2017 sú zapísané do katastra. Prebieha jednanie s vlastníkami pozemkov v cintoríne Osada o majetkovoprávne vysporiadanie. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
- uznesenie č. 99/2016
Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice. Prevádzka knižnice je prerušená do 30.4.2017. Prebieha inventarizácia a digitalizácia kníh. T: 30.11.2020. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
- uznesenie č. 111/2016
Schválenie zámeru rekonštrukcie Kaplnky Sv. Kríža v hlavnom cintoríne – OZ schválilo zámer rekonštrukcie interiéru Kaplnky Sv. kríža v hlavnom cintoríne v Tomášove a poverilo starostu obce vypracovať projekt a plánovaný rozpočet rekonštrukcie. Vypísať VO na projektanta. PRIEBEŽNE SA PLNÍ

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 28 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 11.04.2022

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	1/2022				
2.	2/2022				
3.	3/2022				
4.	4/2022				
5.	5/2022				
6.	6/2022				
7.	7/2022				
8.	8/2022				
9.	9/2022				
10.	10/2022				
11.	11/2022				
12.	54/2020	P			
13.	102/2019	P			
14.	103/2019	P	rok 2021	rok 2022	
15.	84/2019	P	rok 2020		
16.	46/2019	P			
17.	84/2018	P			
18.	20/2018	P			

19.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
20.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
21.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
22.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
23.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Bod č. 3 - Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konanom dňa 11.04.2022 boli ústne interpelácie zo strany občanov a poslancov zodpovedané na mieste a sú zapísané v zápisnici zo zasadnutia OZ.

Zároveň k interpelácii pána Štefana Vadócza, v súvislosti s preverení postupov pri územných konaniach počas volebného obdobia starostu, podá na dnešnom zasadnutí OZ v bode 16. Rôzne vyjadrenie hlavná kontrolórka obce.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 29 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

Bod č. 4 - Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov

Starosta informoval prítomných, že na dnešné zasadnutie boli predložené nasledovné žiadosti nájomníkov, ktorým skončila platnosť nájomnej zmluvy. Sú to nasledovní nájomníci:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Július Gavajda a Martina Gavajdová	23BJ	2	4	29.4.2022	3 roky
Rozália Kučerová	23BJ	6	2	29.4.2022	3 roky
Katarína Vitálos	23BJ		3	30.4.2022	3 roky
Terézia Rácková	23BJ	8	2	16.7.2022	1 rok
Ľudovít Matus	23BJ	10	1	28.4.2022	3 roky
Roman Kohút	23BJ	1	1	1.6.2022	1 rok
Eva Patassyová	23BJ	3	1	28.4.2022	3 roky
Matilda Rajnová	23BJ	4	1	28.4.2022	3 roky
Ondrej Farkas	23BJ	7	1	2.5.2022	3 roky
Aneta Bogárová	23BJ		1	23.6.2022	3 roky
Viliam Horváth a Táňa Kucserová	23BJ	17	1	2.5.2022	3 roky
Skarleta Horváthová	23BJ	19	3	2.7.2022	1 rok
Mária Tanková	Školská		2	12.9.2021	3 roky
Jaroslav Urbaník a Janette Urbaníková	Nová		5		1 rok
Kusalová Svetlana	23BJ	9	2	29.4.2022	3 roky
Dominika Jašková	23BJ	20	3		1 rok

Listom zo dňa 13.5.2022 žiadateľka Monika Dobošová, Kvetná 1, Tomášov požiadala Obec Tomášov o pridelenie jednoizbového nájomného bytu v obci. Obecná rada odporučila žiadosť zaradiť do poradovníka uchádzačov pod číslom 53. Listom zo dňa 1.6.2022 nájomníčka bytu č. 15 v 23BJ na Malinovskej 5A Lenka Dobošová požiadala o ukončenie nájomnej zmluvy na

predmetný byt ku dňu 31.5.2022. Obecná rada odporučila tento byt prideliť učiteľke ZŠ s VJM – Alapiskola Tímei Méryovej, trvale bytom Sídlisko 130/13, Zlaté Klasy.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 30 /2022

zo dňa 27.6.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

predĺženie nájomných zmlúv nasledovným nájomcom:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Július Gavajda a Martina Gavajdová	23BJ	2	4	29.4.2022	3 roky
Rozália Kučerová	23BJ	6	2	29.4.2022	3 roky
Katarína Vitálos	23BJ		3	30.4.2022	3 roky
Terézia Rácková	23BJ	8	2	16.7.2022	1 rok
Ľudovít Matus	23BJ	10	1	28.4.2022	3 roky
Roman Kohút	23BJ	1	1	1.6.2022	1 rok
Eva Patassyová	23BJ	3	1	28.4.2022	3 roky
Matilda Rajnová	23BJ	4	1	28.4.2022	3 roky
Ondrej Farkas	23BJ	7	1	2.5.2022	3 roky
Aneta Bogárová	23BJ		1	23.6.2022	3 roky
Viliam Horváth a Táňa Kucserová	23BJ	17	1	2.5.2022	3 roky
Skarleta Horváthová	23BJ	19	3	2.7.2022	1 rok
Mária Tanková	Školská		2	12.9.2021	3 roky
Jaroslav Urbaník a Janette Urbaníková	Nová		5		1 rok
Kusalová Svetlana	23BJ	9	2	29.4.2022	3 roky
Dominika Jašková	23BJ	20	3		1 rok

B. Schvaľuje

Zaradenie nového uchádzača do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
53	Monika Dobošová	1	13.5.2022

C. Berie na vedomie

ukončenie nájomnej zmluvy nájomníčky Lenky Dobošovej na byt č. 15 v 23 BJ na Malinovskej 5A ku dňu 31.5.2022.

D. Schvaľuje

Pridelenie nájomného bytu č. 15 v 23BJ na Malinovskej 5A žiadateľke Tímei Méryovej, učiteľke ZŠ s VJM – Alapiskola.

Bod č. 5 - Správa riaditeľov ZŠ a MŠ o zápise detí a návrh na schválenie počtu tried MŠ a ZŠ na školský rok 2022/2023

Starosta oboznámil prítomných, že zápis detí do škôl na školský rok 2022/2023 prebiehal nasledovne:

- v Materskej škole, Mierová 1, Tomášov bol zápis v mesiaci máj 2021, najmä od 02.05.- do 06.05.2022.
- v Materskej škole s VJM, Mierová 1, Tomášov sa uskutočnil od 02.05. do 13.05.2022.
- do 1. ročníka Základnej školy v Tomášove a do 1. ročníka Základnej školy s VJM v Tomášove na školský rok 2022/2023 bol zápis uskutočnený najprv elektronicky podaním prihlášky a následne aj s osobnou prítomnosťou detí na zápise.

Riaditeľky materských a základných škôl v Tomášove, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Tomášov, predložili po ukončení zápisov detí a žiakov obci Tomášov správy o zápise a prijímaní detí do 1. ročníka. Po prerokovaní správ riaditeľiek MŠ a ZŠ obecná rada odporúča:

- vyjadriť súhlas s prijatím:
 - 7 detí do MŠ s VJM v Tomášove v školskom roku 2022/2023
 - 31 detí do MŠ Tomášov v školskom roku 2022/2023
 - 50 detí do 1. ročníka ZŠ v Tomášove v školskom roku 2022/2023
 - 18 detí do 1. ročníka ZŠ s VJM v školskom roku 2022/2023
- povoliť:
 - pre ZŠ Tomášov otvorenie 6 oddelení ŠKD v školskom roku 2022/2023
 - pre ZŠ s VJM Tomášov otvorenie 3 oddelení ŠKD v školskom roku 2022/2023
 - pre MŠ Tomášov otvorenie 6 tried v školskom roku 2022/2023
 - pre MŠ s VJM otvorenie 2 tried v školskom roku 2022/2023

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 31/ 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

správu riaditeľiek Základných a Materských škôl o zápise a prijímaní detí a žiakov na školský rok 2022/2023.

B. súhlasí

- 1.) 7 detí do MŠ s VJM v Tomášove v školskom roku 2022/2023
- 2.) 31 detí do MŠ Tomášov v školskom roku 2022/2023
- 3.) 50 detí do 1. ročníka ZŠ v Tomášove v školskom roku 2022/2023
- 4.) 18 detí do 1. ročníka ZŠ s VJM v školskom roku 2022/2023

C. povoľuje

- 1.) pre ZŠ Tomášov otvorenie 6 oddelení ŠKD v školskom roku 2022/2023
- 2.) pre ZŠ s VJM Tomášov otvorenie 3 oddelení ŠKD v školskom roku 2022/2023
- 3.) pre MŠ Tomášov otvorenie 6 tried v školskom roku 2022/2023
- 4.) pre MŠ s VJM otvorenie 2 tried v školskom roku 2022/2023

Bod č. 6 - Stanovisko hlavného kontrolóra obce Tomášov k návrhu záverečného účtu za rok 2021

Hlavná kontrolórka v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vypracovala odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve. V odbornom stanovisku k záverečnému účtu obce hodnotila náležitosti návrhu záverečného účtu obce, údaje o plnení rozpočtu, aktíva a pasíva, stav a vývoj dlhu, hospodárenie príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, poskytnuté záruky podľa jednotlivých príjemcov a náklady a výnosy podnikateľskej činnosti. Po preverení vyššie uvedených skutočností podľa príslušných platných právnych predpisov a na základe údajov z finančných a účtovných výkazov obce Tomášov za rok 2021 hlavná kontrolórka obce nezistila vytknuteľné nedostatky alebo rozdiely. Hlavná kontrolórka skonštatovala, že výsledok rozpočtového hospodárenia obce Tomášov za rok 2021 v zmysle ustanovení § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vrátane školských zariadení a zákonne vylúčených finančných prostriedkov je prebytok v sume 22 489,83 EUR. V zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka odporúča obecnému zastupiteľstvu obce Tomášov v súlade s ustanoveniami § 16 cit. zákona schváliť záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2021 s výsledkom prebytkového hospodárenia v sume 22 489,83 € *bez výhrad*, a zároveň schváliť navrhovaný presun 10 % výsledku hospodárenia v celkovej sume 2 248,98 € do rezervného fondu.

Obecná rada Obce Tomášov odporúča Obecnému zastupiteľstvu predložené stanovisko hlavného kontrolóra obce Tomášov k návrhu záverečného účtu za rok 2021 zobrať na vedomie.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 32 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
Berie na vedomie

predložené stanovisko hlavného kontrolóra obce Tomášov k návrhu záverečného účtu za rok 2021.

Bod č. 7 - Návrh záverečného účtu obce za rok 2021

Starosta predniesol prítomným návrh záverečného účtu obce za rok 2021, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 33 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

- A. v súlade s ustanoveniami § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2021 bez výhrad.
- B. Výsledok rozpočtového hospodárenia obce za rok 2021 je vo výške 22 489,83 €.
- C. Presun 10 % výsledku hospodárenia v celkovej výške 2 248,98 € do rezervného fondu obce.

Bod č. 8 - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na II. polrok 2022

V súlade s ustanoveniami § 18f ods.1 písm. b) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice. Navrhovaný plán zohľadňuje náročnosť kontrolných akcií a rozsah preverovaných dokladov a podkladov jednotlivých previerok. Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky sa riadi podľa pravidiel ustanovení § 20 až § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Cieľom kontroly je zabezpečiť najmä:

- a) dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a nakladania s majetkom obce,
- b) dodržiavanie rozpočtových pravidiel pri tvorbe a čerpaní rozpočtu obce,
- c) dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov,
- d) dodržiavanie zmluvných záväzkov a pohľadávok obce,
- e) dodržiavanie podmienok na poskytnutie a použitie verejných financií,
- f) správnosť a preukázateľnosť vykonávania finančných operácií alebo ich časti, ako aj spoľahlivosť výkazníctva,
- g) ochranu majetku v správe alebo vo vlastníctve obce,
- h) predchádzanie prípadných nezákonností a nezrovnalostí pri výkone agend zákonmi zverených obciam.

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Tomášov na II. polrok 2022 možno priebežne aktualizovať a dopĺňať prijatými uzneseniami obecného zastupiteľstva ďalšími úlohami.

Obecná rada Obce Tomášov odporúča Obecnému zastupiteľstvu predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tomášov na II. polrok 2022 schváliť. O 19:36 h na dnešné zasadnutie OZ dostavil poslanec Lipka, počet poslancov je v tejto chvíli 8.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa 1

UZNESENIE č 34 / 2022

zo dňa 20.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

Predložený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Tomášov na II. polrok 2022
Bod č. 9 - Správa o podaní oznámenia starostu a povinných osôb o majetkových pomeroch
a potvrdenia o podaní daňového priznania za rok 2021

Starosta požiadal predsedníčku Komisie pre ochranu verejného záujmu Katarínu Tóthovú o predloženie správy. Poslankyňa Tóthová uviedla nasledovné: Komisia verejného záujmu obce Tomášov skontrolovala majetkové priznanie starostu obce za rok 2021. Zistené skutočnosti sú obsahom správy komisie (príloha č. 4 tejto zápisnice). Starosta zastáva aj funkciu poslanca zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, na ktorého stránke www.region-bsk.sk sú zverejnené jeho majetkové priznania. Vzhľadom na novelizáciu ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, platnú od 1. 1. 2020, sa majetkové priznanie starostu musí zverejniť už aj na oficiálnom webovom sídle obce. Táto povinnosť bola splnená, konkr. v časti: <https://www.tomasov.sk/urad-9/samosprava/komisie/komisina-na-ochranu-verejneho-zaujmu/> Ďalej starosta obce konštatuje, že prijal oznámenia majetkových pomeroch zamestnancov obce a riaditeľov obcou zriadených základných škôl s právnou subjektivitou v zmysle zákona č. 552/2003 o výkone práce vo verejnom záujme na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcii verejných funkcionárov za rok 2021: Mgr. Hajnalka Polgár, LLM – hlavná kontrolórka obce, Mgr. Zuzana Sarková – riaditeľka ZŠ, Mgr. Mária Pomichal – riaditeľka ZŠ s VJM, Mgr. Ľudmila Polláková – riaditeľka MŠ, Irena Méryová – riaditeľka MŠ s VJM Zuzana Valacsayová – vedúca ŠJ. Obecná rada odporučila správu zobrať na vedomie.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 35 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

- 1) správu Komisie obecného zastupiteľstva v Tomášove na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného funkcionára o záveroch kontroly podaného oznámenia za rok 2021 v súlade so zákonom č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov - starostu obce. Ing. István Pomichal, PhD., splnil svoju zákonnú povinnosť v stanovenom termíne a členovia komisie nemali výhrady k predloženému oznámeniu
- 2) správu starostu obce Tomášov, že prijal oznámenia o majetkových pomeroch zamestnancov obce a riaditeľov obcou zriadených základných škôl s právnou subjektivitou v zmysle zákona č. 552/2003 o výkone práce vo verejnom záujme na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcii verejných funkcionárov za rok 2021:

Mgr. Hajnalka Polgár, LLM – hlavná kontrolórka obce

Mgr. Zuzana Sarková – riaditeľka ZŠ

Mgr. Mária Pomichal – riaditeľka ZŠ s VJM

Mgr. Ľudmila Polláková – riaditeľka MŠ

Irena Méryová – riaditeľka MŠ s VJM

Zuzana Valacsayová – vedúca ŠJ

Bod č. 10 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 2/2022 o organizácii miestneho referenda

Starosta uviedol, že i

nstitúit miestneho referenda upravuje zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ustanoveniach § 11a. Toto ustanovenie vo všeobecnosti upravuje len základné podmienky organizácie miestneho referenda a situácie, kedy je konanie miestneho referenda dané zákonom. Podrobnosti o organizácii a konaní miestneho referenda zákon ponecháva na jednotlivých samosprávach, s tým, že podrobnosti majú byť upravené všeobecne záväzným nariadením; toto VZN je podľa § 4 ods. 5 písm. a) bod. 4 povinným všeobecne záväzným nariadením, t.j. takým, ktoré samospráva musí prijať a regulovať v ňom vymedzený okruh kompetencií samosprávy, v tomto prípade podrobnosti o organizácii a

výkone miestneho referenda. Táto povinnosť je zákonom daná, pričom obec Tomášov doposiaľ nemala takúto VZN prijatú a táto skutočnosť bola aj predmetom dožiadania informácie pre prokurátora. Obsahom návrhu VZN je postupnosť krokov pri vyhlásení, príprave miestneho referenda, spôsobe zriadenia okrskových komisií, samotný priebeh miestneho referenda, spôsob hlasovania v ňom, zistenia a vyhlásenia výsledkov miestneho referenda. Jednotlivé ustanovenia navrhovaného VZN korešpondujú s ustanoveniami zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva, s tým, že v otázkach, ktoré navrhované VZN neupravuje sa primerane využijú ustanovenia vyššie uvedeného zákona ako všeobecnej normy upravujúcej výkon volebného práva.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 36 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 2/2022 o organizácii miestneho referenda

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: ..8....

Hlasovali:..8... Za:..8... Proti:..0... Zdržali sa:..0.

Bod č. 11 - Schválenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva obce Tomášov vo volebnom období 2022 – 2026 a počtu volebných obvodov pre komunálne voľby v roku 2022

V nadväznosti na § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) obecné zastupiteľstvo určí a zverejní v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí volebné obvody a počet poslancov v nich. Predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 na deň 29.10.2022. V zmysle § 166 ods. 2 zákona v obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže utvoriť jeden volebný obvod. Pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod. V zmysle § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto: d) od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov. Obec Tomášov má k 23.6.2022 spolu 2 788 obyvateľov prihlásených na trvalý pobyt v obci. Na základe zasadnutia Obcej rady dňa 21.06.2022 s poslancami obecného zastupiteľstva sa rozhodlo, že v porovnaní so súčasným stavom sa nebude meniť počet volebných obvodov (1) ani počet poslancov obecného zastupiteľstva – 9 poslancov.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 37 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

- 1) počet poslancov obecného zastupiteľstva obce Tomášov vo volebnom období 2022 – 2026 v počte 9
- 2) počet volebných obvodov pre komunálne voľby v roku 2022 v počte jeden

Bod č. 12 - Schválenie úväzku a platu starostu obce Tomášov vo volebnom období 2022 - 2026

V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určí obecné zastupiteľstvo najneskôr 90 dní pred voľbami rozsah výkonu funkcie starostu na celé funkčné obdobie. Predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 na deň 29.10.2022. Vzhľadom na dodržanie vyššie uvedenej lehoty, s prihliadnutím na schválený harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva v obci Tomášov, je tento materiál súčasťou programu tohto rokovania obecného zastupiteľstva. Vzhľadom na zložitosť procesov, úkonov a povinností, ktoré štatutárny orgán obce Tomášov zastrešuje, ako i počet obyvateľov a zaužívanú prax v obci Tomášov, Obecná rada prerokovala návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce

Tomášov na celé funkčné obdobie 2022 – 2026 tak, ako doposiaľ, t. j. v rozsahu plného úväzku. Určovanie konkrétnych úloh nie je predmetom tohto návrhu, nakoľko je taxatívne vymedzené právnymi predpismi Slovenskej republiky a Štatútom obce Tomášov. K tomuto úväzku následne Obecné zastupiteľstvo v obci Tomášov určí na svojom ustanovujúcom zasadnutí plat podľa zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 38/ 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Určuje

rozsah výkonu funkcie starostu obce Tomášov na plný úväzok na celé funkčné obdobie 2022 – 2026.

Bod č. 13 – Schválenie Urbanistickej štúdie ExterierStav s.r.o. (Malinovská ul.)

Starosta informoval prítomných, že v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva obce Tomášov č. 20/2022 zo dňa 11.04.2022 bola zadaná investorovi ExterierStav s.r.o., Cintorínska 264, 930 21 Jahodná požiadavka na spracovanie urbanistickej štúdie „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra“, ktorá má byť umiestnená na parcelách registra „C“ č. 1375/17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, k.ú. Tomášov s výhradou dodržať pripomienky:

a. potreba spracovania podrobnejšej dokumentácie v súlade s ÚPN obce Tomášov tak, aby závery boli podkladom pre vydanie územného rozhodnutia

b. podľa STN 73 6110/Z2 každá stavba má mať vytvorené stojisko pre vozidlá: v prípade izolovanej zástavby – rodinný dom min. v počte 3 ks. Potreba doplniť vyznačenie splnenia tejto podmienky na vlastnom pozemku k príslušnému rodinnému domu

c. potreba dodržať odstupové vzdialenosti v zmysle §6 ods. 3 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. (od spoločnej hranice pozemkov min. 2 metre).

Dňa 6.6.2022 investor: ExterierStav s.r.o. doručil OcÚ Tomášov Urbanistickú štúdiu spracovanú Ing. arch. Ing. Jánom Kováčom, autorizovaný architektom 2152AA. V predmetnej urbanisticko – architektonickej štúdii sa uvažuje so zástavbou 13 rodinných domov, čo predstavuje na jeden rodinný dom 4 obyvateľov, celkovo 52 obyvateľov.

Celková výmera riešeného územia 10 975,75 m²

Celková výmera stavebných parciel 8426,00 m²

Celková plocha komunikácie, zeleného pásu a chodníka 2549,75 m

Rodinné domy sú navrhované v lokalite ako izolované. Závazná stavebná čiara pre líniovú zástavbu rodinných domov je navrhnutá 3,0 m od hranice pozemkov. Vzdialenosť medzi rodinnými domami bude min. 7,0 m a to 2,0 m na užšej a min. 5,0 m na širšej strane pozemku. Rodinné domy môžu mať jedno podzemné podlažie, prízemie a obytné podkrovia. Rodinné domy budú mať sedlové, polovalbové resp. valbové šikmé strechy so sklonom max. 40°. Maximálna výška hrebeňa strechy 9,0 m, výška rímsy 4,5 m.

Po prerokovaní v Obcej rade dňa 21.6.2022, preverení vysporiadania sa s podmienkami uznesenia č. 20/2022 a v zmysle doručených stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií sa týmto navrhuje prijať uznesenie, ktorým sa predložená Urbanistická štúdia „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra“ na parcelách reg. „C“ č. 1375/17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, k.ú. Tomášov schvaľuje za nasledovných podmienok :

- v rámci územného konania zabezpečiť súhlasné stanoviská a zapracovanie pripomienok dotknutých orgánov a inštitúcií, najmä Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Úradu Bratislavského samosprávneho kraja a Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja, ako aj ďalších dotknutých orgánov a inštitúcií z hľadiska napojenia navrhovanej cesty na nadradenú komunikáciu II/510.
- komplexná realizácia riešeného územia vrátane technickej vybavenosti bude realizované na náklady investora.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 39 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Urbanistickú štúdiu investora: ExterierStav s.r.o. spracovanú Ing. arch. Ing. Jánom Kováčom, autorizovaný architektom 2152AA, 04/2022, názov stavby: „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra“ na parcelách reg. „C“ č. 1375/17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, k.ú. Tomášov za nasledovných podmienok :

- v rámci územného konania zabezpečiť súhlasné stanoviská a zapracovanie pripomienok dotknutých orgánov a inštitúcií, najmä Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Úradu Bratislavského samosprávneho kraja a Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja, ako aj ďalších dotknutých orgánov a inštitúcií z hľadiska napojenia navrhovanej cesty na nadradenú komunikáciu II/510
- komplexná realizácia riešeného územia vrátane technickej infraštruktúry bude realizovaná na náklady investora.

Bod č. 14 - Informácia o obecných dňoch partnerských obcí

Starosta informoval, že počas tohto leta sa budú v obci Tomášov a v jednotlivých partnerských obciach konať rôzne obecné aj iné spoločenské podujatia, na ktorých sa zúčastnia a budú spolupodieľať aj zástupcovia našej obce a členovia občianskych združení:

- 4.7.2022 – Túlavé kino – na futbalovom ihrisku v obci Tomášov
- 5.7.2022 – Gospel – kostol. Sv. Mikuláša
- 9.7.2022 – koncert v Obecnom dome, Tomášov
- 6.8.2022 – Nech žije Tomášov“ Fair – ľudové remeslá na skautskom dvore
- 6.8.2022 obec Mórógy — Gránit festival
- 12.-14.08.2022 - obec Nová Lhota /ČR/ - projekt EÚ Citizen
- 6.8.2022 - obec Halászi /HU/ - Gastrofestival

Želáme občanov príjemne strávené leto, veľa oddychu a zážitkov, aj vďaka účasti a podpore realizovaných akcií nielen v našej obci.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 40 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o obecných dňoch partnerských obcí

Bod č. 15 - Schválenie prenájmu prístupovej komunikácie - NIKFIN s.r.o.

Starosta pripomenul prítomným, že zámer prenájmu prístupovej komunikácie, ktorá je navrhovaná investorom: NIKFIN s.r.o v rámci stavby „IBV Tomášov 2. etapa“ na parc. registra „E“ č. 877/100 a parc. registra „C“ č. 877/4“ bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 21/2022 dňa 11.04.2022. Obchodná spoločnosť NIKFIN s.r.o., plánuje realizovať II. etapu výstavby rodinných domov na Okružnej ulici. Na základe uznesenia č. 21/2022 bola vznesená výhrada dodržať investorom podmienku majetkovoprávne usporiadať formou dlhodobého nájmu prístupovú komunikáciu vo vlastníctve obce, ako aj uloženie inžinierskych sietí v komunikácii. V súvislosti s uvedeným doručil investor Obecnému úradu návrh situácie - úsek „F“, profesia: doprava a komunikácie, spracovanou autorom projektu: Ing. arch. Martin Filipovič, ARCH levels, s.r.o., Tehelná 944, Kráľová pri Senci, výkres K23, v zmysle ktorého navrhol investor umiestniť na parc.č. 855/13, 855/39, 855/40, 855/170, 860/130, 860/131, 877/4 a 877/7, všetky k.ú. Tomášov komunikácie, chodníky a vsakovacie zatrávené pásy. Vo vzťahu k dotknutým parcelám, z toho ide o dve parcely: parcela registra „E“ č. 877/100, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 487 m², zapísaná na LV č. 2394 pre k.ú. Tomášov a parc. registra „C“ č. 877/4“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2962 m², zapísaná na LV č. 925 pre k.ú. Tomášov, ktoré sú vo vlastníctve obce Tomášov a na ktorých sa plánuje investorom vybudovať jednosmerná jednopruhovú miestnu komunikáciu (3 m) s výjazdom aút z danej lokality kat. MO 4,25/30 tr. C3 – dĺžka 337,70 m. Dvojprúdová cesta je na danom úseku vzhľadom na šírku pozemku nerealizovateľná (5,5 m).

Na základe prerokovania Obecnou radou sa odporúča schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy za účelom prenájmu nehnuteľností - parcela registra „E“ č. 877/100, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 487 m², zapísaná na LV č. 2394 pre k.ú. Tomášov a parc. registra „C“ č. 877/4“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2962 m², zapísaná na LV č. 925 pre k.ú. Tomášov za účelom vybudovania prístupovej komunikácie a uloženia inžinierskych sietí pre nájomcu: NIKFIN s.r.o v rámci stavby „IBV Tomášov 2. etapa“, za nájomné vo výške 1,- €, na obdobie 5 rokov v zmysle podmienok stanovených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 41 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

prenájom nehnuteľností - parcela registra „E“ č. 877/100, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 487 m², zapísaná na LV č. 2394 pre k.ú. Tomášov a parc. registra „C“ č. 877/4“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2962 m², zapísaná na LV č. 925 pre k.ú. Tomášov za účelom vybudovania prístupovej komunikácie a uloženia inžinierskych sietí pre nájomcu: NIKFIN s.r.o v rámci stavby „IBV Tomášov 2. etapa“, za nájomné vo výške 1,- €, na obdobie 5 rokov v zmysle podmienok stanovených v nájomnej zmluve.

Bod č. 16 – Rôzne

- Starosta poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na zorganizovaní a úspešnom priebehu podujatia 7. Leto s rybou
- Požiadal hlavnú kontrolórku obce o zodpovedanie ústnej interpelácie, ktorú podal p. Štefan Vadócz na minulom zasadnutí OZ (vyjadrenie hlavnej kontrolórky je prílohou č. 5 tejto zápisnice). K tejto interpelácii bolo prijaté uznesenie nasledovne:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 42 / 2022

zo dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

vyjadrenie hlavnej kontrolórky obce Tomášov v súvislosti s prevereníím postupov pri územných konaniach počas volebného obdobia starostu.

- Starosta informoval prítomných o vypísaní volieb do orgánov samospráv a volieb do vyšších územných celkov
- Podal informáciu o investičných zámeroch obce:
 - prebieha projekt výstavby kanalizácie a chodníka na Podzáhradnej ulici
 - realizuje sa výstavba novej jedálne s kuchyňou pre základnú školu a súčasne nadstavba 3. podlažia ZŠ s VJS (ide o jeden ucelený projekt v rámci IROP)
- úspešne prebehli kontroly na zrealizované projekty (vľahnajšie podujatie 6. Leto s rybou, výstavba móla na Malom Dunaji a oddychová zóna pri Malom Dunaji)
- v súčasnosti sa čaká na vyjadrenie k podaným projektom: Materská škola v obci Tomášov, Rehabilitačné stredisko a Kanalizácia – časť Doma
- V stavebnom konaní sú tri projekty: Hasičská zbrojnica, Komunitné centrum, Úpolová telocvičňa
- V štádiu riešenia sa nachádza napojenie kanalizácie obce Vlky na ČOV Tomášov a s tým súvisiaci projekt rozšírenia ČOV našej obce ako aj vybudovanie chodníka na Mierovej ulici (Pestovateľská – ulica Pri kaštieli)
- BSK bude pokračovať v obnove vozoviek patriacich do jeho správy

Interpelácie zo strany poslancov:

Poslanec Urge upozornil na pretrvávajúci problém týkajúci sa výstavby optickej siete v obci, konkrétne na nedokončené rozkopávky a zaujímal sa o termín dokončenia tejto stavby. Starosta odpovedal, že obec realizátora pravidelne urguje a upozorňuje. Podľa vyjadrenia zástupcu realizátora, ktorým je spoločnosť OTNS, a.s. v súčasnosti v dôsledku

vojny na Ukrajine zápasia s nedostatkom materiálu. Starosta uviedol, že obecný úrad sťažnosti obyvateľov zaevidoval a stavebníka bude sankcionovať.

Poslanec Slovák vyjadril nespokojnosť so spôsobom realizácie projektu oddychovej zóny pri Malom Dunaji, konkrétne s tým, že obec použila betón na vybudovanie ohniska a spevnených plôch pod altánkami. Vytkol nedostatočnú komunikáciu pri realizovaní tohto projektu (myslí si, že by sa našlo vhodnejšie riešenie ako betón, ktorý podľa jeho názoru do prírody nepatrí) a požiadal starostu lepšiu komunikáciu a o možnosť spolupráce na projekte. Starosta odpovedal, že betón bol použitý z dôvodu odolnosti voči vandalizmu (altánky) a voči požiaru (ohnisko). Uviedol, že obec plánuje v tomto areáli umiestniť kontajnerové toalety a plochu zatrávniť.

Interpelácie zo strany občanov:

Jozef Szalay, bývalý starosta upozornil na situáciu týkajúcu sa veľkého počtu áut na Školskej ulici a oslovil obecné zastupiteľstvo, aby zvažili výstavbu novej materskej školy v areáli školského dvora. Starosta odpovedal, že parkovacie miesta vzniknú v rámci nového parkoviska pri kostole (projekt je v riešení). Pán Szalay ďalej vyjadril sklamanie nad tým, že oprava cesty Štvrtocká – Alžbetínska – Hlavná, ktorú pani podpredsedníčka BSK na jar sľúbila, je zatiaľ len v pláne. Starosta uviedol, že pani podpredsedníčka to povedala v rámci schvaľovania finančných prostriedkov, oprava sa uskutoční ale jej termín závisí od toho, kedy končí verejné obstarávanie.

Marek Doubrava sa zaujímal o vybudovanie kanalizácie v časti Doma, odvolávajúc sa na PHSR obce Tomášov kde je uvedené vybudovanie kanalizácie v lokalitách Podzáhradná a Doma. Podzáhradná sa momentálne robí, Doma nie. Starosta ho informoval že je to vecou objemu výšky investovania. Obec teraz získala financie na Podzáhradnú. Projekt na časť Doma prešiel formálnou kontrolou, je vo vyhodnotení, máme informáciu že je pred schválením. Pán Doubrava ďalej poukázal na nekvalitne zrealizovanú rekonštrukciu vozovky na Seneckej ulici, kde po daždi stojí voda a je to pre autá nebezpečné. Uviedol ďalej, že orezané konáre ostali po rekonštrukcii na kraji cesty, lebo nikto ich odtiaľ neodpratal (on to sčasti dal do poriadku ale odviezť také množstvo by mal realizátor). Starosta ho informoval, že obec dala realizátorovi (Regionálne cesty) priestor na zbernom dvore – budú vyzvaní na odpratanie spomínaného odpadu.

Dalibor Pačinda sa zaujímal, aký má obec plán pre prípad, ak projekt kanalizácie – časť Doma nebude schválený? Starosta odpovedal, že sú dve možnosti – vyrátať, koľko bude stáť výstavba alebo spoluúčasť obce na financovaní vývozu žumpy z tejto lokality. Ďalej sa zaujímal, či obec bude sankcionovať realizátora stavby optickej siete, ktorý rozkopal chodníky a vozovky, a rozkopávky nedokončil. Dostal kladnú odpoveď.

Štefan Vadócz zopakoval svoju ponuku, ktorú v minulosti už dal spolu s potencionálnymi investori do lokality Doma a to pomoc s vybudovaním kanalizácie v prípade, ak obecné zastupiteľstvo schváli rozšírenie územného plánu v tejto lokalite.

Štefan Vadócz reagoval na stanovisko hlavnej kontrolórky k jeho interpelácii z minulého zastupiteľstva tým, že potvrdila jeho domnienku, že starosta ani poslanci nemajú právomoc zasahovať do územných konaní a opäť sa spýtal starostu, či bude rešpektovať odpoveď Okresného úradu Bratislava, to, čo príde? (ide o zamietnutie námietok podaných v územnom konaní, pozn. zapisovateľky). Dodal, že ukončia potom územné konanie a môžu začať rozvíjať lokalitu, kde chcú bývať hlavne ich deti. Ďalej upozornil, že stavebný úrad (Spoločný stavebný úrad v Tomášove) za bývalé referenta p. Ďurča rozhodoval počas kovidu v neštandardných termínoch a teraz je tento úrad opäť bez vedenia. Starosta ho ubezpečil, že situácia sa rieši a akonáhle príde stanovisko z Okresného úradu Bratislava, podpíše ho. Vyjadril pozitívny názor na spoluprácu pri rozvoji z hľadiska kanalizácie v tejto lokalite a vzhľadom na to, že

neboli položené ďalšie otázky, poďakoval prítomným za účasť a dnešné 24. zasadnutie OZ ukončil.