

# Obec Tomášov



## NÁVRH

### Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 4/2022

#### o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Tomášov

Zverejnené pred schválením dňa:	09.09.2022
Zvesené pred schvaľovaním dňa :	19.09.2022
<b>Schválené dňa:</b>	<b>26.09.2022</b>
<b>Uznesením číslo:</b>	<b>48/2022</b>
Zverejnené po schválení:	28.09.2022
VZN nadobúda účinnosť dňa:	13.10.2022

Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Tomášov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 ods. 3 a § 6 ods. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## **v y d á v a t o t o**

### **Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022**

#### **o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Tomášov**

##### **Článok 1**

##### **Všeobecné ustanovenie**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje povinnosti vlastníkov, správcov a užívateľov nehnuteľností a verejných priestranstiev, ako aj obyvateľov a návštevníkov obce Tomášov s cieľom dosiahnuť čisté a zdravé životné prostredie, udržiavať čistotu a poriadok na území obce.

##### **Článok 2**

##### **Základné pojmy**

1. Verejným priestranstvom sa rozumejú všetky verejnosti prístupné pozemky, ktoré sú svojim charakterom určené na všeobecné využívanie. Verejným priestranstvom sú najmä všetky verejnosti prístupné pozemky, miestne a účelové komunikácie, ulice, cesty, chodníky, schody, námestia, parkoviská, trhovisko, parky a ostatná verejná zeleň, ďalej priechody v správe obce, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve právnických osôb a fyzických osôb.

2. Zariadením na verejnom priestranstve sú predajné stánky, sezónne exteriérové posedenia, lavičky, koše na odpadky, hracie prvky na ihriskách, mobilná zeleň, sochy, pamätníky, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, stĺpy verejného osvetlenia, zariadenia elektrických káblových rozvodov, fontány, zastávky hromadnej dopravy, cyklostojany (ďalej len „zariadenia“).

3. Nehnuteľnosťou sú pozemky a stavby spojené so zemou pevným základom, všetky trvalé a dočasné stavby, stĺpy verejného osvetlenia, elektrického vedenia a stanovišťa nádob na odpad.

4. Spevnenými plochami verejného priestranstva sú plochy, na ktorých je vykonávaná taká povrchová úprava, ktorej výsledkom je najmä iný ako zemitý alebo trávnatý povrch.

5. Čistými komunikáciami sú komunikácie po odstránení burín, lístia, blata, odpadu anorganického a organického pôvodu a iných nečistôt, a po odstránení snehu a poľadovice, a v prípade potreby kropenie a čistenie kanalizačných a uličných (dažďových) vpustí.

### **Článok 3**

#### **Zodpovednosť za čistotu a poriadok na verejných priestranstvách a na nehnuteľnostiach**

1. Za čistotu a poriadok na verejných priestranstvách a vo všetkých nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa na území obce zodpovedá ich vlastník (správca), užívateľ alebo platca dane z nehnuteľnosti bez ohľadu na to, akým spôsobom k znečisteniu a narušeniu poriadku došlo, ktorý je povinný bezodkladne odstrániť znečistenie alebo iný neporiadok s výnimkou ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Právnická osoba a fyzická osoba zodpovedá za konanie, ktorým sama spôsobí alebo inému umožní spôsobiť znečistenie alebo iný neporiadok na verejných priestranstvách alebo na nehnuteľnostiach, na ktorých naruší vzhľad či prostredie v obci.

3. Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a iných obdobných prác (napríklad: výkopových, rekonštrukčných alebo iných) zodpovedajú vlastníci (užívatelia) a správcovia nehnuteľností, ako aj právnické osoby a fyzické osoby vykonávajúce tieto stavebné činnosti. Stavebník je povinný označiť stavbu stavebným povolením orgánu, ktorý stavbu povolil, menom a adresou stavebníka, resp. realizátora stavby, údajmi o začatí a ukončení stavby a pod.).

4. Žiadateľ o zaujatie verejného priestranstva je povinný počas zabratia verejného priestranstva a po jeho ukončení na vlastné náklady zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal osobitné povolenie obce a v prípade škody spôsobenej zaujatím verejného priestranstva a na zariadení, nachádzajúcom sa na verejnom priestranstve toto uviesť do pôvodného stavu na základe podmienok určených obcou.

5. Za čistotu a poriadok na verejnom priestranstve počas uskutočňovania verejných kultúrnych podujatí alebo počas uskutočňovania verejných športových podujatí (ďalej len podujatia“) zodpovedá organizátor alebo usporiadateľ podujatia. Organizátor, resp. usporiadateľ je povinný v priebehu konania podujatia zabezpečiť jeho priebežné čistenie a po jeho ukončení zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal osobitné povolenie obce a je povinný nahradiť obci prípadnú škodu spôsobenú účastníkmi podujatia na verejnom priestranstve, na iných objektoch nachádzajúcich sa na verejnom priestranstve, na ktorom sa konalo podujatie.

6. Za čistotu a poriadok na verejnom priestranstve pri zhromaždeniach zodpovedá zvolávateľ zhromaždenia. Zvolávateľ zhromaždenia je povinný po ukončení zhromaždenia na vlastné náklady zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal osobitné povolenie obce a nahradiť obci prípadnú škodu spôsobenú účastníkmi zhromaždenia na verejnom priestranstve a na iných objektoch nachádzajúcich sa na verejnom priestranstve, na ktorom sa konalo zhromaždenie.

7. Zvolávateľ verejného zhromaždenia je povinný po jeho ukončení na vlastné náklady zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal vydané osobitné povolenie obce a nahradiť obci prípadnú škodu spôsobenú

účastníkmi zhromaždenia na verejnom priestranstve a na zariadení nachádzajúcom sa na použítom verejnom priestranstve.

8. Každý osobne zodpovedá za konanie, ktorým spôsobuje znečistenie alebo neporiadok na území obce.

9. Ostatné podmienky starostlivosti o čistotu a poriadok na verejných priestranstvách tu neuvedené sa riadia osobitnými predpismi.

#### **Článok 4**

##### **Povinnosti pri dodržiavaní čistoty a poriadku na nehnuteľnostiach**

1. Nehnuteľnosti nachádzajúce sa na území obce a ich okolie musia byť udržiavané tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná na verejné priestranstvo, a aby svojim stavom nenarúšali vzhľad a prostredie obce, a neohrozovali bezpečnosť občanov.

2. Vlastníci alebo prevádzkovatelia stánkov, kioskov, pojazdných predajní a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok, ak nie je určené inak, do vzdialenosti najmenej dvoch metrov okolo týchto zariadení, a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov alebo nádob na odpadky a pravidelným čistením tohto priestoru. Koše alebo nádoby na odpadky je potrebné pravidelne vyprázdňovať do osobitne objednaných nádob na odpad zabezpečených u osoby oprávnenej vykonávať zneškodňovanie odpadu v obci.

3. Vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľnosti je povinný udržiavať v čistote pás pozemku o šírke dvoch metrov priliehajúci k nehnuteľnosti.

4. Pre vykonávanie podnikateľských činností vo vlastných priestoroch musí vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľnosti zabezpečiť dostatočný počet nádob na odpad a postarať sa o odvoz tohto odpadu.

5. Každý bytový dom musí mať stanovište pre umiestnenie zbernej nádoby na odpad. Pokiaľ stanovište nie je umiestnené v dome, musí byť miesto na umiestnenie nádob, v primeranej vzdialenosti od bytového domu. Stanovište nádob na odpad musí byť označené tak, aby bolo zrejmé ku ktorému bytovému domu patrí.

6. Každá fyzická osoba a právnická osoba je povinná umiestniť nádoby na odpad vo vlastnom objekte (zariadení) alebo v stanovišti nádob na odpadky na vlastnom pozemku.

7. Na území obce musí byť každý bytový dom označený tak, aby bolo viditeľne zrejmé, kto je zodpovedný za čistotu a poriadok na nehnuteľnosti a v jej okolí. Z tohto dôvodu správca bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov nahlasuje obci každú zmenu v správe nehnuteľnosti.

8. Nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť stále upravené a udržiavané tak, aby nečistoty neboli na verejné priestranstvo zanášané, prípadne splavované (vetrom, dažďom, polievaním), neprekážali chodcom pri používaní verejného priestranstva (konáre stromov a kríkov). Ak pôvodca znečistenia alebo prekážky nebol zistený, nápravu zabezpečí vlastník nehnuteľnosti alebo správca verejného priestranstva.

## **Článok 5**

### **Povinnosti pri dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách**

1. Právnické osoby a fyzické osoby sú povinné dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách.
2. Vlastník, správca, nájomca alebo užívateľ sú povinní udržiavať svoje nehnuteľnosti a ich okolie v čistote a poriadku tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná na verejné priestranstvo a aby svojím stavom nenarúšali vzhľad obce a životné prostredie a neohrozovali bezpečnosť a zdravie občanov.
3. Právnické a fyzické osoby sú povinné odkladať vzniknutú nečistotu a iný odpad do zberných nádob a kontajnerov určených na tento účel, udržiavať ich okolie v čistote a dbať na pravidelný odvoz odpadu.
4. Každý je povinný dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách, zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by mohol spôsobiť porušenie verejného poriadku a čistoty v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a dobrými mravmi.
5. Vlastníci (držitelia) a prevádzkovatelia motorových vozidiel sú povinní uvoľniť časť miestnej a účelovej komunikácie (cesty) alebo iné verejné priestranstvo pre potreby čistenia na základe výzvy cestného správneho orgánu obce a pre potreby údržby drevín z hľadiska prevádzkovej bezpečnosti.
6. Vlastník (správca) bytového domu, všetky právnické a fyzické osoby (živnostníci, podnikatelia) vykonávajúce podnikateľskú alebo inú činnosť na nehnuteľnostiach, ktoré užívajú (prevádzkujú) sú povinní triediť odpad a ukladať ho do nádob na odpad umiestnených v príslušných stanovištiach.
7. Na verejných priestranstvách je zakázané:
  - a) trvalé umiestnenie nádob na odpad na komunikáciách alebo na verejnom priestranstve okrem nevyhnutne potrebného času pred ich vyprázdnením, okrem miest na to určených, znemožňovanie odvozu domového odpadu nevhodným parkovaním motorových vozidiel pred stanovišťom nádob na odpad,
  - b) umiestňovať do stanovišťa nádob na odpad alebo jeho okolia objemný odpad určený na zneškodnenie (napríklad: starý nábytok, opotrebované spotrebiče, stavebný odpad z rekonštrukcií a iný odpad),
  - c) odkladať, odhadzovať alebo vyhadzovať odpadky (papier, obaly, škatule, fľaše, plechovky, ohorky od cigariet a iné), mimo miest na to určených,
  - d) vysypávať a rozsypávať odpad mimo miest na to určených,
  - e) vyklepávať prach a vyhadzovať odpad, alebo zvyšky jedla z okien a balkónov,
  - f) vylievať alebo rozlievať kvapaliny mimo miest na to určených,
  - g) skladovať odpad mimo miest na to určených,
  - h) spaľovať akýkoľvek odpad,
  - i) skladovať stavebný materiál bez povolenia alebo nad rámec povolenia,
  - j) roznášať blato a iné nečistoty na verejné priestranstvá kolesami motorových vozidiel,
  - k) znečisťovať komunikácie pri výjazde motorovými vozidlami zo stavenísk, blatistých alebo inak znečistených ciest a plôch. V prípade znečistenia komunikácií alebo verejných priestranstiev sú vodiči/resp. zodpovedná organizácia povinní zabezpečiť okamžité očistenie povrchu komunikácie alebo verejného priestranstva,

l) vykonávať opravy motorových vozidiel, vypúšťať a vymieňať prevádzkové náplne vozidla a umývať motorové vozidlá s výnimkou vysávania a čistenia interiéru, nutného čistenia skiel, svetiel a evidenčných čísiel,  
m) znečisťovať životné prostredie unikajúcimi pohonnými látkami, prevádzkovými náplňami motorových vozidiel a splaškovými vodami,  
n) vyhotovovať akýmikoľvek prostriedkami nápisy a zobrazenia a umiestňovať plagáty, reklamy, inzeráty na plochy a objekty, mimo miest na to určených,  
o) znečisťovať alebo umožňovať znečisťovanie verejného priestranstva sypaním krmiva a prikrmovaním zvierat,  
p) znečisťovať verejné priestranstvo vykonávaním osobnej, telesnej a hygienickej potreby,  
q) zakladať oheň mimo miest vyhradených na tento účel,  
r) stanovať alebo prespávať mimo miest na to určených,  
s) vyberať, triediť a rozhadzovať odpad z kontajnerov a smetných košov,  
t) premiestňovať, znehodnocovať alebo poškodzovať zariadenia,  
u) vykonávať činnosti, pri ktorých v obťažujúcej miere vzniká a šíri sa zápach alebo škodlivé plyny,  
v) vykonávať činnosti, ktoré v obťažujúcej miere prekračujú prípustné hodnoty hluku pre deň, večer a noc,  
w) zhŕňať pozametané nečistoty do vozovky, na verejnú zeleň, do kanalizačných vpustí alebo tieto ponechávať zhrnuté na chodníkoch,  
x) prevádzkovať motorové vozidlá, ktoré svojim nákladom znečisťujú verejné priestranstvá.

8. Každý je povinný pri nakladaní a vykladaní tovaru a iného materiálu na verejnom priestranstve zabezpečovať čistotu tohto priestranstva. Každé znečistenie musí byť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstránené.

9. Dočasné umiestnenie tovaru a iného materiálu na verejnom priestranstve, ktoré povolila obec, nesmie ohrozovať zjazdnosť a schodnosť komunikácie, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov. Spôsobom uloženia alebo vplyvom poveternostných podmienok sa nesmie znečisťovať okolie. Sypké materiály musia byť uložené tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia a verejnej kanalizácie.

10. Objemný odpad určený na zneškodnenie, ak nie je verejným oznamom určené inak, je možné vyniesť len po pristavení veľkokapacitného kontajnera alebo vozidla na to určeného. Po naplnení kontajnera musí zabezpečiť pôvodca odpadu alebo objednávateľ veľkokapacitného kontajnera bez zbytočného odkladu jeho odvoz.

11. Nakladanie a vykládanie tovaru a iného materiálu (uhlie, drevo, stavebný a podobne) na verejnom priestranstve možno vykonávať iba vtedy, ak sa to technicky nedá zabezpečiť mimo verejného priestranstva (vo dvore, objekte a podobne). Pritom sa musí dbať na čistotu komunikácie (cesty) a chodníkov, na ich zjazdnosť a schodnosť a na bezpečnosť chodcov. Každé znečistenie musí byť okamžite odstránené.

12. Obyvateľ obce môže celoročne uložiť objemný odpad, drobný stavebný odpad a iný druh odpadu v zmysle prevádzkového poriadku do zberného dvora zriadeného obcou.

13. Užívať verejné priestranstvo na účely iného charakteru než na obvyklé služby, možno len na základe povolenia obce.

14. Na území obce nie je prípustné znečisťovať životné prostredie spaľovaním odpadu na verejných priestranstvách a na ostatných pozemkoch.

## **Článok 6** **Čistenie chodníkov**

1. Neschodnosť chodníkov priľahlých k nehnuteľnostiam v zastavanom území obce hraničiacich s cestou alebo miestnou komunikáciou, je povinný bezodkladne odstraňovať správca miestnych komunikácií, pokiaľ neschodnosť vznikla znečistením, poľadovicou alebo snežením.

2. Čistenie v letnom období sa vykonáva po celej šírke a dĺžke chodníka, pričom musí byť vykonávané tak, aby boli chodci čo najmenej obťažovaní.

3. Zimnú údržbu verejných priestranstiev, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií, vrátane chodníkov vymedzených v Čl. 6 ods. 1 zabezpečuje obecný úrad Tomášov prostredníctvom zamestnancov oddelenia prevádzky príp. dodávateľských spoločností.

4. Obecný úrad Tomášov vykonáva podľa potreby posýpanie komunikácií vhodným posypovým materiálom, zhŕňanie, pluhovanie a v prípade potreby i odvoz snehu. Prednostne zabezpečuje zjazdnosť križovatiek, výpadových ciest, ulíc, schodnosť chodníkov, priechodov pre chodcov a uvoľňovanie kanalizačných vpustí.

5. Správca miestnych komunikácií je povinný v zimnom období zbavovať chodníky snehu a poľadovice aj viackrát za deň, a to v šírke minimálne 1,5 m. Sneh sa zhŕňa na okraj komunikácie do hromád. Na okraji komunikácie je potrebné uvoľniť a očistiť vpusty kanalizácie, aby sa v prípade odmäku zabezpečil odtok vody. Pri tvorení poľadovice je potrebné chodníky posýpať vhodným posypovým materiálom.

6. Pri odstraňovaní a hromadení snehu je potrebné dbať na to, aby boli uvoľnené priechody pre chodcov, vjazdy a vstupy do budov, plochy potrebné na nakladanie a vykladanie tovaru, odvoz komunálneho odpadu a pod.

7. Po ukončení zimného obdobia sa posypový materiál nesmie ponechať na chodníku, ani zhŕňať na okraj vozovky. Vlastník, nájomca, užívateľ alebo správca nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť ihneď jeho odvoz.

## **Článok 7** **Kontrola**

1. Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia sú okrem starostu obce oprávnení vykonávať aj poverení zamestnanci obce a hlavný kontrolór obce.

## **Článok 8** **Sankcie**

1. Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie dopúšťa sa priestupku, za ktorý jej možno uložiť pokutu v zmysle ustanovení zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

2. Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickou osobou je priestupkom podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

3. Za porušenie tohto VZN možno v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov uložiť pokutu do výšky 33,- eur.

4. Za porušenie tohto nariadenia môže obec právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do výšky 6.638,-eur.

## **Článok 9**

### **Záverečné ustanovenie**

1. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Tomášov č. 4/2022 o o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Tomášov bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Tomášove uznesením č. 48/2022 zo dňa 26.09.2022 a nadobúda účinnosť dňa 13.10.2022.

2. Dňom účinnosti tohto nariadenia sa ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 3/2001 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Tomášov.

V Tomášove, dňa 27.09.2022

Ing. István Pomichal, PhD.,  
starosta obce