

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Materiál na rokovanie
Obecného zastupiteľstva v Tomášove
dňa 19. septembra 2016

**Prerokovanie žiadosti na odpredaj obecných pozemkov
Angele Šubíkovej a Zuzane Jurickej**

Predkladateľ:

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Príloha č. 1: Žiadosť

Zodpovedný:

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



Spracovateľ:

Katarína Rigó



Tomášov
september 2016

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. / 2016
zo dňa 19.09.2016

Obečné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť p. Šubíkovej a p. Jurickej o odkúpenie pozemku s parc.č. 3/12 v k.ú. Tomášov s tým, že prípadný predaj sa bude riešiť pri dopracovaní zastavovacieho štúdia lokality C7, ktorej súčasťou je aj predmetný pozemok.

B. s c h v a ľ u j e

uzatvoriť nájomnú zmluvu s p. Šubíkovou a s p. Jurickou na pozemok s parc.č. 3/12 v k.ú. Tomášov o výmere 463 m² za cenu 28,40 €/rok (463 m² x 1,8589 € x 0,033) s tým, že nájomca zaplatí aj daň z pozemkov v zmysle VZN obce.

Dôvodová správa

p. Šubíková a p. Jurická dňa 8.8.2016 podali na Obecný úrad žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 3/12 v k.ú. Tomášov. Predmetný pozemok je v užívaní ich rodiny už od roku 1930 ako záhrada a naďalej by to využívali na záhradu.

Obecná rada prejednala predmetnú žiadosť a doporučuje Obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie s tým, že prípadný predaj sa bude riešiť pri dopracovaní zastavovacieho štúdia lokality C7, ktorej súčasťou je aj predmetný pozemok.

Obecná rada zistila, že žiadatelia užívajú predmetný bez nájomnej zmluvy. Doporučuje nájomnú zmluvu uzatvoriť za štandardných podmienok s uvedeným záujmu nájomníkov o kúpu pozemku a povinnosťou informovať nájomcu o predaji predmetného pozemku v budúcnosti.