

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 44 - 58 /2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo dňa 21.09.2020

1. Úvodné náležitosti
a/ Otvorenie zasadnutia b/ určenie zapisovateľa o overovateľov zápisnice, c/
Voľba členov návrhovej komisie komisie, c/ schválenie programu zasadnutia
uznesenie č. 44/2020
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
uznesenie č. 45/2020
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
uznesenie č. 46/2020
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia
žiadateľov nájomných bytov
uznesenie č. 47/2020
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019
uznesenie č. 48/2020
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
uznesenie č. 49/2020
7. Správa o hospodárení k 30.06.2020
uznesenie č. 50/2020
8. Zámer odkúpenia parc. č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m2
uznesenie č. 51/2020
9. Schválenie predaja majetku obce parc. č. 774/3 z dôvodu hodného osobitného
zreteľa
uznesenie č. 52/2020
10. Schválenie zámennej zmluvy na parc. č. 338/33, 63/8 a 63/9, z dôvodu
hodného osobitného zreteľa
uznesenie č. 53/2020
11. Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov
uznesenie č. 54/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



12. Schválenie finančného limitu mikulášskych balíčkov a vecných darov občanom nad 75 rokov
uznesenie č. 55/2020

13. Návrh na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR
uznesenie č. 56/2020

14. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl
uznesenie č. 57/2020

15. Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov od 01.01.2020 do 31.12.2029
uznesenie č. 58/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 44 / 2020 zo dňa 21. septembra 2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Agneša Rablanská
2. Účasť poslancov na OZ

prítomní:	8
neprítomní:	1
ospravedlnený:	1

B. V o l í

Overovateľov zápisnice: Katarína Tóthová

Róbert Csehy

Návrhovú komisiu: Ladislav Tvaruško

Mgr. Tomáš Üрге

Jozef Lipka

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



C. Schvaľuje

program zasadnutia s navrhnutými zmenami nasledovne:

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
7. Správa o hospodárení k 30.06.2020
8. Zámer odkúpenia parc. č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m²
9. Schválenie predaja majetku obce parc. č. 774/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Schválenie zámennej zmluvy na parc. č. 338/33, 63/8 a 63/9, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Stanovisko k investičnému zámeru Predajňa BILLA Tomášov
12. Schválenie finančného limitu mikulášskych balíčkov a vecných darov občanom nad 75 rokov
13. Návrh na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR
14. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl
15. Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov od 01.01.2020 do 31.12.2029
16. Rôzne – Interpelácie
17. Záver

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 45 / 2020 zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ
konaného dňa 29.06.2020

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	27/2020	S			
2.	28/2020	S			
3.	29/2020	S			
4.	30/2020	S			
5.	31/2020	S			
6.	32/2020	S			
7.	33/2020	S			
8.	34/2020	S			
9.	35/2020	S			
10.	36/2020	S			
11.	37/2020	S			
12.	38/2020	S			
13.	39/2020	S			
14.	40/2020	S			
15.	41/2020	S			
16.	42/2020	S			
17.	43/2020	S			
18.	102/2019	P			
19.	103/2019	P	rok 2021		
20.	84/2019	P	rok 2020		
21.	46/2019	P			
22.	83/2018	P			
23.	84/2018	P			
24.	20/2018	P			
25.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
26.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
27.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
28.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
29.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 46 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupitelstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 47 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

- zaradenie nových uchádzačov do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
46	Nataliia Kovach	neuveďené	26.6.2020
47	Karin Bothová	1	4.8.2020

- predĺženie nájomných zmlúv nasledovným nájomcom:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Mgr. Henrieta Chrzanová	9BJ	6	4	1.9.2020	Trvanie PP učiteľky ZŠ v Tomášove
Ibolya Bothová	4BJ	4	2	2.12.2020	3 roky
Zoltán Both a Janette Bothová	8BJ	3	4	13.9.2020	3 roky

B. Berie na vedomie

ukončenie nájomnej vzťahu nájomcu Mgr. Sergeja Minčíka, učiteľa ZŠ v Tomášove k obecnému nájomnému bytu č. 22 v 23BJ na Malinovskej ulici 5/A dohodou ku dňu 21.8.2020.

C. Schvaľuje

Pridelenie obecného nájomného bytu č. 22 v 23BJ na Malinovskej ulici 5/A na základe žiadosti riaditeľky ZŠ zo dňa 27.7.2020 učiteľke ZŠ Mgr. Dane Rebryovej ku dňu 24.8.2020.

D. Schvaľuje

uzatvorenie novej nájomnej zmluvy pre Veroniku Mrázovú na obecný nájomný byt č. 3 v bytovom dome na Novej ulici

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 48 /2020
zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 49 / 2020 zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

Schvaľuje

A.) v súlade s ustanoveniami § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 **bez výhrad**.

B.) Výsledok rozpočtového hospodárenia obce za rok 2019 je vo výške -15 307,- €, celkový výsledok hospodárenia obce vo výške 62 327,70 €.

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupitelstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 50 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupitelstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení obce k 30.06.2020

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 51 / 2020
zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zámer odkúpenia parciel registra „E“ č. 439/3 a 439/7, k.ú. Tomášov, druh pozemku: orná pôda v k. ú. Tomášov spolu o veľkosti 205 m², t.č. vo vlastníctve: Gabriela Árvová, Vlky č. 95, za cenu: 35,-€/m², v celkovej sume 7.175,- €

B. Schvaľuje

zámer zriadenia vecného bremena na parc. registra „E“ č. 439/3 a č. 439/7, k.ú. Tomášov v prospech oprávneného: Csefalvay Zoltán, Hlavná 12, Tomášov. Vecné bremeno bude zriadené za odplatu v hodnote 7.175,- €.

C. Poveruje

starostu obce pripraviť podklady na realizáciu schválených zámerov v bode A.,
v bode B. na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 52 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z, pre Ladislava Hertela a Mgr. Máriu Hertelovú, obaja bytom: Záhradnícka 36, Tomášov parcela č. registra „C“ 776/4, druh pozemku: trvalý trávny porast v k. ú. Tomášov, vo vlastníctve Obce Tomášov za cenu: 35,-€/m², v celkovej sume 1.540 €, z dôvodu, že pozemok - parc. č. 776/4 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa parc. č. 776/3, k.ú. Tomášov a je pre obec je neupotrebitelný.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovali: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 53 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zámenu obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z, pre zamieňajúcich: Štefana Mészáros a Irenu Mészáros, obaja bytom: Hlavná 680/38, Tomášov v rozsahu:

- geometrickým plánom oddelená časť parcely č. 338/1:
 - novovytvorená parcela č. 338/33 – zastavaná plocha o výmere 102 m² Parcela č. 338/1, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov, je evidovaná Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 925 pre katastrálne územie Tomášov, obec Tomášov, okres Senec,
- zámenou za geometrickým plánom oddelené časti parcely č. 63/1:
 - novovytvorená parcela č. 63/8 – zastavaná plocha o výmere 23 m² a novovytvorená parcela č. 63/9 – zastavaná plocha o výmere 35 m²
 - Parcela č. 63/1, ktorá je vlastníctve zamieňajúcich: Štefana Mészáros a Ireny Mészáros, obaja bytom: Hlavná 680/38, Tomášov, je evidovaná Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 557 pre katastrálne územie Tomášov, obec Tomášov, okres Senec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri zámene nehnuteľností je skutočnosť, že dôvodu, že novovytvorená parc. č. 338/33 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve zamieňajúcich a je pre obec neupotrebitelná a zároveň novovytvorené parc. č. 63/8 a 63/9 sa nachádzajú pred oplotením zamieňajúcich a parc. č. 63/8 bude slúžiť ako verejné priestranstvo obce Tomášov pre účely plánovanej cyklotrasy.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovali: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 54 /2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Investičný zámer spoločnosti JFcon s.r.o. o výstavbe Predajne BILLA Tomášov s príslušnými inžinierskymi stavbami (parkovisko, cesty, inžinierske siete).

B. Súhlasí

s ďalšími rokovaniami o predloženej investičnej zámere „Predajňa BILLA Tomášov“ navrhovanej na pozemku parc. č. 1272/13, k.ú. Tomášov podľa predloženej Zastavovacej štúdie spoločnosti JFcon s.r.o.

C. Poveruje

starostu obce zvolať stretnutie pracovnej porady obecného zastupiteľstva, žiadateľa, dotknutých vlastníkov územia a zástupcov Bratislavského samosprávneho kraja.

Termín: október 2020

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 55 /2020 zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

vecný dar občanom obce Tomášov nad 75 rokov veku k 31.12.2020 v hodnote 18 €/osoba formou darčkových poukazov pre 164 občanov v celkovej hodnote 2.952€

B. Schvaľuje

finančný limit na mikulášske balíčky vo výške 3,50 €/balíček (450 ks)
v celkovej hodnote 1.575 €

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 56 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej Ministerstvom financií SR v zmysle Uznesenia vlády SR č. 494/2020 pre obec Tomášov kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 za nasledovných podmienok:

1. návratná finančná výpomoc bude bezúročná
2. výška čerpania je do výšky 68 507 EUR
3. jednorazové čerpanie na základe žiadosti do 31.12.2020
4. rovnomerné ročné splátky po dobu 4 rokov, prvýkrát v roku 2024

B. Splnomocňuje

B.1 starostu obce Tomášov k podpisu Zmluvy o návratnej finančnej výpomoci medzi Ministerstvom financií Slovenskej republiky a obcou Tomášov v zmysle Uznesenia vlády SR č. 494/2020 a k podpisu žiadosti o čerpanie tejto návratnej finančnej výpomoci.

B.2 v zmysle § 11 ods.2. písm. d) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov zmeniť rozpočet obce Tomášov na rok 2020 podľa bodu A.

C. Berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Tomášov k Návrhu na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR.

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 57 / 2020 zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení nasledovne:

1. Do Rady školy pri Základnej škole Tomášov

Katarína Tóthová
Ladislav Tvaruško
Irena Cséfalvayová
Katarína Lukovičová

2. Do Rady školy pri Základnej škole s VJM Tomášov – Alapiskola Fél:

Ing. Dávid Slovák
Mgr. Tomáš Üрге
PaedDr. Gertrúda Farkasová
Magdaléna Nagyová

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove



UZNESENIE č. 58 / 2020

zo dňa 21.09.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Plán obnovy verejnej kanalizácie v obci Tomášov od 01.01.2020 do 31.12.2029

Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce