|  |  |
| --- | --- |
| Wappen%20Tomasov | **Obec Tomášov****Spoločný stavebný úrad v Tomášove****1.mája 5****900 44 Tomášov** |

|  |
| --- |
| **Žiadosť o stavebné povolenie** |
| Podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov |

**Názov stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| názov stavby *(uviesť podľa PD)* |  |
|  |  |

**Stavebník**

|  |  |
| --- | --- |
| Meno a priezvisko *(Obchodný názov)* |  |
| Adresa *(Sídlo)* |  |
| tel.: | +421  | e – mail: |  |

**V zastúpení**

|  |  |
| --- | --- |
| Meno a priezvisko *(Obchodný názov)* |  |
| Adresa *(Sídlo)* |  |
| tel.: | +421 | e – mail: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Členenie stavieb v §§ 43 a),43 b ), a 43 c) stavebného zákona |
| **Účel stavby** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Miesto stavby** | časť obce, par.č.: |  |
| Doterajší spôsob užívaniapozemku / stavby |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Termíny stavby** | Predpokladaný termín začatia stavby |
| Predpokladaný termín skončenia stavby |

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

**Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka** **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie**

|  |  |
| --- | --- |
| Priezvisko / Adresa *(Sídlo)* |  |
| Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia |  |
| tel.: | +421  | e – mail: |  |

**Spôsob uskutočnenia stavby** (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

|  |  |
| --- | --- |
| Stavbyvedúci / dozor |  |
| Číslo oprávnenia |  |
| tel.: | +421  | e – mail: |  |

**Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania**

Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam neuvádza

|  |  |
| --- | --- |
| **Meno a priezvisko *(Obchodný názov)*** | **Adresa *(Sídlo)*** |
|  |  |
| V Tomášove, dňa ........................ |  |
|  |  |
|  |
|  |
| Podpisy všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách) |
|   |
| Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu(pečiatka a podpis) |

**Prílohy v prípade, že ide o prevádzku bod: (1 – 8)**

 **v prípade, ak ide o preklasifikovanie stavby bod: (2,3 a 6)**

1. Územnoplánovacia informácia na predmetný pozemok
2. **Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania** jednotlivých priestorov stavby ( v dvoch vyhotoveniach) + súhrnnú technickú správu
3. Doklad preukazujúci **vlastnícke alebo iné právo k stavbe**, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby
4. **Kópia z katastrálnej mapy** (internet)
5. **Súhlas** nadpolovičnej **väčšiny vlastníkov**, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby
6. Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov a organizácií,** napr. :
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, DS
8. **Kolaudačné rozhodnutie**, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená + oznámenie o pridelení súpisného čísla
9. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **písomné splnomocnenie**
10. **Správny poplatok** je vyrúbený **na zmenu užívania stavby**, ak nie je spojená so zmenou stavby, podľa **položky 62** zákona č.145/1995 Z. z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote : **30,00 eur**

 (je potrebné zaplatiť v hotovosti v pokladni obecného úradu Hviezdoslavov)

**Poznámka :** V prípade zmeny v užívaní stavby, ktorá je spojená so stavebným povolením na zmenu dokončenej stavby, sa správny poplatok vyrubuje podľa **položky č. 60** zákona o správnych poplatkoch, ktorý je potrebné zaplatiť v rámci žiadosti o stavebné povolenie.

**Oslobodenie od poplatkov**

Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, 11) osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.