

Obecné zastupitelstvo v Tomášově

Materiál na rokovanie
Obecného zastupiteľstva v Tomášove
dňa 12.01.2017

**Návrh na schválenie spoločného postupu Obce Tomášov
a obce Malinovo na projekt „Rozšírenie kapacity MŠ
v Tomášove“ predkladaného v rámci Integrovaného
regionálneho operačného programu, Prioritná os 2 –Ľahší
prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám,
Špecifický cieľom 2.2.1. Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí
materských škôl pre partnerskú obec Malinovo**

Predkladateľ:

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Príloha: projekty

Zodpovedný:

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Spracovateľ:

Katarína Rigó

Tomášov
Január 2017

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. / 2017

zo dňa 12.01.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

1. záväzok o využívaní rozšírených kapacít vybudovaných v materskej škole obce Tomášov ako predkladateľa projektového zámeru žiadateľa o nenávratný finančný príspevok na projekt „Rozšírenie kapacity MŠ v Tomášove“ predkladaného v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu, Prioritná os 2 –Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Špecifický cieľom 2.2.1. Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl pre partnerskú obec Malinovo.
2. záväzok sa uplatňuje po dobu piatich rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu.

D ô v o d o v á s p r á v a

1. ÚČEL OBJEKTU, ZASTAVANÁ PLOCHA

Projekt rieši výstavbu materskej školy s jedálňou a kuchyňou v obci Tomášov. Novostavba materskej školy s jedálňou a kuchyňou je riešená formou murovaného objektu so systémovým vložkovým stropom nad prvým nadzemným podlažím dvojpodlažnej časti, zakladaného na základových pásoch a pätkách a zastrešeného pultovou strechou z oceľových nosných priehradových

väzníkov nad jednopodlažnou časťou a drevenými priehradovými väzníkmi nad dvojpodlažnou časťou.

Pôvodný objekt základnej školy nie je predmetom riešenia projektu.

Zastavaná plocha:

Zastavaná plocha A – prevádzka jedálne a kuchyne: 529,76 m²

Zastavaná plocha B – prevádzka materskej školy: 643,56 m²

Zastavaná plocha spolu: 1173,32 m²

Úžitková plocha:

Úžitková plocha A – prevádzka jedálne a kuchyne: 471,80 m²

Úžitková plocha B – prevádzka materskej školy 1.NP: 561,19 m²

Úžitková plocha B – prevádzka materskej školy 2.NP: 564,03 m²

Úžitková plocha spolu: 1597,02 m²

Obostavaný priestor:

Obostavaný priestor A – prevádzka jedálne a kuchyne: 3094,86 m³

Obostavaný priestor B – prevádzka materskej školy: 6002,71 m³

Obostavaný priestor spolu: 9097,57 m³

Existujúci objekt základnej školy sa nachádza v zastavanom území, v obci Tomášov na parcele s parc. č. 1228/12 a 1228/9. Navrhovaný objekt materskej školy s jedálňou a kuchyňou sa

navrhuje na parcele s parc.č. 1228/1 a 1228/16 v areály existujúcej základnej školy.

Pozemok sa nachádza v rovinnom až mierne svahovitom teréne. Prístup na pozemok stavebníka je z východnej strany z miestnej komunikácie. V okolí predmetného objektu sa nachádza

základná škola, jedáleň a kuchyňa a individuálna zástavba rodinných domov.

Súčasný stav:

Areál základnej školy je oplotený. Východne od areálu základnej školy sa nachádza miestna komunikácia. Južne od areálu sa nachádza školský pozemok. Západne sa nachádza štátna cesta

Tomášov – Malinovo. Severne od areálu sa nachádza výstavba IBV. Objekt existujúcej základnej

školy je obklopený plochami zelene. Východne a západne od objektu sa nachádza prístupový chodník

a vnútroareálová komunikácia, vedúca k vedľajšiemu vstupu. Okolo objektu vedú okapové chodníky.

Západne od objektu sa nachádza plocha pre parkovanie automobilov. Hlavný vstup do objektu je

situovaný z východnej strany. Vedľajšie vstupy sú situované na východnej strane objektu.

Navrhovaný stav:

V blízkosti pôvodného objektu základnej školy bude vyhotovená novostavba materskej školy s jedálňou a kuchyňou. Novostavba bude umiestnená západne od existujúcej základnej školy v blízkosti existujúcej školy a telocvične aj spevnenej plochy – areálovej komunikácie.

Navrhovaná novostavba pôdorysného tvaru L je riešená formou murovaného objektu so systémovým vložkovým stropom nad prvým nadzemným podlažím dvojpodlažnej časti, základného

na základových pásoch a pätkách a zastrešeného pultovou strechou z oceľových nosných priehradových väzníkov nad jednopodlažnou časťou a drevenými priehradovými väzníkmi nad dvojpodlažnou časťou. Hlavný vstup do objektu materskej školy s jedálňou a kuchyňou je navrhnutý z

východnej strany. Z danej strany sú situované aj vstupy do technickej miestnosti a skladu hračiek

materskej školy a únikové východy z jedálne. Z južnej strany objektu sú situované únikové východy

z 1.NP a 2.NP materskej školy. Zo severnej strany sú hospodárske vstupy, vstup do zázemia kuchyne, ktorý slúži pre zásobovanie a vstup do skladu odpadov. K hlavnému vstupu do objektu je

dovedený chodník v bezbariérovom prevedení. Ďalej zostáva urbanistické riešenie zachované v pôvodnom rozsahu.

V roku 2017 predpokladáme ukončenie schvaľovacieho procesu projektu a verené obstaranie.

V roku 2018 plánujeme zahájiť výstavbu .