

Obecné zastupitel'stvo v Tomášově

Materiál na rokovanie
Obecné zastupitel'stvo v Tomášově
dňa 26.02.2024

Správa č. 2024/02 **z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023** **vykonanej v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.**

Predkladateľ:

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M
hlavná kontrolórka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Správa č. 2024/02

Zodpovedná:

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M – hlavná kontrolórka

Spracovateľ:

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M

Fél község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az önkormányzati ülés tárgyalási anyaga
Fél község Képviselő-testülete
2024. 02. 26. napján

A 2024/02 számú jelentés
Fél község 2023. évi ingatlan-átruházásainak ellenőrzéséről
a Tt. 369/1990 számú törvény 18f § (1) bek. i) pontja szerint

Előterjesztő:

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M
főellenőr

Az előterjesztés tartalma:

1. Határozati javaslat
2. Indoklás
3. 2024/02 számú jelentés

Felelős:

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M – főellenőr

Kidolgozta:

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. ___ / 2024

zo dňa 26.02.2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

predloženú správu č. 2024/02 o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.

Határozati javaslat

2024. február 26-i

___ / 2024 számú **HATÁROZAT**

Fél község Önkormányzatának Képviselő-testülete az indítvány megvitatása után

tudomásul veszi

a Tt. 369/1990 számú törvény 18f § (1) bek. i) pontja értelmében végrehajtott, Fél község 2023. évi ingatlan-átruházásainak ellenőrzéséről szóló, 2024/02 szám alatt előterjesztett jelentést.

Dôvodová správa

Kontrola bola vykonaná v zmysle schváleného „Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Tomášov na 1. polrok 2024“, v súlade s platnou legislatívou a na základe poverenia š. 2024/02 hlavnej kontrolórky obce Tomášov.

V zmysle vyššie uvedených sa predkladá obecnému zastupiteľstvu obce Tomášov táto správa č. 2024/02 o výsledku kontroly prevodovnehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.

Cieľom kontrolnej činnosti bolo splnenie zákonnej povinnosti.

Obec Tomášov v roku 2023 neuskutočnila prevod nehnuteľného majetku ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 eur, v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení.

Obecná rada Obce Tomášov **odporúča** obecnému zastupiteľstvu predložený materiál po prerokovaní prijať tak ako je v návrhu uznesenia predložený.

Preto žiadam obecné zastupiteľstvo preloženú správu č. 2024/02 a v nej uvedený návrh uznesenia podporiť.

Indoklás

Az ellenőrzésre a Fél község főellenőre ellenőrző tevékenységének 2024 első félévére jóváhagyott munkaterve szerint, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, és Fél község főellenőrének 2024/02 számú megbízólevele alapján került sor.

A fentebb felsoroltak értelmében került előterjesztésre Fél község Képviselő-testületének a községi főellenőrzésen 2024/02 számú, Fél község 2023. évi ingatlan-átruházásainak ellenőrzéséről szóló jelentése, amely a Tt. 369/1990 számú törvény 18f § (1) bek. i) pontja értelmében lett végrehajtva.

A tevékenységek célja a törvényi kötelezettség teljesítése volt.

Fél község 2023-ban nem hajtott végre olyan ingatlan-átruházást, amelynek általános értéke meghaladta volna a 20 000 €-t, a Tt. 369/1990 számú törvény 18f § (1) bek. i) pontja rendelkezései értelmében.

Fél község Községi Tanácsa **javasolja** a község képviselő-testületének, hogy az előterjesztett tárgyalási anyagot annak megvitatása után az indítványozott határozati javaslat szerint fogadja el.

Ez okból kérem a község képviselő-testületét az előterjesztett 2024/02 számú jelentés és a benne megfogalmazott határozati javaslat támogatására.

Správa č. 2024/02

o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.

Kontrola bola vykonaná na základe schváleného „Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Tomášov na I. polrok 2024“, prijatého uznesením č. 86/2023 obecného zastupiteľstva Tomášov dňa 11. 12. 2023, v súlade s ustanoveniami predpisu „Zásady kontrolnej činnosti v obci Tomášov č. 01/2021“ zo dňa 20.09.2021 a ustanoveniami § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj na základe poverenia HK obce Tomášov č. 2024/02. Hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Číslo poverenia:

2024/02

Zo dňa:

17. 01. 2024

Ev. č.:

002/2024/Kont_Tom-02

Počet príloh:

1

Všeobecné náležitosti:

Povinná (kontrolovaná) osoba:

Obec Tomášov, 1. mája 180/5, 90044 Tomášov, IČO: 00305120, DIČ: 2020662281

Oprávnená (kontrolujúca) osoba:

Hlavná kontrolórka obce Tomášov

Miesto vykonania kontrol:

Obecný úrad Tomášov, 1. mája 180/5, 90044 Tomášov

Kontroly boli vykonané:

v roku 2023

Cieľ a predmet kontrol: Cieľom a predmetom kontrol bolo preveriť prevody nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.

Typ kontrol:

finančné a nefinančná kontroly

Kontrolované obdobie:

rok 2023

Štatutárny zástupca kontrolovaného subjektu: Ing. István POMICHAL, PhD.

1. Legislatívny rámec

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov,
- Od 20. 09. 2021 „Zásady č. 01 / 2021 o kontrolnej činnosti v obci Tomášov“,
- Jednotlivými kontrolami súvisiaca platná všeobecne záväzná legislatíva, vnútorné predpisy obce Tomášov a ostatné interné akty riadenia.

2. Preverenie prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023

V zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení hlavný kontrolór je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

V roku 2023 boli v obci Tomášov schválené nasledovné prevody nehnuteľného majetku:

Por.číslo	parcela	m ²	uznesenie	Zmluva č.	Kataster č.	LV. č.	Kataster dňa	Suma v €
1.	„C“ č.41/6	35,00	18/2023	331-111/2023	Č.569/2023	120	15.05.2023	1 225,00
2.	„C“ č. 327/2	81,00	23/2023	541-111/2023	V-3403/2023	1291	18.07.2023	100,00
3.	„C“ 819/162	1,00	29/2023	789-111/2023	V-3817/23	3077	22.11.2023	100,00
4.	„C“ 859/4 „C“ 859/3	126,00 3113,00	88/2023	Do 31.12.2023 nie je	Do 31.12.2023 nie je	Nie je	Ešte nie je	4 410,00

Kontrolou boli preverené doklady prevodov nehnuteľného majetku a neboli zistené nedostatky.

3. Zhrnutie výsledkov kontrolných činností

Obec Tomášov v roku 2023 neuskutočnila prevod nehnuteľného majetku ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 eur, v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení.

4. Závery

Na základe vyššie uvedených skutočností do dňa odovzdania tohto materiálu neboli zistené nedostatky.

Správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. hlavná kontrolórka obce Tomášov vypracovala dňa 13. 02. 2024.

Správa z kontroly č. 2024/02 v štátnom jazyku bola doručená poslancom OZ Tomášov dňa 19. 02. 2024.

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M – vl. r.
hlavná kontrolórka obce Tomášov

Príloha č. 1 : Poverenie č. 2024/02



Obec Tomášov
hlavná kontrolórka obce

Fél Község Önkormányzata
Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M
községi főellenőr

Tomášov: 17. 01. 2024

Fél: 2024. 01. 17-én

Číslo poverenia: 2024/02

Megbízatás száma: 2024/02

POVERENIE / MEGBÍZÓLEVÉL

V zmysle príslušných ustanovení § 18d a § 18e zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nadväznosti na ustanovenie § 20 ods. 5 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ustanovení Zásad kontrolnej činnosti v obci Tomášov č. 01/2021 zo dňa 20.09.2021, ako aj podľa plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Tomášov na I. polrok 2024 sa vydáva toto

POVERENIE

na vykonanie kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023 vykonanej v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z.

Kontrolované obdobie - rok 2023.

Cieľ kontroly je:

preverenie prevodov nehnuteľného majetku obce Tomášov za rok 2023.

Kontrolovaný subjekt:

kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky bude realizovaná u povinnej osoby, a to konkrétne v Obci Tomášov na Obecnom úrade Tomášov, 1. mája č. 5

900 44 Tomášov

Termín začatia kontroly: od 17. 01. 2024

Upozornenie:

Hlavnému kontrolórovi obce, ako oprávnenej osobe pri výkone kontroly prináležia oprávnenia a povinnosti podľa ustanovení § 20 až § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 128 Trestného zákona sa pri výkone kontrolnej činnosti považuje za verejného činiteľa.

A Tt. 369/1990 sz. a községi önkormányzatokról szóló törvény későbbi módosításainak 18d és 18e §-a rendelkezéseivel összhangban, követve a Tt. kapcsolódó 357/2015 sz., pénzügyi ellenőrzésről és könyvvizsgálatról, valamint egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló hatályos törvényének 20. §-a (5) bek. b) pontja rendelkezéseit, Fél község 01/2021 számú, 2021.09.20-án kiadott az ellenőrzési tevékenységről szóló irányelveit, valamint Fél Község főellenőre ellenőrző tevékenységének 2024 első félévi munkaterve alapján kiadott ezen

MEGBÍZÓLEVÉL

Fél község 2023. évi ingatlan-átruházásainak ellenőrzésére a Tt. 369/1990 számú törvény 18f.§ (1) bek. i) pontja értelmében.

Ellenőrzési időszak: a 2023-es év

Az ellenőrzés célja:

Fél község 2023. évi ingatlan-átruházásainak ellenőrzése.

Az ellenőrzés alanya:

A főellenőr ellenőrzési tevékenysége a felelős személynél valósul meg, konkrétan:

Fél Község Községi Hivatalában.

Május 1. u. 5.

900 44 Fél

Az ellenőrzés megkezdésének időpontja: 2024.01.17-től

Figyelmeztetés:

A községi főellenőrnek, mint jogosult személynek az ellenőrzések során kijárnak a Tt. 357/2015 számú, pénzügyi ellenőrzésről és könyvvizsgálatról, valamint egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló hatályos törvény 20. §-tól a 27. §-áig megállapított jogok és köteleességek és a Büntetőtörvénykönyv 128. §-a szerint ellenőri tevékenysége során közfeladatot ellátó személynek, ún. közszerelőnek minősül.

Mgr. POLGÁR Hajnalka, LL.M

hlavná kontrolórka obce Tomášov

Fél Község Községi Főellenőre