

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,
konaného dňa 25.11.2019 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 8

Neprítomní: 1

Ospravedlnení: 1

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní hostia a občania – vid. prezenčná listina v prílohe

P r o g r a m :

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia,
 - b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 7/2019 o zásadách nakladania s majetkom obce
6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 8/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky na školský rok 2020/2021
7. Schválenie predaja majetku obce - parc. č. 792/11
8. Schválenie predaja majetku obce - parc. č. 338/1 a parc. č. 338/31
9. Schválenie prenájmu nebytových priestorov pre oz Pre Náš Tomášov
10. Schválenie prenájmu pre o.z. Kynologický klub Tomášov
11. Schválenie investičného zámeru prenájmu pre oz Slovenský kord
12. Schválenie rozšírenia prevádzok na parc. č. 325/3, k.ú. Tomášov
13. Správa o stave a činnosti ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ a MŠ s VJM za školský rok 2018/2019
14. Schválenie zriadenia Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí
15. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2020
16. Schválenie investičného zámeru na rok 2020
17. Schválenie formy zabezpečenia pohľadávky v rámci projektu
18. Zámer zmeny a doplnenia VZN č. 3/2018 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
19. Správa o poplatku za miestny rozvoj
20. Správa k 3. zmenám a doplnkom Územného plánu obce Tomášov
21. Informácia o príprave rozpočtu obce Tomášov na rok 2020
22. Správa audítora k účtovnej závierke a ku konsolidovanej účtovnej uzávierke za rok 2018
23. Rôzne – Interpelácie
24. Záver

Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD., starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 9. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal. Skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí OZ je prítomných 8 poslancov, jeden sa ospravedlnil. Ospravedlnil sa aj hlavný kontrolór obce. OZ informácie berie na vedomie.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 91/2019

zo dňa 25.11.2019

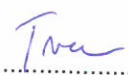
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

berie na vedomie

účasť poslancov na OZ


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

prítomní: 8 neprítomní: 1 ospravedlnení: 1
Starosta oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia OZ. Program zasadnutia OZ schvaľuje s úpravami.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 91/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove
s c h v a ľ u j e

program zasadnutia s úpravami.

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Podľa rokovacieho poriadku za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta určil Agnešu Rablanskú

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 91/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Berie na vedomie

určenie zapisovateľa zápisnice: Agneša Rablanská

Za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta navrhol poslancov: Jozef Lipka, Ladislav Tvaruško

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 91/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

V o l í

overovateľov zápisnice: Jozef Lipka, Ladislav Tvaruško

c/ Voľba členov návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva p. starosta navrhol poslancov: Ing. Dávid Slovák, Mgr. Blažej Vitálos, Katarína Tóthová

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 91/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

V o l í

členov návrhovej komisie: Ing. Dávid Slovák, Mgr. Blažej Vitálos, Katarína Tóthová

Bod č. 2 – Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta informoval, že obecné zastupiteľstvo v Tomášove prijalo na svojom zasadnutí konanom dňa 23.9.2019 nasledovné uznesenia:

uznesenie č. 70/2019 Úvodné náležitosti a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, c/ voľba členov návrhovej a mandátovej komisie **SPLNENÉ**

uznesenie č. 71/2019 Kontrola plnenia uznesení OZ **SPLNENÉ**

uznesenie č. 72/2019 Informácia o vybavení interpelácií poslancov **SPLNENÉ**

uznesenie č. 73/2019 Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov **SPLNENÉ**

uznesenie č. 74/2019 Schválenie všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 6/2019 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 3/2019 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby **SPLNENÉ**

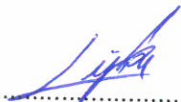
uznesenie č. 75/2019 Schválenie zmeny a doplnenia Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a určenie sobášiaceho poslanca **SPLNENÉ**

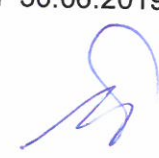
uznesenie č. 76/2019 Schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa **SPLNENÉ**

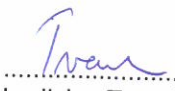
uznesenie č. 77/2019 Schválenie zámeru predaja majetku obce parc č. 338/1 o výmere 53 m2 **SPLNENÉ**

uznesenie č. 78/2019 Schválenie zámeru predaja majetku obce parc č. 792/11 o výmere 343 m2 **SPLNENÉ**

uznesenie č. 79/2019 Správa o hospodárení 30.06.2019 **SPLNENÉ**


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

uznesenie č. 80/2019 Schválenie použitia rezervného fondu SPLNENÉ
 uznesenie č. 81/2019 Odvolanie a delegovanie zástupcu do rady školy SPLNENÉ
 uznesenie č. 82/2019 Prerokovanie žiadosti o odpredaj majetku SPLNENÉ
 uznesenie č. 83/2019 Schválenie spolufinancovania podaných projektov SPLNENÉ
 uznesenie č. 84/2019 Presunutie bodu „Schválenie prenájmu turistickej ubytovne v priestoroch telocvične s osobitným zreteľom“ na ďalšie zasadnutie OZ Navrhuje sa presunúť plnenie na rok 2020.

uznesenie č. 85/2019 Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti HK za I. polrok 2019 SPLNENÉ
 uznesenie č. 86/2019 Schválenie podpory vecného daru občanom nad 75 rokov k 31.12.2019 SPLNENÉ

uznesenie č. 87/2019 Schválenie finančného limitu mikulášskych baličkov pre deti SPLNENÉ
 uznesenie č. 88/2019 Schválenie finančného limitu mikulášskych baličkov pre deti SPLNENÉ
 uznesenie č. 89/2019 Informácia o cyklotrase Malý Dunaj - štúdia uskutočniteľnosti SPLNENÉ
 uznesenie č. 90/2019 Informácia o zámere Slovak Telekom – optický kábel SPLNENÉ

Nasledovná tabuľka sumárne uvádza uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Tomášov konaného v dňa 23.09.2019 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré sa od 23.09.2019 splnili alebo sa priebežne plnia:

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	70/2019	S			
2.	71/2019	S			
3.	72/2019	S			
4.	73/2019	S			
5.	74/2019	S			
6.	75/2019	S			
7.	76/2019	S			
8.	77/2019	S			
9.	78/2019	S			
10.	79/2019	S			
11.	80/2019	S			
12.	81/2019	S			
13.	82/2019	S			
14.	83/2019	S			
15.	84/2019	P	2020		
16.	85/2019	S			
17.	86/2019	S			
18.	87/2019	S			
19.	88/2019	S			
20.	89/2019	S			
21.	90/2019	S			
22.	45/2019	P			
23.	46/2019	P			
24.	83/2018	P			
25.	84/2018	P			
26.	58/2018	P			
27.	59/2018	P			
28.	20/2018	P			
29.	31/2017	P			
30.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá Úloha trvalá 2019
31.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
32.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
33.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	Úloha trvalá
34.	111/2016	P			30.11.2020

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

uznesenie č. 45/2019 A. uzatvorenie zámennej zmluvy medzi obcou Tomášov a Poľovníckym združením Priateľstvo Tomášov SPLNENÉ B. zabezpečiť geodetické vytýčenie parcely č. 792/10 a protokolárne odovzdanie, vydanie ÚPI a prevzatie zamieňaných nehnuteľností po vklade údajov do katastra nehnuteľností V PLNENÍ

uznesenie č. 46/2019 A. kúpa pozemku parc. č. 64/4 v k.ú. Tomášov o veľkosti 11 m2 od predávajúceho: Jozef Margitfalvi, Rajecká 4, Bratislava za kúpnu cenu 35,-/m2 SPLNENÉ B. Uzatvorenie zmluvy o dielo SPLNENÉ C. Poverenie starostu obce k zabezpečeniu plnení v zmysle uzatvorených zmlúv V PLNENÍ

uznesenie č. 83/2018 vydávanie obecných novín TERMÍN: 1x za kalendárny štvrťrok ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ

uznesenie č. 84/2018 A. Komunitný plán sociálnych služieb Tomášov 2018 – 2022 SPLNENÉ B. vyhodnocovať aktuálny stav poskytovaných sociálnych služieb TERMÍN: raz ročne ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ

uznesenie č. 58/2018 Návrh na schválenie žiadosti Jozefa Lehockého a Juraja Varsányiho vo veci IBV PRIEBEŽNE SA PLNÍ – bolo schválené

uznesenie č. 59/2018 Schválenie účasti v projekte Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine PRIEBEŽNE SA PLNÍ - podľa trvania výziev

uznesenie č. 31/2017 Informácia o katalógu adaptačných opatrení obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. OZ poverilo komisiu životného prostredia s vypracovaním adaptačného plánu na vplyv zmeny klímy našej obce. Termín: trvalý PRIEBEŽNE SA PLNÍ

uznesenie č. 6/2016 Návrh na prenájom časti pozemku s parc. č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcso počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS. Nájomná zmluva podpísaná 29.4.2016. Páni Hriňák a Bölcso svoj záväzok doposiaľ nesplnili, budú predvolaní na ďalšie zasadnutie OZ za účelom podania vysvetlenia. PRIEBEŽNE SA PLNÍ

uznesenie č. 65/2016 Kúpa pozemku s parc. č. 29/2 v k. ú. Tomášov (zóna C7 – Školská ulica). PRIEBEŽNE SA PLNÍ

uznesenie č. 96/2016 Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov. Návrh na vklad kaplnky a domu smútku v cintorínoch sme podali na kataster, ktoré dňom 19.1.2017 sú zapísané do katastra. Prebieha jednanie s vlastníkami pozemkov v cintoríne Osada o majetkovoprávne vysporiadanie. PRIEBEŽNE SA PLNÍ

uznesenie č. 99/2016 Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice. Prevádzka knižnice je prerušená do 30.4.2017. Prebieha inventarizácia a digitalizácia kníh. T: 30.11.2020. PRIEBEŽNE SA PLNÍ

uznesenie č. 111/2016 Schválenie zámeru rekonštrukcie Kaplnky Sv. Kríža v hlavnom cintoríne – OZ schválilo zámer rekonštrukcie interiéru Kaplnky Sv. kríža v hlavnom cintoríne v Tomášove a poverilo starostu obce vypracovať projekt a plánovaný rozpočet rekonštrukcie. Vypísať VO na projektanta. PRIEBEŽNE SA PLNÍ

Poslanec Tvaruško: Keď bude ubytovňa v telocvični (pod ŠK Tomášov), bude z čoho pokryť výdavky?

Starosta: Bude musieť nastať zmena vo vedení ŠK Tomášov. Starosta nemôže byť predsedom klubu, ktorý vykonáva podnikateľskú činnosť.

Poslanec Lipka: Obecné noviny sa ťahajú už piaty rok.

Starosta: Na zasadnutí OR sa dohodneme ako budeme pokračovať. Bez redaktora to nejde, a zadarmo to robiť nikto nebude. Treba navýšiť rozpočet, aby bol zaplatený redaktor. Takisto budeme potrebovať kronikára, pani kronikárka žiada o uvoľnenie z funkcie obecného kronikára.

Poslanec Lipka: Ľudia, ktorí predtým pracovali v redakčnej rade, boli oslovení?

Starosta: Nové OZ schválilo novú redakčnú radu.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 92 / 2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 23.09.2019

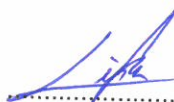
Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	70/2019	S			
2.	71/2019	S			
3.	72/2019	S			
4.	73/2019	S			
5.	74/2019	S			
6.	75/2019	S			
7.	76/2019	S			
8.	77/2019	S			
9.	78/2019	S			
10.	79/2019	S			
11.	80/2019	S			
12.	81/2019	S			
13.	82/2019	S			
14.	83/2019	S			
15.	84/2019	P	rok 2020		
16.	85/2019	S			
17.	86/2019	S			
18.	87/2019	S			
19.	88/2019	S			
20.	89/2019	S			
21.	90/2019	S			
22.	45/2019	P			
23.	46/2019	P			
24.	83/2018	P			
25.	84/2018	P			
26.	58/2018	P			
27.	59/2018	P			
28.	20/2018	P			
29.	31/2017	P			
30.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
31.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá 2019
32.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
33.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	Úloha trvalá
34.	111/2016	P			30.11.2020

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Bod č. 3 – Informácia o vybavení interpelácií poslancov

1. Interpelácia poslanca - interpelovaný: starosta obce. Predmet interpelácie: Lavičky v cintoríne. Vybavenie interpelácie: Príloha č. 1 – List zo dňa 18.11.2019
 2. Interpelácia poslanca - interpelovaný: starosta obce. Predmet interpelácie: Projekt PKO. Vybavenie interpelácie: Príloha č. 1 – List zo dňa 18.11.2019
 3. Interpelácia poslanca - interpelovaný: starosta obce. Predmet interpelácie: Svetlá na detskom ihrisku. Vybavenie interpelácie: Príloha č. 1 – List zo dňa 18.11.2019
- Poslanec Lipka: Interpelácie boli ešte v septembri, keby som sa neozval, stále nemám odpoveď. (Vo veci PKO) prečo sú tam štyri altánky, keď v projekte je päť?
 Starosta: počet sa znížil kvôli zníženiu dotácie na štyri, nastala zmena v projekte. Vo vyúčtovaní sú štyri altánky.
 Poslanec Lipka: Prečo o tom poslanci nevedeli?
 Starosta: Riešilo sa to na BSK.
 Poslanec Lipka: Svetlá na detskom ihrisku. Dostal som odpoveď, že lampa sa už nevyrába. Je ich viac. Je problém kúpiť tri iné, ak sa už také nevyrábajú?


 Jozef Lipka
 overovateľ


 Ing. István Pomichal, PhD.
 starosta


 Ladislav Tvaruško
 overovateľ

Starosta: Pán Hevler prišiel s návrhom vymeniť lampy, riešime to.
Poslanec Lipka: Staré sú doteraz hodené na cintoríne.
Starosta: uložené, nie hodené.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 93/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o vybavení troch interpelácií poslanca Jozefa Lipku
zo dňa 02.09.2019.

Bod č. 4 – Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov

Obec Tomášov vlastní a má v prenájme 44 nájomných bytov spolu v 5 nájomných domov. Nakoľko prenájom týchto bytov bol realizovaný v iných časových intervaloch, tak aj platnosť nájomných zmlúv končí odlišne (viď. tabuľka). Na dnešné Obecné zastupiteľstvo predkladáme žiadosti nájomníkov, ktorým končí platnosť nájomnej zmluvy do konca decembra 2019. Sú to nasledovní nájomníci:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Margita Lipková	Rastická	9	2	2.12.2019	3 roky

Na základe čl. 4, ods. 4. VZN č. 1/2014 o nájomných bytoch navrhujeme Obecnému zastupiteľstvu zaradiť do poradovníka žiadateľov o nájomný byt v obci Tomášov nasledovných uchádzačov:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
37	Jozef Lipka	1	10.07.2019
38	Simona Grajciarová	1,2	03.10.2019
39	Andrej Tesárik	1, 2, 3	21.10.2019

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 94/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

1. Uzatvorenie a predĺženie nájomnej zmluvy nájomcom obecných nájomných bytov:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Margita Lipková	Rastická	9	2	2.12.2019	3 roky

2. zaradenie nových uchádzača do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
37	Jozef Lipka, Záhradnícka ul.	1	10.07.2019
38	Simona Grajciarová	1,2	03.10.2019
39	Andrej Tesárik	1, 2, 3	21.10.2019

Bod č. 5 - Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 7/2019 o zásadách nakladania s majetkom obce

Vzhľadom na potrebu aktualizácie platného a účinného VZN č. 1/2008 o zásadách nakladania s majetkom obce, aj v nadväznosti na zistenia hlavného kontrolóra obce – uvádzanie menovitej hodnoty v SKK, sa predkladá na schválenie návrh nového aktualizovaného znenia všeobecne záväzného nariadenia, ktoré vychádza z potrieb obce a je v súlade s platnými zákonmi SR. Ustanovenia návrhu VZN sú rozdelené na nasledovné časti:

Článok 1 - Vymedzenie pojmov

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

- Článok 2 - Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce
- Článok 3 - Správa majetku obce
- Článok 4 - Niektoré ustanovenia o prevodoch majetku obce
- Článok 5 - Nájom majetku obce
- Článok 6 - Výpožička majetku obce
- Článok 7 - Pohľadávky obce
- Článok 8 - Nakladanie s cennými papiermi
- Článok 9 - Uplatňovanie práv spoločníka v právnických osobách s účasťou obce
- Článok 10 - Vyradenie majetku obce a likvidácia škôd na majetku obce
- Článok 11 - Spoločné a záverečné ustanovenia

Na základe uvedeného sa navrhuje prijať predložený návrh VZN, ktorým sa zruší VZN č. 1/2008 v celom rozsahu a nahradí sa novým znením VZN o zásadách nakladania s majetkom obce. Návrh VZN bolo zverejnený pred schválením dňa 7.11.2019 a zvesený pred schválením dňa 25.11.2019. V lehote na podávanie pripomienok nebola k návrhu nariadenia vznesená žiadna pripomienka.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 95/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 7/2019
o zásadách nakladania s majetkom obce

Bod č. 6 - Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 8/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky na školský rok 2020/21

V zmysle § 20 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinná školská dochádzka sa plní v základných školách. Zákonný zástupca dieťaťa je povinný prihlásiť dieťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a tento zápis sa koná od 1. apríla do 30. apríla, ktorý predchádza začiatku školského roka, v ktorom má dieťa začať plniť povinnú školskú dochádzku. Podľa § 20 školského zákona miesto a čas zápisu obec všeobecne záväzným nariadením. Termíny zápisov na školský rok 2020/2021 boli navrhnuté riaditeľkou Základnej školy v Tomášove Mgr. Zuzanou Sarkovou a riaditeľkou Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola Mgr. Máriou Pomichal. Návrh VZN bolo zverejnený pred schválením dňa 7.11.2019 a zvesený pred schválením dňa 25.11.2019. V lehote na podávanie pripomienok nebola k návrhu nariadenia vznesená žiadna pripomienka.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 96/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 8/2019
o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
na školský rok 2020/2021

Bod č. 7 - Správa o stave a činnosti ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ a MŠ s VJM za školský rok 2018/2019

Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy v Tomášove za školský rok 2018/2019 bola prerokovaná v pedagogickej rade ZŠ dňa 16.09.2019 a v Rade školy ZŠ dňa 27.09.2019 a je zverejnená na web stránke školy na:

https://zstomasov.sk/novastranka/wp-content/uploads/2019/10/2018_2019_SPRAVA_o_vysled.a-podm.vych.vzdel.cinnosti.pdf

Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským v Tomášove za školský rok 2018/2019 bola prerokovaná v pedagogickej rade ZŠ s VJM - Alapiskola dňa 28.08.2019, v Rade školy ZŠ s VJM - Alapiskola dňa 03.10.2019 a je zverejnená na web stránke školy na:

https://www.zsmadtom.sk/n_dokumenty.php#

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy za školský rok 2018/2019 bola prerokovaná v pedagogickej rade a následne v Rade školy dňa 28.10.2019 a je zverejnená na web stránke obce Tomášov časti: <https://www.tomasov.sk/sluzby/skolstvo/materska-skola-s-vjs/>

Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským za školský rok 2018/2019 bola prerokovaná v pedagogickej rade a následne v Rade školy dňa 18.10.2019 a je zverejnená na web stránke obce Tomášov časti: <https://www.tomasov.sk/sluzby/skolstvo/materska-skola-s-vjm/>

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 97/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Správy riaditeľiek škôl o stave a činnosti ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ a MŠ s VJM
za školský rok 2018/2019

Bod č. 8 – Schválenie predaja majetku obce – parc. č. 792/11

Uznesením č. 78/2019 z 23.9.2019 bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti s osobitným zreteľom - pozemok parc. registra „C“ č. 792/11, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Tomášov pre žiadateľa: MULTITECH s.r.o., Veterná č. 1, Šamorín. Zámer predaja nehnuteľnosti - parc. č. 792/11 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu 35,00 EUR za 1 m2 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Tomášov a na webovej stránke od 05.09.2019 do 23.09.2019. Vzhľadom na skutočnosť, že pozemok parc. č. 792/11 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa parc. č. 792/6: Tomášov a pre obec je neupotrebitelný, ide o prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z.

Poslanec Tvaruško: Kto uhradí poplatky spojené s predajom?

Starosta: Multitech.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 98/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre MULTITECH s.r.o., IČO 17643295 Veterná č. 1, Šamorín parcela č. registra „C“ 792/11, druh pozemku: ostatná plocha v k. ú. Tomášov, vo vlastníctve Obce Tomášov za cenu: 35,-€/m2, o výmere 343 m2 v celkovej sume 12.005 €. Z dôvodu, že pozemok - parc. č. 792/11 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa parc. č. 792/6, k.ú. Tomášov a je pre obec je prebytočný.

Bod č. 9 – Schválenie predaja majetku obce – parc. č. 338/1 a 338/31

Uznesením č. 77/2019 z 23.9.2019 bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti s osobitným zreteľom - pozemok parc. registra „E“ č. 338/1, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Tomášov pre žiadateľa: Anna Mogrovcsová, Krátka 3, Tomášov. Zámer predaja nehnuteľnosti - parc. č. 338/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu 35,00 EUR za 1 m2 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Tomášov a na webovej stránke od 05.09.2019 do 23.09.2019. Vzhľadom na skutočnosť, že pozemok parc. č. 338/1 tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve a držbe p. Mogrovcsovej – parc. č. 66/2 a parc. č. 69, k.ú.: Tomášov a pre obec je neupotrebitelný, ide o prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z.

Poslanec Tvaruško: Vieme odhadnúť, koľko je v obci nevysporiadaných pozemkov?

Starosta. Tieto parcely sa vynárajú pri zameriavaní, pri dedičských alebo stavebných či iných konaniach.

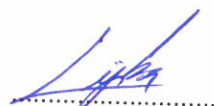
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

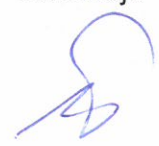
UZNESENIE č. 99/2019

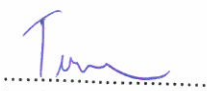
zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z, pre p. Annu Mogrovicsovú, Krátka 3, Tomášov parcela č. registra „E“ 338/1, druh pozemku: ostatná plocha v k. ú. Tomášov, vo vlastníctve Obce Tomášov za cenu: 35,-€/m2 o výmere 34 m2, parcela č. registra „C“ 338/31 ostatná plocha v k. ú. Tomášov, vo vlastníctve Obce Tomášov za cenu: 35,-€/m2 o výmere 4 m2 spolu v celkovej sume 1330,- €. Z dôvodu, že žiadateľka uvedený pozemok dlhodobo užíva s vedomím vlastníka a spolu s ostatnými nehnuteľnosťami tvoria celok.

Bod č. 10 – Schválenie prenájmu nebytových priestorov pre o.z. Pre náš Tomášov

Na základe žiadosti občianskeho združenia „Pre Náš Tomášov“ o prenájom skladových priestorov v budove starej telocvične na Hlavnej ulici, súp.č. 648/46 o výmere 49 m² podlahovej plochy, obec Tomášov v zmysle § 9a, ods.9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 7.11.2019 zverejnila zámer na prenájom nehnuteľnosti – skladových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o združenie so sídlom na území obce Tomášov, ktorému môže byť v súlade s čl. 15 všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 3/2019 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby poskytnutá zľava za prenájom nehnuteľností v obci Tomášov. Nájomné sa navrhuje stanoviť na 100,- €/ročne za prenájom skladových priestorov o veľkosti 49 m². Uvedené priestory nie sú napojené na vodovodnú a plynovú prípojku, nemajú vykurovanie ani hygienické zázemie a nie sú zabezpečené bezpečnostným zariadením. V zmysle podmienok návrhu nájomnej zmluvy bude zodpovednosť za škodu na strane nájomcu.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 100/ 2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

B. Schvaľuje

prenájom priestorov o veľkosti 49 m² pre oz Pre Náš Tomášov, Mlynská 19, 900 44 Tomášov, za 100 €/rok, na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace

C. Poveruje

starostu obce k podpisu zmluvy o prenájme nebytových priestorov s nájomcom: o. z. Pre náš Tomášov, IČO: 42415411, Mlynská 19, 900 44 Tomášov .Termín: december 2019

Bod č. 11 – Schválenie prenájmu pre o. z. Kynologický klub Tomášov

Na základe žiadosti Kynologického klubu Tomášov o prenájom priestorov – parc. registra „C“ č. 799/42 o výmere 29 m² a parcela registra „C“ č. 799/41 o výmere 24 m², k.ú. Tomášov, nachádzajúci sa na futbalovom ihrisku na Hlavnej ulici., obec Tomášov v zmysle § 9a, ods.9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 7.11.2019 zverejnila zámer na prenájom nehnuteľnosti – vonkajší manipulačný priestor z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o združenie so sídlom na území obce Tomášov, ktorému môže byť v súlade s čl. 15 všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 3/2019 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby poskytnutá zľava za prenájom nehnuteľností v obci Tomášov. Nájomné sa navrhuje stanoviť na 100,- €/ročne za prenájom vonkajšieho manipulačného priestoru spolu o veľkosti 53 m².

Poslanec Lipka: Tono Strasser používa celé ihrisko, toto prečo neriešime?

Starosta: Teraz riešime prenájom priestorov.

Poslanec Lipka: Prečo riešime len budú?

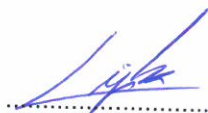
Starosta: ŠK Tomášov sa stará o plochu.

Poslanec Lipka: Ja som sa bavil s členmi vedenia, ktorí sú nahnevaní, že takto sa to rieši, ŠK nemá peniaze a necháme mu používať celý areál zadarmo.

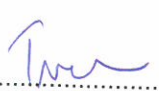
Starosta: Teraz riešime prenájom priestorov, maringotku. Ostatné rieši ŠK Tomášov. Činnosť so psami je vecou ďalšieho rokovania.

Poslanec Lipka: Ako môže ŠK pýtať peniaze za obecný pozemok?

Starosta: Teraz riešime priestor. Ak Strasser nebude mať priestor, nebude potrebovať ani trávnik. Keď sa nedohodnú s ŠK, bude trénovať pri Dunaji, nemá s tým najmenší problém.


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

Hlasovanie: za: 7 proti: 1 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 101/ 2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

prenájom parc. registra „C“ č. 799/42 o výmere 29 m² a parcela registra „C“ č. 799/41 o výmere 24 m², k.ú. Tomášov, nachádzajúci sa na futbalovom ihrisku na Hlavnej ulici spolu o veľkosti 53 m² pre Kynologický klub Tomášov, Hlavná 264/5, 900 44 Tomášov, za 100 €/rok, na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace.

B. Poveruje

starostu obce k podpisu zmluvy o prenájme priestorov s nájomcom: Kynologický klub Tomášov, IČO: 30793688, Hlavná 264/5, 900 44 Tomášov. Termín: december 2019

Bod č. 12 – Schválenie investičného zámeru prenájmu pre o.z. Slovenský kord

Občianske združenie Slovenský kord, v zastúpení Ing. Zoltán Farkaš, predložilo obci Tomášov žiadosť vo veci investičného zámeru dlhodobého prenájmu časti parcely registra „C“ č. 1228/1 za účelom umiestnenia kontajnerovej úpolovej telocvične. Išlo by o dočasnú kontajnerovú stavbu so zastavanou plochou do veľkosti 200 m² slúžiacu na úpolové športy, resp. záujmové krúžky. Investičný zámer by bol realizovaný z vlastných prostriedkov žiadateľa. Situáciu osadenia telocvične a schému napojenia na inžinierske siete sú prílohou žiadosti zo dňa 4.11.2019. Obecná rada odporučila umiestnenie a výstavbu úpolovej telocvične s pripojením na inžinierske siete realizovať na základe právoplatného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Starosta navrhol rozdeliť zmluvu na dve etapy: na realizáciu stavby a na prevádzkovanie telocvične.

Ing. Farkaš: Aká bude doba nájmu?

Starosta: 20 rokov plus 3 roky (stavebné povolenie sa vydáva s platnosťou na tri roky). Od kolaudácie stavby 20 rokov s tým, že obec má predkupné právo

Ing. Farkaš: V prípade pozitívneho rokovania je cieľ dať telocvičňu do prevádzky v septembri 2020 (začiatok školského roka a zároveň začiatok športovej sezóny). Zámerom je v doobedňajších hodinách keď nie sú tréningy, poskytnúť telocvičňu základným školám.

Poslanec Tvaruško: Dá sa reálne vidieť niekde takáto telocvičňa? Má bezpečnostný certifikát?

Ing. Farkaš: Ako telocvičňa nie, toto by bola prvá na Slovensku, ako predajňa nábytku je takýto kontajner pri IKEA (OC Avion). Spĺňa všetky technické a stavebné normy. Dodávateľ pri kolaudácii musí zdokladovať všetky certifikáty a normy. Za proces výučby zodpovedá telocvikár.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 102/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Prenájom pozemku časti parcely registra „C“ č. 1228/1 do veľkosti 250 m² za účelom umiestnenia kontajnerovej úpolovej telocvične pre Občianske združenie „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309. Dobu nájmu: za účelom výstavby na obdobie do 3 rokov a na 20 rokov po kolaudácii stavby.

B. Poveruje

starostu obce k príprave a rokovaniu so zástupcom Občianskeho združenia „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 vo veci zadefinovania osobitných podmienok zmluvy o prenájme.

C. Ukladá

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku do veľkosti 250m² od parcely registra „C“ 1228/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovedný: o. z. Slovenský kord
2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh nájomnej zmluvy s oz Slovenský kord


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

3. umiestnenie/výstavbu úpolovej telocvične s pripojením na inžinierske siete realizovať na vlastné náklady oz Slovenský kord a na základe právoplatného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
Zodpovedný: o. z. Slovenský kord

Bod č. 13 – Schválenie rozšírenia prevádzok na parc. 325/3, k. ú. Tomášov

Súčasní nájomcovia prevádzok Lagúna a Balkánska zmrzlina nachádzajúcich sa na verejnom priestranstve obce Tomášov pri autobusovej zastávke na parc. č. 325/3, predložili obci Tomášov žiadosť o rozšírenie svojich prevádzok o chýbajúce a nevyhovujúce hygienické zariadenia. Išlo by o prístavbu existujúcich stavieb s navýšením zastavanej plochy najviac o 50 m², s tým, že investícia do stavieb by bola z vlastných prostriedkov nájomcov. K žiadosti predložili aj výkres novej situácie. Obecná rada odporučila predloženej žiadosti vyhovieť s tým, že je potrebné uzatvoriť dodatky k platným nájomným zmluvám s navýšením nájomného za prenájom vonkajšieho manipulačného priestoru o nájomné za 50 m². Nájomcovia sú zároveň povinní rozšírenie svojich prevádzok realizovať na základe ohlásenia drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 103/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

zámer rozšírenia prevádzok nachádzajúcich sa na parcele registra „C“ č. 325/3, k.ú. Tomášov s navýšením zastavanej plochy do 25 m² pre žiadateľa OP System s.r.o., a do 25 m² pre žiadateľa Ing. Ľuboš Repáň, spolu do 50 m² pre účely umiestnenia nových sociálnych zariadení existujúcich prevádzok.

B. Poveruje

starostu obce k príprave zmlúv o prenájme vonkajších manipulačných priestorov s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011.

C. Ukladá

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelené pozemky od parcely registra „C“ 325/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovední: nájomcovia
2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh dodatkov nájomných zmlúv uzatvorených s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011.
3. rozšírenie prevádzok realizovať na základe ohlásenia drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. Zodpovední: nájomcovia

Bod č. 14 - Schválenie zriadenia Komisie verejných služieb, zdravotníctva a služieb

Komunitný plán sociálnych služieb Tomášov 2018 – 2022 bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 84/2018 dňa 14.12.2018. V zmysle Komunitného plánu sociálnych služieb je povinnosťou obce mať zriadenú Komisiu verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí, úlohou ktorej je monitorovať a raz ročne vyhodnocovať stav poskytovaných sociálnych služieb obce. Na základe uvedeného sa navrhuje zriadiť Komisiu verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí v zložení 3 členov spomedzi poslancov obecného zastupiteľstva. Návrhy členov komisie: predseda: Katarína Tóthová, podpredseda: Mgr. Blažej Vitálos, členovia: Jozef Lipka.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 104/2019

zo dňa 25.11.2019

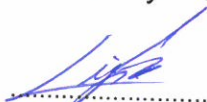
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

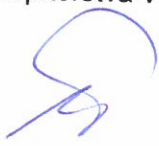
A. Zriaďuje

Komisiu verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí Obecného zastupiteľstva v Tomášove

B. Volí

nasledovných členov komisie Obecného zastupiteľstva v Tomášove:


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

Predseda: Katarína Tóthová
Podpredseda: Mgr. Blažej Vitáloš
Člen: Jozef Lipka

C. Poveruje

predsedu Komisiu verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí vypracovaním rokovacieho poriadku a plánu činnosti komisie a ich predložením na najbližšie zastupiteľstvo

Bod č. 15 – Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2020

Podľa §12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Navrhované termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2020 sú predmetom Prílohy tohto materiálu. Materiál uvádza časový harmonogram zasadnutí OZ tak, aby umožňoval poslancom naplánovať si pracovné povinnosti a osobné aktivity v roku 2020. Zároveň sa v prílohe uvádza harmonogram prípravy a zberu materiálov na zasadnutia obecného zastupiteľstva a navrhované zasadnutia Obcej rady.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 105/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2020

Bod č. 16 – Schválenie investičného zámeru na rok 2020

Investičný zámer na rok 2020 v súlade s PHSR obce obsahuje spolu 18 projektov. Celkový objem plánovaných finančných prostriedkov na investičný zámer je vo výške 2 053 400 € z čoho vlastné zdroje činia 164 393 € a dotačné zdroje 1 889 007 €. Najvýznamnejším projektom je výstavba kanalizácie v časti obce Doma II. etapa a Podzáhradná ulica, v rámci ktorého z Ministerstva životného prostredia SR očakávame dotačné zdroje vo výške 1 304 580,-€. Obecná rada prerokovala investičný zámer na rok 2020, s výhľadom do roku 2022 a zapracovala očakávané kapitálové výdavky do rozpočtu obce na rok 2020. Poslanec Tvaruško: Navrhujem doplniť vybudovanie chodníka na Podzáhradnej – sľubujeme to ľuďom už roky.

Starosta: Je to už zadaný projekt spolu s riešením križovatky Alžbetínska. Bude to témou ďalšieho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 106/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S C H V A Ľ U J E

Investičný zámer na rok 2020

Bod č. 17 – Schválenie formy pohľadávky v rámci projektu

V súlade s uzatvorenou Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s poskytovateľom: Ministerstvo životného prostredia SR na projekt – kód ITMS 310011Q139 pod názvom „Triedený zber biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v obci Tomášov“ zo dňa 28.10.2019 bola obec zo strany MŽP SR vyzvaná na určenie formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP, a to vo forme zriadenia záložného práva alebo vo forme vlastnej blankozmenky. Ide o zabezpečovacie prostriedky, účelom ktorých je chrániť poskytovateľa v prípade zistenia nezrovnalostí týkajúcich sa implementácie projektu, na ktorý sa zaviazalo MŽP SR poskytnúť obci finančné prostriedky vo výške 246 265,60 €. V rámci záložného práva je možné zaťažiť akýkoľvek hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, pričom hodnota zálohu musí byť rovná alebo vyššia ako súčet vyplateného NFP. Ak by pohľadávka zabezpečená záložným právom nebola riadne a včas splnená, MŽP SR by mohlo začať výkon záložného práva napr. aj predajom zálohu na dražbe, a pod. V rámci vlastnej Blankozmenky ide pre obec o bezpečnejší zabezpečovací prostriedok, nakoľko je možné uspokojenie prípadnej budúcej pohľadávky iba z majetku nadobudnutého z prostriedkov projektu. Ide o cenný papier, vystavený v zákonne predpísanej forme, ktorý predstavuje prísľub vystaviteľa zmenky (dlžníka - obce) zaplatiť určitú

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

čiasťku k dátumu splatnosti oprávnenému majiteľovi zmenky (veriteľovi – MŽP SR), pričom určité údaje na zmenke nie sú uvedené – konkr. zmenková suma. Zmenka sa stane platnou až po doplnení údajov do zmenky v zmysle uzatvorenej Zmluvy o NFP v tomto prípade. V prípade podpísania vlastnej Blankozmenky bude mať Poskytovateľ právo vyplniť Blankozmenku, ak obec riadne a včas nesplní akúkoľvek pohľadávku zo Zmluvy o NFP.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 107/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S C H V A Ľ U J E

zabezpečenie pohľadávky v rámci projektu 310011Q139 „Triedený zber biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v obci Tomášov“ formou vlastnej blankozmenky.

Bod č. 18 - Zámer zmeny a doplnenia VZN č. 3/2018 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2018 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré je v platnosti od 1. januára 2019, určuje podmienky vyberania dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za nevýherné hracie prístroje a miestneho poplatku za komunálne odpady na území obce Tomášov. V nadväznosti na tohtoročnú situáciu v rámci výberu dodávateľov služieb odpadového hospodárstva, ktorá mala vplyv na nárast cien služieb pre obec za zber a zneškodňovanie komunálneho odpadu obec prehodnocuje a analyzuje výšku miestneho poplatku za komunálne odpady. Prípadný nárast poplatku by reflektoval na fakturované služby dodávateľov v odpadovom hospodárstve v roku 2019. V súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov možno miestnu daň zaviesť a zrušiť, určiť a zmeniť sadzby dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

V diskusii starosta informoval, že cena za tonu odpadu sa zvýšila o 30%, to znamená že obec za odvoz a uskladnenie musí platiť oveľa viac ako doteraz. Navrhol zatiaľ nezvýšiť poplatok za komunálny odpad ale zabezpečiť širšiu informovanosť občanov o potrebe separácie (čím viac sa separuje, tým sa odváža menej ton komunálneho odpadu z domácností a podnikov).

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 108/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. N E S C H V A Ľ U J E

Zámer zmeny a doplnenia VZN č. 3/2018 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

B. P O V E R U J E

Starostu obce, aby úrad, odbor odpadového hospodárstva zabezpečil zvýšenú osvetu obyvateľov a podnikateľov o nutnosti separácie komunálneho odpadu

Bod č. 19 – Správa o poplatku za miestny rozvoj

Obec Tomášov v zmysle VZN č. 5/2016 a jeho dodatku č. 1 v roku 2019 vyrubila miestny poplatok za rozvoj v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a po zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) rozhodnutím nasledovne:

Počet vydaných rozhodnutí/stavebných povolení v roku 2019	Spolu vyrubený poplatok v sume	Uhradené k 20.11.2019	Neuhrazené k 20.11.2019	poznámka
12	62.137,95 €	48.594,48 €	13.543,47 €	Poplatok neuhrazený zo strany 3 poplatníkov

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

Obec celkom vyrubila miestny poplatok vo výške 62.137,95 €, z čoho bolo uhradená suma 48.594,48 €. Neuhradený poplatok splácajú poplatníci v splátkach, vzhľadom na výšku vyrubeného poplatku. Účel použitia výnosu z poplatku za rozvoj je taxatívne vymedzený §11 ods. 2 zákona na rozvoj stavebnou činnosťou dotknutého územia obce na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku a to:

- a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) stavby slúžiace na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálne bývanie,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.
- Zároveň sa navrhuje v prípade nezaplatenia zvyšnej časti poplatku zo strany 3 poplatníkov do 15.12.2019, neplatičom zaslať výzvu na úhradu so splatnosťou 7 dní odo dňa doručenia.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 109/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

správu o vyrubení poplatku za miestny rozvoj v roku 2019

Počet vydaných rozhodnutí/stavebných povolení v roku 2019	Spolu vyrubený poplatok v sume	Uhradené k 20.11.2019	Neuhradené k 20.11.2019	poznámka
12	62.137,95 €	48.594,48 €	13.543,47 €	Poplatok neuhradený zo strany 3 poplatníkov

Bod č. 20 – Správa k 3. zmenám a doplnkom Územného plánu obce Tomášov

Uznesením č. 16/2019 z 4.3.2019 bol schválený zámer vypracovania návrhu 3. zmeny a doplnkov Územného plánu obce Tomášov v rozsahu prerokovania a vyhodnotenia žiadostí doručených obci Tomášov do 28. februára 2019. Proces verejného obstarávania na spracovateľa Zmien a doplnkov č. 3 „Územného plánu obce Tomášov“ bol ukončený v októbri 2019 výberom úspešného uchádzača. V zmysle uzatvorenej Zmluvy o dielo č. 072019 zo dňa 14.10.2019, predmetom ktorej je vypracovanie Územného plánu obce Tomášov – Zmeny a doplnky č. 3, je zhotoviteľom obchodná spoločnosť AŽ PROJEKT s.r.o., IČO: 35 951 958, Toplianska 28, Bratislava. Koniec doby plnenia zmluvy je stanovený do 30 dní po schválení 3. zmeny a doplnkov ÚP Tomášov obecným zastupiteľstvom. V zmysle uzatvorenej Mandátnej zmluvy ZAK19017 odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie obce Tomášov je: Ing. Peter Hanesz, reg. č. 305. Na refundáciu nákladov týkajúcich sa spracovania návrhu zmien a doplnkov obce Tomášov plánuje obec v januári 2020 požiadať o dotáciu Ministerstvo dopravy a výstavby SR podľa § 2 písm. c) zákona č. 226/2011 o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov. Poskytnutie predmetnej dotácie je podmienené súhlasom obecného zastupiteľstva dotknutej obce, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie s Ministerstvom dopravy a výstavby SR.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 110/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Správu k 3. zmenám a doplnkom Územného plánu obce Tomášov

B. Schvaľuje

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie na Ministerstvo dopravy a výstavby SR a zároveň vyjadruje súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

C. ukladá

komisii pre prípravu materiálov ku zmene Územného plánu obce Tomášov pravidelne zasadať za účelom prehodnocovania dotknutých častí územnoplánovacej dokumentácie obce a finalizácie podkladov pre schválenie 3. zmeny a doplnkov ÚPN Tomášov

Bod č. 21 – Informácia o rozpočtu obce Tomášov na rok 2020

V zmysle § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obec pri výkone samosprávy zostavuje a schvaľuje rozpočet obce, ktorý je základom jej finančného hospodárenia. Rozpočet obce sa zostavuje ako viacročný a programový rozpočet. Základnou súčasťou viacročného rozpočtu je rozpočet na aktuálny rozpočtový rok. Ďalšou súčasťou viacročného rozpočtu sú rozpočty na dva rozpočtové roky bezprostredne nasledujúce po aktuálnom rozpočtovom období. Ročný rozpočet sa vnútorne sa člení na bežné príjmy a bežné výdavky – bežný rozpočet, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky – kapitálový rozpočet, finančné operácie. Hlavnými bežným príjmom obce sú podielové dane. Vznikajú z príjmov daní fyzických osôb, ktoré sú súčasťou rozpočtu SR. Z nich obce dostávajú podiel v stanovenom %, ktorý sa rozpočíta na počet obyvateľov obce. V rámci príjmovej časti rozpočtu obce na rok 2020 sa bude vychádzať z údajov, ktoré zverejnilo Ministerstvo financií SR v rámci príjmov z podielových daní 2019, 2020, 2021, 2020 na <https://www.rozpocetvarada.sk/svk/rozpocet/420/danove-prijmy-samosprav> Obec Tomášov: odhad podielu z výnosu dane z príjmov fyzických osôb

Rok 2020	1 253 704 eur
Rok 2021	1 311 932 eur
Rok 2022	1 392 921 eur

Odhady založené na prognóze MFSR vychádzajú zo septembrovej prognózy Výboru pre daňové prognózy, ktorá bude základom tvorby Rozpočtu verejnej správy na roky 2020 až 2022. V rámci kapitálových príjmov je potrebné zapracovať do rozpočtu 2020 schválené/zazmluvnené nenávratné finančné príspevky v rámci projektov EÚ. Pri bežných výdavkoch na roky 2020-2022 sa musia zohľadniť zmeny v mzdovej legislatíve vo verejnej správe v priebehu nasledujúcich rokov. A pri kapitálových výdavkoch sa bude vychádzať zo schváleného investičného zámeru na rok 2020, s výhľadom na roky 2021-2022. V zmysle § 9 zákona obec zverejní návrh rozpočtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Na základe uvedeného bude návrh rozpočtu na rok 2020 zverejnený od 27.11.2019 s tým, že zasadnutie obecného zastupiteľstva na ktorom sa bude rozpočet schvaľovať sa uskutoční 12.12.2019.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 111/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o príprave rozpočtu obce Tomášov na rok 2020 s výhľadom na roky 2021, 2022.

Bod č. 22 – Správa audítora k účtovnej závierke a ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) obec po skončení rozpočtového roka spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne do záverečného účtu obce. Účtovná závierka je štruktúrovaná prezentácia finančnej situácie a finančnej výkonnosti účtovnej jednotky – obce. Konsolidovaná účtovná závierka je prezentáciou finančnej situácie a výsledku hospodárenia celej skupiny patriacej do konsolidovaného celku/obce, konkr. finančnej situácie a výsledku hospodárenia obce vrátane škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Účtovná závierka obsahuje: a) výkaz o finančnej situácii ku koncu obdobia; b) výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku za obdobie c) výkaz zmien vlastného imania za

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

obdobie; d) výkaz o peňažných tokoch za obdobie; e) poznámky. Účtovná závierka aj konsolidovaná účtovná závierka KÚZ musia byť podľa § 16 zákona overené audítorom. Správy audítora k účtovnej závierke a ku konsolidovanej účtovnej uzávierke obce Tomášov za rok 2018 sú prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 112/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Správy audítora k účtovnej závierke a ku konsolidovanej účtovnej uzávierke

za rok 2018

Bod č. 23 - Návrh na odkúpenie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia v lokalite „Za družstvom“

V zmysle uznesenia č. 60/2017 zo dňa 14.06.2017 bol obecným zastupiteľstvom investorovi NIKFIN s.r.o. schválený zámer prenájmu a vybudovania miestnej komunikácie a inžinierskych sietí na parc. č. 877/4 a 877/100 v k.ú.: Tomášov. V súlade s predmetným uznesením bol investor zaviazaný predat' vybudovanú investíciu do 60 dní po jej kolaudácii obci Tomášov za sumu 1 €. Spoločným stavebným úradom v Tomášove bolo dňa 23.9.2019 vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. Výst. 77-206-18-To (ďalej len "rozhodnutie") na užívanie stavby "Súbor rodinných domov MALÝ TOMÁŠOV lokalita za družstvom, SO 02 Komunikácie a spevnené plochy, postavené na pozemkoch parc. č. 860/1, 862/26 a 860/10, k.ú. Tomášov. Spoločným stavebným úradom v Tomášove bolo dňa 22.3.2019 vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. Výst. 75-207/VO-18-To (ďalej len "rozhodnutie") na užívanie stavby "Súbor rodinných domov MALÝ TOMÁŠOV lokalita za družstvom, SO 10 Verejné osvetlenie" postavené na pozemkoch parc. č. 860/1, k.ú. Tomášov. Predmetné stavby obsahujú:

- SO 02: Komunikácie C3 s napojením na verejnú komunikáciu na Dunajskej ulici. Dĺžka trasy: VETVA A = 189,48 m, VETVA B = 189,66 m, VETVA C = 230,71 m, VETVA D = 123,11 m, VETVA E = 113,46 m
- SO 10: Verejné osvetlenie, káblami CYKY-J 3 x 1,5, káblové rozvody NAVY-J 4x 1+, 30 ks oceľových stožiarov.

Účelom stavby bolo vybudovanie základnej infraštruktúry pre rodinné domy a pozemky v lokalite "Za družstvom" Okružná ul. v Tomášove formou výstavby komunikácie, chodníkov, verejného rozhlasu a verejného osvetlenia a napojiť ich na verejnú komunikáciu na Dunajskej ulici v Tomášove, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja. Podľa podmienok rozhodnutí a v súlade s uznesením č. 60/2017 týmto obecná rada navrhuje OZ schváliť odkúpenie vybudovaných stavebných objektov: SO 02 Komunikácie a spevnené plochy a SO 10 Verejné osvetlenie vrátane pozemkov, ktorých sú umiestnené tak, aby obec bola vlastníkom vybudovanej stavby a aj pozemku, s ktorou je pevne spojená. Ide o nasledovné parcely vo vlastníctve NIKFIN s.r.o., ktoré by mala nadobudnúť obec Tomášov do výlučného vlastníctva:

- parcela registra „C“ č. 860/10 o výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov
- parcela registra „C“ č. 860/1 o výmere 7249 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov

Zároveň za účelom umiestnenia verejného priestranstva bola obci ponúknutá zo strany investora parcela registra „C“ č. 855/143 o výmere 346 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov, ktorá sa nachádza v centre danej lokality za symbolickú cenu. Prípadné využitie pozemku bude predmetom ďalších rokovaní aj s občanmi lokality „Za družstvom“.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 113/2019

zo dňa 25.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

odkúpenie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia v lokalite „Za družstvom“ spolu s príslušenstvom v rozsahu:

Jozef Lipka
overovateľ

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta

Ladislav Tvaruško
overovateľ

- SO 02 Komunikácie a spevnené plochy postavené na pozemkoch parc. č. 860/1, 862/26 a 860/10, k.ú. Tomášov
Dĺžka trasy: VETVA A = 189,48 m
VETVA B = 189,66 m
VETVA C = 230,71 m
VETVA D = 123,11 m
VETVA E = 113,46 m
- SO 10 Verejné osvetlenie – 30 ks stožiarov a svietidiel
- parcela registra „C“ č. 860/10 o výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov
- parcela registra „C“ č. 860/1 o výmere 7249 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov
- parcela registra „C“ č. 855/143 o výmere 346 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tomášov

B. schvaľuje

- kúpnu cenu za stavebný objekt SO 02, stavebný objekt SO 10 spolu v sume 1,- € vrátane DPH.
- kúpnu cenu za parcely registra „C“ č. 860/10, č. 860/1, č. 855/143, k.ú. Tomášov spolu v sume 1,- € vrátane DPH.

C. poveruje

starostu obce Ing. Istvána Pomichala, PhD. k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy na stavebné objekty a Kúpnej zmluvy na parcelu registra „C“ č. 860/10, parc. č. 860/1, parc. č. 855/143, k.ú. Tomášov medzi kupujúcim: obec Tomášov a predávajúcim: NIKFIN s.r.o..

D. poveruje

starostu obce Ing. Istvána Pomichala, PhD. zaradiť nadobudnuté stavebné objekty do majetku obce a podať návrh na vklad vlastníckeho práva k nadobudnutým pozemkom do katastra nehnuteľností v zmysle podpísaných Kúpnych zmlúv.

Bod č. 24 – Rôzne

Starosta informoval o ďakovnom liste, ktorý obecné zastupiteľstvo dostalo od Modelárskeho klubu Tomášov (príloha tejto zápisnice).

- Pozval prítomných na adventné trhy
- Informoval o akcii na deň sv. Mikuláša, ktorú organizuje Komisia kultúry na priestranstve pred Materskou školou (v prípade nepriaznivého počasia v Kultúrnom dome)
- Oznámil dátum ďalšieho zasadnutia OZ – 12.12.2019
- Informoval o výsledku volieb v družobných obciach v HU (v oboch obciach boli zvolení pôvodní starostovia)
- Oznámil, že obec na Silvestra neorganizuje žiadnu akciu ani ohňostroj. Silvestrovskú zábavu v kultúrnom dome organizuje o. z. Pre náš Tomášov

Interpelácie zo strany občanov:

Mgr. Blažej Szalay sa informoval vo veci predaja obecného pozemku firme Multitech, či tá cesta vyústi na Dolnú ulicu. Starosta: nie, tá cesta končí bránou, netýka sa Dolnej ulice. Ďalej Mgr. Szalay reagoval na problematiku komunálneho odpadu. Mal záujem o malú nádobu pre domácnosť a taktiež pre podnikanie. Musel si zakúpiť veľkú, lebo v dome žijú dve rodiny. Pritom odpad dôkladne separuje a stačila by aj malá nádoba. Naopak, zamestnanci obce z firiem vynášajú odpad do obecných kontajnerov, a zaplňajú ich, toto by bolo dobré riešiť a zamerať sa týmto smerom. Stačí ísť k futbalovému ihrisku, koľko je tam smetí. Starosta: Ak veľké kontajnery umiestnime k hlavnej ceste, nosia tam odpad autami cudzí. Mgr. Szalay: Čo sa týka cintorínskeho odpadu, možno by bolo dobré považovať nad zvýšením poplatku za hrobové miesta a tým pokryť aj výdavky za odpad. Starosta: tento problém sa bude pravdepodobne riešiť kompostárňou a umiestnením nádob na separovaný odpad. Veronika Hegyiová sa vo veci 3. zmien a doplnkov územného plánu opýtala, či je zaradený aj ich materiál, dostala kladnú odpoveď.


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

Ing. Beáta Kulcsárová sa spýtala, aké návrhy boli na zmeny územného plánu obce? Starosta: sú na internete v materiály OZ. Ešte sa zaradi materiál cyklotrasy. Ing. Kulcsárová: A čo sa týka časti B1-B16? Starosta: Slohové doplnenie sa dá do projektu. Ing. Kulcsárová: Aký je návrh? Teraz je v územnom pláne, že sa nedá stavať vo vnútroblokoch za uličnými čiarami. Mali by sme návrh, aby sa tam mohli stavať len bungalovy, aby tí pôvodní obyvatelia mali pokojný život. Starosta: Doteraz všetci stavali podľa regulatívy, že sa nemôžu stavať dvojpodlažné domy. Ing. Kulcsárová: Nie je tam, že dvojpodlažné, je tam že podlažie a obývatel'né podkrovie. Preto sa pýtam, aký je návrh? Návrh máme, aby tam nebolo možné stavať dvojpodlažné budovy, ale len nízkopodlažné domy (bungalovy). Územný plán tvoríme preto, aby sme stanovili, čo obec chce. Chceli by sme to riešiť tak, aby to vyhovovalo aj pôvodným obyvateľom, aj novým. Starosta: Územný plán má svoje regulatívy a zmeny sa budú týkať tých žiadostí, ktoré boli podané do konca februára. Zmeny, ktoré žiada zadefinovať ministerstvo, budú riešené zvlášť.

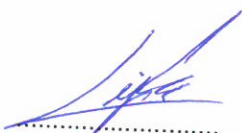
Mgr. Blažej Szalay sa spýtal, či návrhy VZN sú na webe, dostal kladnú odpoveď. Interpelácie zo strany poslancov:

Poslanec Slovák navrhol zefektívniť a zrýchliť priebeh zasadnutí OZ a usporiadanie miestnosti tak, aby každý videl na premietaný materiál. Starosta reagoval v zmysle, že tento scenár zasadnutí je potrebný. S kvalitou premietania sa pokúsi niečo urobiť.

Poslanec Lipka sa spýtal, či je pravda, že sa budú vyrezávať stromy v Kulcsár-tó. Dostal kladnú odpoveď. Spýtal sa, prečo sa budú vyrezávať zdravé stromy. Starosta: pán Bergl si dopisuje s obecným úradom vo veci stromov už tretí rok. Podal na obec aj trestné oznámenie, obrátil sa na poisťovňu, že naše stromy ohrozujú jeho dom, od elektrikárov získal potvrdenie, že stromy ohrozujú el. vedenie. Minulý rok arborista urobil odborný orez, nestačilo, žiada výrub. OÚ Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie káže obci p. Berglovi vyhovieť. P. Bergl je taký istý občan ako ostatní. Začal konanie. Ing. Kulcsárová sa spýtala, že ak sa vyrežú stromy, nasadí sa niečo iné? Dostala kladnú odpoveď. Poslanec Lipka oponoval, či kvôli jednému človeku ide obec vyrezať stromy? Starosta odpovedal, že obec nemôže ignorovať žiadateľa. Správne konanie v jeho veci je na konci. Zároveň vyzval prítomných, aby dali návrh, kde vysadiť stromy a aké, a obec výsadbu podporí, zaplatí.

Poslanec Lipka sa vo veci dotácie pre ŠK Tomášov – Juniori spýtal, či sú peniaze ešte na účte. Starosta odpovedal, že sa treba spýtať p. Nagya, on platil z toho rozhodcov. Povedal, že túto tému preberie s trénermi a dotácia sa zúčtuje. Zároveň vyzval predstaviteľov miestnych organizácií a občianskych združení na podanie svojich žiadostí o dotáciu na rok 2020. Zároveň pripomenul, že je možné podať návrhy na obecné ocenenia.

Na záver sa starosta poďakoval prítomným za účasť a uzavrel zasadnutie OZ.


Jozef Lipka
overovateľ


Ing. István Pomichal, PhD.
starosta


Ladislav Tvaruško
overovateľ

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k 31.12.2018

obec

Tomášov

1. mája č. 5, 900 44 Tomášov

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Tomášov

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky obce Tomášov (ďalej aj „obec“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Tomášov k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od obce Tomášov sme nezávislý podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti obce Tomášov nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Štatutárny orgán je ďalej zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“).

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Súčasťou auditu je aj overenie dodržiavania povinností obce Tomášov podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol obce Tomášov.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť obce Tomášov nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu zostavuje obec až ku konsolidovanej účtovnej závierke.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa obce Tomášov obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Správa z overenia dodržiavania povinností obce Tomášov podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec Tomášov konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Dňa 07. októbra 2019

PROF & PARTNERS, s.r.o.
Púchovská 8
831 06 Bratislava
č. licencie: 365



Štatutárny audítor
Ing. Zuzana Vincúrová, PhD.
č. licencie: 1031

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k 31.12.2018

obec

Tomášov

1. mája č. 5, 900 44 Tomášov

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obce
Tomášov

Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila konsolidujúca účtovná jednotka obec Tomášov, a ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2018, konsolidovaný výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31. decembru 2018 a konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od konsolidovaného celku sme nezávislý podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Tomášov, je zodpovedný za zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti konsolidovaného celku nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol konsolidovaného celku.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť konsolidovaného celku nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila konsolidujúca účtovná jednotka obec Tomášov, obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,

- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinný uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

07. októbra 2019

PROF & PARTNERS, s.r.o.
Púchovská 8
831 06 Bratislava
č. licencie: 365



Štatutárny audítor
Ing. Zuzana Vincúrová, PhD.
č. licencie: 1031