

Z á p i s n i c a
z OZ, konaného dňa 09. 09. 2013 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 9

Prezenčná listina - v prílohe

Prítomní občania– vid. prezenčná listina v prílohe

Program :

1. Otvorenie
2. Návrh na návrhovú komisiu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Interpelácia poslancov
5. Priestor pre občanov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Úprava rozpočtu
8. Vyhodnotenie: Dni kultúry, cestovania a spoločných hodnôt
9. Správy riaditeľiek ZŠ o príprave na zabezpečenie školského roku 2013/2014
10. Žiadosti občanov
11. Riešenie odvádzania vôd z verejných priestranstiev pri nárazových dažďoch
12. Vykonanie kontroly spôsobu likvidácie dažďových vôd zo súkromných budov.
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Návrh na uznesenie a schválenie
16. Záver

Bod č. 1- Otvorenie

p. Starosta privítal prítomných členov OZ a občanov.
Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

p. Starosta dal hlasovať program zasadnutia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že program bol jednohlasne schválený

Bod č. 2 - Návrh na návrhovú komisiu

p. Starosta za členov návrhovej komisie navrhol poslancov: *Hučko, Ťurge, Lipka*

p. Starosta dal hlasovať návrh návrhovej komisie

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta konštatoval, že OZ návrh jednohlasne schválený

Bod č. 3 -Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

p. Starosta určil

- za overovateľov zápisnice poslancov: *Gabčo, Jakóczy*

- za zapisovateľku *E. Domonkos*

Obecné zastupiteľstvo návrh starostu zobralo na vedomie.

Bod č. 4 - Interpelácia poslancov

p. Grožajová- navrhuje realizovať z bezpečnostných dôvodov zábradlie pred materskou škôlkou pri chodníku, tak ako je to urobené pred Pizzériou na Mierovej ulici

p. Hučko – oplotenie na škoľe je naďalej v zlom stave, najneskôr v roku 2014 je potrebné naplánovať vo finančnom rozpočte opravu ostatnej časti plotu na Malinovskej ulici

Bod č. 5- Priestor pre občanov

p.Vráblová – ako ďaleko sú prípravné práce na výstavbu kanalizácie v časti obce Doma,
Starosta – v ďalšej časti zasadnutia vás budem informovať

Bod č. 6 - Kontrola plnenia uznesení

p. Starosta – informoval prítomných o memorande, ktoré bolo ratifikované medzi vládou a ZMOS

-všetky body uznesenia boli splnené,

Bod č. 7 - Úprava rozpočtu

p. Hučko– oboznámil prítomných s návrhom na úpravu rozpočtu na rok 2013
Návrh na 1. úpravu rozpočtu obce Tomášov za rok 2013 je prílohou tejto zápisnice **pod číslom 1**

- navrhol OZ prijať úpravu rozpočtu s rozpočtovým opatrením č. 1

p. Starosta dal hlasovať 1. Úpravu rozpočtu obce Tomášov na rok 2013 s rozpočtovým opatrením č. 1/2013

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že OZ Úpravu rozpočtu obce Tomášov na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 1/2013 jednohlasne prijalo.

Bod č. 8 - Vyhodnotenie: Dni kultúry, cestovania a spoločných hodnôt

p. Lipka - informoval prítomných o podujatí, ktoré sa uskutočnilo v našej obci pod názvom Dni kultúry, cestovania a spoločných hodnôt. Cieľom tohto podujatia bola utužiť spolunažívaní v obci a zároveň i so susednými družobnými obcami ako je Berg v Rakúsku, Mórágy a Halászi v Maďarsku. Financie na uskutočnenie tohto podujatia sme získali vďaka projektu z Bruselu pod názvom Európa pre občanom.

Podujatie bolo trojdňové:

30. augusta sa uskutočnila výstava fotografií a v reštauráciách U Juhoša, Alex, U Halásza a v Zlatej rybičke boli ľudové veselice.

31. augusta boli športové podujatia na futbalovom ihrisku,

-súťaže vo varení guláša,

-predstavili sa členovia DHZ,

- členovia MO Slovenského červeného kríža merali tlak a cukor,

-predstavil sa amatérsky umelec našej obce (vyrezávané kamene),

-hlavným bodom dňa boli kultúrne vystúpenia umelcov,

- večer ľudová veselica

- ohňostroj.

Občania pozitívne hodnotili podujatie.

Bod č. 9- Správy riaditeľiek ZŠ o príprave na zabezpečenie školského roku 2013/2014

p. Máčeková Mária - riaditeľka ZŠ s VJS informovala prítomných o dosiahnutých výsledkoch ZŠ v minulom roku a o prípravách na školský rok 2013/2014
Správa je prílohou tejto zápisnice **pod číslom 2**

p. Pomichal Mária - riaditeľka ZŠ s VJM informovala prítomných o dosiahnutých športových a mimoškolských aktivitách žiakov v roku 2012/2013. Ďalej oboznámil prítomných o škodách, ktoré vznikli pri návalových dažďoch v suteréne školy
Podakoval obci Tomášov za podporu, vďaka čomu môže národnostná ZŠ existovať.
Správa je prílohou tejto zápisnice **pod číslom 3**

Starosta - podakoval riaditeľkám za prednesenú správu a dodal, že naliehavo je potrebné hľadať riešenie, aby sme ranný dovoz detí autami pred budovu ZŠ minimalizovali. V ranných hodinách doprava na Školskej ulici je veľmi nebezpečná. Obyvatelia tejto, i Fialkovej ulice sú obmedzení pri vychádzaní sa zo svojich domov. Navrhuje vybudovať rampu na začiatku ulice.

p. Gabčo - treba robiť osvetu medzi rodičmi, aby si uvedomili, že detičky v ranných hodinách sú v triedach ohrozované exhalátmi z výfukov aut.

Bod č. 10 - Žiadosti občanov

p. starosta - oboznámil OZ so žiadosťou p. Jaroslava Adámka, bytom Dunajská 36, Tomášov, ktorý žiada o odkúpenie valu na parcele číslo 866/23 o výmere 366 m².
- navrhuje žiadosti vyhovieť, nakoľko požadovaná časť pozemku je v zastavanej časti obce a on je vlastníkom parcely pred i za parcelou č. 866/23 ktorá je predmetom žiadosti na odkúpenie.

p. Grožajová - taktiež navrhuje odpredať pozemok

p. Starosta dal hlasovať - OZ súhlasí predaj pozemku p. č. 866/23 vo výmere 366 m², k.ú. Tomášov žiadateľovi Jaroslavovi Adámkovi, bytom Dunajská 36, v Tomášove podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 7,00 €

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že OZ odpredaj pozemku jednohlasne schválil

Bod č. 11 - Riešenie odvádzania vôd z verejných priestranstiev pri nárazových dažďoch

p. Starosta - informoval prítomných o škodách, ktoré vznikli v našej obci pri návalových dažďoch, ktoré postihli našu obec. Najviac škôd vzniklo na Mlynskej ulici, Záhradníckej, a Veternej ulici. Voda zatiekla do pivníc, do garáží a škody vznikli i tak, že pivnice zaplavila voda z verejnej kanalizácie.

-Potrebné je urobiť opatrenia predovšetkým tým, že je potrebné vybudovať vsakovačky dažďových vôd na Mlynskej, prečistiť šachty (vsakovačku) na dažďovú

vodu a navýšiť chodník na Veternej ulici, na Záhradníckej ulici navrhuje na najnižšom bode ulice vybudovať veľkú šachtu na dažďovú vodu.

- Navrhuje v spolupráci s poslancami určiť body, kde by mali byť vybudované vsakovačky na Mlynskej ulici.

p. Hučko – bude potrebné upraviť rozpočet na riešenie kalamitných situácií

Bod č. 12 - Vykonanie kontroly spôsobu likvidácie dažďových vôd zo súkromných budov

p. Starosta – je podozrenie, že niektorí majitelia rodinných domov odvádzajú dažďovú vodu do verejnej kanalizácie, s čím mohli vzniknúť už menového zaplavenie pivníc obyvateľom, ktorých dom ja na nižšej časti ulice.

- je potrebné prekontrolovať všetky domy, kde odvádzajú dažďovú vodu a na to chce poprosiť poslancov podľa jednotlivých ulíc

p. Vitálos – sú obyvatelia povinní nás pustiť do svojich domov?

p. Starosta – nie sú povinní, ak bude potrebné využijeme inú metódu ako zistiť, kto odvádzajú dažďovú vodu do verejnej kanalizácie, predsa nemôžeme dovoliť, aby za ich nedbanlivosť mali škody iní občania, nehovoriac o tom, že s týmto enormným množstvom vody poškodzuje i prečerpávacie stanice verejnej kanalizácie

Bod č. 13 -Rôzne

p. Starosta informoval:

13/1- vybudovanie kanalizácie v časti Doma je naplánované, je vydané stavebné povolenie, potrebné je získať financie z environmentálneho fondu, ktorú je potrebné požiadať do októbra 2013, t. č. vybavujeme podanie. Sú dve možnosti získať financie - z environmentálneho fondu

- PPP projektu – s takouto ponukou sa už hlásia firmy

13/2 osvetlenie a vybudovanie prechodu na Rastickej ulici bolo realizované a financované na pokyn a v rámci programu BSK v spolupráci PZ, ktorí určili miesto v našej obci.

13/3 obec sa rozhodla kúpiť univerzálny traktor cca za 35 000,00 €, s príslušenstvom (nakladač, sypač, zametač, odhrňáč snehu)

13/4 je naplánovaná rekonštrukcia verejného osvetlenia, požiadali sme rôzne spoločnosti o cenové ponuky. Potrebujem vymeniť 129 ks LED lúč a 72 ks trubicové žiarovky

- navrhuje OZ prijať ponuky na obnovu verejného osvetlenia leasingovým spôsobom, nulovou akontáciou

p. Starosta dal hlasovať - OZ súhlasí obnovou verejného osvetlenia leasingovým spôsobom

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že OZ návrh jednohlasne schválil

13/5 - informoval prítomných, že obec na základe súhlasu OZ podpíše Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, zmluvy č. 13/22100/031/13/335-ZOS/ZBZ VB na ulici Svätej trojice v Tomášove p. č. 795/2, p. č. 795/3, 776 všetko zapísané na LV č. 925, k. ú. Tomášov v prospech Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, Bratislava

p. Starosta dal hlasovať - OZ súhlasí s podpísom Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre Západoslovenskú distribučnú a. s. Čulenova 6, Bratislava, p. č. 795/2 a 795/3

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta konštatoval, že OZ súhlas jednohlasne schválil

13/6 - informoval prítomných o získaných informáciách o spôsobe výstavby malometrážnych nájomných bytov. Sú dve možnosti:

- výstavba na vlastné náklady

- dodávateľská výstavba nájomných bytov, na základe zmluvy o budúcej zmluve, kde investor na vlastné náklady postaví budovu a po kolaudácii predá obci.

Potrebné je získať finančný príspevok :

- 60 % z úver od SFRB za 1 % úrok na 30

- 40 % nenávratný finančný príspevok - je možnosť požiadať príspevok aj na prípojky (inžinier. siete)

13/7 - spoločnosť Vodohospodárska výstavba š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava, ktorá vybudovala verejnú kanalizáciu v obci zostáva naďalej majiteľom kanalizácie servisné, rekonštrukčné práce a prevádzkovanie vodnej stavby však vyžaduje od obce. Vyzvali nás na uzavretie zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky na kanalizačnej sieti v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka. Ponúknuté podmienky obci nevyhovujú, budeme naďalej rokovať a hľadať vzájomnú dohodu k uzatvoreniu zmluvy

13/8 - Obvodný úrad Senec, informoval obec, že 25. 9. 2013 v našej obci sa uskutoční Odborná príprava predsedov krízových štábov obcí a mesta Senec Cvičenie Krízového štábu Obvodného úradu Senec, Evakuačnej komisie okresu Senec, krízového štábu obce Tomášov a okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Pezinok

Odborná príprava a cvičenie sa uskutoční na brehu Malého Dunaja

13/9 – Štatistický úrad SR informoval našu obec, že od 4. septembra do 13. decembra bude vykonávať náhodný výber domácnosti v našej obci, kde ich pracovník bude zisťovať mobilitu obyvateľov prihraničných regiónov na rakúskej aj slovenskej strane. Akcia je vedená pod názvom „Dopravno-sociologický prieskum mobility obyvateľstva podľa metodiky KOMOD na území Bratislavského a Trnavského regiónu“ (Brawisimo)

13/10 – Voľby do BSK sa uskutočnia 9. novembra 2013

13/11 – Obec dostala ponuku na namontovanie fotopascí - monitorovacích zariadení na ochranu majetku. Bolo by potrebné pouvažovať o tom, či by to nebolo vhodné namontovať na cintorín, nakoľko v kontajneroch na cintorínoch je veľa odpadu, ktorá pochádza od obyvateľov (domový odpad) a nie je odpad z cintorína.

Ďalej by to bolo vhodné namontovať na školskom dvore, kde v poobedňajších hodinách sa zdržujú deti bez dozoru a často sa správajú nevhodne.

13/12 – Informoval prítomných o konaní p. Šáteka, ktorý odkúpil pozemok od pána Strassera, ktorá doteraz tiež slúžila v obci ako spojovacia cesta medzi Bratislavskou a Mierovou ulicou. Cestu oplotil a tým znemožnil prechod, Bratislavská ulica sa stala neprechodnou ulicou, obec na parcele má prečerpávaciu stanicu, ktorú v určitých časových intervaloch je potrebné čistiť. Obec je nútená urobiť právne kroky, aby vzniknutú situáciu riešil.

13/13 – Územný plán obce zatiaľ obec nemôže z finančných dôvodov rozšíriť
p. Vaňák ponúkol svoju finančnú pomoc, nakoľko plánuje výstavbu 24 rodinných domov v časti obce Majorháza pusta

p. Vitálos – ako plánuje prístupovú cestu k rodinným domom, obyvatelia Alžbetínskej ulice vyjadrili svoje obavy z preťaženia cesty

p. Urmínský – na OÚ sú podané dve zastavovacie štúdiá na pozemky p. č. 356/3 a 356/6
- plánuje sa výstavba 24 rodinných domov

p. starosta – pán Vaňák zbytočne dáva vypracovať štúdiá, pokiaľ nie je rozhodnuté o rozšírení územného plánu

- navrhuje spoločné rokovanie medzi p. Vaňákom, AŽ projektom a Obcou Tomášov, zastúpená s poslancami OZ a starostom obce.

p. Urmínský – žiada určiť termín stretnutia

p. starosta – navrhuje do konca septembra 2013

Bod č. 14- Diskusia

p. Šátek - v nadväznosti na informáciu starostu o zahradení cesty prečítal svoje výhrady voči konaniu starostu Obce Tomášov, ktoré zahrnul do 4 bodov a zároveň priložil i fotodokumentáciu. Pred svojim vystúpením oznámil, že jeho vystúpenie, reakciu starostu a poslancov od tohto času bude nahrávať.

Svoje vystúpenie predložil aj písomne a je súčasťou tejto zápisnice **pod číslom 4.**

p. starosta - na jeho vystúpenie reagoval a uviedol, že pán Šátek, pred časom, keď ste sa prisťahovali do našej obce boli ste vážnym občanom, ale dnes vás už občania nevážia za vaše činy, vystupovanie a aroganciu.

-odpovedal na jednotlivé výhrady:

- nanosený stavebný odpad na pozemok p. Šáteka po jeho výzve obratom odstránili pracovníci OÚ

- chodník bol vybudovaný iba na Alžbetínskej ulici, na Štvrtockej ulici chodníky neboli zatiaľ plánované

- spomaľovač na Štvrtockej ulici obec nemôže dať vybudovať, nakoľko to nie je miestna komunikácia

- poľnú cestu, pokračovanie Bratislavskej ulice rozorali pravdepodobne pracovníci poľnohospodárskeho družstva, alebo p. Dömötör, ktorý obhospodaruje okolitú roľu.

Keďže poľná cesta bola rozorená tým je zabránená i nanosenie odpadu na uvedenú cestu

Ďalej vyzval p. Nagya poslanca, aby informoval prítomných o udalostiach, ktoré sa odohrali na ulici medzi obyvateľmi obce a p. Šátekom

p. Nagy - vyjadril kritické slová na počínanie pána Šáteka, keď oplotil pozemok, ktorý dlhé roky slúžil ako cesta. Oplotením nieže zapríčinil hnev obyvateľov, ale ohrozil aj ich bezpečnosť, s tým, že Bratislavská ulica sa stala jednosmernou, tým môžu vzniknúť problémy so zimnou údržbou i bezpečnou premávkou na ulici.

Bod č. 15. - Návrh na uznesenia a schválenie

p. Hučko – predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ č. 4/2013 zo dňa 09. 09. 2013

p. Starosta - dal hlasovať OZ odsúhlasenie Návrhu na uznesenie pod č. 3/2013

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

p. Starosta - konštatoval, že návrh bol odsúhlasený

Bod č. 19. - Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a za cenné pripomienky.

Overovatelia zápisnice

Peter Gabčo v.r.

Ladislav Jakóczy v.r.

Jozef Szalay v. r.
starosta obce

p. Šátek - prečítal svoje výhrady voči konaniu starostu Obce Tomášov, ktoré zahrnul do 4 bodov a zároveň priložil i fotodokumentáciu, pred svojim vystúpením oznámil, že celý rozhovor od tohto času bude nahrávať, a zapol MP3, aby rozhovor nahrával

Výhrady sú prílohou tejto zápisnice **pod číslom 4**

p. starosta

Pán Šátek, pred časom, keď ste sa prisťahovali do našej obce boli ste váženým občanom, ale dnes vás už občania nevážia za vaše vystupovanie a aroganciu

- odpovedal na výhrady

- nanosený stavebný odpad na pozemok p. Šáteka po jeho výzve obratom odstránili pracovníci OÚ

- chodník bol vybudovaný iba na Alžbetínskej ulici, na Štvrtockej ulici chodníky neboli zatiaľ plánované

- spomaľovač n Štvrtockej ulici obec nemôže dať vybudovať, nakoľko to nie je miestna komunikácia

- Bratislavskú ulicu rozorali pravdepodobne pracovníci poľnohospodárskeho družstva, alebo p. Dömötör, ktorý obhospodaruje okolitú roľu.

Keďže poľná cesta bola rozorená tým je zabránená i nanosenie odpadu na uvedenú cestu

Ďalej vyzval p. Nagya poslanca, aby informoval prítomných o udalostiach, ktoré sa odohrali na ulici medzi obyvateľmi obce a p. Šátekom

p. Nagy - pán Šátek, vy, ktorí máte peniaze chováte sa ako mafián.