

**Z á p i s n i c a**  
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,  
konaného dňa 10.11.2025 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 8

Neprítomní: 1

Ospravedlnení: 1

**P r o g r a m**

1. Úvodné náležitosti:
  - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Výročná správa o vykonávaní Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Tomášov za rok 2024
6. Schválenie investičného zámeru IBV Madarás – projekt firmy WHW s.r.o.
7. Informácia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN obce Tomášov
8. Informácia o fungovaní Spoločného stavebného úradu Tomášov a schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu
9. Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Tomášov
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028
11. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028
12. Rôzne
13. Záver

**Bod č. 1 - Úvodné náležitosti:**

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD., starosta obce otvoril dnešné 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva a všetkých srdečne privítal. Skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí je prítomných 8 poslancov, poslanec Tvaruško sa ospravedlnil. Starosta poveril vedením zápisnice z dnešného zasadnutia Agnešu Rablanskú, do návrhovej komisie navrhol poslancov: Róbert Csehy, Katarína Tóthová, Mgr. Alica Kozics a za overovateľov zápisnice poslancov: JUDr. Monika Beňová Makkiová a Ing. Viktor Kálmán. K programu dnešného zasadnutia neboli žiadne pripomienky, preto ho starosta navrhol schváliť bezo zmien.

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 52/2025

zo dňa 10.11.2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

**A. Berie na vedomie**

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Agneša Rablanská

2. Účasť poslancov na OZ

|                  |   |
|------------------|---|
| prítomní:        | 8 |
| neprítomní:      | 1 |
| ospravedlnení: 1 |   |

**B. V o l í**

- Overovateľov zápisnice: JUDr. Monika Beňová Makkiová, Ing. Viktor Kálmán
- Návrhovú komisiu: Róbert Csehy, Katarína Tóthová, Mgr. Alica Kozics

**C. S c h v a ľ u j e**

**P r o g r a m**

1. Úvodné náležitosti:

- a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- c/ Voľba členov návrhovej komisie

2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Výročná správa o vykonávaní Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Tomášov za rok 2024
6. Schválenie investičného zámeru IBV Madarás – projekt firmy WHW s.r.o.
7. Informácia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN obce Tomášov
8. Informácia o fungovaní Spoločného stavebného úradu Tomášov a schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu
9. Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Tomášov
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028
11. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028
12. Rôzne
13. Záver

#### Bod č. 2 – Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove prijalo na svojom zasadnutí konanom dňa 29.09.2025 nasledovné uznesenia:

- uznesenie č. 41/2025 Úvodné náležitosti a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, c/ voľba členov návrhovej komisie SPLNENÉ
- uznesenie č. 42/2025 Kontrola plnenia uznesení OZ SPLNENÉ
- uznesenie č. 43/2025 Informácia o vybavení interpelácií poslancov SPLNENÉ
- uznesenie č. 44/2025 Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov SPLNENÉ
- uznesenie č. 45/2025 Informácie o počte detí a žiakov ZŠ a MŠ k 15. septembru 2025 SPLNENÉ
- uznesenie č. 46/2025 Informácia o schválení projektu „Podpora energetickej efektívnosti zdravotného strediska v obci Tomášov SPLNENÉ
- uznesenie č. 47/2025 Schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy „IBV Tomášov – 2. etapa“, komunikácie, chodníky a zatravnené pásy - NIKFIN s.r.o SPLNENÉ
- uznesenie č. 48/2025 Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ing. Lajstrík SPLNENÉ
- uznesenie č. 49/2025 Správa č. 2025/03 o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2024 SPLNENÉ
- uznesenie č. 50/2025 Správa č. 2025/04 o výsledku kontroly vyúčtovania dotácií obce Tomášov poskytnutých na rok 2024 SPLNENÉ
- uznesenie č. 51/2025 Informácia o projekte „Maloobchodné agro prevádzky Tomášov“ SPLNENÉ

Nasledovná tabuľka sumárne uvádza uznesenia zo zasadnutia OZ konaného zo zasadnutia OZ konaného dňa 29.09.2025, ďalej uznesenia ktoré sa odvtedy splnili alebo sa priebežne plnia:

| Por. číslo | Uznesenie číslo | Plnenie uznesenia | 1.termín   | 2. termín  | 3.termín   |
|------------|-----------------|-------------------|------------|------------|------------|
| 1.         | 41/2025         | S                 |            |            |            |
| 2.         | 42/2025         | S                 |            |            |            |
| 3.         | 43/2025         | S                 |            |            |            |
| 4.         | 44/2025         | S                 |            |            |            |
| 5.         | 45/2025         | S                 |            |            |            |
| 6.         | 46/2025         | S                 |            |            |            |
| 7.         | 47/2025         | S                 |            |            |            |
| 8.         | 48/2025         | S                 |            |            |            |
| 9.         | 49/2025         | S                 |            |            |            |
| 10.        | 50/2025         | S                 |            |            |            |
| 11.        | 51/2025         | S                 |            |            |            |
| 12.        | 31/2023         | P                 | 30.04.2024 | 31.12.2024 | 31.12.2025 |
| 13.        | 82/2022         | P                 |            |            |            |

|     |         |   |            |           |              |
|-----|---------|---|------------|-----------|--------------|
| 14. | 57/2022 | P | 30.11.2022 | 30.6.2023 | 30.06.2025   |
| 15. | 84/2019 | P | rok 2020   |           |              |
| 16. | 46/2019 | P |            |           |              |
| 17. | 20/2018 | P |            |           |              |
| 18. | 65/2016 | P | 20.06.2016 | 12/2016   | Úloha trvalá |

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nespĺnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

- uznesenie č. 31/2023 Návrh na vysporiadanie vlastníckych vzťahov v regulačnom bloku C18 - ulica Podzáhradná – A. splnené B. splnené C. splnené - Poveruje starostu obce k podpisu Kúpnych zmlúv medzi obcou Tomášov a predávajúcimi podľa písm. A tohto uznesenia Termín: do 31.12.2025 V PLNENÍ
- uznesenie č. 82/2022 Zámer zriadenia vecného bremena na parc. registra „E“ č. 868, k.ú. Tomášov A. SPLNENÉ B. starostu obce viesť rokovanie vo veci s dotknutými stranami: žiadateľ, PD Tomášov –nájomca, SPF-správca (susedný pozemok), Povodie Dunaja š. p. OU Senec, pozemkový odbor V PLNENÍ  
Poslankyňa Monika Beňová Makkiová navrhla zrušiť uznesenie č. 57/2022 – zámer vypracovania VZN o používanie zábavnej pyrotechniky na území obce Tomášov, kde uplynul termín 30.6.2025, keďže tieto záležitosti už upravuje legislatíva, ostatní poslanci s týmto návrhom súhlasili.
- uznesenie č. 46/2019 A. kúpa pozemku parc. č. 64/4 v k.ú. Tomášov o veľkosti 11 m2 od predávajúceho: Jozef Margitfalvi, Rajecká 4, Bratislava za kúpnu cenu 35,-/m2. SPLNENÉ B. Uzatvorenie zmluvy o dielo SPLNENÉ C. Poverenie starostu obce k zabezpečeniu plnení v zmysle uzatvorených zmlúv V PLNENÍ
- uznesenie č. 65/2016 Kúpa pozemku s parc. č. 29/2 v k. ú. Tomášov (zóna C7 – Školská ulica) PRIEBEŽNE SA PLNÍ

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 53 / 2025

zo dňa 10. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 29.09.2025

| Por. číslo | Uznesenie číslo | Plnenie uznesenia | 1.termín   | 2. termín  | 3.termín     |
|------------|-----------------|-------------------|------------|------------|--------------|
| 1.         | 41/2025         | S                 |            |            |              |
| 2.         | 42/2025         | S                 |            |            |              |
| 3.         | 43/2025         | S                 |            |            |              |
| 4.         | 44/2025         | S                 |            |            |              |
| 5.         | 45/2025         | S                 |            |            |              |
| 6.         | 46/2025         | S                 |            |            |              |
| 7.         | 47/2025         | S                 |            |            |              |
| 8.         | 48/2025         | S                 |            |            |              |
| 9.         | 49/2025         | S                 |            |            |              |
| 10.        | 50/2025         | S                 |            |            |              |
| 11.        | 51/2025         | S                 |            |            |              |
| 12.        | 31/2023         | P                 | 30.04.2024 | 31.12.2024 | 31.12.2025   |
| 13.        | 82/2022         | P                 |            |            |              |
| 14.        | 57/2022         | P                 | 30.11.2022 | 30.6.2023  | zrušený      |
| 15.        | 84/2019         | P                 | rok 2020   |            |              |
| 16.        | 46/2019         | P                 |            |            |              |
| 17.        | 20/2018         | P                 |            |            |              |
| 18.        | 65/2016         | P                 | 20.06.2016 | 12/2016    | Úloha trvalá |

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nespĺnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

**Bod č. 3 - Informácia o vybavení interpelácií poslancov**

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášove konanom dňa 29.09.2025 boli ústne interpelácie zo strany poslancov zodpovedané na mieste a sú zapísané v zápisnici zo zasadnutia OZ.

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 54 / 2025

zo dňa 10. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

**Bod č. 4 - Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov**

Starosta uviedol, že obec prijala nasledovné žiadosti nájomníkov. O ukončenie nájomného vzťahu, z dôvodu vyriešenia svojich bytových pomerov požiadali:

| nájomník       | BJ            | byt číslo | Ukončenie nájmu dohodou najneskôr do |
|----------------|---------------|-----------|--------------------------------------|
| Aneta Bogárová | Malinovská 5A | 14        | 15.12.2025                           |
| Zdeno Bertók   | Školská 11-13 | 4.1       | 15.12.2025                           |

O pridelenie väčšieho bytu požiadali manželia Horskí, ktorý bývajú v jednoizbovom byte č. 11 v 23 BJ Malinovská 5A s tým, že v bytovom dome bývajú od samého začiatku, nájomné uhrádzajú načas, starajú sa riadne o zverený majetok a radi by sa v prípade uvoľnenia väčšieho bytu presťahovali do väčších priestorov. O pridelenie väčšieho bytu požiadala aj nájomníčka: Mgr. Lenka Bogárová, ktorá bývala v jednoizbovom byte č. 18 v 23 BJ Malinovská 5A z dôvodu zmeny v osobnom stave, pričom rada by sa v prípade uvoľnenia väčšieho bytu presťahovala aj spolu s manželom: RNDr. Imrich Bogár do väčšieho bytu. O zmenu v osobe nájomcov k bytu č. 7, Rastická 1, pričom nájomca: Dušan Michalec, na základe žiadosti p. Laury Bogárovej už nebude nájomcom bytu, ani jeho užívateľom. V súlade so všeobecne záväzným nariadením obce č. 3/2025 o nájomných bytoch Obecná rada navrhuje prideliť uvoľnené byty nasledovným žiadateľom:

| nájomník       | BJ            | byt číslo | Počet užívateľov bytu | nájomná zmluva na obdobie od - do: |
|----------------|---------------|-----------|-----------------------|------------------------------------|
| Karol Macsicza | Malinovská 5A | 18        | 1                     | 01.11.2025 – 01.11.2028            |
| Renáta Kissová | Školská 11-13 | 4.1       | 3                     | 15.12.2025 – 15.12.2026            |

Do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt požiadali o zaradenie:

| Žiadateľ      | Žiada byt s počtom izieb | Dátum podania žiadosti |
|---------------|--------------------------|------------------------|
| Štefan Kozič  | 1 izbový                 | 3.10.2025              |
| Juraj Jozeffy | neuvádza                 | 4.11.2025              |

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 55 /2025

zo dňa 10. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu k pridelenému nájomnému bytu

| nájomník       | BJ            | byt číslo | Ukončenie nájmu dohodou najneskôr do |
|----------------|---------------|-----------|--------------------------------------|
| Aneta Bogárová | Malinovská 5A | 14        | 31.12.2025                           |
| Zdeno Bertók   | Školská 11-13 | 4.1       | 31.12.2025                           |

### B. Schvaľuje

pridelenie bytu v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce č. 3/2025 o nájomných bytoch nasledovným nájomníkom:

| nájomník                                 | BJ            | byt číslo | Počet užívateľov bytu | nájomná zmluva na obdobie od - do: |
|--|---------------|-----------|-----------------------|------------------------------------|
| Karol Macsicza                           | Malinovská 5A | 18        | 1                     | 01.11.2025 – 01.11.2028            |
| Peter Horský a Božena Horská             | Malinovská 5A | 14        | 2                     | 15.12.2025 – 15.12.2028            |
| Mgr. Lenka Bogárová a RNDr. Imrich Bogár | Rastická 1    | 8         | 2                     | 01.11.2025 – 01.11.2028            |
| Renáta Kissová                           | Školská 11-13 | 4.1       | 3                     | 15.12.2025 – 15.12.2026            |

### C. Berie na vedomie

na základe žiadosti p. Laury Bogárovej odhlásenie spolubývajúcej osoby – nájomcu z bytu č. 7, Rastická 1: Dušan Michalec

### D. Schvaľuje

zaradenie nových žiadateľov do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

| Ev.č. | Žiadateľ      | Žiada byt s počtom izieb | Dátum podania žiadosti |
|-------|---------------|--------------------------|------------------------|
| 55    | Štefan Kozič  | 1 izbový                 | 3.10.2025              |
| 56    | Juraj Jozeffy | neuvádza                 | 4.11.2025              |

### Bod č. 5 - Výročná správa o vykonávaní Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Tomášov za rok 2024

Starosta uviedol, že obec vykonáva monitorovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tomášov na roky 2024 až 2030 v zmysle § 12 ods. b) zákona o podpore regionálneho rozvoja 539/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov. Monitorovanie napĺňania PHRSR obce sa vykonáva na základe vypracovania výročných správ o vykonávaní PHRSR za jednotlivé monitorovacie obdobia. Výročná správa za rok 2024 je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 56 / 2025

zo dňa 10. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Výročnú správu o vykonávaní Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Tomášov za rok 2024

### Bod č. 6 - Schválenie investičného zámer IBV Madarás – projekt firmy WHW s.r.o.

Starosta informoval prítomných, že dňa 15.6.2023 bola obci zo strany obchodnej spoločnosti WHW s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava, IČO: 46 547 754, doručená žiadosť o vyjadrenie k stavebnému zámeru individuálnej bytovej výstavby v katastrálnom území Malý Madarás na pozemku parc. č. 43/17, pod názvom projektu: IBV Malý Madarás. Uznesením č. 91/2023 zo dňa 11.12.2023 obecné zastupiteľstvo neschválilo predmetný investičný zámer. Na základe prepracovania a aktualizácie zámeru bol opätovne predložený obci na vyjadrenie s tým, že po posúdení jeho súlade s ÚPN Tomášov a na základe záverov obecnej rady sa investičný zámer IBV Malý Madarás schválil uznesením č. 31/2024 dňa 22.4.2024 s týmito podmienkami:

- na parcelách 7 a 8 je možné umiestniť iba stavbu rodinného domu s 1 alebo 2 bytovými jednotkami, neprípustné využitie parciel na stavbu bytových domov - povinnosť spracovať na IBV Malý Madarás územnú štúdiu v súlade so zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, ktorá bude podkladom aj pre konanie o umiestnení stavby
- územná štúdia po zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov bude podliehať schváleniu obecným zastupiteľstvom.

- vydanie stavebných povolení na jednotlivé stavby rodinných domov je podmienené vybudovaním verejnej splaškovej kanalizácie
- V októbri 2025 bola OcÚ Tomášov predložená aktualizovaná a prepracovaná dokumentácia – stupeň: Investičný zámer k rovnakému projektu: IBV Malý Madarás. Investor upravil v projekte nasledovné:
- všetky plánované stavby na dotknutých parcelách (rozdelená parcela č. 43/17, k.ú. Malý Madarás) spĺňajú koeficient zastavanosti do 30%;
  - na parcelách 7 a 8 sa navrhuje umiestniť polyfunkčný objekt s 2 bytovými jednotkami a obchodnými priestormi s maximálnou podlažnosťou 2 NP.
- Starosta uviedol, že na základe uvedených Obecná rada navrhuje predložený investičný zámer, verzia: október 2025, schváliť s podmienkami:
- povinnosť spracovať na IBV Malý Madarás územnú štúdiu v súlade so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, ktorá bude podkladom aj pre konanie o umiestnení stavby
  - územná štúdiá po zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov bude podliehať schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- vydanie stavebných povolení na jednotlivé stavby rodinných domov je podmienené vybudovaním verejnej splaškovej kanalizácie

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 57 / 2025

zo dňa 10.11.2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

aktualizovaný investičný zámer obchodnej spoločnosti WHW s.r.o. – IBV Malý Madarás, na parc. č. 43/17 k.ú. Malý Madarás, regulačný blok C20, verzia: október 2025, s podmienkami:

- povinnosť spracovať na IBV Malý Madarás územnú štúdiu v súlade so zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, ktorá bude podkladom aj pre konanie o umiestnení stavby
- územná štúdiá po zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov bude podliehať jej schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- vydanie stavebných povolení na jednotlivé stavby rodinných domov je podmienené vybudovaním verejnej splaškovej kanalizácie

#### Bod č. 7 - Informácia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN obce Tomášov

Starosta informoval prítomných, že zámer vypracovania 5. zmien a doplnkov Územného plánu Tomášov schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č. 40/2025 dňa 17.06.2025. Na základe objednávky č. 20/2025 je spracovateľom 5. zmien a doplnkov spoločnosť AŽ projekt s.r.o. a odborne spôsobilou osobou: Ing. Peter Hanesz. Orgán územného plánovania v súlade s §31 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámil dňa 21.10.2025 verejnosti a vlastníkom dotknutých nehnuteľností verejnou vyhláškou začatie prerokovania Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN zverejnením oznámenia na webovom sídle obce [www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk) v časti Úradná tabuľa a na úradnej tabuli. Na podávanie pripomienok verejnosti orgán územného plánovania určil lehotu 30 dní, pričom od zverejnenia oznámenia je lehota spolu 45 dní. Súčasne boli žiadosti o vyjadrenie/zaslanie stanovísk zaslané aj dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým orgánom územnej samosprávy a dotknutým právnickým osobám, s výzvou na doručenie stanoviska do 30 dní odo dňa doručenia. Návrh územnoplánovacej dokumentácie je prístupný k nahliadnutiu aj na obecnom úrade Tomášov a na webovom sídle [www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk). V zmysle § 27 (4) zákona náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov sú náklady orgánu územného plánovania, ktorý ich obstaráva. Orgán územného plánovania môže požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, z ktorých podnetu sa obstaráva, alebo ktorých potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie alebo územnoplánovacích podkladov. Starosta uviedol, že na základe uvedeného a po prehodnotení finančnej likvidity obce sa navrhuje uplatniť postup podľa § 27 (4) zákona, t.j. požadovať úplnú úhradu nákladov za obstaranie 5. zmien a doplnkov ÚPN obce od fyzických a právnických osôb, z ktorých podnetu bola vyvolaná potreba obstarania zmeny územnoplánovacej dokumentácie. Rozpis nákladov na

obstaranie 5. zmien a doplnkov ÚPN Tomášov: 36 715,50 € s DPH - Objednávka č. 20/2025 – AŽ projekt s.r.o. a 7 380,00- € s DPH - Mandátna zmluva č. 5040-615/2025 čo je spolu 44 095,50 €. Záber pozemkov dotknutých 5. zmenami a doplnkov ÚPN je spolu: 14,02 ha. Z dôvodu, že predmetom zmien sú rôzne výmery pôdy a žiadateľmi boli rôzne fyzické/právnické osoby navrhuje sa schváliť úhradu nákladov pomerne podľa veľkosti záberu pre každého žiadateľa osobitne, tak, že suma za 1 ha predstavuje sumu 3 145,18 €. Výška úhrady za každého žiadateľa osobitne je uvedená v tabuľke:

| p.č.        | žiadateľ   | k.ú.         | výmera (ha) | návrh - zmena využitia  | Pomerná suma nákladov na obstaranie 5. zmien a doplnkov ÚPN Tomášov v € |
|-------------|--|--------------|-------------|---|---|
| 1.          | Ing. Ľubica Koleková   | Malý Madarás | 0,3         | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 943,55 €  |
| 2.          | PhDr. Karol Fischer a MUDr. Klára Fischerová, Gabriel Dömötör, BON REALITY spol. s r.o., Vadócz Štefan | Tomášov      | 5,17        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ VEREJNÁ-PARKOVO UPRAVENÁ, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ, PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI | 16 260,58   |
| 3.          | Mikuláš Dömötör  | Tomášov      | 0,48        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 1509,68   |
| 4.          | F.F.company s.r.o.   | Tomášov      | 0,72        | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI   | 2264,52   |
| 5.          | Ladislav Tvaruško  | Tomášov      | 0,23        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ  | 723,39  |
| 6.          | Anna Jungová   | Malý Madarás | 0,47        | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ  | 1478,23   |
| 7.          | Ing. Jozef Horečný   | Tomášov      | 1,13        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 3554,05   |
| 8.          | Viera Orešanská  | Tomášov      | 1,57        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 4937,93   |
| 9.          | Anna Švendová, Ľuba Trenčanová, Anna Kimianová, Štefan Seko, Tomáš Seko, Ing. Jaroslav Seko            | Tomášov      | 1,16        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 3648,4  |
| 10.         | Obec Tomášov-cyklotrasa  | Tomášov      | 0,7924      | CYKLOTRASY  | 2484,69   |
| 11.         | Barbora Hrobareková  | Malý Madarás | 0,4         | ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ  | 1258,07   |
| 12.         | Obec Tomášov - rondel  | Tomášov      | 0,3         | ÚPRAVA RONDELA, ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA   | 943,55  |
| 13.         | Obec Tomášov   | Tomášov      | 0,8         | ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY   | 2516,14   |
| 14.         | Ing. Zoltán Farkas   | Tomášov      | 0,5         | PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - FARMA PRE CHOV RÝB  | 1572,59   |
| Spolu (ha): |  |              | 14,0224     |   | 44095,37  |

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1  
 UZNESENIE č. 57 / 2025  
 zo dňa 10.11.2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

spracovanie a dodanie Návrh zmien a doplnkov ÚPN obce č. 5. zo strany spracovateľa: AŽ projekt s.r.o.

B. Schvaľuje

úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od fyzických osôb a právnických osôb, z ktorých podnetu sa obstaráva, alebo ktorých potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie alebo územnoplánovacích podkladov v súlade s § 27 (4) zákona č. 200/2022 o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov podľa tabuľky:

| p.č. | žiadateľ   | k.ú.         | výmera (ha) | návrh - zmena využitia  | Pomerná suma nákladov na obstaranie 5. zmien a doplnkov ÚPN Tomášov v € |
|------|--|--------------|-------------|---|---|
| 1.   | Ing. Ľubica Koleková   | Malý Madarás | 0,3         | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 943,55 €  |
| 2.   | PhDr. Karol Fischer a MUDr. Klára Fischerová, Gabriel Dömötör, BON REALITY spol. s r.o., Vadócz Štefan | Tomášov      | 5,17        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ VEREJNÁ-PARKOVO UPRAVENÁ, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ, PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI | 16 260,58   |
| 3.   | Mikuláš Dömötör  | Tomášov      | 0,48        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 1509,68   |
| 4.   | F.F.company s.r.o.   | Tomášov      | 0,72        | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI   | 2264,52   |
| 5.   | Ladislav Tvaruško  | Tomášov      | 0,23        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ  | 723,39  |
| 6.   | Anna Jungová   | Malý Madarás | 0,47        | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ  | 1478,23   |
| 7.   | Ing. Jozef Horečný   | Tomášov      | 1,13        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 3554,05   |
| 8.   | Viera Orešanská  | Tomášov      | 1,57        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 4937,93   |
| 9.   | Anna Švendová, Ľuba Trenčanová, Anna Kimianová, Štefan Seko, Tomáš Seko, Ing. Jaroslav Seko            | Tomášov      | 1,16        | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH   | 3648,4  |
| 10.  | Obec Tomášov-cyklotrasa  | Tomášov      | 0,7924      | CYKLOTRASY  | 2484,69   |
| 11.  | Barbora Hrobareková  | Malý Madarás | 0,4         | ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ  | 1258,07   |
| 12.  | Obec Tomášov - rondel  | Tomášov      | 0,3         | ÚPRAVA RONDELA, ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA   | 943,55  |

|                |                    |         |         |   |          |
|----------------|--------------------|---------|---------|---|----------|
| 13.            | Obec Tomášov       | Tomášov | 0,8     | ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY                             | 2516,14  |
| 14.            | Ing, Zoltán Farkas | Tomášov | 0,5     | PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ<br>VÝROBY - FARMA PRE CHOV RÝB | 1572,59  |
| Spolu<br>(ha): |                    |         | 14,0224 |   | 44095,37 |

Termín splátky: 31.1.2026

**Bod č. 8 - Informácia o fungovaní Spoločného stavebného úradu Tomášov a schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu**

Starosta uviedol nasledovné: v súčasnosti obec Tomášov vykonáva pôsobnosť na úseku preneseného výkonu štátnej správy – stavebný poriadok prostredníctvom Spoločného stavebného úradu, ktorý je zriadený pre obec Tomášov a obec Vlky, a to na základe Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu z 24.02.2003 v znení neskorších dodatkov. V súvislosti s prijatím novej právnej úpravy – zákon č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), s účinnosťou od 1.4.2025 výkon stavebného úradu podľa § 15 ods. 6 personálne zabezpečujú minimálne dvaja zamestnanci, ktorí spĺňajú osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca. Ďalej uviedol, že v zmysle prechodných ustanovení Stavebného zákona obec je povinná personálne zabezpečiť výkon činnosti stavebného úradu podľa § 15 ods. 6 najneskôr od 1. januára 2026. Ak obec nezabezpečí výkon činnosti stavebného úradu najneskôr od 1. januára 2026 požadovaným personálnym obsadením, je povinná o tejto skutočnosti bezodkladne informovať regionálny úrad. Starosta ďalej povedal, že vzhľadom na to, že Spoločný stavebný úrad Tomášov má len jedného zamestnanca, ktorý spĺňa osobitný kvalifikačný predpoklad, na základe zhodnotenia aktuálneho stavu, územného obvodu a personálnej obsadenosti sa navrhuje zabezpečiť výkon činnosti stavebného úradu v spolupráci s obcami Vlky a Veľký Biel. Obec Veľký Biel taktiež disponuje iba jedným zamestnancom, ktorý spĺňa osobitný kvalifikačný predpoklad, t. j. po zriadení spoločného obecného úradu v zmysle § 15 ods. 2 a 3 zákona 25/2025 Z.z. by bol výkon činnosti stavebného úradu podľa § 15 ods. 6 vykonávaný v súlade s platným a účinným stavebným zákonom. Obecná rada navrhuje ukončiť Zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu z 24.02.2003 v znení neskorších dodatkov dohodou k 31.12.2025 a schváliť uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu medzi obcami Tomášov, Vlky a Veľký Biel s účinnosťou od 1.1.2026. Predmetom predkladanej zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu so sídlom v obci Tomášov, 1. mája 5, 900 44 Tomášov a s pracoviskami na: obec Vlky, Vlky 83, 900 44 Vlky a obec Veľký Biel, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu bude plnenie úloh iba na úseku preneseného výkonu štátnej správy, t.j. zdieľanie služieb v rámci úseku Stavebný poriadok. Spoločný obecný úrad bude viesť a jeho prácu organizovať starosta obce Tomášov, v úzkej súčinnosti so starostom obce Vlky a starostom obce Veľký Biel. Starosta ešte dodal, že vedúcim zamestnancom na úseku preneseného výkonu štátnej správy – stavebný poriadok podľa čl. II. tejto zmluvy, t.j. vedúcim stavebného úradu bude na základe dohody zmluvných strán ustanovená PhDr. Júlia Mihalovičová (zamestnanec obce Tomášov).

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 59 / 2025

zo dňa 10. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informácia o fungovaní Spoločného stavebného úradu Tomášov

B. S c h v a ľ u j e

ukončenie Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu z 24.02.2003 v znení neskorších dodatkov k 31.12.2025, uzatvorenou medzi účastníkmi zmluvy: obec Tomášov a obec Vlky

C. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu medzi účastníkmi zmluvy: obec Tomášov, obec Vlky a obec Veľký Biel s účinnosťou od 1. januára 2026.

**Bod č. 9 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášov č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Tomášov**

Starosta informoval prítomných, že z dôvodu potreby aktualizácie a zosúladenia všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj s platnou právnou úpravou sa predkladá na rokovanie Obecného zastupiteľstva nové revidované znenie všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj. S účinnosťou od 1.11.2025 bola prijatá novela zákona o poplatku za rozvoj č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej aj ako „zákon“). Z dôvodu všeobecnej inflácie aj nárastu cien stavebných materiálov a prác sa zvýšila sadzba poplatku za rozvoj z rozpätia 3 až 35 eur na 5 až 50 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy stavby. Novela zavádza nový inštitút – inflačný koeficient. Týmto sa tak zavádza valorizačný mechanizmus do výpočtu poplatku (nie samotnej sadzby), kedy do rovnice výpočtu poplatku za rozvoj podľa § 8 ods. 1 zákona o poplatku za rozvoj (súčin základu poplatku za rozvoj a sadzby poplatku za rozvoj) sa vkladá ďalší násobiteľ – inflačný koeficient. Inflačný koeficient vypočíta Ministerstvo financií SR a zverejní informáciu o jeho hodnote najneskôr do 31. októbra predchádzajúceho kalendárneho roka oznámením vo Finančnom spravodajcovi na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky. Starosta uviedol, že podľa nového znenia § 11 ods. 2 zákona o poplatku za rozvoj výnos z poplatku za rozvoj bude možno použiť na úhradu:

a) kapitálových výdavkov súvisiacich s nadobudnutím nehnuteľnosti, so zhotovením stavby alebo so stavebnými úpravami, vrátane potrebných nákladov na vysporiadanie pozemku alebo odstránenie stavby, ak ide o:

- školu, školské zariadenie alebo zariadenie slúžiace na praktické vyučovanie,
- zariadenie starostlivosti o deti, detské ihrisko alebo športovisko,
- zdravotnícke zariadenie,
- nehnuteľnosť slúžiacu na sociálne bývanie alebo na poskytovanie sociálnych, športových, náboženských alebo kultúrnych služieb,
- národnú kultúrnu pamiatku,
- verejne prístupný park alebo záhradu, verejne prístupné miesto na oddych, verejne prístupnú turistickú atrakciu alebo verejnú zeleň,
- dopravnú infraštruktúru,
- technickú infraštruktúru,
- opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky alebo
- verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu,

b) kapitálových výdavkov súvisiacich s:

- obstaraním zariadení slúžiacich na bezpečnosť, poriadok a údržbu obce a obecného majetku,
- podporou verejnej dopravy alebo
- pozemkovými úpravami, alebo

c) výdavkov súvisiacich s:

- obstaraním územnoplánovacej dokumentácie alebo územnoplánovacieho podkladu, alebo
- vypracovaním programu rozvoja obce podľa osobitného predpisu.

Rozširuje sa tak možnosť využitia výnosu z tohto poplatku o ďalšie účely. Výdavky podľa písm. b) nemusia byť pritom len na nehnuteľnosti a výdavky podľa písm. c) môžu byť nielen kapitálové, ale aj bežné. Starosta ďalej informoval, že podľa novelizovaného zákona už bude môcť obec s poplatníkom uzavrieť zmluvu o spolupráci pri budovaní infraštruktúry, na základe ktorej poplatník vykoná investíciu na ktorýkoľvek účel uvedený v § 11 ods. 2 písm. a) a b) zákona o poplatku za rozvoj. Ak následne poplatník do šiestich mesiacov od vydania kolaudačného osvedčenia alebo nadobudnutia vlastníckeho práva k hmotnému majetku alebo nehnuteľnému majetku vykonanú investíciu bezodplatne prevedie do majetku obce alebo jej rozpočtovej alebo príspevkovej organizácie za rozvoj a obstaral investíciu podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a pri pozemku určil jeho všeobecnú hodnotu, takéto bezodplatné odovzdanie investície dáva následne právo žiadať vrátenie poplatku za rozvoj alebo jeho pomernej časti, pričom ocenenie na účely zápočtu/vrátenia sa vykoná na základe dokladov zo zrealizovaného verejného obstarávania (ktoré preukazujú skutočnú cenu za realizáciu stavby alebo kúpu hmotného majetku); v prípade pozemku na základe znaleckého posudku.

Takúto dohodu budú môcť obec a poplatník uzavrieť kedykoľvek, teda aj pred samotnou výstavbou (počas povoloňovacích konaní) alebo aj počas výstavby, prípadne aj po kolaudácii stavby, ktorá je

predmetom poplatku za rozvoj. Suma na vrátenie sa započítava najviac do výšky zaplateného poplatku za rozvoj. Starosta dodal, že výnos z poplatku za rozvoj môže obec použiť aj vtedy, ak výdavky na investície podľa § 11 ods. 2 zákona o poplatku za rozvoj hradí len čiastočne formou spolufinancovania. Podľa nového § 11 ods. 5 zákona obec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov za predchádzajúci kalendárny rok každoročne do 30. júna na úradnej tabuli a na webovom sídle obce alebo iným spôsobom v obci obvyklým, ak obec nemá zriadené webové sídlo. Návrh VZN bolo zverejnený pred schválením dňa 23.10.2025 a zvesený pred schválením dňa 03.11.2025. V lehote na podávanie pripomienok nebola k návrhu nariadenia vznesená žiadna pripomienka. Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu predložený návrh VZN č. 24/2025 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Tomášov schváliť v predloženej podobe.

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 60 / 2025

zo dňa 10. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 4/2025

o miestnom poplatku za rozvoj v obci Tomášov

**Bod č. 10 - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028**

Starosta požiadala hlavnú kontrolórku obce, aby predniesla prítomným svoje k zverejnenému návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028. Stanovisko č. 2025/09 hlavnej kontrolórky obce Tomášov k zverejnenému návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

*Hlasovanie:* za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 61/ 2025

zo dňa 10.11.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Tomášov po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

predložené stanovisko č. 2025/09 hlavnej kontrolórky obce Tomášov k zverejnenému návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

**Bod č. 11 - Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028**

Starosta uviedol nasledovné skutočnosti: viacročný rozpočet je strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky obce, ktorý vyjadruje zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov. Povinnosť zostavovať rozpočet najmenej na tri rozpočtové roky vyplýva z ustanovení zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 583/2004 Z. z.). Starosta zároveň dodal, že rozpočet na rok 2026 je záväzný a rozpočet na nasledujúce dva roky má informatívny charakter. Na celé rozpočtovacie obdobie plánujeme vyrovnané rozpočty. Príjmy v roku 2026 predpokladáme na úrovni 8 312 413 €, z toho daňové príjmy 1 750 061 €, nedaňové príjmy 795 500 €, transfery – normatívne financovanie 2 169 812 €, kapitálové príjmy 2 824 830 €, príjmové finančné operácie (prijatie úveru) 250 000 €, tak ako to zobrazuje Tabuľka 1.

Tabuľka 1

Príjmy

Celkové rozpočtované príjmy na rok 2026

| Popis                        | Rozpočet 2026 |
|------------------------------|---------------|
| ZŠ Normatívne FP             | 1 589 360 €   |
| MŠ Normatívne FP             | 580 452 €     |
| Normatívne financovanie      | 2 169 812 €   |
| DHZ dotácia                  | 3 000 €       |
| Envirofond dotácia na odpady | 10 000 €      |

|   |             |
|---|-------------|
| Transfer zo ŠR Matrika                              | 6 800 €     |
| Transfer zo ŠR REGOB                                | 900 €       |
| Transfer zo ŠR REGAD                                | 100 €       |
| Transfer zo ŠR ŽP                                   | 350 €       |
| Transfer zo ŠR Cestná doprava a pozemné komunikácie | 100 €       |
| Transfer zo ŠR Krajský stavebný úrad                | 4 600 €     |
| Transfer zo ŠR Voľby                                | 5 000 €     |
| Transfer zo ŠR Úrad práce štátna dotácia strava     | 435 000 €   |
| Transfer zo ŠR Europe for citizens (Town twinning)  | 47 360 €    |
| Transfer zo ŠR Ukrajina ubytovanie                  | 9 000 €     |
| Transfer zo štátneho rozpočtu                       | 522 210 €   |
| Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve   | 1 314 061 € |
| Daň z nehnuteľností                                 | 225 000 €   |
| Daň za psa  | 6 500 €     |
| Daň za ubytovanie                                   | 15 000 €    |
| Daň za užívanie verejného priestranstva             | 4 500 €     |
| Daň za užívanie verejného priestranstva             | 10 000 €    |
| Za komunálne odpady a drobné stavebné odpady        | 175 000 €   |
| Daňové príjmy                                       | 1 750 061 € |
| Z prenajatých pozemkov                              | 2 500 €     |
| Z prenajatých budov, priestorov a objektov          | 25 000 €    |
| Z prenajatých budov Telocvičňa                      | 14 000 €    |
| Z prenajatých budov Kultúrny dom                    | 5 000 €     |
| Z prenajatých budov Obecný dom                      | 1 000 €     |
| Z prenajatých budov Nájomné byty                    | 150 000 €   |
| Poplatky za predaj výrobkov, tovarov a služieb      | 12 000 €    |
| Správne poplatky SSÚ                                | 15 000 €    |
| Správne poplatky Matrika                            | 5 500 €     |
| Poplatok za služby prenajaté priestory              | 14 000 €    |
| Poplatok za ČOV stočné                              | 135 000 €   |
| Poplatok za Rozvoj                                  | 70 000 €    |
| Poplatok za Kanal. a vodovod. prípojku              | 5 000 €     |
| Poplatky za Cintorín                                | 3 500 €     |
| Poplatky za Parkovanie nájomné byty                 | 2 000 €     |
| Za stravné Réžia ŠJ ZŠ                              | 12 000 €    |
| Za stravné Réžia ŠJ MŠ                              | 6 000 €     |
| Za materské školy a školské zariadenia              | 70 000 €    |
| Za stravné od rodičov ŠJ ZŠ                         | 185 000 €   |
| Za stravné od rodičov ŠJ MŠ                         | 55 000 €    |
| Stavebný úrad spoločníci                            | 8 000 €     |
| Nedňové príjmy                                      | 795 500 €   |
| ROZPOČTOVÉ PRÍJMY                                   | 5 237 583 € |
| Leto s rybou  | 46 300 €    |
| Zateplenie budovy ZŠ VJM                            | 155530      |
| Transfer zo štátneho účelového fondu (NFP)          | 2 623 000 € |
| KAPITÁLOVÉ PRÍJMY                                   | 2 824 830 € |
| Príjem úveru  | 250 000 €   |
| FINANČNÉ OPRÁCIE PRÍJMY                             | 250 000 €   |
| PRÍJMY CELKOM                                       | 8 312 413 € |

Starosta informoval, že výdavky podľa programov vrátane bežných výdavkov (BV), kapitálových výdavkov (KV) a finančných operácií (FO) plánujeme na rok 2026 na úrovni 8 312 413 €, tak ako

to je uvedené v Tabuľke 2. V rámci kapitálových výdavkov plánujeme realizáciu projektov podľa investičného plánu 2026 na úrovni 3 285 533 €.

Tabuľka 2

Výdavky na rok 2026 podľa programov

| PROGRAM                                   | BV          | KV          | FO        | Spolu       |
|---|-------------|-------------|-----------|-------------|
| Program 1: Správa obce                    | 1 259 425 € | 3 285 533 € | 113 029 € | 4 657 987 € |
| Program 2: Civilná ochrana                | 2 379 €     |             |           | 2 379 €     |
| Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť  | 11 183 €    |             |           | 11 183 €    |
| Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo   | 30 904 €    |             |           | 30 904 €    |
| Program 5: Ochrana životného prostredia   | 345 946 €   |             |           | 345 946 €   |
| Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť | 305 071 €   |             |           | 305 071 €   |
| Program 7: Zdravotníctvo                  | 8 026 €     |             |           | 8 026 €     |
| Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo    | 164 806 €   |             |           | 164 806 €   |
| Program 9: Vzdelávanie                    | 1 166 343 € |             |           | 1 166 343 € |
| Program 10: Sociálne zabezpečenie         | 30 407 €    |             |           | 30 407 €    |
| Programové výdavky spolu                  | 3 324 491 € | 3 285 533 € | 113 029 € | 6 723 053 € |

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| NORMATÍVNE FINANCOVANIE VÝDAVKY | 1 589 360 € |
| Výdavky celkom                  | 8 312 413 € |
| Príjmy celkom                   | 8 312 413 € |
| Bilancia rozpočtu               | 0 €         |

Rozpočet je plánovaný na rok 2026 ako vyrovnaný. Návrh rozpočtu obce Tomášov na roky 2027 a 2028, pričom príjmy a výdavky rozpočtov nie sú záväzné v zmysle §9 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. – uvádza to Tabuľka 3.

Tabuľka 3

Výdavky na rok 2027 podľa programov

| PROGRAM                                   | BV          | KV       | FO        | Spolu       |
|---|-------------|----------|-----------|-------------|
| Program 1: Správa obce                    | 1 676 428 € | 90 000 € | 113 029 € | 1 879 457 € |
| Program 2: Civilná ochrana                | 2 379 €     |          |           | 2 379 €     |
| Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť  | 11 183 €    |          |           | 11 183 €    |
| Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo   | 30 904 €    |          |           | 30 904 €    |
| Program 5: Ochrana životného prostredia   | 345 946 €   |          |           | 345 946 €   |
| Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť | 305 071 €   |          |           | 305 071 €   |
| Program 7: Zdravotníctvo                  | 8 026 €     |          |           | 8 026 €     |
| Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo    | 164 806 €   |          |           | 164 806 €   |
| Program 9: Vzdelávanie                    | 1 166 343 € |          |           | 1 166 343 € |

|                                   |             |          |           |             |
|-----------------------------------|-------------|----------|-----------|-------------|
| Program 10: Sociálne zabezpečenie | 30 407 €    |          |           | 30 407 €    |
| Programové výdavky spolu          | 3 741 494 € | 90 000 € | 113 029 € | 3 944 523 € |

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| NORMATÍVNE FINANCOVANIE VÝDAVKY | 1 589 360 € |
| Výdavky celkom                  | 5 533 883 € |
| Príjmy celkom                   | 5 533 883 € |
| Bilancia rozpočtu               | 0 €         |

Výdavky na rok 2028 podľa programov

| PROGRAM                                   | BV          | KV       | FO        | Spolu       |
|---|-------------|----------|-----------|-------------|
| Program 1: Správa obce                    | 1 701 428 € | 65 000 € | 113 029 € | 1 879 457 € |
| Program 2: Civilná ochrana                | 2 379 €     |          |           | 2 379 €     |
| Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť  | 11 183 €    |          |           | 11 183 €    |
| Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo   | 30 904 €    |          |           | 30 904 €    |
| Program 5: Ochrana životného prostredia   | 345 946 €   |          |           | 345 946 €   |
| Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť | 305 071 €   |          |           | 305 071 €   |
| Program 7: Zdravotníctvo                  | 8 026 €     |          |           | 8 026 €     |
| Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo    | 164 806 €   |          |           | 164 806 €   |
| Program 9: Vzdelávanie                    | 1 166 343 € |          |           | 1 166 343 € |
| Program 10: Sociálne zabezpečenie         | 30 407 €    |          |           | 30 407 €    |
| Programové výdavky spolu                  | 3 766 494 € | 65 000 € | 113 029 € | 3 944 523 € |

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| NORMATÍVNE FINANCOVANIE VÝDAVKY | 1 589 360 € |
| Výdavky celkom                  | 5 533 883 € |
| Príjmy celkom                   | 5 533 883 € |
| Bilancia rozpočtu               | 0 €         |

Obecná rada v súlade s VZN č. 7/2023 o podmienkach poskytovania dotácií v podmienkach obce Tomášov navrhuje schváliť sumu vo výške 39 775 €. Návrh rozpočtu prerokovala Finančná komisia dňa 22.10.2025 ako aj obecná rada a odporúčajú obecnému zastupiteľstvu predložený materiál schváliť. Materiál bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 25.10.2025.

*Hlasovanie:* za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 62/ 2025

zo dňa 10.11.2025

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

A 1. v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozpočet obce Tomášov na rok 2026 ako vyrovnaný nasledovne:

Celkové rozpočtované príjmy na rok 2026

| Popis                         | Rozpočet 2026 |
|-------------------------------|---------------|
| Normatívne financovanie       | 2 169 812 €   |
| Transfer zo štátneho rozpočtu | 522 210 €     |

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Daňové príjmy           | 1 750 061 € |
| Nedňové príjmy          | 795 500 €   |
| ROZPOČTOVÉ PRÍJMY       | 5 237 583 € |
| KAPITÁLOVÉ PRÍJMY       | 2 824 830 € |
| Príjem úveru            | 250 000 €   |
| FINANČNÉ OPRÁCIE PRÍJMY | 250 000 €   |
| PRÍJMY CELKOM           | 8 312 413 € |

#### Výdavky na rok 2026 podľa programov

| PROGRAM                                     | BV          | KV          | FO        | Spolu       |
|---|-------------|-------------|-----------|-------------|
| Program 1: Správa obce                      | 1 009 065 € | 3 285 533 € | 113 029 € | 4 407 627 € |
| Program 2: Civilná ochrana                  | 2 379 €     |             |           | 2 379 €     |
| Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť    | 11 183 €    |             |           | 11 183 €    |
| Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo     | 30 904 €    |             |           | 30 904 €    |
| Program 5: Ochrana životného prostredia     | 345 946 €   |             |           | 345 946 €   |
| Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť   | 305 071 €   |             |           | 305 071 €   |
| Program 7: Zdravotníctvo                    | 8 026 €     |             |           | 8 026 €     |
| Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo      | 164 806 €   |             |           | 164 806 €   |
| Program 9: Vzdelávanie                      | 1 166 343 € |             |           | 1 166 343 € |
| Program 10: Sociálne zabezpečenie           | 30 407 €    |             |           | 30 407 €    |
| Programové výdavky spolu                    | 3 074 131 € | 3 285 533 € | 113 029 € | 6 472 693 € |
| NORMATÍVNE FINANCOVANIE VÝDAVKY<br>ZŠ a ŠKD |             |             |           | 1 839 720 € |
| Príjmy celkom                               |             |             |           | 6 472 693 € |
| Výdavky celkom                              |             |             |           | 8 312 413 € |
| Bilancia rozpočtu                           |             |             |           | 0 €         |

A.2. vyčlenenie finančných prostriedkov v zmysle VZN č. 7/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov rozpočtu obce Tomášov z rozpočtovaných nedaňových príjmov obce na bežný rok 2026 v čiastke 39 775 €).

B. splnomocňuje starostu obce v zmysle § 14 ods. 2 zákona . 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v priebehu roka čerpať rozpočet na rok 2026.

C. berie na vedomie návrh viacročného rozpočtu obce Tomášov na roky 2027 – 2028.  
Celkové rozpočtované príjmy na rok 2027 a 2028

| Popis                         | Rozpočet 2027 | Rozpočet 2028 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Normatívne financovanie       | 2 169 812 €   | 2 169 812 €   |
| Transfer zo štátneho rozpočtu | 522 210 €     | 522 210 €     |
| Daňové príjmy                 | 1 750 061 €   | 1 750 061 €   |
| Nedňové príjmy                | 795 500 €     | 795 500 €     |
| ROZPOČTOVÉ PRÍJMY             | 5 237 583 €   | 5 237 583 €   |
| KAPITÁLOVÉ PRÍJMY             | 46 300 €      | 46 300 €      |
| FINANČNÉ OPRÁCIE PRÍJMY       | 250 000 €     | 250 000 €     |

|               |             |             |
|---------------|-------------|-------------|
| PRÍJMY CELKOM | 5 533 883 € | 5 533 883 € |
|---------------|-------------|-------------|

## Výdavky na rok 2027 podľa programov

| PROGRAM                                   | BV          | KV       | FO        | Spolu       |
|---|-------------|----------|-----------|-------------|
| Program 1: Správa obce                    | 1 426 068 € | 90 000 € | 113 029 € | 1 629 097 € |
| Program 2: Civilná ochrana                | 2 379 €     |          |           | 2 379 €     |
| Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť  | 11 183 €    |          |           | 11 183 €    |
| Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo   | 30 904 €    |          |           | 30 904 €    |
| Program 5: Ochrana životného prostredia   | 345 946 €   |          |           | 345 946 €   |
| Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť | 305 071 €   |          |           | 305 071 €   |
| Program 7: Zdravotníctvo                  | 8 026 €     |          |           | 8 026 €     |
| Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo    | 164 806 €   |          |           | 164 806 €   |
| Program 9: Vzdelávanie                    | 1 166 343 € |          |           | 1 166 343 € |
| Program 10: Sociálne zabezpečenie         | 30 407 €    |          |           | 30 407 €    |
| Programové výdavky spolu                  | 3 491 134 € | 90 000 € | 113 029 € | 3 694 163 € |

## NORMATÍVNE FINANCOVANIE VÝDAVKY

Výdavky celkom

1 839 720 €

Príjmy celkom

5 533 883 €

Bilancia rozpočtu

5 533 883 €

0 €

## Výdavky na rok 2028 podľa programov

| PROGRAM                                   | BV          | KV       | FO        | Spolu       |
|---|-------------|----------|-----------|-------------|
| Program 1: Správa obce                    | 1 451 068 € | 65 000 € | 113 029 € | 1 629 097 € |
| Program 2: Civilná ochrana                | 2 379 €     |          |           | 2 379 €     |
| Program 3: Verejný poriadok a bezpečnosť  | 11 183 €    |          |           | 11 183 €    |
| Program 4: Stavebný úrad a hospodárstvo   | 30 904 €    |          |           | 30 904 €    |
| Program 5: Ochrana životného prostredia   | 345 946 €   |          |           | 345 946 €   |
| Program 6: Bývanie a občianska vybavenosť | 305 071 €   |          |           | 305 071 €   |
| Program 7: Zdravotníctvo                  | 8 026 €     |          |           | 8 026 €     |
| Program 8: Šport, kultúra, náboženstvo    | 164 806 €   |          |           | 164 806 €   |
| Program 9: Vzdelávanie                    | 1 166 343 € |          |           | 1 166 343 € |
| Program 10: Sociálne zabezpečenie         | 30 407 €    |          |           | 30 407 €    |
| Programové výdavky spolu                  | 3 516 134 € | 65 000 € | 113 029 € | 3 694 163 € |

## NORMATÍVNE FINANCOVANIE VÝDAVKY

1 839 720 €

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Výdavky celkom    | 5 533 883 € |
| Príjmy celkom     | 5 533 883 € |
| Bilancia rozpočtu | 0 €         |

#### D. s c h v a ľ u j e

Finančný rámec na prijatie úveru vo výške 250 000 € na financovanie spoluúčasti a neoprávnených nákladov investičných projektov v roku 2026 schválených investičným plánom na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

#### Bod č. 12 - Rôzne:

Starosta informoval prítomných, že ďalšie verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva bude 15.12.2025. Z radov poslancov neboli podané ústne interpelácie, z radov verejnosti sa informoval pán Ján Rigó ohľadne termínu dokončenia rekonštrukcie budovy ZŠ s VJM – Alapiskola, resp. kedy sa žiaci vrátia z elokovaných tried do budovy školy – dostal odpoveď, že je snaha aby to bolo čo najskôr, budúci týždeň sa vrátia dve triedy z kultúrneho domu a ostatné triedy najneskôr po vianočných sviatkoch by mali byť presťahované do zrekonštruovanej budovy školy. Pán Rigó sa ešte zaujímal, ako bola riešená škodová udalosť ktorá vznikla zatečením staveniska, dostal odpoveď, že náklady sa týmto nenavýšili, keďže prišlo k dohode medzi zhotoviteľom diela a poisťovňou.

Starosta poďakoval prítomným za účasť a uzatvoril dnešné zasadnutie.