

Uznesenie č. 2 /2012
zo zasadnutia OZ konaného dňa 23. 4. 2012 v Tomášove

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

A: berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení
2. pripomienky občanov a poslancov uvedenej v zápisnici
3. správu p. Grožajovej o činnosti stavebnej komisie a harmonogram k príprave územného plánu ako dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2“ ÚP obce Tomášov
4. správu p. Lipku o činnosti komisie kultúry a školstva
5. informáciu starostu obce o aktivitách v obci
6. informáciu o splátkovom kalendári firmy Astik, s.r.o., v ktorom je rozpis dlžnej čiastky vo výške 4588,5 EUR a to do konca roka 2012 spolu s mesačnou platbou za nájom a el. energie
7. informáciu, že Obec Tomášov doplní WEB stránku obce od apríla 2012 o:
 - zápisnice Obecného zastupiteľstva
 - uznesenia Obecného zastupiteľstva
 - plánované, realizované a ukončené investičné celky obce
 - informácie všeobecného charakteru oznamované v obecnom rozhlasu
8. informáciu o žiadosti občanov na realizáciu chodníka pozdĺž štátnej cesty pri p. Mezníkovi a spol.
9. informáciu stavebnej komisie ohľadne plánu rozvoja obce do konca r. 2014
10. informáciu o vzdaní sa poslaneckého mandátu Jozefa Mikóczyho

B: schvaľuje

1. odpredaj pozemku parc. č. 269/7, 305/106 za cenu zistenú v znaleckom posudku č. 124/2011 znalca Ing. Jozefa Blanára, ktorá je vo výške 21,51EUR za 1m² žiadateľom:
 - Vincent Lelkes a manž.
 - Štefan Szimeth a manž.
 - Tibor Kiss a manž.
 - Ing. arch. Peter Zibrin a manž.
 - Milan Dej st. a manž.
 - Milan Dej ml. a manž.
 - Martin Skákala a manž.a podľa geometrického plánu, v ktorom sú predmetné parcely rozdelené
V prípade, ak záujemca odmietne vyčlenenú parcelu podľa GP, ponúka sa nasledujúcemu kupujúcemu podľa uvedeného zoznamu žiadateľov
2. odpredaj pozemku parc. č. 315/42, ktorý sa nachádza na Mierovej ul. v Tomášove, GP č. 116/2011 k.ú. Tomášovi a to Jozefovi Mózesovi a manž. Márie, za cenu zistenú v znaleckom posudku č. 30/2012, vypracovaného znalcom Ing. Zuzanou Janekovou, ktorá je vo výške 22,18EUR za 1m².

3. plat starostu obce v zmysle zákona č. 154/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, vo výške 2647,0 EUR, ktorý pozostáva
 - podľa § 3 ods. 1 z čiastky 786,0 EUR
 - podľa § 4 ods. 1 sa čiastka násobí koef. 1,98
 - podľa § 4 ods.2 sa rozhodnutím poslancov zvyšuje o 70% od 1. 1. 2012.
 Pri výpočte sa plat zaokrúhľuje na celé EUR nahor.
4. podľa zásad odmeňovania poslancov, doplatenie poslancom a hlavnému kontrolórovi od 1. 1. 2012, rozdiel medzi priemerným platom v národnom hospodárstve za rok 2010 a priemerným platom v národnom hospodárstve za rok 2011, ktorý je vo výške 786,0 EUR.
5. poslanca B. Vitáloša za člena rady Materskej škôlky s VJM
6. návrh na výmaz t'archy zapísanej na LV č. 925 k nehnuteľnostiam – bytový dom na Školskej ulici č. 647/9, umiestnený na pozemku parc. č. 1228/7 na KÚ v Bratislave, Správa katastra Senec (výmaz po 10. rokoch)
7. na základe § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov spolu s použitím Zákonníka práce (zák. č. 311/2001Z.z. v znení neskorších predpisov) starostovi obce dovolenku v rovnakom rozsahu ako majú zamestnanci obce v rovnakej vekovej skupine
8. prevod časti majetku realizovaného v rámci stavby SVD G-N, Kanalizácia Tomášov, z Vodohospodárskej výstavby š.p. na Obec Tomášov, za symbolickú čiastku vo výške 1,00 EUR. Ide o kanalizáciu Objekt č. 3-52.100 Tomášov - Kanalizácia
9. úpravu Zriadiťovacej listiny obce tak, aby podľa zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, sa od 23. 4. 2012 používal názov: „Obec Tomášov, so sídlom v Tomášove, ul. 1.mája č. 5, 900 44 Tomášov“, ako samostatná organizácia s právnou subjektivitou
10. príspevok na MDD vo výške 1 200,0EUR

C: zrušuje

1. Obecnú radu v zmysle zákona o Obecnom zriadení, schválenú uzn. č. 1/2011, bod A/1

D: poveruje

1. starostu obce, aby doplnil Pracovný poriadok Obce Tomášov o ustanovenie:
 - Starosta obce má nárok na dovolenku v rovnakom rozsahu ako zamestnanci obce a to v zmysle z. č. 253/1994 Z.z.

T: ihneď

2. hlavného kontrolóra, aby skontroloval nájomné zmluvy, zmluvy o dielo, faktúry, objednávky za rok 2011 a 2012 a porovnal, či boli vyhotovované podľa zákona. V zmluvách sa zameria na uzatvorené pevné ceny, ich zdôvodnenie, zdokumentovanie a preukázanosť ich potreby.

T: 31. 5. 2012

3. stavebnú komisiu v spolupráci so stavebným úradom na realizáciu inventarizácie stavebných pozemkov v súlade s platným územným plánom.

T: 31. 7. 2012

- 4. komisiu životného prostredia, aby vykonala kontrolu autoservisov v obci s tým, aby preukázali spolu s predložením dokladov, kde servis odovzdáva staré pneumatiky, olej, odpady z plastov a iné súčiastky z aut po demontáži
T: 31. 5. 2012**

- 5. finančnú komisiu, aby prepracovala zásady odmeňovania poslancov
T: 31. 5. 2012**

**Jozef Szalay v. r.
starosta obce**