

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove

Materiál na rokovanie
Obecného zastupiteľstva v Tomášove
dňa 6. novembra 2017

Schválenie výšky fondu údržby a opráv v nájomných bytoch

Predkladateľ:

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Materiál obsahuje:

- 1.Návrh uznesenia
- 2.Dôvodová správa

Zodpovedný:

Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Spracovateľ:

Katarína Rigó



Tomášov
október 2017

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. .../ 2017
zo dňa 06.11.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

výšku fondu údržby a opráv v nájomných bytoch od 1.1.2018 nasledovne:

Dôvodová správa

Poverené osoby kontrolnej skupiny Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie bytovej politiky v máji 2017 vykonali kontrolu o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v bytových domoch a to: 8 BJ na Školskej ulici, 9 BJ na Rastickej ulici a 4 BJ na Novej ulici. Predmetom kontroly boli vybrané podmienky dohodnuté v zmluve o dotácii a vybrané ustanovenia podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

Vykonanou kontrolou boli zistené nedostatky:

- tvorba fondu údržby a opráv je nižšia ako 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu

Na základe týchto skutočností Obecná rada navrhuje zvýšiť cenu fondu údržby a opráv na 0,55 % vo všetkých bytoch v predmetných bytových domoch.