

Z á p i s n i c a
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Tomášov,
konaného dňa 27.4.2020 v Tomášove

Počet prítomných poslancov: 8

Ospravedlnení poslanci: 1

Prezenčná listina - v prílohe

V súlade s Opatrením Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia vydaným pod číslom: OLP/3354/2020 dňa 20.04.2020 bola z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva Tomášov vyľúčená verejnosť a informovanosť občanov bude zabezpečená formou zverejnenia Zápisnice zo zasadnutia na úradnej tabuli obce aj webovej stránke obce www.tomasov.sk do 3 pracovných dní odo dňa zasadnutia.

P r o g r a m:

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Návrh na schválenie odkúpenia parcely č. 45/13 za účelom miestnej komunikácie
6. Návrh nájomnej zmluvy OZ Slovenský kord Ing. Zoltán Farkaš p.č.1228/17
7. Návrh na schválenie počtu tried MŠ a ZŠ na školský rok 2020/2021
8. Návrh na schválenie žiadostí do 3. zmien a doplnkov ÚPN
9. Správa o činnosti OZ FEEL 2019
10. Informácie o činnosti krízového štábu obce
11. Informáciu o zriadení karantény pre túlavé zvieratá
12. Informácia o projekte WIFI4EU v obci Tomášov
13. Rôzne – Interpelácie
14. Záver

Starosta navrhol bod č. 7 presunúť na jún 2020, keďže ešte nie je známy počet zapísaných žiakov do MŠ a ZŠ, ďalej navrhol zaradiť ako bod č. 7 Plán činnosti Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí na rok 2020 a bod č. 13 Schválenie spolufinancovania projektu INTERREG SR-HU. Poslanec Lipka poznamenal, že materiály by mohli poslanci dostávať skôr, aby mali čas sa oboznámiť sa s nimi. Zástupkyňa starostu obce poznamenala, že jeden deň pred zasadnutím boli poslané poslancom iba informatívne materiály, body 10,11,12. Starosta prisľúbil nápravu.

Bod č. 1 - Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Ing. István Pomichal, PhD. – starosta obce v zmysle § 13 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril dnešné 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, na ktorom všetkých prítomných srdečne privítal.

Skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí OZ je prítomných 8 poslancov, 1 sa ospravedlnil, príde neskôr.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 14 / 2020

zo dňa 27. apríla 2020 Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa zápisnice: Agneša Rablanská

2. Účasť poslancov na OZ prítomní: 8
 neprítomný: 1
 ospravedlnený: 1

B. V o l í

.....
 Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
 Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
 Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
 starosta obce

- Overovateľov zápisnice: Ladislav Tvaruško, Mgr. Blažej Vitálos
- Návrhovú komisiu: Katarína Tóthová, Mgr. Tomáš Üрге

C. S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so zmenami nasledovne:

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ Voľba členov návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
4. Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov
5. Návrh na schválenie odkúpenia parcely č. 45/13 za účelom miestnej komunikácie
6. Návrh nájomnej zmluvy OZ Slovenský kord Ing. Zoltán Farkaš p.č.1228/17
7. Plán činnosti Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí na rok 2020
8. Návrh na schválenie žiadostí do 3. zmien a doplnkov ÚPN
9. Správa o činnosti OZ FEEL 2019
10. Informácie o činnosti krízového štábu obce
11. Informáciu o zriadení karantény pre túlavé zvieratá
12. Informácia o projekte WIFI4EU v obci Tomášov
13. Schválenie spolufinancovania projektu INTERREG SR-HU
14. Rôzne – Interpelácie
15. Záver

Bod č. 2 - Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení. O 19:06 hod. sa na zasadnutie dostavila poslankyňa Imelda Balogh, prítomný je plný počet – 9 poslancov. Obecné zastupiteľstvo v Tomášove prijalo na svojom zasadnutí konanom dňa 03.02.2020 nasledovné uznesenia:

- uznesenie č. 01/2020 Úvodné náležitosti a/ Otvorenie zasadnutia, b/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, c/ voľba členov návrhovej komisie SPLNENÉ
- uznesenie č. 02/2020 Kontrola plnenia uznesení OZ SPLNENÉ
- uznesenie č. 03/2020 Informácia o vybavení interpelácií poslancov SPLNENÉ
- uznesenie č. 04/2020 Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov SPLNENÉ
- uznesenie č. 05/2020 Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášov č. 3/2019 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby SPLNENÉ
- uznesenie č. 06/2020 Udelenie verejných uznaní obce Tomášov za rok 2020 SPLNENÉ
- uznesenie č. 07/2020 Schválenie predaja majetku obce - parc C č. 67/6 a parc. C č. 338/31 SPLNENÉ
- uznesenie č. 08/2020 Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na par.č. 339/6 o výmere 38 m² SPLNENÉ
- uznesenie č. 09/2020 Prerušenie prevádzky Zberného dvora v Tomášove SPLNENÉ
- uznesenie č. 10/2020 Správu o zúčtovaní dotácií za rok 2019 SPLNENÉ
- uznesenie č. 11/2020 Poskytnutie dotácií z rozpočtu obce na rok 2020 SPLNENÉ
- uznesenie č. 12/2020 Investičný zámer cyklotrasy Tomášov – Malinovo, k.ú. Tomášov SPLNENÉ
- uznesenie č. 13/2020 Informácia o začatí výstavby optickej prístupovej siete v obci Tomášov SPLNENÉ

Nasledovná tabuľka sumárne uvádza uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Tomášov konaného dňa 03.02.2020 a ich termín plnenia, ďalej uznesenia ktoré sa od 03.02.2020 splnili alebo sa priebežne plnia:

Por.	Uznesenie	Plnenie	1.termín	2. termín	3.termín
------	-----------	---------	----------	-----------	----------

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

číslo	číslo	uznesenia			
1.	01/2020	S			
2.	02/2020	S			
3.	03/2020	S			
4.	04/2020	S			
5.	05/2020	S			
6.	06/2020	S			
7.	07/2020	S			
8.	08/2020	S			
9.	09/2020	S			
10.	10/2020	S			
11.	11/2020	S			
12.	12/2020	S			
13.	13/2020	S			
14.	102/2019	P			
15.	103/2019	P			
16.	104/2019	P	apríl 2020		
17.	84/2019	P	rok 2020		
18.	46/2019	P			
19.	83/2018	P			
20.	84/2018	P			
21.	20/2018	P			
22.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
23.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
24.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
25.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
26.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

- uznesenie č. 102/2019
 - A. Schválenie investičného zámeru prenájmu pre o. z. Slovenský kord **SPLNENÉ**
 - B. Poveruje starostu obce k príprave a rokovaniam so zástupcom Občianskeho združenia „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 vo veci zadefinovania osobitných podmienok zmluvy o prenájme. **V PLNENÍ**
 - C. Ukladá 1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku do veľkosti 250m² od parcely registra „C“ 1228/1, k. ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Zodpovedný: oz Slovenský kord **SPLNENÉ**
 2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh nájomnej zmluvy s oz Slovenský kord **V PLNENÍ – OZ 27.4.2020**
 3. umiestnenie/výstavbu úpolovej telocvične s pripojením na inžinierske siete realizovať na vlastné náklady oz Slovenský kord a na základe právoplatného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Zodpovedný: oz Slovenský kord **V PLNENÍ**
- uznesenie č. 103/2019
 - A. Schválenie rozšírenia prevádzok na parc. č. 325/3, k.ú. Tomášov **SPLNENÉ**
 - B. starostu obce k príprave zmlúv o prenájme vonkajších manipulačných priestorov s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011 **V PLNENÍ**

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

C. Ukladá

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelené pozemky od parcely registra „C“ 325/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností.
Zodpovední: nájomcovia
 2. po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností predložiť OZ Tomášov na schválenie návrh dodatkov nájomných zmlúv uzatvorených s nájomcami Ing. Ľuboš Repáň, IČO: 14054027 a OP System s.r.o., IČO: 46897011.
 3. rozšírenie prevádzok realizovať na základe ohlásenia drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. Zodpovední: nájomcovia V PLNENÍ
- uznesenie č. 104/2019
 - A. Schválenie zriadenia Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí SPLNENÉ
 - B. komisie Obecného zastupiteľstva v Tomášove:
Predseda: Katarína Tóthová
Podpredseda: Mgr. Blažej Vitáloš
Člen: Jozef Lipka SPLNENÉ
 - C. poveruje predsedu Komisiu verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí vypracovaním rokovacieho poriadku a plánu činnosti komisie a ich predložením na najbližšie zastupiteľstvo V PLNENÍ – zmena termínu plnenia: apríl 2020
 - uznesenie č. 46/2019
 - A. kúpa pozemku parc. č. 64/4 v k.ú. Tomášov o veľkosti 11 m² od predávajúceho: Jozef Margitfalvi, Rajecká 4, Bratislava za kúpnu cenu 35,-/m². SPLNENÉ
 - B. Uzatvorenie zmluvy o dielo SPLNENÉ
 - C. Poverenie starostu obce k zabezpečeniu plnení v zmysle uzatvorených zmlúv V PLNENÍ
 - uznesenie č. 83/2018 vydávanie obecných novín, TERMÍN: 1x za kalendárny štvrťrok. Pani Klára Vargová sa už nie je vo funkcii obecnej kronikárky. ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ
 - uznesenie č. 84/2018 Komunitný plán sociálnych služieb Tomášov 2018 – 2022 SPLNENÉ
B: vyhodnocovať aktuálny stav poskytovaných sociálnych služieb TERMÍN: raz ročne ÚLOHA SA PRIEBEŽNE PLNÍ
 - uznesenie č. 6/2016 Návrh na prenájom časti pozemku s parc. č. 1232/4 v k.ú. Tomášov pre p. Ing. Hriňáka a p. Bölcsa počas výstavby miestnej komunikácie, chodníka a IS. Nájomná zmluva podpísaná 29.4.2016. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 65/2016 Kúpa pozemku s parc. č. 29/2 v k. ú. Tomášov (zóna C7 – Školská ulica) PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 96/2016 Schválenie postupu pri právnych vzťahov k pozemkom miestnych cintorínov. Návrh na vklad kaplnky a domu smútku v cintorínoch sme podali na kataster, ktoré dňom 19.1.2017 sú zapísané do katastra.
Prebieha jednanie s vlastníkami pozemkov v cintoríne Osada o majetkovoprávne vysporiadanie. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 99/2016 Schválenie zmeny spôsobu prevádzky obecnej knižnice. Prevádzka knižnice je prerušená do 30.4.2017. Prebieha inventarizácia a digitalizácia kníh. T: 30.11.2020. PRIEBEŽNE SA PLNÍ
 - uznesenie č. 111/2016 Schválenie zámeru rekonštrukcie Kaplnky Sv. Kríža v hlavnom cintoríne – OZ schválilo zámer rekonštrukcie interiéru Kaplnky Sv. kríža v hlavnom cintoríne v Tomášove a poverilo starostu obce vypracovať projekt a plánovaný rozpočet rekonštrukcie. Vypísať VO na projektanta. PRIEBEŽNE SA PLNÍ

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa 1

UZNESENIE č. 15 / 2020

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitáloš, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

zo dňa 27.04.2020
Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. Berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Tomášove zo zasadnutia OZ konaného dňa 03.02.2020

Por. číslo	Uznesenie číslo	Plnenie uznesenia	1.termín	2. termín	3.termín
1.	01/2020	S			
2.	02/2020	S			
3.	03/2020	S			
4.	04/2020	S			
5.	05/2020	S			
6.	06/2020	S			
7.	07/2020	S			
8.	08/2020	S			
9.	09/2020	S			
10.	10/2020	S			
11.	11/2020	S			
12.	12/2020	S			
13.	13/2020	S			
14.	102/2019	P			
15.	103/2019	P			
16.	104/2019	P	Apríl 2020		
17.	84/2019	P	rok 2020		
18.	46/2019	P			
19.	83/2018	P			
20.	84/2018	P			
21.	20/2018	P			
22.	6/2016	P	18.04.2016	29.04.2016 (podpis NZ)	Úloha trvalá
23.	65/2016	P	20.06.2016	12/2016	Úloha trvalá
24.	96/2016	P	17.10.2016	12/2016	Úloha trvalá
25.	99/2016	P	17.10.2016	04/2017	30.11.2020
26.	111/2016	P			

Legenda:

X – pred schválením, S – splnené uznesenie, NS – nesplnené uznesenie, P – úloha sa priebežne plní

Bod č. 3 - Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva v Tomášove konaných dňa 03.02.2020 a slávnostnom zasadnutí dňa 11.02.2020 boli ústne interpelácie zo strany občanov a poslancov zodpovedané na mieste a sú zapísané v zápisnici zo zasadnutia OZ. Dve písomné interpelácie, ktoré boli podané zo strany poslanca Jozefa Lipku, boli zodpovedané ústne dňa 20.04.2020 na pracovnej porade poslancov OZ. Poslanec Lipka: Žiadam o písomnú odpoveď na interpeláciu ohľadne Alžbetínskej ulice. Starosta prisľúbil písomnú odpoveď na podanú interpeláciu a urgenciu na BSK, Regionálne cesty Bratislava. Poslanec Lipka sa spýtal, kedy to obec poslala na Regionálne cesty Bratislava. Starosta zopakoval, že ho bude informovať písomne.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 16 / 2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu
A. Berie na vedomie

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Informáciu starostu obce o vybavení podaných interpelácií.

Bod č. 4 - Schválenie nájomných zmlúv žiadateľom obecných nájomných bytov a poradia žiadateľov nájomných bytov

Obec Tomášov vlastní a má v prenájme 44 nájomných bytov spolu v 5 nájomných domov. Na základe čl. 4, ods. 4. VZN č. 1/2014 o nájomných bytoch Obecná rada navrhla Obecnému zastupiteľstvu zaradiť do poradovníka žiadateľov o nájomný byt v obci Tomášov nasledovných uchádzačov (podľa poradia dátumu podania žiadosti):

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
42	Farkasová Cecília		3.2.2020
43	Mgr. Marta Mikóczy	2	6.2.2020
44	Jana Szabová		12.2.2020
45	Viola Szabová a Pavol Papcun		12.2.2020
46	Lenka Bogárová		27.3.2020
47	Juraj Ásvanyi	1	6.4.2020

Na dnešné zasadnutie OZ predkladáme žiadosti nájomníkov, ktorým končí platnosť nájomnej zmluvy do konca júna 2020. Sú to nasledovní nájomníci:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Peter Horský	23BJ	11	2	30.4.2020	1 rok
Dominika Jašková	23BJ	20	3	28.4.2020	1 rok
Mgr. Sergej Minčík	23BJ	22	1	30.4.2020	Po dobu trvania pracovného pomeru učiteľa ZŠ
Katarína Rácková	9BJ	3	1	23.2.2020	3 roky

Nájomca Árpád Molnár starší požiadal o ukončenie nájomného vzťahu k obecnému nájomnému bytu č. 16 v 23BJ dohodou ku dňu 31.3.2020. Predmetný byt obecná rada navrhla prideliť oprávnenému žiadateľovi z poradovníka uchádzačov Radoslavovi Chorvatovičovi ku dňu 1.4.2020. Nájomnú zmluvu obec uzatvorí na 1 rok odo dňa začiatku nájmu, t. j. do 1.4.2021 s možnosťou jej ďalšieho predĺženia podľa podmienok stanovených vo VZN č. 1/2014 o nájomných bytoch. Dňa 23.04.2020 bola doručená žiadosť Mgr. Sarkovej, riaditeľky Základnej školy o pridelenie nájomného bytu novým učiteľom, konkrétne učiteľke matematiky, ktorú plánujú prijať k septembru 2020. V súčasnosti nie sú k dispozícii žiadne voľné byty, avšak v prípade, že príde k ukončeniu nájmu v rámci platných nájomných zmlúv, bude zabezpečené prednostné pridelenie bytu pre učiteľa Základnej školy. Starosta informoval, že obec vyzve všetkých žiadateľov z poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt, aby zdokladovali svoj príjem a potvrdili aktuálnosť svojej žiadosti (termín: september 2020). Poslanec Lipka sa oznámil, že v 9BJ na Rastickej ulici sa nájomcovia sťažujú na zamestnanca obce Mareka Marka, ktorý v bytovke robí samozvaného strážnika a obmedzuje ich. Starosta objasnil, že z dôvodu absencie správcu resp. domovníka poprosil Mareka Marka o starostlivosť o bytovku. Incident sa týkal zahraničných hostí, ktorí boli tam boli ubytovaní bez nahlásenia na obecnom úrade + zlé parkovanie. Lipka: Marek Marko blokuje dve parkovacie miesta patriace k bytovke. Starosta prisľúbil vec prešetriť. Na záver bytovej témy starosta informoval prítomných o výstavbe bytov na začiatku Školskej ulice. Majiteľ ponúkol tieto byty pre učiteľov (buď ako nájomné byty alebo na odpredaj pre učiteľov a zamestnancov školy) – dal prerobiť projekt tak, aby mohol byť financovaný z Štátneho fondu rozvoja bývania.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 17 /2020
zo dňa 27.04.2020

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

B. Schvaľuje

1. zaradenie nových uchádzačov do poradovníka uchádzačov o obecný nájomný byt nasledovne:

Poradové číslo	Žiadateľ	Žiada byt s počtom izieb	Dátum podania žiadosti
42	Farkasová Cecília		03.02.2020
43	Mgr. Marta Mikóczi	2	06.02.2020
44	Jana Szabová		12.02.2020
45	Viola Szabová a Pavol Papcun		12.02.2020
46	Lenka Bogárová		27.03.2020
47	Juraj Ásvanyi	1	06.04.2020

2. predĺženie nájomných zmlúv nasledovným nájomcom:

nájomca	BJ	byt číslo	Počet užívateľov bytu	nájomná zmluva platná do:	predĺženie nájomnej zmluvy na:
Peter Horský	23BJ	11	2	30.4.2020	1 rok
Dominika Jašková	23BJ	20	3	28.4.2020	1 rok
Mgr. Sergej Minčík	23BJ	22	1	30.4.2020	dobu trvania pracovného pomeru učiteľa ZŠ
Katarína Rácková	9BJ	3	1	23.2.2020	3 roky

C. Berie na vedomie

ukončenie nájomnej vzťahu nájomcu Árpáda Molnára k obecnému nájomnému bytu č. 16 v 23BJ na Malinovskej ulici 5/A dohodou ku dňu 31.3.2020.

D. Schvaľuje

Pridelenie obecného nájomného bytu č. 16 v 23BJ na Malinovskej ulici 5/A uchádzačovi Radoslavovi Chorvatovičovi ku dňu 1.4.2020

Bod č. 5 - Návrh na schválenie odkúpenia parcely č. 45/13 za účelom miestnej komunikácie

Dňa 21. januára 2020 bola Obecnému úradu Tomášov doručená žiadosť Juraja Varsányiho vo veci ponuky na predaj parcely registra „C“ v k.ú. Tomášov č. 45/13 o veľkosti 224 m² pre účely vybudovania miestnej komunikácie. Ide o pokračovanie Fialkovej ulice týkajúce sa dotknutých parciel registra „C“ č. 45/12 a 45/3, ktoré sú vo vo vlastníctve Juraja Varsányiho a manželov Lehockých. Dňa 10.03.2020 pristúpili k ponuke na predaj aj manželka Lehocký, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi parcely ponúkajúcej na predaj obci Tomášov o veľkosti 1/2. Ešte v roku 2018 uznesením č. 58/2018 bod B. zo dňa 24.9.2018 obecné zastupiteľstvo v Tomášove schválilo zámer kúpy predmetnej parcely č. 45/13 v k.ú. Tomášov o výmere 244 m² za 1 €. Na základe uvedeného obecná rada odporúča schváliť kúpu nehnuteľnosti - parc. č. 45/13, k.ú. Tomášov o výmere 244 m², pre kupujúceho: Obec Tomášov za kúpnu cenu 1,€ a schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy s predávajúcimi: č. 1 Juraj Varsányi, Hlavná 20, Tomášov a č. 2 Jozef Lehocký a Katarína Lehocká, obaja bytom: Mierová 38, Tomášov. Poslanec Úrge: Suma 1 euro je za celú výmeru? Dostal kladnú odpoveď.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 18 / 2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

kúpu pozemku parcely registra „C“ č. 45/14, druh: záhrada, k.ú. Tomášov o veľkosti 224 m2 od predávajúcich: č. 1 Juraj Varsányi a č. 2 Jozef Lehocký a Katarína Lehocká za kúpnu cenu 1,- EUR.

B. schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy na sumu 1,- EUR (slovom: jedno euro) s predávajúcimi: č. 1 Juraj Varsányi, Hlavná 20, Tomášov a č. 2 Jozef Lehocký a Katarína Lehocká, obaja bytom: Mierová 38, Tomášov

Bod č. 6 - Návrh nájomnej zmluvy OZ Slovenský kord Ing. Zoltán Farkaš p.č. 1228/17

Dňa 25. novembra 2019 schválilo obecné zastupiteľstvo v Tomášove uznesenie č. 102/2019, v zmysle ktorého bol schválený investičný zámer prenájmu časti školského dvora - parcely registra „C“ 1228/1, k.ú. Tomášov pre o. z. Slovenský kord za účelom umiestnenia úpolovej telocvične. Starosta obce bol zároveň poverený k príprave a rokovaniam so zástupcom Občianskeho združenia „Slovenský kord“ Ing. Zoltánom Farkašom vo veci zariadenia osobitných podmienok zmluvy o prenájme. V zmysle úlohy C. predmetného uznesenia bola oz Slovenský kord uložená úloha zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku do veľkosti 250 m2 od parcely registra „C“ 1228/1, k.ú. Tomášov, ktorá je vo vlastníctve obce Tomášov za účelom jeho zápisu do katastra nehnuteľností. Následne po zápise oddeleného pozemku do katastra nehnuteľností, ktoré vykonal katastrálny odbor Senec vo marci 2020, mal byť zástupiteľstvu predložený na schválenie návrh nájomnej zmluvy s oz Slovenský kord. Návrh nájomnej zmluvy sa nachádza v prílohe tohto materiálu. Po podpise nájomnej zmluvy bude zo strany OZ Slovenský kord podaný návrh na vydanie stavebného povolenia na umiestnenie a výstavbu úpolovej telocvične. Investičný zámer bude realizovaný na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného príslušným stavebným úradom. Na základe uvedeného obecná rada odporúča v predloženej zmluve schváliť prenájom pozemku parcely registra „C“ č. 1228/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 354 m2 pre prenajímateľa Občianske združenie „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 za účelom umiestnenia, výstavby, užívania a prevádzkovania dočasnej stavby úpolovej telocvične.

Poslanec Lipka: ak sa dobre pamätám, bola reč o tom, že nám telocvičňu ponúkne pre školu a nebude musieť platiť. Zástupkyňa starostu objasnila, že sa to vyrovná na odčítaných hodinách. Táto čiastka sa bude odpočítavať a po skončení nájmu obec telocvičňu buď odkúpi za zostatkovú cenu alebo sa predži nájom. Poslanec Ťurá sa zaujímal, či bude táto stavba napojená na kanalizáciu. Zástupkyňa: Odvádzanie odpadových vôd podľa predloženého projektu posudzuje Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie. V prípade nesúhlasného stanoviska OÚ Senec, je tu možnosť čističky odpadových vôd. Starosta: Žumpa je posledná alternatíva.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0
UZNESENIE č. 19 / 2020
zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

prenájom pozemku parcely registra „C“ č. 1228/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 354 m2 pre prenajímateľa Občianske združenie „Slovenský kord“, IČO: 30 799 309 za účelom umiestnenia, výstavby, užívania a prevádzkovania dočasnej stavby úpolovej telocvične, ktorá bude slúžiť pre výkon činnosti občianskeho združenia Slovenský Kord a aj pre účely pedagogickej a športovej činnosti prenajímateľa a organizácií v pôsobnosti prenajímateľa.

B. Schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy v predloženej zmluve medzi nájomcom: Obec Tomášov a prenajímateľom: Občianske združenie Slovenský kord, IČO: 30 799 309 na pozemok parcelu registra „C“ č. 1228/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 354 m2. Výška nájomného za predmet nájmu po dobu umiestnenia a výstavby úpolovej telocvične predstavuje sumu vo výške 1,00 EUR mesačne a nájomné za predmet nájmu počas doby užívania a prevádzkovania stavby úpolovej telocvične, nájom na dobu určitú 10 rokov, predstavuje sumu vo výške 25,00 EUR za 1 m2/rok.

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Bod č. 7 - Plán činnosti Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí na rok 2020

Starosta pripomenul, že uznesením obecného zastupiteľstva č. 104/2019 bolo schválené zriadenie Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí v zložení:

Predseda: Katarína Tóthová
 Podpredseda: Mgr. Blažej Vitáloš
 Člen: Jozef Lipka

V súlade s Rokovacím poriadkom komisií obecného zastupiteľstva v Tomášove, ktorý je v platnosti pre činnosť všetkých zriadených komisií OZ v obci Tomášov s účinnosťou od 22.06.2015, má mať Komisia verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí 4 členov. Na základe uvedeného pani Tóthová ako predseda komisie navrhla navýšiť počet členov o ďalšieho člena. Návrh na nového člena je z radov poslancov OZ. Vzhľadom na profesiu, znalosť miestnych pomerov a členstvo v MO Slovenského červeného kríža, navrhla pani Imeldu Balogh. Následne pani Tóthová predniesla Plán činnosti komisie na rok 2020 (viď príloha tejto zápisnice).

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 20 /2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Volí

nasledovného člena Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí
 Obecného zastupiteľstva v Tomášove

- Imelda Balogh, poslanec OZ

B. Schvaľuje

Plán činnosti Komisie verejných služieb, zdravotníctva a sociálnych vecí na rok 2020

Bod č. 8 - Návrh na schválenie žiadostí do 3. zmien a doplnkov ÚPN

Starosta oboznámil prítomných s nasledovnými skutočnosťami. Územný plán obce Tomášov bol schválený všeobecne záväzným nariadením obce Tomášov (VZN) č. 4/2004. Prvé zmeny a doplnky boli schválené VZN č. 3/2009 k zmene a doplnku č. 1/2008 územného plánu obce Tomášov. Druhé zmeny a doplnky boli schválené VZN č. 2/2016, v zmysle ktorého bola schválená záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu obce (ÚPN-O) Tomášov č. 1/2014. V období od 5. júla 2016, odkedy nadobudlo účinnosť VZN č. 2/2016, boli obci Tomášov doručené nasledovné žiadosti o zaradenie pozemkov do ÚPN-O:

- 20.1.2016 - Milan a Zlatica Pašková, Dunajská ulica, parc. č. 875/45
- 28.9.2016 - PhDr. Karol Fisher a MUDr. Klára Fisherová, Lesná ulica, parc. č. 814/27
- 14.7.2017 - Júlia Kalnovičová, Bernolákovo „športové a rekreačné plochy“ - parc. č. 846/138 a 846/37 smer Nová Dedinka
- 14.7.2017 - Róbert Dičér, Bratislava – parc. č. 1323/5 a registra „E“ 1315
- 20.7.2017 - NIKFIN s.r.o. – II. Etapa Malý Tomašov – lokalita za družstvom parc. č. 855/13, 855/170, 855/108, 855/80, 855/81, 855/82, 855/83, 855/39, 855/40
- 13.9.2017 - Poľnohospodárske družstvo v Tomášove, parc „E“ č. 804 – okružná križovatka
- 6.8.2018 - Juraj Hrobárek, Dunajská Streda, parc. č. 43/17 a 43/32 Malý Madarás
- 5.11.2018 - Veronika Hegyiová, Malý Madarás, parc. č. 875/18
- 14.2.2019 - PhDr. Karol Fisher a MUDr. Klára Fisherová, Lesná ulica, Gabriel Dömötör, Mlynská 75, BON REALITY spol. s r. o. - parc. č. 814/27 a 813/2

Zámer vypracovania návrhu 3. zmien a doplnkov Územného plánu obce Tomášov bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 16/2019 dňa 4.3.2019. Po ukončení verejného obstarávania na spracovateľa Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Tomášov, po absolvovaní pracovných rokovaní zástupcov obce so spracovateľom, pracovných poradách poslancov obecného zastupiteľstva v rámci pracovnej skupiny vrátane výjazdového rokovania na mieste je predložený na schválenie spolu 19 podnetov na zaradenie do 3. zmien a doplnkov ÚPN obce Tomášov o celkovej rozlohe riešených lokalít o veľkosti 28,56 ha. Starosta predstavil tabuľku prehľadu zmien funkčného využitia pozemkov.

.....
 Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
 Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
 Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
 starosta obce

Hlasovanie prebehlo nasledovne:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia (Pri NEZARADIŤ poslanci hlasovali o tom, či súhlasia s tým, aby predmetná lokalita nebola zaradená do 3. zmien a doplnkov ÚP obce Tomášov, pri ZARADIŤ hlasovali o tom, či súhlasia s tým, aby predmetná lokalita zaradená bola, pri ODROČIŤ poslanci hlasovali o tom, aby sa lokalita prejednávala na OZ až po ujasnení sporných otázok)

Č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Rozloh a (ha)	Požiadavky na záber PP/BPEJ
1	Tri vody	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	2,16	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
2	Doma I.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	3,379	za: 1 proti: 8 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
3	Malý Tomášov I.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,5904	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
4	Malý Madaras I.	ORNÁ PÔDA ORNÁ PÔDA, ZELEŇ SADOV A ZÁHRAD	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	2,8306	za: 3 proti: 6 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
5	Nová Dedinka	ORNÁ PÔDA	ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY	3,2473	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
6	Družstvo I.	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKE J VÝROBY	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	3,2049	za: 1 proti: 8 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
7	Malý Tomášov II.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,1148	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
8	Družstvo II.		ZRUŠENIE OKRUŽNEJ KRIŽOVATKY	5,9245	ODROČIŤ
9	Malý Madaras II.	ORNÁ PÔDA, ZELEŇ SADOV A	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,6045	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

		ZÁHRAD			
10	Doma II.	ORNÁ PÓDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	2,0969	za: 1 proti: 8 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
11	Poľovnícka chata	LÚKY A PASIENKY	ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY	0,03	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
12	Pri telocvični	ZELEŇ OCHRANNÁ , IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,25	ODROČIŤ
13	Za cintorínom	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHLAD	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	1,5	za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
14	Podzáhradná	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHLAD	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	2,63	za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
15	ČOV		ZMENA OCHRANNÉHO PÁSMA ČOV		ODROČIŤ
16	Cyklotrasy		CYKLOTRASY DO VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB		za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
17	Železničná trať		ŽELEZNIČNÁ TRAŤ - VÝHLAD		za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
18			ÚPRAVA ZÁVAZNEJ ČASTI REGULAČNÝCH BLOKOV A1, A2, B1-B6, E, U1-U3		za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
19			DOPLNENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB – TI A DI		za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
Spolu				28,5629	

Pripomienky a poznámky k niektorým lokalitám:

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Č. 5 – starosta uviedol, že v žiadosti bola uvedená nepravdivá informácia, čo potvrdilo vyjadrenie vyjadrenie obce Nová Dedinka s (vyjadrenie starostky obce Nová Dedinka – viď príloha zápisnice)

Č. 8 – je potrebné získať ďalšie informácie, pretože v prípade ak to tam zrušíme, zrušíme aj ostatné možnosti (kruhový objazd, obchvat vedľa obce). Obec vyžiada ďalšie štúdie, do toho času schválenie tejto lokality odročíme. Na otázku Ing. Slovák koľko máme času na rozhodovanie, starosta odpovedal, že rok od podpísania zmluvy so spracovateľom ÚP, t. j. do novembra 2020. Následne sa ešte musia vyjadriť všetky dotknuté orgány a verejnosť. Ide o zdĺhavý proces.

Č. 15 + č. 12 – tu ide zatiaľ o zámer, výhľad

Č. 17 – Poslanec Tvaruško sa zaujímal, kedy bude výstavba železnice aktuálna. Starosta sa vyjadril, že ťažko povedať, ide o vyšší záujem, vlaky budú najmä nákladné, trasa z Číny do Viedne.

Č. 19 – tu ide o Školskú ulicu, konkrétne o doplnenie verejnoprospešných stavieb do ÚP. Ing. Slovák žiadal špecifikovať verejnoprospešné stavby. Starosta menoval telocvičňu, turistickú ubytovňu v telocvični, budúcu úpolovú telocvičňu, materskú školu...

Č. 16 – poslanec Tvaruško sa pýtal na reálny začiatok výstavby cyklotrasy. Zástupkyňa starostu odpovedala, že projekt je vo fáze vybavovania povolení, začiatok zatiaľ nevieme.

Č. 4 – poslanec Lipka poznamenal, že v tejto žiadosti je uvedený pán Hrobárek, ale nie je to len pán Hrobárek – vedia o tom tí ľudia, že sú v žiadosti uvedení? Starosta upresnil, že ide len o návrh - v tomto štádiu sa neriešia vlastnícke vzťahy – rieši sa lokalita.

Č. 18 – upresnilo sa, že sa jedná o úpravu záväznej časti ÚP

Po hlasovaní o jednotlivých lokalitách, starosta obce vyzval poslancov, ktorí hlasovali proti zaradeniu riešených lokalít, aby uviedli dôvod. Žiaden z poslancov sa nevyjadril k odôvodneniu.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 21 / 2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

vymedzenie riešených lokalít a zapracovanie žiadostí o zmenu územného plánu do dokumentu

Zmeny a doplnky Územného plánu obce Tomášov č. 3, v rozsahu podľa prílohy č. 1

Príloha č. 1

Č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Rozloh a (ha)	Požiadavky na záber PP/BPEJ
1	Tri vody	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	2,16	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
2	Doma I.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELEŇ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	3,379	za: 1 proti: 8 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
3	Malý Tomášov I.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,5904	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

					ZARADIŤ
4	Malý Madaras I.	ORNÁ PÔDA, ORNÁ PÔDA, ZELENĚ SADOV A ZÁHRAD	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELENĚ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	2,8306	za: 3 proti: 6 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
5	Nová Dedinka	ORNÁ PÔDA	ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY	3,2473	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
6	Družstvo I.	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	3,2049	za: 1 proti: 8 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
7	Malý Tomášov II.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,1148	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
8	Družstvo II.		ZRUŠENIE OKRUŽNEJ KRIŽOVATKY	5,9245	ODROČIŤ
9	Malý Madaras II.	ORNÁ PÔDA, ZELENĚ SADOV A ZÁHRAD	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,6045	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
10	Doma II.	ORNÁ PÔDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZELENĚ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	2,0969	za: 1 proti: 8 zdržal sa: 0 NEZARADIŤ
11	Poľovnícka chata	LÚKY A PASIENKY	ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY	0,03	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
12	Pri telocvični	ZELENĚ OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	0,25	ODROČIŤ
13	Za cintorínom	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHLAD	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	1,5	za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
14	Podzáhradná	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	2,63	za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 ZARADIŤ

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

		- VÝHLAD		
15	ČOV		ZMENA OCHRANNÉHO PÁSMA ČOV	ODROČIŤ
16	Cyklotrasy		CYKLOTRASY DO VEREJNOPROSPEŠNÝ CH STAVIEB	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
17	Železničná trať		ŽELEZNIČNÁ TRAŤ - VÝHLAD	za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
18			ÚPRAVA ZÁVAZNEJ ČASTI REGULAČNÝCH BLOKOV A1, A2, B1- B6, E, U1-U3	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
19			DOPLNENIE VEREJNOPROSPEŠNÝ CH STAVIEB – TI A DI	za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 ZARADIŤ
Spolu				28,5629

B. Poveruje

starostu obce Ing. Istvána Pomichala, PhD. vykonať potrebné úkony na zabezpečenie obstarania dokumentu Zmeny a doplnky územného plánu obce Tomášov č. 3

Bod č. 9 - Správa o činnosti o.z. FEEL za rok 2019

Mgr. Blažej Vitálos, predseda OZ FEEL k svojej Správe o činnosti (viď príloha zápisnice) uviedol nasledovné: pani Mgr. Margita Jančošková sa vzdala funkcie podpredsedníčky občianskeho združenia. Ku dňu 3.2.2020 sa zrušila spolupráca s obcou, takže OZ FEEL sa už nepodieľa na údržbe verejnej zelene a poriadku v obci. Zdôraznil, že OZ funguje ďalej, hľadajú nové možnosti. Poslanec Lipka sa spýtal, ako je to s prenájmom priestoru v Klube dôchodcov. Pán Vitálos potvrdil, že priestor v tejto budove OZ prenajatý má, aj keď ho nevyužíva, nakoľko pri podávaní projektov je potrebné preukázať, že OZ disponuje priestormi. Poslanec Lipka sa pýtal, či OZ má aj naďalej záujem tento priestor si prenajímať. Pán Vitálos sa vyjadril kladne, s tým, že zároveň by rád požiadal o zníženie ceny za prenájom, nakoľko ho nevyužívajú. Poslanec Ťurge poukázal na to, že napr. OZ Pre náš Tomášov si prenajíma priestor v starej telocvični za sumu 100 €/ 49 m2 ročne, kým OZ FEEL platí 260 €/ 20m2 ročne – pýta sa prečo ten rozdiel? Poslankyňa pani Tóthová odpovedala: priestor v telocvični je bez zariadenia, je to len skladový priestor bez sociálnych zariadení. Poslanec Ťurge vytkol p. Vitálosovi, že v Správe o činnosti chýba výročná správa o hospodárení a chýbajú aj stanovy. Ďalej sa zaujímal, keďže v obci funguje viacero občianskych združení, prečo preberáme práve OZ FEEL, na základe akej právnej normy? Zástupkyňa starostu: Pretože tam bol zmluvný vzťah s obcou. P. Vitálos zdôraznil, že OZ nemalo dotácie od obce. Starosta oboznámil prítomných, s tým že obec v zmysle uzatvorenej Zmluvy o poskytovaní verejnoprospešných služieb zo dňa 21.06.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.03.2019 pozastavila plnenie zmluvy na dobu potrebnú na preukázanie hospodárneho nakladania s verejnými finančnými prostriedkami poskytnutými Občianskemu združeniu FEEL z rozpočtu obce Tomášov za roky 2018 a 2019. Bola vymenovaná Komisia na vykonanie kontroly hospodárneho nakladania s verejnými finančnými prostriedkami zo strany obce v rámci

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

uzatvorenej zmluvy v zložení poslancov obecného zastupiteľstva: JUDr. Monika Beňová Makkiová, Mgr. Tomáš Ťurge, Ladislav Tvaruško. Uviedol, že z kontroly hospodárenia vznikla správa z vykonanej kontroly so zisteniami a odporúčaním. Na základe nedostatkov v dokumentácii sa dohodlo, že v kontrole interných dokladov sa pokračovať nebude, nakoľko riaditeľ je sám, bez ostatných členov. Následne prišlo k dohode medzi zmluvnými stranami, že ukončíme zmluvu. Bol pri tom prítomný aj hlavný kontrolór obce. Pán Vitálos po uzatvorení dohody o ukočení zmluvy odišiel na PN. Zo strany obce boli naplnené všetky skutočnosti, vykonané faktúrované služby, zo strany OZ FEEL nebola preukázaná riadna činnosť v rámci štruktúry OZ a finančné hospodárenie. Starosta uviedol, že ďalej so spoluprácou s OZ FEEL nepočíta. Interné záležitosti si musí občianske združenie vyriešiť samo so svojou členskou základňou.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 22 / 2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

správu o činnosti o.z. FEEL za rok 2019

Bod č. 10 - Informácia o činnosti Krízového štábu obce

Starosta obce podal prítomným informácie ohľadne činnosti Krízového štábu obce počas trvajúcej krízovej situácie v súvislosti s pandémiou koronavírusu COVID-19. V zmysle Štatútu Krízového štábu je Krízový štáb obce výkonným orgánom na plnenie úloh krízového riadenia v období krízovej situácie. Krízový štáb v obci Tomášov sa skladá z predsedu, podpredsedu, tajomníka a 6 členov. Prvé zasadnutie Krízového štábu obce Tomášov sa konalo dňa 9.3.2020, v rámci ktorého starosta obce ako predseda Krízového štábu oboznámil členov KŠ s požiadavkou na uplatnenie preventívnych opatrení na zamedzenie šírenia nového koronavírusu v Slovenskej republike, ktorá bola obci zaslaná dňa 6.3.2020 z MV SR sekciou krízového riadenia Bratislava a dňa 8.3.2020 z Úradu Bratislavského samosprávneho kraja. Zároveň ich oboznámil s aktuálnymi počtami detí, ktoré v posledných troch pracovných dňoch navštevovalo Materskú školu s vyuč. jazykom slovenským, Materskú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Základnú školu a Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským. Na základe Metodického usmernenia MŠ SR č. 15/2005-R, ktorým sa vydáva Plán opatrení pre základné a stredné školy a školské zariadenia pre prípad pandémie chrípky v SR a na základe konzultácie s Úradom verejného zdravotníctva z 9.3.2020 bolo navrhnuté prijať nevyhnutné opatrenia ako prevenciu šírenia koronavírusu v súvislosti s jeho výskytom na území Bratislavského samosprávneho kraja. 2. zasadnutie Krízového štábu sa konalo dňa 14.3.2020, v rámci ktorého starosta obce oboznámil prítomných o obsahu a povinnostiach obce vyplývajúcich z právnych noriem a prijatých opatrení/usmernení vydaných z dôvodu prevencie ochorenia COVID-19 spôsobeným koronavírusom SARS-Co V-2 na území Slovenskej republiky, navrhol zriadiť jednotlivé skupiny pre realizáciu opatrení na zabezpečenie ochrany obyvateľov z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie a súčasne vydať príkazný list starostu obce, ktorým zakáže, zruší, uzatvorí a požiadava občanov s cieľom maximalizácie prevencie šírenia koronavírusu na území obce Tomášov. Dňa 16.3.2020 sa konalo tretie zasadnutie KŠ, v rámci ktorého starosta obce okrem oboznámenia prítomných o obsahu a povinnostiach obce vyplývajúcich z právnych noriem a prijatých opatrení/usmernení, ďalej informoval o skutočnostiach, že zamestnanci obce v čase nástupu do práce dňa 16.3.2020 obdržali od zamestnávateľa ochranné rúško, ktoré sú povinní nosiť v rámci výkonu práce v obci aj na Obecnom úrade. K 16.03.2020 bolo nahlásených celkom 6 domácností, ktoré sú v karanténe (príchod do zahraničia od 13.3.2020 6:00hod.), spolu ide o 24 občanov a k 16.03.2020 je v Slovenskej republike spolu 72 pozitívnych prípadov na koronavírus, z toho 2 prípady boli zaznamenané v okrese Senec.

Výjazdové zasadnutia KŠ sa čase mimoriadnej situácie v obci Tomášov uskutočňujú v pravidelných intervaloch, 2x do týždňa a jeho účelom je najmä overenie dodržiavania nariadenej karantény v súvislosti s príchodom zo zahraničia po 13.3.2020, návšteva obyvateľov v

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

dôchodkovom veku, na základe výberu Výboru klubu dôchodcov a návšteva domácností so sociálnymi problémami. Členovia KŠ navštívia v rámci výjazdu približne 40 domácností (v ochrannom rúšku, rukaviciach a z bezpečnej vzdialenosti), dopytujú sa na ich zdravotný stav, prípadné potreby liekov a zabezpečenia základných potravín. Do každej domácnosti sa podaruje čerstvý domáci chlieb, ako symbol solidarity a spolupatričnosti. Rúška pre našich obyvateľov sú počas krízovej situácie ponúknuté a priebežne šité viacerými dobrovoľníkmi, ktorými sú najmä členky MO Slovenského Červeného kríža, miestni skauti, Mgr. Polláková, Ladislav Ásványi a ďalší. Všetkým dobrovoľníkom patrí veľká vďaka za ich činy. Rúška sú odovzdávané na OÚ a odtiaľ sú poskytované občanom, ktoré o ne požiadajú. V rámci pomoci občanom bol zo strany člena KŠ poskytnutý do daru aj jeden respirátor. Išlo o onkologickú pacientku, ktorá kontaktovala OÚ za účelom pomoci v tomto smere, nakoľko musí absolvovať pravidelné vyšetrenia a je vhodné aby bola chránená v čo najvyššej miere. Ďalšie zasadnutia KŠ sa budú konať v obci Tomášov operatívne podľa potreby, priebežne sú všetci členovia informovaní o novoprijatých opatreniach Úradu verejného zdravotníctva SR a uzneseniach vlády SR týkajúcich sa šírenia koronavírusu COVID-19. V mesiacoch marec – apríl 2020 bolo členom KŠ zaslaných spolu min. 15 oznámení formou emailu a v prípade vyhlásenia núdzového stavu na území SR aj formou SMS správy do mobilného telefonu. Starosta poďakoval členom štábu za disciplinovanosť a informoval prítomných, že obecný úrad pracuje v riadnom režime ale prioritná komunikácia prebieha elektronicky a telefonicky, na vchodových dverách je zvonček, existuje možnosť platby kartou. Najväčší problém je s osvedčovaním podpisov a so sobášením, ale úrad vychádza občanom čo najviac v ústrety. Ďalším problémom sú nelegálne skládky odpadu, ktoré vznikajú v katastri obce. Snažíme sa ich priebežne odstraňovať.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 23 / 2020
zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o činnosti Krízového štábu obce

Bod č. 11 - Informácia o zriadení karantény pre túlavé zvieratá

Starosta oboznámil prítomných s tým, že v zmysle novely zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti s účinnosťou od 1.9.2018 sa musia obce postarať samy o opustené/túlavé zvieratá, ktoré sa nájdu na jej území. Konkrétne je obec povinná zabezpečiť odchyt túlavých zvierat na území obce a ich umiestnenie do karanténnej stanice alebo útulku pre zvieratá a prevziať túlavé zviera nájdené na území obce od nálezcu a umiestniť ho v karanténnej stanici alebo v útulku pre zvieratá. Na základe uvedených povinností bola v apríli 2020 v našej obci zriadená karanténa pre túlavé zvieratá, ktorá sa nachádza v priestoroch Zberného dvora, na parc. č. 1294/2, k.ú. Tomášov. Pre účely karanténnej stanice tam boli umiestnené nové 3 klientky/voliéry, do ktorých budú umiestňované nájdené túlavé zvieratá a zároveň bola zakúpená 1 prenosná klientka slúžiaca na dočasné krátkodobé umiestnenie a prevoz zvieratá. Správca zberného dvora, pán Pörsök sa bude o zvieratá v karanténe starať, pán Anton Strasser by mal mať na starosti odchyt a kontrolu čipovania túlavých zvierat. Máme k dispozícii veterinára pre prípad, ak by zviera bolo choré.

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0

UZNESENIE č. 24 / 2020
zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o zriadení karantény pre túlavé zvieratá

Bod č. 12 – Informácia o projekte WiFi4EU v obci Tomášov

Starosta informoval, že v nadväznosti na úspešnosť obce Tomášov v rámci výzvy Európskej únie na projekt WiFi4EU bola obci Tomášov schválená podpora bezplatného internetového pripojenia formou poskytnutia nenávratného finančného príspevku vo výške 15 000,- €. Cieľom programu je poskytnúť internetové pripojenie čo najväčšiemu počtu ľudí v EÚ a podporiť tak stratégie

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

digitálneho trhu. Po úspešnom verejnom obstarávaní na dodávateľa internetového pripojenia: Slovak Telekom, a.s. boli v obci Tomášov zariadené verejné budovy a priestranstvá, okolo ktorých sa navrhlo zriadiť bezplatnú wifi sieť pre užívateľov. Riešenie vybudovania WIFI siete pre verejné priestranstvá obce spočívalo v zriadení spolu dvanástich hotspotov (vonkajších prístupových bodov) umiestnených v nasledovných lokalitách: dom smútku, Materská škola, zdravotné stredisko, Základná škola, Kultúrny dom.

Typ dodanej konektivity pre Wifi sieť: Magenta Office Internet Standard VDSL2

Vybrané technické požiadavky pre zariadenia WI-FI siete inštalovanej v obci:

- podporuje súbežné dvojpásmové (2,4 GHz – 5 GHz) použitie;
- má podporný cyklus nad 5 rokov;
- má priemerný čas medzi poruchami (MTBF) najmenej 5 rokov;
- má osobitné a centralizované jedno riadiace miesto minimálne pre všetky prístupové body každej siete WiFi4EU;
- podporuje IEEE 802.1x;
- spĺňa normu IEEE 802.11ac Wave I;
- podporuje IEEE 802.11r;
- podporuje IEEE 802.11k;
- podporuje IEEE 802.11v;
- je schopný zvládnuť najmenej 50 súbežných používateľov bez zhoršenia výkonu;
- má najmenej 2x2 MIMO (viacnásobný vstup, viacnásobný výstup);
- spĺňa certifikát programu Hotspot 2.0 (certifikačný program Passpoint Wi-Fi Alliance).

Požiadavky na kvalitu prevádzky: ide o pripojenie s minimálnou rýchlosťou sťahovania 30 Mbps. Odovzdanie a prebratie ukončeného diela – inštalácie prístupových bodov bolo v obci Tomášov vykonané dňa 26.3.2020. WiFi4EU s SSID WiFi4EU je v obci otvorenou sieťou v tom zmysle, že na pripojenie sa k sieti nie sú potrebné žiadne overovacie informácie (napríklad používanie hesla ani registrácia). Po tom, ako sa používateľ k nej pripojí, sieť WiFi4EU s SSID WiFi4EU zobrazí portál na prihlasovanie s https. a pripojenie je možné jedným kliknutím na tlačidlo pripojiť sa. Funkčnosť siete bola v obci prekontrolovaná a v súčasnosti je už v plnej prevádzke.

UZNESENIE č. 25 / 2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu o projekte WIFI4EU v obci Tomášov

Bod č. 13 – Schválenie spolufinancovania projektu INTERREG SK-HU

Starosta informoval, že výzva na predkladanie žiadostí o finančný príspevok pre malé projekty v západnom pohraničnom regióne v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika-Maďarsko bola pod č. SKHU/WETA/1901 zverejnená dňa 1.4.2019. Celkový rozpočet malého projektu zahŕňa príspevok z Európskeho fondu regionálneho rozvoja /EFRR/ a vlastnú spoluúčasť. Každý prijímateľ mohol získať príspevok z EFRR maximálne vo výške 85% z oprávnených výdavkov. Spolufinancovanie zo strany žiadateľa predstavuje 15% z výšky oprávnených výdavkov. Príspevok z EFRR je poskytovaný prijímateľom vo forme nenávratnej finančnej podpory. Financovanie je spravidla realizované formou refundácie.

Dňa 22. apríla 2020 bolo obci Tomášov doručené Rozhodnutie o schválení žiadosti ako vedúcemu partnerovi projektu v maximálnej sume finančnej podpory vo výške 46 038,33 €. Cezhraničným partnerom projektu je obec Halászi v Maďarsku. SKHU/WETA/1901 Zoznam schválených projektov – 2. hodnotiace kolo obce Tomášov: SKHU/WETA/1901/1.1/113, Vizi turizmus / Vodná turistika

Schválený rozpočet:

Celkovo: 54 162,75 € (100 %)

Príspevok z EFRR: 46 038,33 € (85 %)

Vlastné spolufinancovanie: 8 124,42 € (15 %)

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce

Na základe uvedeného Obecná rada odporučila OZ prijať uznesenie o zabezpečení spolufinancovania projektu č. SKHU/WETA/1901/1.1/113 vo výške 15 %.

UZNESENIE č. 26 / 2020

zo dňa 27.04.2020

Obecné zastupiteľstvo v Tomášove po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

informáciu starostu obce o predložení projektu v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika-Maďarsko pod č. SKHU/WETA/190 na vybudovanie vodných mól na Dunaji

B. Schvaľuje

spolufinancovanie projektu č. SKHU/WETA/1901/1.1/113 vo výške 15 % z celkových nákladov projektu celkom vo výške 8 124,42 €.

Bod č. 14 – Rôzne

Starosta poďakoval za stopercentnú účasť na dnešnom zasadnutí OZ. Informoval o nasledovnom:

- Cirkevná rada chystá zbierku, keďže nie sú sv. omše
- Športová činnosť - v oblasti amatérskych športov sa nepokračuje, ihriská momentálne fungujú bez šatní a spích
- dohoda so zástupcami zamestnancov MŠ, ZŠ, školskej jedálne a ŠKD – zamestnanci ostávajú doma za 80 % náhradu mzdy, niektorí sú na OČR, niektorí na PN
- zamestnanci obecného úradu na rajónoch pracujú všetci, na úrade sú zadelené služby, obec funguje
- hody sa tento rok neuskutočnia, robíme všetko tak, ako keby bol krízový stav vyhlásený do 31. augusta
- financie zo štátneho rozpočtu – obec dostala podielové dane za prvé štyri mesiace, avšak prišlo k miernemu poklesu a relevantné čísla na rok 2020 budú známe až 15. júna. Predpokladá sa výpadok v oblasti podielových daní.
- starosta požiadal Finančnú komisiu obce o zvolanie zasadnutia na máj 2020 z dôvodu potreby vyhodnotenia daňových príjmov
- poslanec Üрге sa zaujímal, ako je to teraz s pridelovaním sobášov jednotlivým poslancom, keďže sa mu vidí, že niektorí sobášia častejšie ako iní. Zástupkyňa starostu informovala o sobášení za uplynulý rok a pridelovaní sobášiacich. Bolo prisľúbené zasielanie prehľadu plánovaných sobášov s možnosťou dopredu sa nahlásiť ako sobášiaci.
- poslanec Vitálos upozornil, že obecná motorová kosačka bola celý víkend na dvore Klubu dôchodcov a dnes zamestnanci obce neurobili rajóny
- poslanec Tvaruško sa zaujímal, kedy začnú výkopovové práce pre optický kábel, starosta sa vyjadril, že toto nikto nevie momentálne odhadnúť vzhľadom na krízový stav kvôli koronavírusu.

Záver:

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil dnešné 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

.....
Ladislav Tvaruško, overovateľ v.r.

.....
Mgr. Blažej Vitálos, overovateľ, v.r.

.....
Ing. István Pomichal, PhD., v.r.
starosta obce